Protokół Nr XXV/2026
XXV Zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Koniecpolu
z dnia 31 sierpnia 2026 roku

- Stan Rady Miejskiej - **15 radnych**
- Obecni według załączonej listy obecności – **15 radnych.**
  Miejsce: Centrum Społeczno-Kulturalne w Koniecpolu.

Ad. 1 Otwarcia XXV zwyczajnej Sesji dokonał Przewodniczący Rady Miejskiej w Koniecpolu Wojciech Skrobich. Przewodniczący Rady Miejskiej Wojciech Skrobich przywitał wszystkich obecnych na sesji: Radnych, Burmistrza Ryszarda Suligę, Zastępcę Burmistrza Dariusza Saternusa, Sekretarza Gminy Sebastiana Musiała, Skarbnika Gminy Monikę Starczewską, Mecenasa Michała Ladę, Urbanistkę Małgorzatę Krupę, pracowników urzędu, sołtysów i wszystkich obecnych. Celem sprawdzenia listy obecności radni zalogowali się do terminalu (zał. do protokołu).
Po sprawdzeniu listy obecności stwierdzono, że w sesji uczestniczy 15 radnych, co stanowi kworum. Przewodniczący stwierdził, iż sesja jest prawomocna do podejmowania uchwał. Przewodniczący poinformował, że sesja jest nagrywana i transmitowana.

Ad. 2 Przyjęcie porządku obrad sesji.

Przewodniczący Wojciech Skrobich, w związku z przyjęciem uchwały o planie ogólnym gminy Koniecpol zaproponował zamienić punkt 4 na punkt 5 porządku obrad.

Przystąpiono do głosowania nad zmianą porządku obrad.

Głosowanie imienne radnych:
Jestem za – 14 radnych
Jestem przeciw - 1
Wstrzymuję się – 0. (zał. do protokołu)

Przewodniczący Wojciech Skrobich przedstawił po zmianie dzisiejszy porządek obrad XXV sesji Rady Miejskiej w Koniecpolu.

1. Otwarcie sesji i stwierdzenie jej prawomocności.
2. Przyjęcie porządku obrad sesji.
3. Informacje w sprawie uwag zgłoszonych do protokołu z obrad poprzedniej sesji: XXIII i XXIV.
4. Podjęcie uchwał:

1) w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Koniecpol.
2) w sprawie zmiany uchwały nr XIX/134/2025 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 18 grudnia 2025 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koniecpol na lata 2026-2037.
3) w sprawie zmiany uchwały nr XIX/135/2025 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 18 grudnia 2025 roku w sprawie budżetu Gminy Koniecpol na rok 2026.
4) w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach, przedszkolach prowadzonych przez Gminę Koniecpol.
5) w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli przedszkoli pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6 letnie i dzieci młodsze w przedszkolach prowadzonych przez Gminę Koniecpol.
6) w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom,

którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Koniecpol.
7) w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/287/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 4 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia zaktualizowanego Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Koniecpol na lata 2021 – 2032.
8) w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość, na okres kolejnych 3 lat.
9) w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Koniecpol.
10) w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Koniecpol do roku 2036 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania strategii, w tym trybu konsultacji.
5. Sprawozdanie Burmistrza z prac w okresie międzysesyjnym.
6. Interpelacje radnych.
7. Zapytania i wolne wnioski.
8. Sprawy różne.
9. Zamknięcie obrad XXV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Koniecpolu.

Przystąpiono do głosowania nad porządkiem obrad

Głosowanie imienne radnych:
Jestem za – 14 radnych
Jestem przeciw - 0
Wstrzymuję się – 1. (zał. do protokołu)

Ad. 3 Informacje w sprawie uwag zgłoszonych do protokołu z obrad poprzedniej sesji.
Radni zapoznali się z protokołem z XXIII i XXIV sesji i nie zgłosili uwag.

Ad. 4 Podjęcie uchwał w sprawie:

Pan Przewodniczący Wojciech Skrobich oddał głos Pani Urbanistce Małgorzacie Krupie.

