URZĄD MIASTA I GMINY
42-230 Koniecpol
ul. Chrzanowskiego 2a

się zachowania minimum 66% powierzchni terenu jako obszaru biologicznie czynnego; ustala się intensywność zabudowy – do 20%, częściowo na terenie oznaczonym symbolem KDW – niepubliczne, wewnętrzne drogi dojazdowe lub parkingi; częściowo na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego;

Działka nr 3201 położona jest częściowo na terenie oznaczonym symbolem KDW - obowiązują odpowiednio ustalenia § 10; wymaga się zachowania minimum 66% powierzchni terenu jako obszaru biologicznie czynnego; ustala się intensywność zabudowy – do 20%, częściowo na terenie nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego;

2. Ustalenia obowiązujące na obszarze opracowania (§ 4)

Ustalenia ogólne dla całego obszaru opracowania obowiązują łącznie z ustaleniami szczegółowymi dla terenów. Poza funkcjami określonymi w ustaleniach szczegółowych dla terenów i komunikacji na całym obszarze opracowania możliwa jest lokalizacja obiektów i urządzeń infrastruktury technicznej na ewentualnie wydzielonych działkach o powierzchni do 500 m^2.

3. Określenia użyte w tekście planu (§ 5)

a) teren - należy przez to rozumieć obszar wydzielony na rysunku planu linią rozgraniczającą i oznaczony odrębnym oznaczeniem literowo – cyfrowym;
b) działka budowlana - należy przez to rozumieć część lub całość nieruchomości gruntowej (posiadająca odrębne oznaczenie w ewidencji gruntów), której wielkość, cechy geometryczne, dostęp do drogi publicznej oraz wyposażenie w urządzenia infrastruktury technicznej spełniają wymogi realizacji obiektów budowlanych wynikające z odrębnych przepisów i nie jest objęta w niniejszym planie zakazem zabudowy;
c) przeznaczenie podstawowe - należy przez to rozumieć, że powinno być ono realizowane na powierzchni większej niż 50 % powierzchni działki pod zabudowę lub budowlanej;
d) przeznaczenia uzupełniające - należy przez to rozumieć, że funkcje wymienione w tabeli nr 1 jako uzupełniające mogą być realizowane na powierzchni mniejszej niż 50 % powierzchni działki pod zabudowę lub budowlanej, funkcje istniejące bilansuje się łącznie z projektowanymi;
e) przeznaczenie dopuszczalne - należy przez to rozumieć, że funkcje wymienione w tabeli nr 1 jako dopuszczalne mogą być realizowane na powierzchni mniejszej niż 25 % powierzchni działki pod zabudowę lub budowlanej, funkcje istniejące bilansuje się łącznie z projektowanymi;
f) mały dom mieszkalny - należy przez to rozumieć budynek (na terenach oznaczonych MN) zawierający do 5 mieszkań;
g) intensywność zabudowy - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni ogólnej budynku do powierzchni działki przeznaczonej pod zabudowę lub częściowo zabudowanej, na której budynek będzie lub jest zlokalizowany (powierzchnia wyłączona z użytkowania rolnego);
h) średnia ważona liczby kondygnacji - należy przez to rozumieć stosunek powierzchni ogólnej budynku do powierzchni zabudowy tego budynku;
i) stan istniejący - należy przez to rozumieć stan istniejący w momencie złożenia wniosku o pozwolenie na budowę;
j) teren zagrożony powodzią - należy przez to rozumieć, że teren może być narażony na niebezpieczeństwo powodzi i zagrożenie może być wyższe niż Q=1%;
k) teren publiczny - należy przez to rozumieć teren, na którym inwestycje celu publicznego zajmują więcej niż 50% powierzchni działek pod zabudowę, niezależnie od ustalonej funkcji.

