GMINA KONIECPOL
42-230 Koniecpol, ul. Chrząstowska 6A
tel. 34 3551 881 fax: 34 3551 756
Regon 151397990, NIP 9492189567

Koniecpol, dnia 05.02.2019 r.

WYJAŚNIENIA TREŚCI SIWZ nr 3
oraz ZMIANA TREŚCI SIWZ nr 2
dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

Nr sprawy: **ZP.271.3.2019**
Nazwa zadania: **Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w dzielnicy Słowik w ramach kontynuacji etapu I budowy kanalizacji w Koniecpolu**

1. W odpowiedzi na pytania do treści Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 31.01.2019 r. i 01.02.2019 r., działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.), Zamawiający informuje:

   Pytanie nr 1: W krótkim opisie przedmiotu zamówienia Zamawiający podaje długość wodociągu do wykonania w ilości 345 m (średnica 110x6,6), natomiast w załączonym pomocniczym przedmiarze robót długość wodociągu wynosi 180,5 m. W związku z powstałymi rozbieżnościami prosimy o wskazanie, który dokładnie odcinek wodociągu wchodzi w zakres postępowania przetargowego?
   Odpowiedź: **Do wykonania w ramach zamówienia jest odcinek sieci wodociągowej o długości ok. 180,5mb, obejmujący sieć wodociągową z przyłączami w ul. Jodłowej węzły W70 – W80, podana w opisie przedmiotu długość sieci w ilości 345 m jest nieprawidłowa. Zamawiający dokonuje zatem zmiany treści SIWZ, ogłoszenia o zamówieniu oraz załącznika nr 2 do SIWZ (wzór umowy) zastępując zapis: *„długość sieci wodociągowej L=345,0mb”*, na *„długość sieci wodociągowej L= 180,5 m”*.**

   Pytanie nr 2: Prosimy o wskazanie, które odcinki kanalizacji deszczowej wchodzą w zakres inwestycji.
   Odpowiedź: **W zakres inwestycji wchodzą odcinki sieci kanalizacji deszczowej odpowiadające zakresowi robót tożsamych z siecią kanalizacji sanitarnej. Zakres objęty zamówieniem wskazano na rysunku KS-W 01 Orientacja – kolor żółty (Zadanie III etap 2, podetap 1).**

   Pytanie nr 3: Prosimy o dołączenie rysunku szczegółowego dla studni rewizyjnej z czyszczakiem DN 80 mm i zasuwą nożową DN 80 mm.
   Odpowiedź: **Rysunek analogiczny do rysunku szczegółowego nr KS-07, zamiast zaworu napowietrzająco - odpowietrzającego (wraz z trójnikiem) należy zabudować zasuwę nożową DN80 mm.**

   Pytanie nr 4: Prosimy o wskazanie, w jaką armaturę należy wyposażyć studnie rozprężne DN 1200.
   Odpowiedź: **Studnie rozprężne należy wykonać zgodnie z dokumentacją techniczną jako studnie Dn1200mm betonowe, z włączeniem przewodu tłocznego (oś) 40-45 cm powyżej dna kinety studni. Dodatkowa armatura w studni nie jest wymagana.**

   Pytanie nr 5: Prosimy o potwierdzenie, iż załączone Zestawienie materiałów w projekcie wykonawczym Kanalizacji Sanitarnej i Sieci Wodociągowej zawiera prawidłowe ilości materiałów do wbudowania w ramach inwestycji.
   Odpowiedź: **Zestawienie przygotowane zostało na podstawie Dokumentacji Projektowej. Dokumenty w postępowaniu należy traktować i analizować w sposób kompleksowy mając na uwadze**

zarówno zapisy ogłoszenia o zamówieniu i specyfikacji istotnych warunków zamówienia jak również całość dokumentacji projektowej. Wymagania wyszczególnione w choćby jednym z nich są obowiązujące dla Wykonawcy tak jakby zawarte były w całej dokumentacji. Wykonawca winien na etapie przygotowania oferty zapoznać się z całą dokumentacją i ująć wszystkie wynikające z niej wymagania i roboty w cenie kontraktowej. Zgodnie z STWiORB *„Jakikolwiek błąd lub przeoczenie (opuszczenie) w ilościach podanych w Ślepym Kosztorysie lub gdzie indziej w Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ukończenia wszystkich Robót".*