Pani Małgorzata Krupa powiedziała, że dzisiaj jest przedkładany projekt uchwały w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Koniecpol. Jest to dla gminy ważny dokument planistyczny. Plan ogólny gminy będzie aktem prawa miejscowego i zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy. Studia te tracą ważność właśnie w dniu dzisiejszym w całym kraju. Od jutra mamy nową rzeczywistość planistyczną albowiem gminy, które będą miały plany ogólne, mogą dalej funkcjonować i prowadzić działania planistyczne gminy. Gminy, które nie zdążą uchwalić tego planu będą miały tzw. „dziurę". Plan gminy Koniecpol był tworzony ponad rok i przebiegał zgodnie z ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Proces jego tworzeniajest uzgodniony przez szereg instytucji. Tych instytucji jest około 40, a następnie był poddany konsultacjom społecznym. Prowadzone były konsultacje a od pierwszego dnia prezentowano projekt planu, odpowiadano na pytania, uwagi i przez 2 dni prowadzono dyżur projektanta, gdzie każdy zainteresowany mógł zapoznać się i porozmawiać z nami na temat swojej nieruchomości. Plan ogólny jest różny od studium, które dotychczas obowiązywało, ponieważ stanowi on bazę do wydawania decyzji o warunkach zabudowy. Studium nie miało takiej roli, czyli teraz na podstawie tego planu decyzje mogą być wydawane dalej, ale wyłącznie w obszarach, na które ten Plan wskazuje i dalej mogą być tworzone plany miejscowe, podobnie jak na podstawie studium. Tutaj ustawodawca sprowadził ten Plan do pewnych matematycznych wyliczeń. Nie ma tu tylko takiego projektowania urbanistycznego, z jakim mieliśmy

dotychczas do czynienia na przykład w studiach uwarunkowań. Spowodowane to było pomysłem ustawodawcy na to, aby ograniczyć proces rozlewania się zabudowy mieszkaniowej. Proces ten następuje w całym kraju. Przeznaczania pod zabudowę mieszkaniową kolejnych nowych terenów jest to niekorzystne wobec wyludniającego się społeczeństwa i bardzo niekorzystnych danych demograficznych, nie tylko w gminie Koniecpol,ale i w całym kraju. Gmina dokładała wszelkich starań, aby móc ten projekt uzgodnić. Były duże problemy z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska i Regionalnym Zarządem Gospodarki Wodnej. Projekt jest przygotowany i wiele postulatów mieszkańców zostało uwzględnionych. Taka była idea jego sporządzania.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - dziękuję bardzo, czy Państwo Radni mają jakieś pytania? Proszę bardzo.

Radna Aneta Chrzuszcz dodała, że ta pierwsza uchwała o przystąpieniu do wykonania tego planu była w kwietniu 2024, czyli tak naprawdę ponad 2 lata. Z takim planem w tej wersji zapoznali się Radni 20 sierpnia, czyli 10 dni temu. I dzisiaj mamy podjąć uchwałę. W Polsce 30% gmin dopiero przyjęło te plany ogólne i Pani Radna nie sądzi, że dla 70% w tym momencie wszystko będzie zawieszone, i w gminach nie będzie mogło się nic odbywać. Istnieją obawy, że widząc ten Plan ogólny 10 dni temu, to nawet nie wszyscy wiedzą, gdzie ich działka się znajduje i jaka ta strefa jest. Ludzie obawiają się, że w ten sposób nie będą mogli swobodnie dysponować swoimi gruntami i wiadomo, że to ma zapobiec bałaganowi planistycznemu i rozlewaniu się tych osad w różne strony tam, gdzie infrastruktury brak. Jest to też w jakiś sposób zamach na wolność ludzką, która na przykład za rok za 2 za 3 będzie chciała zgłosić wnioski, a okaże się, że strefy są nazwane. Plan jest tak przyjęty i tak naprawdę nie można za wiele z tym podyskutować. Można złożyć oczywiście wnioski o zmianę miejscowego planu, ale pewne ograniczenia zostaną już narzucone. Dlatego budzi to obawy i bardzo szybko w tym momencie mamy podjąć decyzję. Nawet nasze dokumenty przesłane na skrzynki nie do końca się otworzyły i nie mogliśmy sprawdzić, jak ten Plan wygląda. Działamy trochę po partyzancku pomimo, że jesteśmy już całkiem takim demokratycznym samorządem, a ciągle coś jest na ostatnią chwilę. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - Dziękuję bardzo. Czy Pani się odniesie?

Pani Małgorzata Krupa dodała, że faktycznie uchwała została podjęta w połowie w roku 2024. Natomiast my przystąpiliśmy do prac od początku 2025 roku. Rok 2025 to były prace projektowe, uzgadniania z instytucjami, pozyskiwanie map, dokumentów. Natomiast projekt planu byłna stronie dużo wcześniej, bo te prace od wiosny tego roku już były widoczne. Były załączane proste rysunki w PDF, wykazy stref, to wszystko od wielu miesięcy. Jeżeli ktoś był zainteresowany, miał możliwość to sprawdzić. Były prowadzone konsultacje społeczne i również te dokumenty wisiały na stronie. Cały czas dostępni byli projektanci.
Osoby, które zajmują się planowaniem przestrzennym w gminie też cały czas uczestniczyły w tym procesie konsultacji, zbierały uwagi i wnioski. Faktycznie proces konsultacji zakończył się w zeszłym tygodniu. Tutaj trudno mówić o jakiejś opieszałości gminy czy graniu na czas, ponieważ uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska trwały wiele miesięcy. Próby przeforsowania pewnych rozwiązań, które działałyby na korzyść mieszkańców, nie ograniczały terenów budowlanych i właśnie te działania gminy spowodowały wydłużenie czasu, ale one były prowadzone. Co do tego terminu i tego, że budzi to niezadowolenie Państwa Radnych, to nie są Państwo wyjątkiem na tej mapie kraju. Tak jak Pani Radna zauważyła, zaledwie 30% zdołało pokonać ten proces. Większość samorządów jeszcze nie było w stanie doprowadzić