4. Zasady podziału i scalania działek (§ 6)

1. Scalanie i podział działek pod zabudowę wewnątrz terenów następuje pod warunkiem, że nowe działki posiadają proporcje kształtu (stosunek długości do szerokości działki) nie większe niż 5:1 (ustalenie nie dotyczy dróg)
2. Zasady podziału wewnętrznego terenu:
a) jeśli przy podziale terenu na działki nie można zachować dojazdu do drogi publicznej należy wydzielić drogę dojazdową, wydzielenie takiej drogi jest zgodne z planem zagospodarowania przestrzennego jeśli jej szerokość w liniach rozgraniczających jest równa lub większa niż 8 m;
b) wydzielenie dojazdu w formie sięgacza (nie posiadającego dwustronnego dostępu do drogi publicznej) wymaga zachowania parametrów drogi pożarowej (w tym plac manewrowy 20/20 m),
c) dopuszcza się ustanowienie służebności drogowej do jednego budynku lub do działek niezabudowanych (minimalna szerokość przejazdu – 3,5 m).
d) front wydzielonych działek przylegających do drogi publicznej (KD) lub wydzielonego dojazdu nie może być mniejszy niż 16 metrów (ustalenie nie dotyczy działek przylegających do placu manewrowego sięgaczy oraz działek mniejszych niż 500 m^2);
e) proporcja kształtu pojedynczych działek (stosunek długości do szerokości działki) nie może być większa niż 5:1 (ustalenie nie dotyczy dróg);
3. Dopuszcza się odstąpienie od powyższych zasad podziału lub scalania działek, jeśli wydzielone działki służą powiększeniu sąsiedniej nieruchomości lub regulacji granic między sąsiadującymi nieruchomościami.

URZĄD MIASTA I GMINY
42-230 Koniecpol

5. Zasady obsługi w zakresie infrastruktury technicznej (§ 7)

1. Realizacja urządzeń lub prowadzenie sieci infrastruktury technicznej (np.: pompownie ścieków, kolektory kanalizacji sanitarnej, odstojniki wód opadowych, kolektory kanalizacji deszczowej, pompownie wody, wodociągi, studnie, urządzenia i linie elektroenergetyczne średniego i niskiego napięcia, urządzenia i linie teletechniczne, urządzenia i sieci gazowe, stacje redukcyjno – pomiarowe gazowe itp.) może spowodować konieczność wydzielenia działki na podstawie przepisów o realizacji celów publicznych. Wydzielenie takiej działki może się łączyć z pozostawieniem służebności drogowej. Wielkość działki, która podlega powyższym ustaleniom nie powinna przekraczać 500 m^2, a dojazd powinien mieć skrajnię przejazdu pożarowego.
2. Gospodarka wodno ściekowa. Projektowane sieci wodociągowe należy podłączyć do istniejącego wodociągu. Dopuszcza się realizację odrębnej sieci wodociągowej zasilanej z zewnątrz. Ewentualne wykonanie kanalizacji sanitarnej w sąsiadujących ulicach nakłada na użytkowników terenów obowiązek przyłączenia.
3. Odprowadzenie wód deszczowych należy przewidzieć do istniejących odbiorników, dla nawierzchni utwardzonych, nieprzepuszczalnych o powierzchni powyżej 1000 m^2 wymaga się zastosowania odstojników, ustalenie nie obowiązuje dla dróg i ulic.
4. Elektroenergetyka. Zasilanie w energię elektryczną przewidziano z istniejących linii. Wymaga się prowadzenia sieci elektroenergetycznych niskiego napięcia (o napięciu poniżej 1kV) pod powierzchnią terenu.
5. Sieci teletechniczne należy prowadzić pod ziemią.
6. Gospodarka cieplna powinna zostać oparta na indywidualnych kotłowniach pracujących na paliwie gazowym lub na paliwach ropopochodnych. W przypadkach gdy kotłownia obsługuje więcej niż jeden obiekt lub łączna kubatura obsługiwanych obiektów jest większa niż 2000 m^3 dopuszcza się stosowanie kotłów ekologicznych na paliwo stałe (np.: spalające drewno, słomę lub węgiel z paleniskiem retortowym).

6. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu naturalnego i kulturowego (§ 8)

