

**Protokół Nr XXXIII/2021**  
**XXXIII Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Koniecpolu**

**z dnia 4 marca 2021 roku**

- Stan Rady Miejskiej - **15 radnych**
- Obecni według załączonej listy obecności –**15 radnych.**

**Ad. 1 Otwarcia XXXIII zwyczajnej Sesji dokonała Przewodnicząca Rady Miejskiej w Koniecpolu Aneta Chruszcz.**

Przewodnicząca Rady Miejskiej Aneta Chruszcz przywitała wszystkich na XXXIII zwyczajnej sesji: Burmistrza Ryszarda Suligę, Dyrektora Biura Gwidona Jelonka, Sekretarza Sebastiana Musiała, Skarbnik Monikę Starczewską, Mecenasa Michała Ladę, konserwatora zabytków województwa śląskiego Łukasza Konarzewskiego, redaktor Urszulę Giżyńską, radnych, pracowników urzędu, sołtysów oraz mieszkańców gminy Koniecpol.

Celem sprawdzenia listy obecności radni zalogowali się do terminalu (zał. do protokołu).

Po sprawdzeniu listy obecności stwierdzono, że na początku obrad w sesji uczestniczy 14 radnych, co stanowi kworum. Radna Barbara Popanda – Skrzypczyk dotrze na obrady. Przewodnicząca stwierdziła, iż sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał. Przewodnicząca poinformowała, że sesja jest nagrywana i transmitowana.

Przewodnicząca Aneta Chruszcz zgłosiła, że jest wniosek o zmianę w porządku obrad w związku z uchwaleniem na poprzedniej sesji programu przeciwdziałania narkomanii na 2021 r. Uchwała ta została zakwestionowana przez nadzór prawny Wojewody. Wczoraj zostało wysłane pismo, że na dzisiejszej sesji zostanie podjęta uchwała zmieniająca. W związku z powyższym do porządku obrad wprowadza się projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/276/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 11 lutego 2021 r. w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii" na 2021 rok.

Przystąpiono do głosowania o wprowadzenie do porządku obrad ww. projektu uchwały.

Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu).

**Jestem za – 14 radnych**

**Jestem przeciw - 0**

**Wstrzymuję się – 0.** (zał. do protokołu).

**Ad. 2 Przyjęcie porządku obrad sesji.**

Przewodnicząca Aneta Chruszcz poddała pod głosowanie zmieniony porządek obrad dzisiejszej sesji.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad sesji.
3. Informacje w sprawie uwag zgłoszonych do protokołów z obrad poprzedniej sesji: XXXII.
4. Sprawozdanie Burmistrza z prac w okresie międzysesyjnym.
5. Podjęcie uchwał w sprawie:

**1) Uchwała Rady Miejskiej w Koniecpolu w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/260/2020 z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koniecpol na lata 2021-2031.**

**2) Uchwała Rady Miejskiej w Koniecpolu w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/261/2020 z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2021 rok.**

- 3) Uchwała Rady Miejskiej w Koniecpolu w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej na rzecz Gminy Koniecpol nr ewid. 1825/3, 1825/4 obręb Koniecpol.
- 4) Uchwała Rady Miejskiej w Koniecpolu w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek niezabudowanych w trybie przetargowym nr ewid. 1735/2 i 8642/2 obręb Koniecpol.
- 5) Uchwała Rady Miejskiej w Koniecpolu w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek niezabudowanych w trybie przetargowym nr ewid. 460 obręb Luborcza.
- 6) Uchwała Rady Miejskiej w Koniecpolu w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nr ewid. 5029, 5047 obręb Koniecpol.
- 7) Uchwała Rady Miejskiej w Koniecpolu w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Koniecpol.
- 8) Uchwała Rady Miejskiej w Koniecpolu w sprawie uchylenia uchwały Nr XLVII/291/14 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 12 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia "Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Koniecpol na lata 2011-2032".
- 9) Uchwała Rady Miejskiej w Koniecpolu w sprawie przyjęcia zaktualizowanego Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Koniecpol na lata 2021-2032.
- 10) Uchwała Rady Miejskiej w Koniecpolu w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/276/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 11 lutego 2021 r. w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii" na 2021 rok.

6. Wystąpienia zaproszonych gości.
7. Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje.
8. Interpelacje radnych.
9. Zapytania i wolne wnioski.
10. Sprawy różne.
11. Zamknięcie obrad XXXIII zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Koniecpolu.

Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu).

Przewodnicząca Aneta Chruszcz dodała, że przed głosowaniem nad uchwałą ws. zakupu pałacu odbędzie się dyskusja, a po uchwale nastąpi przerwa w obradach.

**Jestem za – 14 radnych**

**Jestem przeciw – 0**

**Wstrzymuję się – 0.** (zał. do protokołu).

### **Ad. 3 Informacje w sprawie uwag zgłoszonych do protokołów z obrad poprzedniej sesji: XXXII.**

Uwaga radnego do protokołu z ostatniej sesji została uwzględniona.

Przewodnicząca Aneta Chruszcz poprosiła Pan Burmistrza Ryszardę Suligę o przedstawienie sprawozdania.

### **Ad. 4 Sprawozdanie Burmistrza z prac w okresie międzysesyjnym.**

Burmistrz Ryszard Suliga przedstawił sprawozdanie z działalności międzysesyjnej w okresie od 11.02.2021 do 04.03.2021 roku.

(zał. do protokołu).