tego projektu planu do końca z różnych przyczyn, bo to są też problemy z uzgodnieniami i z innymi uwarunkowaniami. Jeżeli się to uda dzisiaj uchwalić to gmina ma szansę na zwrot dofinansowania i dlatego tak wszyscy się starają w Polsce, żeby móc jeszcze dzisiaj podjąć uchwałę. Projekt planu to nie jest dokument, który będzie wiązał przez kilkadziesiąt lat do przodu ale będzie on mógł podlegać modyfikacjom. W ustawie zapisano rozwiązania, które mówią, że zmiany tego projektu będą szybkie i łatwe i że będzie można dokonywać zmian tylko w wybranych strefach. Wykorzystaliśmy do tego planu wszystkie możliwości.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - Dziękuję bardzo. Czy ktoś z Państwa Radnych, proszę bardzo?

Radny Sławomir Chrzuszcz - bardzo pięknie Pani opowiada o tym planie. Będzie cudownie, wydajemy pieniążki i może dostaniemy zwrot, może nie. Pan Radny w tej chwili czuje się takimi argumentami zastraszony, i postawiony pod ścianą - głosuj, bo jak nie, to gmina straci przez ciebie i nie dostanie wyrównania. Już wcześniej w pierwszej kadencji 2014-2018 borykaliśmy się z problemem planu zagospodarowania przestrzennego. Wielokrotnie prowadziliśmy małe wojenki, bo trzeba było komuś coś zmienić. Perspektywa była taka, że powstanie nowy Plan, który będzie dla mieszkańców. A mieszkańcy zostali delikatnie mówiąc pominięci tą informacją. Wielu ludzi obudzi się z informacją, że jego działka to jest tylko turystyczna. Mieszkańcy wybrali radnych po to, by ich reprezentowali w gminie. To nie jest folwark dla urzędników tylko coś, co ma służyć mieszkańcom. Smutne jest to, że w ostatniej chwili trzeba podjąć decyzję. Takie podejmowanie decyzji nie służy ani mieszkańcom, ani radnym. Nie buduje to żadnego pozytywnego wizerunku władzy. A już to, że Komisja Ładu Przestrzennego została jakby pominięta. Pan Radny poprosił o wskazanie, ile było posiedzeń tej komisji w sprawie zmiany tego planu. Pan Radny chciał uzyskać informację w sprawie terenu tzw. biogazowni. Inwestycję we wcześniejszej kadencji próbowano zablokować, bo wiadomo, że znajduje się bardzo blisko gęsto zaludnionego terenu, jakim jest osiedle. Czy ta inwestycja powstanie po tej zmianie, czy też nie? Dziękuję.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - Dziękuję bardzo.

Burmistrz Ryszard Suliga odniósł się do słów Pana Radnego Sławomira Chrzuszcza.
Zawsze staraliśmy się przychylić do wniosku, jeżeli to wymagało zmiany, więc ta zmiana była robiona wielokrotnie. Państwo na ten temat jako radni głosowaliście. Państwo byliście inicjatorami pierwszych zmian planu zagospodarowania dotyczącego przebudowy stodoły i my żeśmy się do tego przychylili. Jeżeli chodzi o drugą rzecz dotyczącą biogazowni to burmistrz każdą decyzję musi podejmować prawnie. Nie można powiedzieć, że burmistrzowi coś się nie podoba, coś blokuje, i coś zezwala. To nie jest prywatny folwark, tak jak Pan Radny to zdążył powiedzieć. Jeszcze raz Pan Burmistrz powiedział, że my jako urząd dotyczący każdej inwestycji musimy działać tylko w oparciu o prawo. Dziękuję.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - Dziękuję bardzo i Panią poprosimy o ustosunkowanie się do wypowiedzi.