Plan uwzględnia ustalenia przepisów szczególnych dla następujących obszarów chronionych:
1 Lasy wodochronne – na podstawie zarządzenia nr 69 MOŚZNiL z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie zatwierdzenia planu urządzenia lasu Nadleśnictwa Koniecpol.
2. Strefy ochrony bezpośredniej ujęć wody – na podstawie decyzji nr OŚ I/6210/2029/39/95 UW, WOŚ z dnia 28.07.1995 r. oraz nr OŚ III.8530/14/89 UW, WOŚ, GW i G z dnia 15.01.1990 r.
3. Strefa ochrony bezpośredniej dla studni KZCh „Inco-Veritas" - na podstawie decyzji nr OŚ I 6210/2/96 UW w Częstochowie z dnia 05.04.1996 r.
4. Stawy hodowlane o ustanowionych obrębach hodowlanych - na podstawie rozporządzenia nr 27/98 Wojewody Częstochowskiego z dnia 18 grudnia 1998 r. oraz obwieszczenia nr 8/99 Wojewody Śląskiego z dnia 15 marca 1999 r.
5. Główne Zbiorniki Wód Podziemnych - obszary oznaczone w planie liniami: „granice OWO GZWP" – oraz „ONO GZWP" - zgodnie z ustaleniami „Studium..." ustala się zakaz odprowadzania ścieków do wód powierzchniowych lub gruntowych oraz gnojownicowania pól.
6. Ochronę krajobrazu naturalnego i kulturowego zrealizowano poprzez ograniczenie zabudowy na poszczególnych terenach.

7. Zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej (§ 9)

Nie dotyczy.

8. Ustalenia dla terenów wydzielonych liniami rozgraniczającymi (§ 10)

Ustalenia niniejszego paragrafu obowiązują o ile ustalenia szczegółowe zawarte w § 11 nie stanowią inaczej.
1. Ustalenia funkcjonalne dla terenów.
Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów zawarte są w zapisie ustaleń szczegółowych tekstu planu.
Definicje użytych oznaczeń literowych przeznaczenia terenów oraz wykaz funkcji uzupełniających i dopuszczalnych związanych z funkcją podstawową zawiera tabela nr 1.

tabela nr 1

oznaczenie funkcji	przeznaczenie		
	podstawowe (ponad 50% pow. działek)	uzupełniające (mniej niż 50% pow. działek)	dopuszczalne (mniej niż 25% pow. działek, rozliczane razem z uzupełniającym)

URZĄD MIASTA I GMINY
42-230 Koniecpol
ul. Chrząstowska 8

U	**tereny usług podstawowych** (tereny publiczne); administracja, handel, gastronomia, rzemiosło, podstawowe usługi zdrowia, biblioteki itp., w tym z zielenią towarzyszącą; również rezerwy dla potrzeb gminy pod usługi związane z mieszkalnictwem (szkoły, przedszkola, żłobki, handel, gastronomia, rzemiosło usługowe itp.);	usługi sportu (itp. boiska);	mieszkalnictwo
	tereny usług ponad podstawowych, (tereny publiczne); administracja, handel, gastronomia, rzemiosło, usługi zdrowia, kina, teatry, sale widowiskowe, biblioteki, kościoły itp., w tym z zielenią towarzyszącą; również rezerwy dla potrzeb gminy pod usługi związane z mieszkalnictwem (szkoły, przedszkola, żłobki, handel, gastronomia, rzemiosło usługowe itp.);	usługi turystyczne (itp. hotele), sportu (itp. boiska);	mieszkalnictwo, rzemiosło produkcyjne z warsztatami wytwórczymi o parametrach spełniających warunek ograniczenia uciążliwości do granic własnej działki (w tym produkcja i usługi rolne)
	tereny urządzeń obsługi komunikacji samochodowej, parkingi, garaże, usługi: myjnie, warsztaty, stacje obsługi, administracja, stacje paliw itp.;	zieleń;	usługi handlu, gastronomii, rzemiosła, turystyki;
	tereny usług oświaty: szkoły, przedszkola itp. z zielenią towarzyszącą;	zieleń parkowa, parkingi;	mieszkalnictwo;
	tereny rzemiosła produkcyjnego, zakłady produkcyjne i usługowe niewodochłonne i nieuciążliwe poza swoją działką; rzemiosło usługowe;	zieleń izolacyjna, parkingi; mieszkalnictwo;	mieszkalnictwo
MN(U)	**tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej**	tereny zabudowy zagrodowej *a) tereny usług podstawowych *a)	usługi na działkach wydzielonych i wbudowane;
WS	**tereny wód powierzchniowych**	budowle hydrotechniczne, infrastruktura techniczne (np.: małe elektrownie wodne),	mała architektura, pomosty itp., drogi,
KDW	**tereny dróg i ulic wewnętrznych i parkingów**	chodniki, pobocza, rowy, skarpy, parkingi itp. infrastruktura techniczna	ścieżki rowerowe;
US	**tereny sportu i rekreacji**: boiska, baseny, kręgielnie, strzelnice, obiekty i tereny do jazdy konnej, plaże, hotele, domy wczasowe, tereny pól biwakowych i namiotowych, domy gry, istn. atrakcje turystyczne itp. z zielenią towarzyszącą;	usługi kultury, kultu, gastronomii, handlu, parki, parkingi, zieleń parkowa i towarzysząca, parkingi (w tym dla autobusów), administracja;;	usługi turystyki, handel, gastronomia, rzemiosło, usługi kultu i kultury, mieszkalnictwo (w tym pensjonatowe);