### **Ad. 5 Podjęcie uchwał w sprawie:**

Przewodnicząca Aneta Chruszcz oddała głos Pani Skarbnik Monice Starczewskiej.

**Na obrady dotarła radna Barbara Popanda-Skrzypczyk**

## **Stan radnych – 15.**

Skarbnik Monika Starczewska przedstawiła zmiany w Wieloletniej Prognozie Finansowej. W roku 2021 dokonano następujących zmian. Zwiększono plan dochodów ogółem o kwotę 199.054,05 zł, w tym majątkowych o 1777.535,05 zł i bieżących o 21.519,00 zł. Zmiany te wynikają ze:

1. Zwiększenia planu dochodów ze sprzedaży majątku o kwotę 153.508,05 zł w związku ze sprzedażą działki nr ewid. 1297/2.
2. Zwiększenia planu dochodów z tytułu dotacji z WFOŚiGW w Katowicach na wymianę źródeł ciepła o kwotę 24.027,00 zł.
3. Zwiększenia planu dochodów o kwotę 75,00 zł z tytułu dotacji celowej przyznanej na realizację programu „Karta Dużej Rodziny”.
4. Zwiększenia planu dochodów o kwotę 35.000,00 zł z tytułu środków przeznaczonych na pokrycie wydatków związanych ze zorganizowaniem transportu osób mających trudności w samodzielnym dotarciu do punktów szczepień przeciwko wirusowi SARS-CoV-2, w tym osób niepełnosprawnych oraz organizacji punktów informacji telefonicznej.
5. Zmniejszenia planu dochodów z tytułu części oświatowej subwencji ogólnej o kwotę 13.556,00 zł.

Zwiększono plan wydatków ogółem na kwotę 199.054,05 zł, w tym majątkowych o kwotę 163.979,05 zł na budowę przedszkola wraz ze żłóbką w Koniecpolu oraz bieżących o kwotę 35.075,00 zł, w tym: 75,00 zł na realizację programu „Karta Dużej Rodziny” oraz 35.000,00 zł na wydatki związane ze zorganizowaniem transportu do punktów szczepień.

W przedsięwzięciu pn. „Budowa przedszkola wraz ze żłóbką w Koniecpolu” zwiększono łączne nakłady finansowe, limit roku 2021 oraz limit zobowiązań o kwotę 163.979,05 zł.

Przewodnicząca Aneta Chruszcz – dziękuję, czy ze strony rady są pytania do Pani Skarbnik?  
Radny Zbigniew Domoradzki zadał pytanie, czy sprzedaż działki to była działka na ul. Mickiewicza?  
Drugie pytanie radnego dotyczyło zwrotu kosztów z covid, jako te zrealizowane dowozy czy już na przyszłość?

Skarbnik Monika Starczewska powiedziała, że jeżeli chodzi o koszty z covid to jest na przyszłość.  
3 tys. zł miesięcznie przysługuje nam na konsultanta i zwrot kosztów związanych z transportem.  
Sprzedaż działki to nr ewid. 1277/2, która jest zlokalizowana w dzielnicy „Jagodzie”.

Przystąpiono do głosowania.

**- Uchwała Nr XXXIII/279/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r.**

**w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/260/2020 z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koniecpol na lata 2021-2031.**

Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)

**Jestem za – 15 radnych**

**Jestem przeciw - 0**

**Wstrzymuję się – 0.**

**- Uchwała Nr XXXIII/280/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXI/261/2020 z dnia 21 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia budżetu Gminy na 2021 rok.**

Głosowanie imienne radnych ( zał. do protokołu)

**Jestem za – 15 radnych**

**Jestem przeciw - 0**

**Wstrzymuję się – 0.**

Przewodnicząca Aneta Chruszcz przed odczytaniem projektu uchwały ws. wyrażenia zgody na zakup terenu pałacowo- parkowego w Koniecpolu przedstawiła plan dyskusji.

Na sali jest obecny Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków pan Łukasz Konarzewski, oprócz radnych i sołtysów mamy również obecnych mieszkańców. Przewodnicząca Aneta Chruszcz w pierwszej kolejności poprosi o zabranie głosu Pana Burmistrza, następnie Pana Konserwatora Zabytków, potem zabierze głos przewodnicząca i radni, a na koniec głos udzielony zostanie wszystkim zainteresowanym mieszkańcom. Każdy kto zechce zabrać głos będzie poproszony do mikrofonu i jest proszony o przedstawienie się. W protokole zostanie zapisane to, co zostanie powiedziane do mikrofonu i co zostanie nagrane.

Pani Przewodnicząca odczytała projekt uchwały i następnie otworzyła dyskusję.

Pierwszy zabrał głos Burmistrz Ryszard Suliga ws. zespołu pałacowo-parkowego. Wcześniej poprzedni władarze, jak i radni podejmowali decyzję w formie uchwały względem tego pałacu. Kiedy został przekazany nieodpłatnie spadkobiercy, a następnie został sprzedany, to wszystkich nas to bolało. Nasza chluba Koniecpola została oddana w ręce prywatne. Opinia była tak, że nieistotne kto będzie to miał, czy osoba prywatna, czy gmina, byleby to było zagospodarowane i nie niszczało. Dzisiaj mamy w porządku obrad projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej na rzecz Gminy Koniecpol nr ewid. 1825/3, 1825/4 obręb Koniecpol.