Pani Małgorzata Krupa powiedziała, że w planie ogólnym ta strefa posiada miano SI. Jest to strefa infrastruktury, ale plan ogólny nie daje inwestorom podstawy do działania i realizacji inwestycji. Na jego podstawie konieczna jest uchwała w sprawie planu miejscowego. To nie jest tak, że teraz inwestor ma już pewne dokumenty, bo kiedyś pewne rzeczy się już wydarzyły. Plan ogólny nie wpływa na anulowanie w jakiś sposób decyzji administracyjnych, które ktoś uzyskał. Natomiast on sam w sobie nie jest instrumentem, który pozwala na

realizację inwestycji wyłącznie na podstawie planu ogólnego. On jest takim dokumentem, co zastępuje studium, a dopiero na jego podstawie można wykonywać plany miejscowe, tak zwane plany inwestycyjne, zintegrowane plany inwestycyjne czy uzyskiwać decyzję o warunkach zabudowy we wskazanych obszarach, niezależnie od tego, co w tym planie ogólnym by się pokazało. Jest to strefa infrastruktury, czyli Państwo jako Rada mają nad nim nadal kontrolę.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - Dziękuję bardzo. Czy jeszcze jakieś pytania?

Radny Sławomir Chrzuszcz podziękował za odpowiedź. Mieszkańcy też będą mieli świadomość tego, że ta inwestycja to nie będzie tak szybko zrealizowana, a o ilew ogóle będzie? Dalej Pan Radny odniósł się do słów Pana Burmistrza, bo Pan Radny powiedział, że w pierwszej kadencji obowiązywał program naprawczy gminy i ciężko było pozyskać dotacje. Odniósł się Pan Burmistrz do gospodarstwa mojego brata. Mimo, że gmina wykonała plan to niestety położyła terminy, gdzie była możliwość uzyskania dotacji. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - Dziękuję bardzo. Czy ktoś z Państwa Radnych chce się odnieść do tej uchwały? W takim razie przejdziemy do podjęcia uchwały.

- Uchwała XXV/194/2026 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie uchwalenia planu ogólnego gminy Koniecpol.

Przystąpiono do głosowania.
Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)
Jestem za – 6 radnych
Jestem przeciw - 2
Wstrzymuję się – 7.

- Uchwała XXV/195/2026 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIX/134/2025 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 18 grudnia 2025 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Koniecpol na lata 2026-2037.

Przystąpiono do głosowania.
Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)
Jestem za – 13 radnych
Jestem przeciw - 0
Wstrzymuję się – 2.

- Uchwała XXV/196/2026 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie zmiany uchwały nr XIX/135/2025 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 18 grudnia 2025 roku w sprawie budżetu Gminy Koniecpol na rok 2026.

Przystąpiono do głosowania.
Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)

Jestem za – 13 radnych
Jestem przeciw - 0
Wstrzymuję się – 2.

- Uchwała XXV/197/2026 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli pedagogów, pedagogów specjalnych, psychologów, logopedów, terapeutów pedagogicznych, doradców zawodowych zatrudnionych w szkołach, przedszkolach prowadzonych przez Gminę Koniecpol.

Przewodniczący Wojciech Skrobich oddał głos Pani Radnej Anecie Chrzuszcz.

Radna Aneta Chrzuszcz - Szanowny Panie Przewodniczący, ja bym tylko chciała uściślić, że to co mamy w tych uchwałach to jest propozycja opracowana w urzędzie. Komisja Spraw Społecznych, w której jest wielu nauczycieli, została z tym zapoznana dosłownie tydzień przed sesją i na żadnej komisji o tym nie rozmawialiśmy. Czyli przyjmujemy propozycję nam zaproponowaną, bez żadnej dyskusji. Pani Radna usprawiedliwia Radnych, gdyby były jakieś pytania.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - dziękuję bardzo. Jak Pani spojrzy na salę, nie mamy żadnego dyrektora szkoły, więc wydaje mi się, że w tej kwestii nie ma żadnych punktów zapalnych. Jest to uchwała, którą przyjmujemy co roku. Czy jeszcze jakieś pytania?

Przystąpiono do głosowania.
Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)

Jestem za – 15 radnych
Jestem przeciw - 0
Wstrzymuję się – 0.

- Uchwała XXV/198/2026 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie określenia tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć nauczycieli przedszkoli pracujących z grupami obejmującymi dzieci 6 letnie i dzieci młodsze w przedszkolach prowadzonych przez Gminę Koniecpol.

Przystąpiono do głosowania.
Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)

Jestem za – 15 radnych
Jestem przeciw – 0
Wstrzymuję się – 0.

- Uchwała XXV/199/2026 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie zasad udzielania i rozmiaru obniżek tygodniowego obowiązkowego wymiaru godzin zajęć dydaktycznych, wychowawczych i opiekuńczych nauczycielom, którym powierzono stanowisko kierownicze w szkołach i przedszkolach prowadzonych przez Gminę Koniecpol.