a) ustalenia funkcjonalne w nawiasach – dopuszczają realizację wskazanych w nawiasach funkcji jako podstawowe, równolegle lub zamiast funkcji ustalonej jako podstawowa [z wyłączeniem oznaczenia ZP(U)],
b) możliwe jest mieszanie dopuszczonych funkcji w jednej kubaturze (dotyczy również poddaszy użytkowych), rozdzielenie funkcji w odrębnych kubaturach na jednej działce – a także realizacja kubatury o jednej z ustalonych funkcji podstawowej, uzupełniającej lub dopuszczalnej przy zachowaniu proporcji zajęcia działki i ustalonej dla terenu intensywności zabudowy;

2. przeznaczenie terenów lub zasady ich zagospodarowania:
- dopuszcza się realizację wskazanych funkcji w jednej kubaturze, rozdzielenie funkcji w odrębnych kubaturach na jednej działce – a także realizacja kubatury o jednej ze wskazanych w oznaczeniu terenu funkcji, zgodnie z tabelą nr 1;
- brak oznaczenia linii zabudowy na rysunku oznacza konieczność utrzymania linii zabudowy właściwej dla

URZĄD MIASTA I GMINY

bardziej oddalonego od drogi budynku w sąsiedztwie (do 50 m) albo – w przypadku braku sąsiedztwa obowiązują przepisy szczególne dotyczące odległości obiektów od krawędzi jezdni (minimalne szerokości jezdni określono w ust. 12);
- dopuszcza się remont i przebudowę (z zachowaniem wysokości okapów) istniejących obiektów lub ich części położonych w pasie między linią rozgraniczają terenu a linią zabudowy (nieprzekraczalną lub obowiązującą), nie dopuszcza się odtworzenia obiektów nie spełniających warunków lokalizacyjnych planu;
- budynki gospodarcze mogą być lokalizowane w pierwszej linii zabudowy jeśli ich kubatura spełnia warunki określone w ust. 3 i 7;
- dopuszcza się lokalizację obiektów budowlanych na granicy działki budowlanej, pod warunkiem pozostawienia na działce przejazdu w głąb działki o skrajni drogi przeciwpożarowej;