Burmistrz Ryszard Suliga swoją wypowiedź przedstawił w formie prezentacji, na której można było m.in. zobaczyć zdjęcia archiwalne ukazujące stan świetności pałacu przed wojną, jak po jego odbudowie oraz zdjęcia obrazujące zniszczony obiekt podczas II wojny światowej. Przedstawiono także zdjęcia aktualne, na których widać budynek pałacu i przylegający teren w stanie totalnej degradacji i zniszczenia.

*(Prezentacja Burmistrza Ryszarda Suligi stanowi załącznik do protokołu).*

Burmistrz Ryszard Suliga powiedział, że gmina sama nie udźwignie ciężaru finansowego zakupu i remontu tego obiektu. Będziemy starać się pozyskiwać środki zewnętrzne. Mamy wsparcie ministra Szymona Giżyńskiego ws. zakupu i utrzymania tego obszaru. Na dzień dzisiejszy nie można dać gwarancji, dopóki nie zostanie podpisana umowa i zostaną przydzielone środki. Rada Miejska też ma dylemat z podjęciem decyzji: za czy przeciw zakupowi. Inwestycje planowane na ten rok będą przekładane w czasie lub odkładane na późniejszy termin. Radni dzisiaj podejmują decyzję historyczną dla miasta.

Następnie Pan Burmistrz poprosił o odtworzenie kilkuminutowego filmu, na którym można było zobaczyć pałac i teren przypałacowy na przełomie kilkudziesięciu lat, jak i obraz dzisiejszy. Po prezentacji filmu Burmistrz Ryszard Suliga dodał, że każdy z nas wspomina chwile spędzone w pałacu, szkole, czy na basenie.

Musimy pamiętać o jednej rzeczy, że niezależnie od wyniku głosowania nie możemy dopuścić, żeby to miejsce zostało zniszczone.

Głos zabrał Śląski Wojewódzki Konserwator Zabytków Pan Łukasz Konarzewski, który na wstępie podziękował za zaproszenie. Pan Konserwator powiedział, że w Koniecpolu był wiele lat temu, a dzisiaj jest po raz drugi, widząc zmiany te lepsze i gorsze. Opinia Pana Konserwatora w sprawie

nabycia przez gminę Koniecpol jest pozytywna. Nabycie obiektu przez gminę jest rozwiązaniem o wiele lepszym niż jego stan obecny. Współpraca władz Koniecpola i konserwatora zabytków będzie stabilna i przewidywalna. Konserwator zadeklarował pomoc finansową, wprawdzie niewielką, albowiem na ochronę zabytków w województwie śląskim jest 2,5 mln zł rocznie. Na obiekt przeznaczona jest 50 tys. czy 100 tys. zł. Wniosków jest bardzo dużo. Konserwator stara się dawać tam środki, gdzie istnieją zagrożenia, a taka jest sprawa pałacu w Koniecpolu. Pierwszym działaniem będą prace na dachu, który należy uszczelnić. Pan Konserwator życzył skutecznego pozyskania zewnętrznych środków. Prace muszą być rozplanowane na lata, żeby obiekt przywrócić powoli do dawnej świetności. W środku obiektu nastąpiły różnorodne przekształcenia od stanu pierwotnego. Otwiera to możliwości bardziej elastycznej polityki konserwatorskiej, jeżeli chodzi o zezwolenia na prace w środku. Są plany, żeby obiekt miał funkcję publiczną i co będzie zależeć od woli mieszkańców.

Pan Konserwator udzielił odpowiedzi mieszkańcowi, że ten obiekt jest nadal zabytkowy, wpisany do rejestru zabytków w 1956 r. jako teren pałacowo-zabytkowy. W roku 1957 został wpisany również park do rejestru zabytków. Sadzawka była tam, gdzie znajduje się basen. Zbiornik wodny przekształcony został w sztuczny. Przed remontem pałacu należy przeprowadzić badania architektoniczne i techniczne, celem określenia zakresu remontu.

Mieszkaniec Koniecpola odniósł się do zapisu, że było sześć wież przy pałacu i było to już badane. Konserwator odpowiedział, że częstochowska delegatura na pewno jest w posiadaniu tego zapisu. Radny Zbigniew Domoradzki na jaką pomoc możemy liczyć przy renowacji obiektu?

Pan Konserwator jak powiedział wcześniej, tj. 50 tys. czy 100 tys. w skali rocznej. Na dziury w dachu wystarczy na początek.

Mieszkaniec Koniecpola zapytał dlaczego Ministerstwo Kultury nie może pomóc?

Pan Konserwator dodał, że wcale jest niepowiedziane, że nie pomoże. Istnieją dotacje ministerialne, i nie są one też takie wielkie. Trzecie źródło publiczne to jest urząd marszałkowski.

Mieszkaniec Koniecpola zapytał czy możemy uzyskać pomoc finansową z Unii Europejskiej? W Podhorcach zamek Koniecpolskiego jest restaurowany lub będzie i chyba 80 mln Euro pochodzi z UE.

Pan Konserwator powiedział, że są to tematycznie inne sprawy czy też na park, ratowanie zieleni, lub na inne działania, np. żeby w pałacu była biblioteka. Bezpośrednio na ochronę zabytków jest trudniej uzyskać środki.

Mieszkaniec Koniecpola dodał, że Ukraina nie jest częścią Unii Europejskiej, a daje radę.

Radny Zbigniew Domoradzki zapytał, ile będzie kosztował projekt renowacji?