Przystąpiono do głosowania.
Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)

Jestem za – 15 radnych
Jestem przeciw – 0
Wstrzymuję się – 0.

- Uchwała XXV/200/2026 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXXIII/287/2021 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia

4 marca 2021 r. w sprawie przyjęcia zaktualizowanego Programu usuwania wyrobów zawierających azbest z terenu Gminy Koniecpol na lata 2021 – 2032.

Przystąpiono do głosowania.
Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)

Jestem za – 15 radnych
Jestem przeciw – 0
Wstrzymuję się – 0.

- Uchwała XXV/201/2026 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnych umów dzierżawy z dotychczasowymi dzierżawcami, których przedmiotem dzierżawy jest ta sama nieruchomość, na okres kolejnych 3 lat.

Przystąpiono do głosowania.
Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)

Jestem za – 15 radnych
Jestem przeciw – 0
Wstrzymuję się – 1.

- Uchwała XXV/202/2026 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości na rzecz Gminy Koniecpol.

Przystąpiono do głosowania.
Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)

Jestem za – 15 radnych
Jestem przeciw – 0
Wstrzymuję się – 0.

- Uchwała XXV/203/2026 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 31 sierpnia 2026 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia Strategii Rozwoju Gminy Koniecpol do roku 2036 oraz określenia szczegółowego trybu i harmonogramu opracowania strategii, w tym trybu konsultacji.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - Czy do tej uchwały jakieś pytania?

Radny Sławomir Chrzuszcz powiedział, że stary plan wygasa i jak to będzie wyglądało od strony organizacji tego działania oraz jaki w tym będzie miała udział rada?

Sekretarz Sebastian Musiał odpowiedział, że dzisiaj przedstawiamy projekt uchwały o przystąpieniu do sporządzenia strategii na kolejne lata, ponieważ strategia, która była uchwalona w 2016 roku, obejmowała okres do roku 2025. W międzyczasie nastąpiła zmiana ustawy o samorządzie gminnym, która wprowadziła obowiązek sporządzenia strategii. W perspektywie wieloletniej my posiadamy strategię ponadlokalną, która była opracowana. Ta strategia terytorialna, o której jest mowa i którą mamy w ramach partnerstwa, nie została przyjęta w trybie ustawy artykułu 10 EW. W związku z tym istnieje konieczność podjęcia tej uchwały, która będzie na pewno elementem, który pozwoli na prowadzenie polityki rozwojowej, jak również planowania i realizacji przedsięwzięć zarówno inwestycyjnych,

finansowanych ze środków własnych i środków zewnętrznych. Na pewno będzie istotnym elementem wspierającym pozyskiwanie środków. Dziękuję bardzo.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - Dziękuję bardzo. Czy Państwo chcecie coś dodać?
W takim razie przechodzimy do głosowania.

Przystąpiono do głosowania.
Głosowanie imienne radnych (zał. do protokołu)

Jestem za – 15 radnych
Jestem przeciw – 0
Wstrzymuję się – 0.

Ad. 5 Sprawozdanie Burmistrza z prac w okresie międzysesyjnym od 25.06.2026 r. do 31.08.2026 r. (załącznik do protokołu).

Przewodniczący Wojciech Skrobich - Dziękuję bardzo Panu Burmistrzowi i przejdziemy do punktu szóstego obrad sesji.

Ad. 6 Interpelacje radnych.

Przewodniczący Wojciech Skrobich powiedział, że w dniu dzisiejszym wpłynęła interpelacja Radnego Dominika Gałwiaczka w sprawie zabezpieczenia środków na dzierżawę lodowiska wraz z wyposażeniem w okresie zimowym/ okres dwóch miesięcy na przełomie roku 2027/2028.
„W okresie zimowym mieszkańcy Miasta i Gminy w Koniecpolu, mają bardzo ograniczone możliwości aktywnego spędzania czasu na świeżym powietrzu. Z uwagi na brak na terenie gminy innej aktywności, jak te oferowane na obiekcie hali sportowej oraz ośrodkach szkolnych, proszę o to, by w okresie zimowym 2027/2028 na terenie Gminy zostało wydzierżawione lodowisko mobilne wraz z całym sprzętem i wyposażeniem, które mogłoby służyć wszystkim mieszkańcom. Z uwagi na to, iż na terenie Miasta i Gminy funkcjonuje komunikacja publiczna to pozwoli ona na dogodny dojazd do lodowiska. Proszę również wziąć pod uwagę to, że od ok 25 lat na naszym terenie nie było innej aktywności w okresie zimowym dla naszych mieszkańców, którzy to dojeżdżają z dziećmi do miast takich jak Częstochowa, Włoszczowa. W gminach i miastach oddalonych od nas o ok. 35 do 50 km funkcjonują w okresie zimowym otwarte lodowiska w okresie zimowym, które cieszą się dużą ilością chętnych co skutkuje tym, że są one otwierane co roku. W rozmowie z mieszkańcami, którzy mają dzieci w wieku szkolnym, widać, iż chcieli by oni aby taka atrakcja powstała na terenie gminy, gdyż jak sami podkreślają, nie musieliby oni dowozić swoich dzieci do innych miast. Proszę o pozytywne rozpatrzenie interpelacji, gdyż jesteśmy w momencie planowania budżetu na przyszły rok.