3 zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
- nowe kubatury powinny być sytuowane prostopadle (lub równolegle) do pasa drogowego (lub do stycznej łuku poziomego osi jezdni) lub mogą być sytuowane równolegle do bocznych linii działek budowlanych z zachowaniem nieprzekraczalnej linii zabudowy jako obowiązującej jeśli kąt położenia granic działki w stosunku do pasa drogowego zawiera się pomiędzy 85 a 45 stopni.
- wielkość nowych kubatur nie może być mniejsza od średniej wielkości kubatur istniejących w sąsiedztwie działki budowlanej – do 50 m (dopuszczalne odstępstwo wynosi 25%);
- w przypadku braku sąsiedztwa obowiązują ustalenia zawarte w tabeli nr 1 i w ust. 7;
4.zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:
-powierzchnia biologicznie czynna na działce budowlanej nie może być mniejsza niż 10% powierzchni działki, również wtedy, gdy w ustaleniach szczegółowych nie ustalono tego parametru;
- na terenach gdzie dopuszczono zabudowę mieszkaniową obowiązują poziomy hałasu jak dla terenów wyszczególnionych w pozycji 3. tabeli 1. rozporządzenia MOŚZNiL z dnia 13 maja 1998 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku;
- działalność gospodarcza nie może powodować uciążliwości wykraczających poza granice terenu, do którego inwestor posiada tytuł prawny;
- dla lokalizacji obiektów realizowanych bez pozwoleń wodno-prawnych ustala się minimalną odległość od krawędzi rowów i cieków równą 5 metrów;
5 zasady ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
- dla terenów wskazanych na rysunku planu do ochrony archeologicznej oraz podczas remontu, modernizacji lub przeróbki obiektów wyszczególnionych w rejestrze konserwatorskim lub w gminnej ewidencji zabytków a także dla nowych obiektów realizowanych wewnątrz ustalonych w planie stref ochrony konserwatorskiej wymaga się odpowiednio realizacji ustaleń zawartych w § 9;
6. wymagania wynikające z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych:
- zakaz stosowania barier architektonicznych powodujących ograniczenie dostępności przez osoby niepełnosprawne,
- zaleca się nie stosowanie nawierzchni asfaltowych w strefach ruchu pieszego,
- w strefach pieszych należy przewidzieć strefy wypoczynku z zielenią towarzyszącą,
- zieleń w terenach publicznych nie musi być związana z gruntem; dopuszcza się stosowanie gazonów, donic itp.,
- umieszczanie reklam w strefach „A" i „B" ochrony konserwatorskiej wymaga zgody wojewódzkiego konserwatora zabytków,
- zakazuje się umieszczania reklam na obiektach zabytkowych wpisanych do rejestru zabytków,
- lokalizacja reklam nie może naruszać widoczności dróg publicznych, ani przesłaniać lub stanowić bezpośredniego tła dla znaków drogowych,
- szyldy, reklamy i tablice informacyjne umieszczane na budynkach nie mogą deformować bryły ani zakłócać ich fasad; powinny nawiązywać do podziałów i tektoniki fasad.
- tymczasowe lokalizacje obiektów handlowo-usługowych dopuszcza się do wielkości 5 m^2 i wys. do 3,5 m;
- sieci i urządzenia techniczne należy realizować zgodnie z zasadami ustalonymi w § 7;
7. parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
- dopuszcza się zabudowę działek budowlanych do 40% ich powierzchni;
- wymaga się zachowanie minimum 40% powierzchni działek budowlanych jako obszaru biologicznie czynnego;
- ogranicza się wielkość kubatur nowych obiektów do 3000 m^3;
- ogranicza się wysokość zabudowy do 12 m;
- wymaga się stosowania dachów dwuspadowych, symetrycznych, o pochyleniu połaci od 35 do 45 stopni, albo wielospadowych, symetrycznych, o pochyleniu połaci od 25 do 45 stopni, dopuszcza się symetryczne dachy naczółkowe oraz lukarny o wysokości nie większej niż 60 % wysokości dachu; obiekty budowlane realizowane na granicy działki mogą mieć dachy jednospadowe;
- nie dopuszcza się dachów łamanych (mansardowych), dachów o przesuniętej kalenicy oraz o niesymetrycznych spadkach połaci, również wtedy, gdy takie występują w sąsiedztwie, geometria dachu powinna nawiązywać do budynku sąsiedniego: jeśli w sąsiedztwie występuje kalenica główna równoległa do ulicy - należy zastosować równoległą, jeśli w sąsiedztwie występuje kalenica główna prostopadła do ulicy - należy zastosować prostopadłą, jeśli występują oba kierunki – wybór kierunku kalenicy głównej należy do projektanta obiektu;

- dla obiektów o kubaturze poniżej 100 m^3 i wysokości do 3 m dopuszcza się stosowania dachów płaskich jeśli obiekt taki jest zlokalizowany ponad 20 m od linii zabudowy;
8. sposoby zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych, a także narażonych na niebezpieczeństwo powodzi oraz zagrożonych osuwaniem się mas ziemnych: nie występują tereny objęte ochroną na podstawie przepisów odrębnych;
9. szczegółowe zasady i warunki scalania i podziału nieruchomości:
- ustala się minimalną szerokość frontu pojedynczej, wydzielonej działki budowlanej na 16 m;
- nie ogranicza się powierzchni pojedynczej działki budowlanej;
- kąt położenie granic nowych działek budowlanych w stosunku do pasa drogowego (lub do stycznej łuku poziomego osi jezdni) powinien zawierać się pomiędzy 80 i 90 stopni;