Pan Konserwator odpowiedział, że zależy od zakresu działań. Najlepiej, żeby na razie zacząć od całych zabezpieczeń obiektu. **Jest to kilka czy kilkanaście tysięcy złotych.** Obiekt ten jest bardzo ważny w skali województwa śląskiego, i nie tylko. Jak on będzie wyglądał i jakie będzie jego przeznaczenie, trudno dzisiaj odpowiedzieć.

Przewodnicząca Aneta Chruszcz podziękowała Panu Konserwatorowi za udzieloną wypowiedź. Ze strony Rady Miejskiej Pani Przewodnicząca przedstawiła następujące stanowisko:

Temat zakupu pałacu, czyli odkupienia go dla miasta od prywatnego właściciela jest poruszany od kilku lat. Wcześniej cena zaproponowana przez właściciela była prawie dwukrotnie większa, ale

w tym przedsięwzięciu nie chodzi tylko o cenę zakupu. Jest to największy zabytek w gminie, który należy bezwzględnie ratować; jest to serce miasta, które przestało bić i od kilku lat jest sztucznie podtrzymywane przy życiu. W ubiegłą sobotę radni mieli możliwość obejrzenia zrujnowanego obiektu, który podobno był zabezpieczony przez właściciela, ale znaleźli się wandalę, którzy wybili okna, wyrwali przewody, zniszczyli założony monitoring; do tego działanie warunków atmosferycznych i dach jest zupełnie zniszczony, pomieszczenia zalane i zawilgocone, pokryte grzybem. Te kilka lat temu, w przywołanym tu 2012, 2013 czy nawet 2015 roku nie powstrzymano procesu sprzedaży przez spadkobierców w ręce prywatne, wtedy nie powstrzymali tego ani mieszkańcy, ani ówczesne władze, ani konserwator czy minister kultury, nikt nie zakwestionował tej sprzedaży. W okolicy jest kilka przykładów, choćby pałac w Żytnie, że ten, kto kupił nieruchomość miał na nią pomysł i dziś jest ona zadbane i zagospodarowana. Nasz zabytek niestety popadł w ruinę, więc koszty jego odbudowy, tj. podstawowego remontu, począwszy od dachu, a następnie koszty utrzymania do czasu znalezienia pomysłu, na co obiekt przeznaczyć idą w miliony złotych. Jest to inwestycja dużego kalibru, obciążająca na lata budżet gminy, nawet jeżeli uda nam się pozyskać dofinansowanie. Kiedyś mieszkańcy odbudowali, spadkobiercy sprzedali, a teraz ta nasza droga skarbonka ma być znowu finansowana z pieniędzy gminy, czyli mieszkańców; może powinni wypowiedzieć się wszyscy mieszkańcy; w debacie społecznej uczestniczyło tylko nieco ponad 1000 osób. Przy braku infrastruktury – dróg, oświetlenia, niedokończonych wodociągach i kanalizacji, przy planach rozbudowy oczyszczalni, co pewnie niebawem będzie koniecznością, przy kłopotach z przewodami ciepłowniczymi i awariach w zaopatrzeniu osiedla w wodę, przy nierozwiązanym problemie targowiska, budowie przedszkola ze żłobkiem i wielu innych potrzebach, wydanie pieniędzy na zabytek to jest bardzo trudna decyzja.

Nie zapominajmy również, że nasz pałac został odbudowany dzięki zakładowi KZPP, który dziś nie istnieje, a jego los na razie pozostaje niewiadomy; nie ma już tej podpory w postaci dużego zakładu.

Do tego dochodzi przeskok pokoleniowy, generacja 21 wieku ma zupełnie inne oczekiwania i potrzeby, wyjeżdża za pracą i nie wraca do Koniecpola i raczej nie wróci ze względu na pałac.

Radni przeanalizowali temat z różnych stron; każdy jest świadomy szans i zagrożeń. Na spotkaniu z panią Skarbnik zapoznaliśmy się z możliwościami finansowymi gminy i nie jest to inwestycja niemożliwa, są pewne możliwości, jednak podjęcie decyzji obciążone jest ogromnym ryzykiem. Odpowiedzialność poniesiemy wszyscy – Rada i Burmistrz i dopiero za kilka lat dowiemy się, jakie skutki przyniesie podjęcie czy niepodjęcie przedmiotowej uchwały w dniu dzisiejszym. Z jednej strony mamy tradycję, historię, zabytek, sentyment, z drugiej realizm, ekonomię i twardą rzeczywistość. I mamy sytuację gminy, która od kilku lat znamy, którą chcieliśmy zmienić, ponieważ takie były oczekiwania mieszkańców. Czy teraz oczekują, że pieniądze przeznaczone na pewne inwestycje, być może będą miały trafić po to, by uratować ten zabytek? To jest właśnie to pytanie, które dzisiaj bierzemy na siebie i będziemy zobowiązani do podjęcia tej decyzji w dniu dzisiejszym.

Radny Mateusz Szymala powiedział, że stoimy przed decyzją historyczną, pewnie najważniejszą, jaką przyszło nam tu podejmować. Perspektywa tej decyzji to nie dwa, trzy lata tylko dziesiątki lat. Radny uważa, że jeżeli rada nie podejmie w dniu dzisiejszym tej decyzji, to może przyczynić się do tego, że ten pałac runie i będzie dla nas ciężarem. Jest to nasz największy zabytek i należy go ratować. Dzisiaj debatujemy w kwestii jego zakupu i w najbliższym czasie zabezpieczeniem przed całkowitą ruiną. Radny zadeklarował, że zagłosuje za zakupem tego terenu, bo jest to decyzja dla niego bardzo ważna i istotna.