Ad. 7 Zapytania i wolne wnioski.

Radny Sławomir Chrzuszcz chciał się przypomnieć, bo Pan Burmistrz obiecał informację na piśmie odnośnie celu publicznego. Pan Radny nie wie, czy Pan Burmistrz pamiętał, czy ktoś z urzędników zawiódł. Taka informacja na chwilę obecną nie dotarła. Cieszy to, że projekt ulicy Pałacowej jest realizowany, ale tam miała być też ulica brukowa. Nie wiem na jakim etapie utknęła, kiedy będzie realizowana, jakie tam zaistniały okoliczności, że w tej chwili nie znalazła się w realizacji.

I ostatni temat to OSP Radoszewnica. Ostatnio Komisja Finansów pozytywnie zaopiniowała 10.000 zł dla jednostki celem remontu obozu bojowego. Pan Radny nie wie, dlaczego pozycja się nie znalazła w tej chwili. Co ma Pan Radny odpowiedzieć druhom?

Sekretarz Sebastian Musiał – w sprawie oświetlenia na ul. Borkowej referat inwestycji przeprowadził zapytanie i z tego co Pan Sekretarz kojarzy to zabrakło środków na ten drugi projekt, ale przekaże dokładną informację, po zweryfikowaniu w referacie inwestycji.

Burmistrz Ryszard Suliga - jeżeli chodzi o wozy bojowe, to Rada na komisji zatwierdziła 10.000 zł. Pan Burmistrz prosił o kontakt z druhami OSP Radoszewnica. Możemy remontować jakiś pojazd, ale jeżeli jego wartość jest niewiele wyższa niż ta dotacja, to bezsensowne jest wydawanie środków finansowych. Trzeba przeanalizować potrzebę i zasadność wydatków. Nie jesteśmy przeciwnikiem tego, żeby w OSP Radoszewnica nie wyremontować wozu bojowego. Każda złotówka musi mieć zasadność swojego wydawania. Każda jednostka otrzymała wóz bojowy, w tym jedna – nowy. Musi być zasadność zakupu.

Radny Sławomir Chrzuszcz podziękował za udzieloną informację, i powiedział, że nie musielibyśmy w tej chwili prowadzić tej dywagacji, gdyby nie nałożyły się terminy Komisji Finansów i tutaj przedstawionego planu zagospodarowania przestrzennego. Pan Burmistrz niestety nie mógł uczestniczyć i nie był przy tym, ale był zastępca i na komisji temat wozów bojowych był burzliwym przedmiotem dyskusji. W komisji jest też członek zarządu - Pan Swojnóg. Jakie jest stanowisko Zarządu OSP. Po udzielonej informacji Pani Skarbnik i Zastępcy Burmistrza wiemy, że nie możemy wydawać pieniędzy naraz. W tej chwili zarezerwowane są pieniądze na wóz bojowy OSP I, i na OSP Kuźnica Grodziska – 150,000,00 zł. Usłyszeliśmy od pracowników urzędu, że dobrze byłoby, aby te wydatki na wozy bojowe sukcesywnie pozyskiwać. W tej chwili budżet nasz tego nie wytrzyma i stąd też komisja zajęła stanowisko, co do pisma druhów z OSP Radoszewnica. Może jak Pan Burmistrz rozmawia z tymi druhami, to warto było tego pisma na Komisję po prostu nie dawać i przedstawić konkretną propozycję.

Radny Mirosław Gałwiaczek chciał się zorientować w sprawie budżetu. Jak wygląda strona dochodowa, jeżeli chodzi o sprzedaż działek, które mamy zaplanowane na ten rok. Tylko dokładamy i są nowe wydatki. Ważne są również dochody. W maju mieliśmy odpowiedź Pani Skarbnik, że jest to około 10% do pozyskania, bodajże około 3 mln i 3,5 mln zł. Jak wygląda realizacja tego zadania, ponieważ do zakończenia roku budżetowego jest niespełna 4 miesiące.