- podział lub scalenie nieruchomości przeprowadzone w innym celu niż wydzielenie nowych działek budowlanych nie podlega powyższym regulacjom;
10. szczególne warunki zagospodarowania terenów oraz ograniczenia w ich użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy: określono w ustaleniach szczegółowych dla terenów – paragraf 11;
11. sposób i termin tymczasowego zagospodarowania, urządzenia i użytkowania terenów – dotychczasowe, bezterminowo;
12. zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:
a) określenie układu komunikacyjnego i sieci infrastruktury technicznej wraz z ich parametrami oraz klasyfikacją ulic i innych szlaków komunikacyjnych:
- drogi publiczne klasy L i niższej powinny posiadać szerokość jezdni minimum 5 metrów, drogi i ulice wyższej klasy powinny posiadać jezdnie o szerokości minimalnej 6 metrów;
- dopuszcza się realizację dróg dojazdowych i wewnętrznych o szerokości jezdni poniżej 5 metrów oraz w formie sięgaczy jeśli służą one dojazdowi do 3 lub mniej budynków – 4 lub więcej budynków powinna obsługiwać droga lub ulica o szerokości jezdni minimum 5 metrów i posiadająca włączenia do drogi publicznej na obu końcach;
- sieci infrastruktury technicznej powinny być realizowane wewnątrz działek dróg i ulic;
- dopuszcza się realizację studni i szczelnych szamb na działkach budowlanych;
b) określenie warunków powiązań układu komunikacyjnego i sieci infrastruktury technicznej z układem zewnętrznym:
- włączenia dróg dojazdowych i wewnętrznych (nie określonych w planie) do dróg publicznych powinny być realizowane pod kątem 90 stopni (z 15% tolerancją);
- przy realizacji wodociągów, sieci kanalizacji, sieci elektroenergetycznej - ewentualne pompownie i transformatory powinny zostać zlokalizowane wewnątrz terenów, zasady lokalizacji urządzeń i prowadzenia sieci ustala się w § 7;
c) wskaźniki w zakresie komunikacji i sieci infrastruktury technicznej, w szczególności ilość miejsc parkingowych w stosunku do ilości mieszkań lub ilości zatrudnionych albo powierzchni obiektów usługowych i produkcyjnych:

funkcja obiektu	**ilość miejsc parkingowych**	**jednostka odniesienia**
budynki mieszkalne (mieszkania)	1-2	1 mieszkanie
mieszkania lub domy weekendowe	1	1 mieszkanie lub dom
biura i budynki administracji	1	30 - 40 m^2 pow. użytkowej
pomieszczenia o dużej częstotliwości odwiedzających (praktyki lekarskie, poczta, biura wysyłkowe)	1	20 - 30 m^2 pow. użytkowej
sklepy do 700 m^2 pow. użytkowej (centrum handlowe)	1 (ale nie mniej niż 2 miejsca na 1 sklep)	30 - 50 m^2 pow. użytkowej
sklepy powyżej 700 m^2 pow. użytkowej	1	10 - 30 m^2 pow. użytkowej
restauracje	1	4 - 8 m^2 pow. dla gości
salony gry	1 (minimum 3)	10 - 20 m^2 pow. użytkowej zabudowanej aparatami do gry
przedszkola, żłobki	1 (minimum 2)	20 - 30 dzieci
zakłady handlowe, przedsiębiorstwa	1	50 - 70 m^2 pow. użytkowej lub na 3 osoby zatrudnione
magazyny, place magazynowe (składowe)	1	120 m^2 pow. użytkowej lub na 3 osoby zatrudnione
boiska sportowe	1 + 1	50 m^2 pow. sportowej + 10 -15 odwiedzających

URZĄD MIASTA I GMINY
42-230 Konieczpol
ul. Chrzastowska 6 "A"