Radny Leszek Pluta dodał, że rok temu nasza gmina musiała zapłacić prawie 2,5 mln kary za sortownię śmieci, która została wybudowana niezgodnie z obowiązującymi przepisami. Zostało to źle opisane i rozliczone. Wiem, że te wydarzenia działy się kilka lat wcześniej, a w konsekwencji gmina musiała zapłacić 2,5 mln zł. Za te pieniądze można było wybudować ładnych kilka kilometrów dróg. Stoimy teraz przed trudną decyzją. Jesteśmy radą wybraną na jakiś czas, a skutki decyzji zostawimy

swoim następcom. Dlatego decyzja jest taka trudna i musimy podjąć ją odpowiedzialnie. Radny Leszek Pluta podsumował swoją wypowiedź sentencją: „Naród, który nie pamięta własnej historii, jest narodem bez przyszłości”. Słowa te radny skierował przede wszystkim do młodego pokolenia.

Radny Zbigniew Domoradzki powiedział, że jest to trudna decyzja, bo to jest zabytkowe miejsce. Jest to siedziba rodu Konięcpolskich i wielkiego wodza hetmana Stanisława Konięcpolskiego. Jesteśmy w takim momencie, gdzie ma rozstrzygnąć się do końca marca sprawa wodociągu. Radny zapytał czy w 2021 roku czy w 2022? Radny objechał w ostatnim czasie trzy sołectwa: Kuźnicę Wąsowską, Łysaków i Wąsosz, gdzie ludzie dalej nie mają wody, a tutaj chcemy kupować pałac. Nie otrzymaliśmy pieniędzy z tzw. tarczy covid. Może warto poczekać na te środki, zobaczymy wtedy, ile będziemy musieli dołożyć. Drugą ważną sprawą jest teren bo byłym zakładzie KZPP. Czy sądy w końcu rozstrzygną tą kwestię, bo to jest inwestycja, która jest teraz gminie potrzebna. Grunty przemysłowe mają teraz największe znaczenie dla gminy. Radny zaproponował, że może nie czekajmy na teren po byłym zakładzie, a można wyznaczyć inne grunty na rozwój przemysłu. Można przekształcić grunty na przemysłowe, wyznaczyć drogi dojazdowe. Może na Koniawach są takie grunty, warte przekształcenia. Należy zainwestować w rozwój przemysłu.

Radny Zbigniew Domoradzki sugerował, że należy się wstrzymać od decyzji zakupu pałacu, może przesunąć ją w czasie. Powiedział, że w pierwszej kolejności powinna wyjaśnić się sprawa z budową wodociągu, czy dostaniemy pieniądze z tarczy covid i ile będziemy musieli do tego dołożyć. Kolejny raz radny podkreślił, żeby zamieniać grunty na obszary przemysłowe. Poczekajmy na rozstrzygnięcie sprawy po byłym zakładzie KZPP. Pałac nie zawali się przez pół roku, czy rok, i radny proponował, żeby jeszcze poczekać, ponieważ obecna sytuacja ekonomiczna jest niepewna.

Burmistrz Ryszard Suliga - duże słowa zostały powiedziane, to jakby w gminie nic się nie robiło. Prawda jest zupełnie inna. Jeżeli chodzi o wodociągi to składamy wnioski, gdzie tylko można.

W chwili obecnej są złożone w trzy miejsca. Mamy problem, żeby się ludzie przyłączyli do wodociągu. W sprawie terenów KZPP Burmistrz wcześniej mówił o tym, że strefa ekonomiczna dokona zakupu, bo jest taka uchwała. Pozyskanie środków na zagospodarowanie tej strefy jest bardzo istotne. Sprawy sądowe ws. sprzedaży trwają już 4 lata. Jesteśmy na bieżąco z komornikiem, a ostatnio doszła z sądu informacja że w tym roku będzie to sfinalizowane, a gmina nie poniesie żadnych kosztów. Inwestycji zostało zrobionych na prawie 40 mln zł. Burmistrz zwracając się do radnego Zbigniewa Domoradzkiego powiedział, że te dokumenty muszą być opracowane przez urzędników gminy i nie należy takich rzeczy mówić na gminę. Dobrze radny wie, że w sprawie przekształcenia terenów musi być zrobione studium. Inwestorzy są, a i radny przyprowadził inwestora, który na tym terenie nic nie zrobił.