Skarbnik Monika Starczewska odpowiedziała, że wydatki się realizują, a z dochodami bywa różnie. Sprzedaż majątku nie wzrosła nam od ostatniej rozmowy, natomiast nie wszystkie wolne środki zostały rozdysponowane. Tę pulę, którą mamy przewidzianą po stronie dochodowej, mamy rezerwę w wolnych środkach, także na tą chwilę nasz budżet jest bezpieczny.

Sekretarz Sebastian Musiał odniósł się do zapytania Pana Radnego Chrzuszcza z poprzedniej sesji zwyczajnej absolutoryjnej o lokalizację inwestycji celu publicznego. Pytanie dotyczyło poprzedniego roku i dokumentu związanego z raportem o stanie gminy. Inwestycja dotyczyła budowy stacji transformatorowej 15 x 04 kilowolta położonej w ulicy Przedmieście Koniawy.

Radny Mirosław Gałwiaczek odpowiedział Pani Skarbnik, że nie chodziło o wolne środki, ale o konkretną kwotę. Ile Pani pozyskała środków ze sprzedaży majątku, czy to jest pół miliona,

czy to są 2 miliony? Bo Pan Radny rozumie, że będą w kolejnych założeniach budżetowych kolejne sprzedaże. Chodzi o konkretną kwotę, czy Pani Skarbnik jest w stanie na teraz powiedzieć czy to jest pół mln czy 2 mln, czy przykładowo 3 mln zł.

Skarbnik Monika Starczewska – że będzie to około 400.000,00 zł zrealizowane na ten moment.

Sołtys Starego Koniecpola Jarosław Duś zabrał głos w sprawie planu ogólnego. Pan Sołtys zastanawiał się ilu Radnych zagłosuje za tym planem? Duża część Radnych wstrzymała się od głosu. Pan Sołtys podziękował Panu Burmistrzowi za organizację spotkania w sprawie planu i przeprowadzonych konsultacji. Pan Sołtys zauważył, że większość Radnych, która się wstrzymała dzisiaj od głosu, to w ogóle się tym nie interesowała, to znaczy nie widział Pan Sołtys ich na konsultacjach. Plan ogólny jest materią trudną, nie każdy to rozumie i nie każdy musi to rozumieć, ale po to są konsultacje. Po to można zadawać pytania, żeby się co nie co dowiedzieć. Pan Sołtys chciał uzyskać odpowiedź na pytanie, dlaczego wszystkich kwalifikujemy do strefy, czyli zabudowy jednorodzinnej, gdzie wiemy że jesteśmy Gminą nie tylko miejską, ale również rolniczą. Dlaczego nie zostało to od razu zaklasyfikowane jako strefa zagrodowa? Pani Urbanistyka powiedziała Panu Sołtysowi, że to program jest tak sporządzony i automatycznie kwalifikuje te działki pod budownictwo jednorodzinne. Najpierw powinno głosować się nad strategią rozwoju, a dopiero później nad planem. Natomiast, co do planu ogólnego nie wie Pan Sołtys, na jakiej podstawie Pani Urbanistka twierdzi, że będzie bardzo łatwo można zmienić te strefy, czy nawet zmienić ten Plan ogólny. Plan zagospodarowania przestrzennego będzie opierał się na Planie ogólnym. Do tamtego roku było można złożyć wniosek o tak zwane wuzetki, czyli warunki zabudowy. Jeżeli będzie nowy plan zagospodarowania przestrzennego to te wuzetki stracą ważność. Pan Sołtys był zdziwiony wstrzymaniem się Radnych od głosu i nieobecnością na konsultacjach. Na koniec Pan Sołtys zaprosił na zawody strażackie w Starym Koniecpolu na dzień 6 września 2026 r.

Przewodniczący Wojciech Skrobich poinformował Pana Sołtysa, że kiedy odbywały się konsultacje dla mieszkańców, to Radni mieli spotkanie z Panią Urbanistką, która dokładnie przedstawiła temat planu. My część informacji, które nam były potrzebne, uzyskaliśmy od Pani Urbanistki. Zarzut Pana Sołtysa, że Radni się nie interesują, czy że Radni asekuracyjnie głosują, to jest nie na miejscu. Dziękuję bardzo.

Sołtys Starego Koniecpola Jarosław Duś dodał, że widocznie te konsultacje nie były na tyle skuteczne, skoro tyle osób wstrzymało się od głosu.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - wstrzymanie się od głosu też jest formą głosowania. Dziękuję.

Zastępca Burmistrza Dariusz Saternus sprostował Pana Sołtysa, że do dzisiaj są wuzetki. Dzisiaj jest ostatni dzień na składanie wniosków o warunki zabudowy.