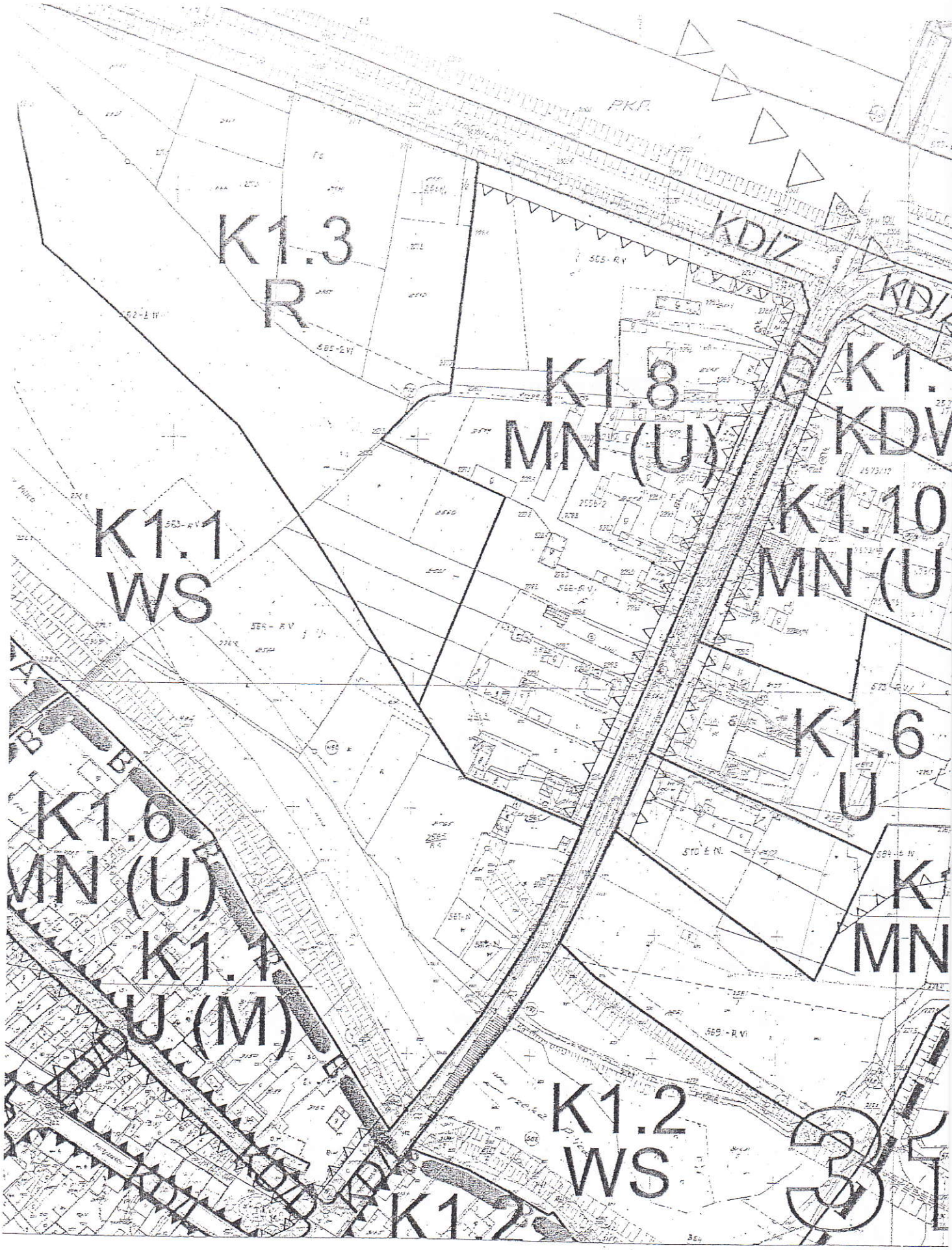
baseny kąpielowe otwarte	1	200-300 m^2 pow. działki budowlanej
baseny kąpielowe zamknięte	1 + 1	5 - 10 szafek na odzież + 10 - 15 odwiedzających
korty tenisowe	3 – 4 + 1	1 kort + 10 - 15 odwiedzających
kręgielnie	1	1 tor
warsztaty samochodowe,	6	1 stanowisko napraw
myjnie samochodowe	3	1 stanowisko do mycia
ogródki działkowe	1	3 ogródki