Dyrektor Biura Gwidon Jelonek powiedział, że niezrozumiała była decyzja, dlaczego gmina w tamtym czasie nie walczyła o ten obiekt i go oddała. To mieszkańcy odbudowali pałac po zniszczeniach II wojny światowej. Hotel i basen też był wybudowany przez gminę. Gmina powinna trzymać pieczę nad tym obiektem, a nie oddać go w prywatne ręce. Zabytek ten, w chwili obecnej świeci pustkami i odstrasza. Dawniej ten zabytek, to była wizytówka Konięcpola. Tak jak, Pani Przewodnicząca powiedziała: zatrzymało się serce Konięcpola. Konięcpol był znany z pałacu i zakładu płyt piłśniowych. A teraz mamy dwa niszczące obiekty. Kiedy przejmowaliśmy władzę i Pan Ryszard Suliga objął urząd Burmistrza byliśmy w trudnej sytuacji finansowej i mieliśmy program naprawczy gminy. Nie mogliśmy wydać złotówki bez zgody Ministerstwa Finansów, ani robić żadnych inwestycji, tylko musieliśmy spłacać długi. Zrobiliśmy bardzo dużo: wodociągi, kanalizacja, przedszkole, termomodernizacja szkoły, budowa tego budynku, w którym jesteśmy, łącznik na hali sportowej, itd. To nie są nasze zaległości, bo gminę przejęliśmy w stanie opłakanym i trzeba o tym pamiętać. Ale udało się, i nie da się wszystko od razu zrobić. Pozyskanie pieniędzy na wodociągi przez Pana Burmistrza to był nie lada wyczyn. Zrobimy i pałac, ale rada musi

zdecydować i dać Burmistrzowi zielone światło. Burmistrz zrobił i pokazał, jaki jest kreatywny i należą mu się za to ukłony. Mamy wsparcie Pana konserwatora zabytków w naszych działaniach odnowy tego obiektu. Pan Minister Szymon Giżyński też oferuje swoją pomoc. Nie czekajmy, tylko działajmy. Musimy pokazać, że jesteśmy miastem, że mamy piękny zabytek i że mamy radę. Dyrektor Biura Gwidon Jelonek liczy, że Państwo radni przegłosują uchwałę na „TAK”.

Mieszkaniec Koniecpola zwrócił się z zapytaniem do dyrektora Gwidona Jelonka: „Radny Zbigniew mówi, że wstrzymajmy się pół roku, a ja pytam czy jest jeszcze ktoś w grze o ten pałac, możemy się wstrzymać?”

Dyrektor Biura Gwidon Jelonek odpowiedział, że w grze jeszcze jest grzyb, pleśń i hulający wiatr. Dyrektor przypomniał o klubie „Pilica”, mamy stadion i dla tej drużyny trzeba będzie coś zrobić. Można zaadaptować hotel, aby sportowcy mieli się gdzie przebrać czy umyć. Zakup tego obiektu to nie jest łatwe wyzwanie dla Burmistrza.

Przewodnicząca Aneta Chruszcz dodała, że będzie wymagało to wielkiej współpracy.

Dyrektor Biura Gwidon Jelonek kontynuując swoją wypowiedź dodał, że dotacje są do załatwienia. Tak, jak powiedział Pan Konserwator, trzeba korzystać z wielu źródeł naraz. Pani Skarbnik pokazała kalkulację, że w tym momencie gminę stać na zakup pałacu i nie grozi nam znów program naprawczy. Sytuacja finansowa gminy jest stabilna i nie ma na co czekać. Dyrektor wyraził swoje zdanie, ale to rada musi zdecydować.

Kolejny mieszkaniec Koniecpola rozpoczął swoją wypowiedź od słów, że „bez tej miłości można żyć”. Pałac ten został odbudowany przez naszych ojców, dziadków, jak i jego ojca. Obiekt ten był bezcenny dla rozwoju więzi społecznych tej części miasta. Tutaj były ogrody i pola, gdzie teraz są budynki mieszkalne. To tutaj wychowywały się całe pokolenia. Przyjeżdżali ludzie do Koniecpola z wielu okolic Polski. To stąd wyjeżdżano na studia, by móc potem tu wrócić. To tutaj uczono się muzyki, dzieci uczyły się pływać, działały koła zainteresowań, powstały zespoły taneczne. Park jest zabytkiem kultury ożywionej i zabytkiem historycznym. Należy zespół pałacowo-parkowy traktować, jak naszą własność, która została odbudowana przez naszych rodziców. Obecnie obiekt jest porzucony, bez perspektyw na odbudowę przez prywatnego właściciela. Poszukajmy środków u władzy centralnej. Należałoby zwrócić się o pomoc do ministra kultury Piotra Glińskiego. Na rewitalizację parku można znaleźć środki w funduszu ochrony środowiska i banku ochrony środowiska. Mieszkaniec podkreślił, że to nie są łatwe przedsięwzięcia, ale będąc radnym należy podejmować również trudne decyzje. Cały obiekt basenu, byłego hotelu w połączeniu ze stadionem, to doskonałe miejsce, na którego rewitalizację można pozyskać środki z ministerstwa sportu. Rada Miejska w Koniecpolu składa się z ludzi mądrych, młodych i wykształconych, więc należy zagłosować na tak lub nie. Nie należy zapomnieć o tych ludziach, którzy własnymi siłami i łopatami odbudowali pałac w latach 50-tych. Stworzyła się możliwość dla miasta i należy dzisiaj podjąć wyzwanie, żeby dokonać zakupu pałacu i całego obiektu. Jeżeli rada podejmie słuszną decyzję, to może zwrócić się do mieszkańców o pomoc i o radę, jak zagospodarować ten obiekt. Można uratować to, co jest do uratowania. Mieszkaniec, który przyniósł ze sobą trzy obrazy namalowane w latach 90-tych, obiecał je odnowić i przekazać radzie.

Przewodnicząca Aneta Chruszcz zadała pytanie, dlaczego taka walka i dyskusja na temat pałacu nie odbyła się w poprzednich latach: 2012 r., 2013 r., 2015 r., tylko dopiero dzisiaj, gdzie mamy zgłiszczą tego zabytku. To jest o kilka lat za późno. Pozwolono na coś, do czego wtedy nie należało dopuścić. Teraz mamy także inne problemy, które w najbliższych latach należy uwzględnić, ponieważ mieszkańcy mają różne oczekiwania.