Radny Sławomir Chrzuszcz odniósł się do wypowiedzi Pana Przewodniczącego, mówiąc że Pani Urbanistka odwiedziła Komisję Finansów przed rozpoczęciem pracy komisji i zaburzyła jej działanie. A komisje odbyły się w takim a nie innym terminie.

Przewodniczący Wojciech Skrobich odpowiedział, że Pani Urbanistka przyszła na komisję wcześniej, a komisja nie musi trwać od godziny do danej godziny. Każdy z Radnych przychodzi i pracuje dla gminy oraz mieszkańców.

Radny Sławomir Chrzuszcz chciał się jeszcze odnieść do wypowiedzi Pana Przewodniczącego.

Przewodniczący Wojciech Skrobich powiedział, że przekazał swoją informację a to, że komisje na siebie zaszły, to nie jest problem.

Radny Sławomir Chrzuszcz i co się stało, że ktoś nie uzyskał informacji. Przed komisją Pani Urbanistka mówi, że musi wychodzić na konsultacje do Domu Kultury i tyle było rozmowy. Pan Radny zadał jedno pytanie i nie otrzymał odpowiedzi.

Przewodniczący Wojciech Skrobich - można było później na drugi dzień przyjść i też się też dowiedzieć.

Radny Mirosław Gałwiaczek powiedział, że analizował dokumenty, które wysłane były na maila w sprawie Planu ogólnego. Część dokumentów była napisana językiem dość zrozumiałym. Nie należy lekceważyć tego dokumentu, tak, że on jest całkowicie zły i całkowicie nie spełnia oczekiwań. Tam jest bardzo dużo cennych informacji. Oczywiście poza tymi zmianami, które są kontrowersyjne dla niektórych. To tam jest pokazany obraz gminy Koniecpol. Tam jest pokazana struktura, tam są pokazane konkretne wyliczenia oparte na konkretnych danych. Są również takie analizy, które pokazują, jak się będzie zmieniać nasza demografia, która gwałtownie spada. Z jednej strony chcemy więcej terenów pod zabudowę i chcemy się więcej rozwijać i budować, a z drugiej strony mamy mniej ludzi przewidywanych. I na to trzeba zwrócić uwagę. Pan Radny uważa, że dobrze, że strategia jest zrobiona po, a nie przed Planem ogólnym. Widzimy, jaki jest punkt naszego wyjścia, czyli mamy Plan. Widzimy dobre strony i te zagrożenia. Plan jeszcze idzie do dalszych instytucji i do nadzoru prawnego, jeszcze mogą być niektóre rzeczy cofnięte z tego planu. Pan Radny nie chciałby, żeby negatywna opinia tego planu, bo widać, że ktoś to robił i mnóstwo pracy włożył. Dziękuję.

Ad. 8 Sprawy różne.

Burmistrz Ryszard Suliga - dużo było powiedzianych rzeczy.
Chciałbym, żebyście Państwo odnieśli się do bardzo istotnej rzeczy, tj. do naszego transportu. Nadchodzi czas planowania tras i nowego rozkładu jazdy. Pan Burmistrz poprosił o zainteresowanie się tym tematem.

Radny Sławomir Chrzuszcz powiedział, że dobrze, że Pan Burmistrz wspomniał o transporcie. Może pomogłaby jakaś symboliczna, drobna opłata znaleźć złoty środek w ułożeniu rozkładu jazdy. Pan Radny odniósł się do ul. Prostej w Łysinach, gdzie droga prawie zarosła i znaki drogowe są niewidoczne.

Burmistrz Ryszard Suliga odpowiedział, że Rada Miejska może podjąć decyzję o dopłacie mieszkańca do biletu w transporcie publicznym. Dopłaty nie było, bo środki równoważyły koszty przeznaczone na dowóz dzieci i młodzieży do szkół. Dobrze byłoby, żeby ten transport się rozwijał, bo coraz więcej mieszkańców korzysta z niego i przemieszcza się w obrębie naszej gminy. Wszystko będzie widoczne po przetargu, czy rzeczywiście będzie dopłata. Na koniec Pan Burmistrz jeszcze raz zaprosił na Dożynki Gminne i podziękował za wykonane witacze dożynkowe mieszkańcom miasta i gminy Koniecpol.

Ad. 9 Przewodniczący Rady Miejskiej Pan Wojciech Skrobich dokonał zamknięcia XXV zwyczajnej Sesji Rady Miejskiej w Koniecpolu.

Na tym zakończono obrady XXV sesji Rady Miejskiej w Koniecpolu.

Na tym protokół zakończono i podpisano.

Protokołowała: Iwona Zatońska

Sesja trwała od godziny 10:00 do 12:00.