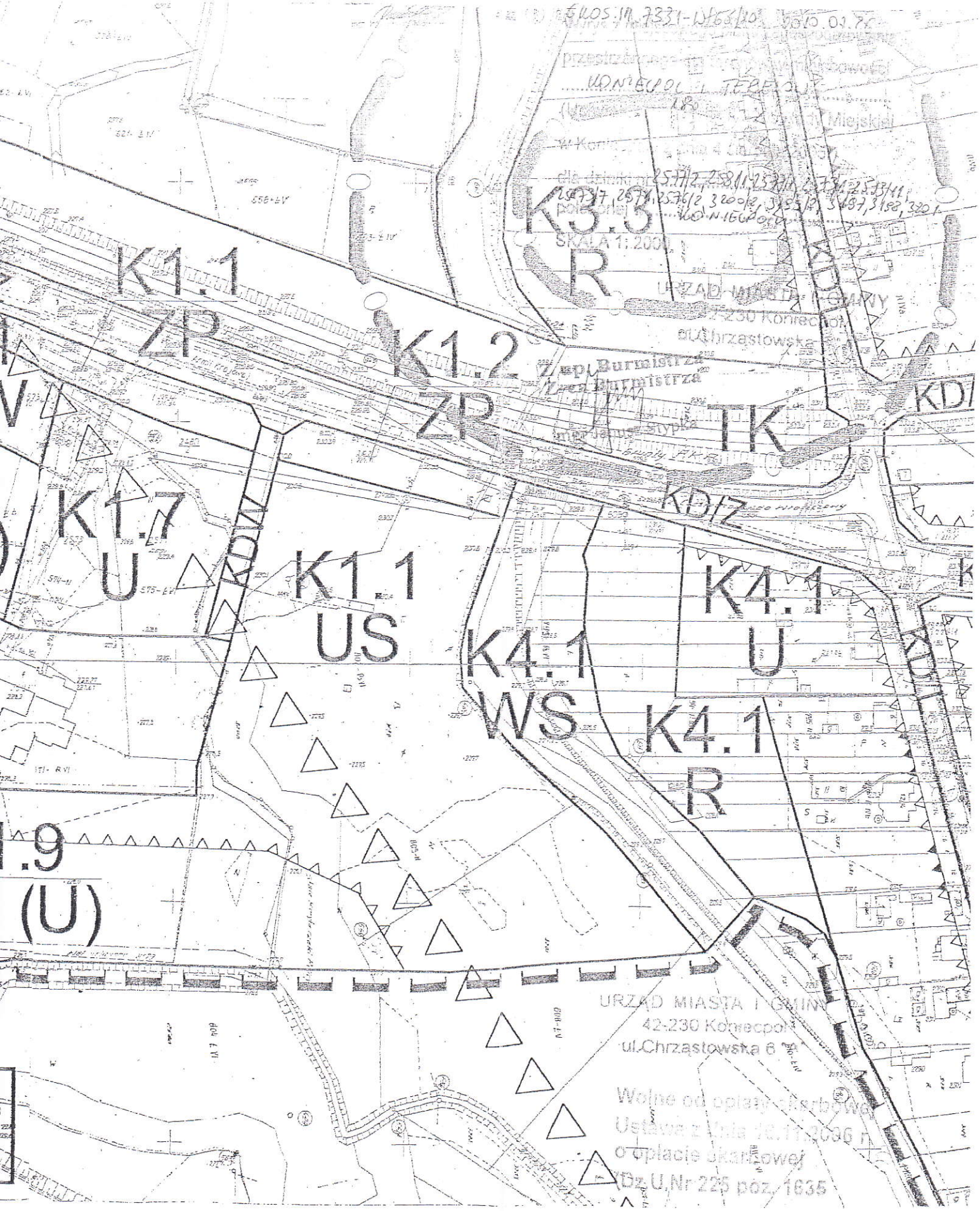
URZĄD MIASTA I GMINY
42-230 Konieczpol
ul.Chrzastowska 6 "A"

Wolne od opłaty skarbowej
(Ustawa z dnia 16.11.2006 r
o opłacie skarbowej
(Dz.U.Nr 225 poz. 1635

Z up. Burmistrza
Z-ca Burmistrza

mgr Janusz Stypka


K1.3
R
K1.8
MN (U)
K1.1
WS
K1.6
MN (U)
K1.1
U (M)
K1.6
U
K1.2
WS
KDŽ
PKP


K1.1
ZP
K1.2
ZP
K3.3
R
TK
KDZ
K1.7
U
K1.1
US
K4.1
U
K4.1
WS
K4.1
R
(U)
SKALA 1:2000
URZĄD MIASTA I GMINY
42-230 Konecpol
ul.Chrząstowska 6
Wolne od opłaty - Karta wę
Ustawa z dnia 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz.U.Nr 225 poz. 1635