Mieszkaniec Koniecpola dodał, że to nie jest kwestia sentymentu, tylko oferty, która złożyliśmy. Jest to oferta współpracy i prośby do naszych wybrańców.

Przewodnicząca Aneta Chruszcz powiedziała, że tak, jesteście wybrańcami, ale także wybrańcami ludzi, którzy nie mają jeszcze wody, drogi itp. My też jesteśmy z tym miejscem związani, albowiem nasi przodkowie odbudowywali ten pałac.

Kolejny mieszkaniec Koniecpola, były nauczyciel i naczelnik miasta podziękował za zaproszenie. Do Koniecpola wraz z żoną przybył w 1967 r., gdzie zaproponowano im pracę w szkole. Inspektor pokazał w pierwszej kolejności pałac, park i kopankę, następnie szkołę. Dzięki temu miejscu wielu ludzi w latach 50-tych, czy 60-tych podjęło decyzję pozostania w Koniecpolu. Koniecpol stał się „małą ojczyzną” dla niego samego i jego dzieci. W latach 80-tych mieszkaniec, który pełnił funkcję naczelnika miasta spotkał malarza, który malował obraz nad kopanką. Po kilku tygodnia ten obraz otrzymał w prezencie od ówczesnego dyrektora Domu Kultury. Obraz na płótnie został oprawiony i przechowany w swoim domu. Mieszkaniec Koniecpola przekazał ten obraz na ręce Burmistrza Ryszarda Suligi i Przewodniczącej Anety Chruszcz, aby został zawieszony w obecnym Domu Kultury.

Burmistrz Ryszard Suliga wyraził głęboką wdzięczność, dziękując w imieniu własnym i Rady Miejskiej za przekazanie tego obrazu. Będzie on zawieszony w miejscu dla niego przeznaczonym. Burmistrz zaapelował do mieszkańców Koniecpola o wypożyczenie, bądź przekazanie pamiątek z pałacu do Urzędu Miasta i Gminy, żeby zorganizować wystawę.

Po przeprowadzonej dyskusji ws. zakupu zespołu pałacowo-parkowego w Koniecpolu Przewodnicząca Aneta Chruszcz zwróciła się do radnych o głosowanie nad projektem uchwały.

**- Uchwała Nr XXXIII/281/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości zabudowanej na rzecz Gminy Koniecpol nr ewid. 1825/3, 1825/4 obręb Koniecpol.**

Głosowanie imienne radnych ( zał. do protokołu)

**Jestem za – 13 radnych**

**Jestem przeciw - 0**

**Wstrzymuję się – 2.**

Przewodnicząca Aneta Chruszcz ogłosiła 15 minut przerwy.

Po przerwie stan radnych -15.

Przystąpiono do głosowania nad kolejnymi projektami uchwał.

**- Uchwała Nr XXXIII/282/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek niezabudowanych w trybie przetargowym nr ewid. 1735/2 i 8642/2 obręb Koniecpol.**

Głosowanie imienne radnych ( zał. do protokołu)

**Jestem za – 15 radnych**

**Jestem przeciw – 0**

**Wstrzymuję się – 0.**

**- Uchwała Nr XXXIII/283/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż działek niezabudowanych w trybie przetargowym nr ewid. 460 obręb Luborcza.**

Głosowanie imienne radnych ( zał. do protokołu)

**Jestem za – 14 radnych**

**Jestem przeciw – 0**

**Wstrzymuję się – 1.**

**- Uchwała Nr XXXIII/284/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie wyrażenia zgody na przedłużenie umowy dzierżawy nr ewid. 5029, 5047 obręb Koniecpol.**

Głosowanie imienne radnych ( zał. do protokołu)

**Jestem za – 14 radnych**

**Jestem przeciw – 0**

**Wstrzymuję się – 1.**

**- Uchwała Nr XXXIII/285/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Miasta i Gminy Koniecpol.**

Głosowanie imienne radnych ( zał. do protokołu)

**Jestem za – 15 radnych**

**Jestem przeciw – 0**

**Wstrzymuję się – 0.**

**- Uchwała Nr XXXIII/286/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie uchylenia uchwały Nr XLVII/291/14 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 12 sierpnia 2014 r. w sprawie uchwalenia "Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Koniecpol na lata 2011-2032".**

Głosowanie imienne radnych ( zał. do protokołu)

**Jestem za – 15 radnych**

**Jestem przeciw – 0**

**Wstrzymuję się – 0.**

**- Uchwała Nr XXXIII/287/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia zaktualizowanego Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Koniecpol na lata 2021-2032.**

Głosowanie imienne radnych ( zał. do protokołu)

**Jestem za – 15 radnych**

**Jestem przeciw – 0**

**Wstrzymuję się – 0.**

**- Uchwała Nr XXXIII/288/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXII/276/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 11 lutego 2021 r. w sprawie przyjęcia "Gminnego Programu Przeciwdziałania Narkomanii" na 2021 rok.**

Głosowanie imienne radnych ( zał. do protokołu)

**Jestem za – 15 radnych**

**Jestem przeciw – 0**

**Wstrzymuję się – 0.**

#### **Ad. 6 Wystąpienia zaproszonych gości.**

Punkt ten został wyczerpany podczas wcześniejszej dyskusji.

#### **Ad. 7 Odpowiedzi na zgłoszone interpelacje.**

Przewodnicząca Aneta Chruszcz poinformowała, że radni otrzymali odpowiedzi na zgłoszone interpelacje.

Radny Wojciech Skrobich złożył interpelację ws. wystąpienia do Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego o uporządkowanie pobocza ulicy Działkowej przy Kotłowni Miejskiej – wykonanie odpływu wody deszczowej z terenu kotłowni. Pobocze ul. Działkowej jest zniszczone przez ciężarowe samochody wjeżdżające na teren kotłowni. W czasie dużych opadów deszczu woda wypływa z terenu kotłowni i zalewa ul. Działkową i inne ulice. Jest to woda zanieczyszczona popiołem pochodzącym ze składowiska popiołu.

Radny zwrócił się z prośbą o wyjaśnienie, czemu teren kotłowni jest bazą sprzętu samochodowego (śmieciarki) a nie teren na ul. Zachodniej.

Odpowiedź:

„W odpowiedzi na Pana interpelację z dnia 10. 02.2021 r. informuję, że Gmina Koniecpol przesyła powyższą interpelację do administratora terenu kotłowni miejskiej, tj. Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w Koniecpolu Sp. z o.o. celem udzielenia odpowiedzi na powyższe pytania.”

Radny Zbigniew Domoradzki złożył interpelację na wniosek mieszkańców ulicy Zielonej w Koniecpolu, w sprawie montażu lustra drogowego na skrzyżowaniu ulicy Włoszczowskiej z Zieloną. Drogi te łączą się pod ostrym kątem i wyjeżdżający z ulicy Zielonej, która jest drogą podporządkowaną, mają ograniczoną widoczność.

Odpowiedź:

„W odpowiedzi na złożoną interpelację uprzejmie informuję, co następuje:

- 1) Sprawa poprawy bezpieczeństwa ruchu drogowego na skrzyżowaniu ulic: Zielona i Włoszczowska w Koniecpolu jest zgłoszona i została już wcześniej rozpatrzona pozytywnie. Obecnie jest w trakcie załatwiania przez odpowiednie służby Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol.
- 2) Poprawa bezpieczeństwa we wskazanym rejonie Koniecpola związana jest nie tylko z montażem lustra drogowego, o które Pan wnioskuję, ale również w pierwszej kolejności z likwidacją nieprawidłowo zamontowanych w przeszłości krawężników na połączeniu dwóch dróg: drogi gminnej i powiatowej.
- 3) Zgodnie z obowiązującymi przepisami, lustra drogowe znajdujące się w rejonach skrzyżowań dróg powiatowych z drogami niższej kategorii (drogami gminnymi), tak jak ma to miejsce na skrzyżowaniu ulic: Zielona i Włoszczowska w Koniecpolu, ustawia zarządca drogi, w tym przypadku, Powiatowy Zarząd Dróg w Częstochowie. Ulica Włoszczowska, gdzie powinno być zamontowane lustro drogowe jest drogą powiatową. Stąd zwrócono się do ww. Zarządu Dróg.”

Do radnego Wojciecha Skrobicha wpłynęła informacja do interpelacji z dnia 19.11.2020 r. w sprawie wykonania progów zwalniających na ul. Różanej w Koniecpolu. Po otrzymaniu negatywnej opinii Komisji do spraw Finansów, Budżetu, Inicjatyw Gospodarczych i Ładu Przestrzennego w Koniecpolu poinformowano radnego, że Gmina Koniecpol nie ma podstaw do montażu wnioskowanego progów zwalniających na ul. Różanej w Koniecpolu.

Radny Leszek Pokorski otrzymał informację do interpelacji z dnia 27.11.2020 r. ws. zmiany organizacji ruchu na ul. Południowej w celu maksymalnego ograniczenia prędkości. Po otrzymanej pozytywnej opinii Komisji Rady Miejskiej poinformowano radnego, że Gmina Koniecpol zleciła do opracowania zmianę organizacji ruchu w ul. Południowej pod kątem zabudowy progów zwalniających. Montaż progów zwalniających nastąpi zgodnie z opracowanym projektem po uzyskaniu pozytywnej decyzji, zatwierdzającej ten projekt.

#### **Ad. 8 Interpelacje radnych.**

Brak złożonych interpelacji na dzisiejszej sesji.

#### **Ad. 9 Zapytania i wolne wnioski.**

Radny Mateusz Szymala podjął temat drogi, która znajduje się w okręgu radnego Andrzeja Kozaka, ale dotyczy też mieszkańców okręgu radnego. Radny M. Szymala zwrócił się z prośbą, aby kawałek drogi od Załęża w stronę Okołowic doprowadzić do stanu przejezdnego, bo jest ona w stanie opłakanym po ostatnich roztopach. Droga ta służy jako objazd w kierunku do Częstochowy.

#### **Ad. 10 Sprawy różne.**

Nie było spraw różnych.

#### **Ad.11 Przewodnicząca Rady Miejskiej Pani Aneta Chruszcz dokonała zamknięcia XXXIII zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Koniecpolu.**

Na tym zakończono obrady XXXIII zwyczajnej sesji Rady Miejskiej w Koniecpolu.

*Na tym protokół zakończono i podpisano.*

*Protokołowała: Iwona Zatońska*

*Sesja trwała od godziny 15:30 do 18:12.*