Pytanie nr 6: Analizując dokumentację projektową oraz opinię geologiczną stwierdza się, iż dla kanałów głębszych niż 4,5 m występują grunty spoiste tj. piasek gliniasty, glina piaszczysta oraz pył. Po przeprowadzeniu analizy kosztów wykonania zabezpieczenia wykopów wąskoprzestrzennych na odcinkach o głębokości większej niż 4,5 m za pomocą grodzic G-62, stwierdzono znaczne koszty związane z zabezpieczeniem wykopów na poziome ok. 4 800 000 PLN. Dodatkowy wpływ na tak dużą wartość mają zapisy punktu *Roboty ziemne* projektu wykonawczego, w którym widnieje informacja: *„nie zaleca się prowadzenia prac ziemnych w niesprzyjających warunkach atmosferycznych oraz sprzętem wibracyjnym."* Powyższy zapis informuje o tym, iż należy zastosować **metodę bezwibracyjną** zabijania ścianek szczelnych, która jest znacznie droższa od metody wibracyjnej. Z informacji zawartych na stronie Zamawiającego wynika, iż kwota wydatków kwalifikowanych w ramach projektu wynosi 3 572 400,10 PLN, dofinansowanie z EFRR 1 929 095,95 PLN. W opinii Oferenta środki, które posiada Zamawiający nie są wystarczające, aby pokryć koszty wykonania inwestycji, oferty będą zdecydowanie wyższe. W związku z powyższym, prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający dopuszcza zamianę zabezpieczenia wykopu z grodzic G-62 na zabezpieczenie systemowe. Zamiana sposobu zabezpieczenia wykopu pozwoli na znaczne oszczędności. W przeciwnym wypadku prosimy o potwierdzenie, iż Zamawiający zabezpieczy środki finansowe na wykonanie umocnienia wykopu w technologii ścianki szczelnej.

Odpowiedź: **Zgodnie z zapisami STWiORB:**

- „Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót.
Wykonawca prowadzi Roboty na podstawie przyjętej własnej technologii robót.
Dla przyjętej technologii Wykonawca opracowuje Projekty Technologii i Organizacji Robót lub inne Projekty wymagane w STWiORB np.: projekt zabezpieczenia wykopów itp. Zastosowany sprzęt, wszystkie materiały, roboty i ich zabezpieczenie wynikające z przyjętych rozwiązań technicznych i technologicznych w ramach opracowań Wykonawcy nie podlegają odrębnej zapłacie, wszelkie koszty z tego tytułu należy ująć w Cenie Kontraktowej."

-„Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy i terenie przyległym do budowy oraz bezpieczeństwo terenów, na których mogą wystąpić zagrożenia dla ludzi i mienia w związku z prowadzonymi robotami. Metody użyte przy budowie wyrażające się rodzajem zastosowanej technologii, maszyn, urządzeń i sprzętu muszą zapewniać skuteczną ochronę ludzi, środowiska budynków i budowli na tych obszarach w szczególności przed:

- ***hałasem,***
- ***wibracją,***
- ***drganiami i wstrząsami,***
- ***zanieczyszczeniem odpadami poprodukcyjnymi i komunalnymi gleb wód i powietrza,***
- ***zanieczyszczeniem powietrza emisją gazów, pyłów i dymów,***
- ***zanieczyszczeniem środowiska przetrwalnikami zarazków chorobotwórczych i metalami ciężkimi,***
- ***znaczącymi lub gwałtownymi zmianami poziomu wód gruntowych"***

Biorąc powyższe pod uwagę:

- Dopuszcza się zamianę zabezpieczenia wykopu z grodzic G-62 na zabezpieczenie systemowe. Przed rozpoczęciem robót należy zweryfikować aktualne warunki gruntowe w celu potwierdzenia możliwości zastosowania systemowego zabezpieczenia wykopu.

- Wykonawca prowadzi Roboty na podstawie przyjętej własnej technologii robót. Dopuszcza się zmianę technologii robót z wykopowej na bezwykopową lub odwrotnie.

Pytanie nr 7: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza zmianę § 6 ust. 2 Umowy poprzez usunięcie zapisu, że wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje również koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, nieujęte w projektach budowlanych i wykonawczych, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, z powodu wad w dokumentacji projektowej wynikających z jej niezgodności z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym?

Uzasadnienie: Wykonawca nie powinien odpowiadać za niezgodność dokumentacji projektowej z zasadami wiedzy technicznej lub stanem faktycznym. Przy takim zapisie zakres prac objętych wynagrodzeniem ryczałtowym może ulec znacznym zmianom.
Odpowiedź: **Zamawiający nie dopuszcza zmiany zapisów § 6 ust. 2 umowy. Jednocześnie Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami § 7 wzoru umowy dopuszczono możliwość wykonania robót dodatkowych, tj. robót nieobjętych przedmiotem umowy, i wykraczających poza określenie przedmiotu zamówienia podstawowego, o ile staną się one niezbędne do prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia.**

Pytanie nr 8: Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza usunięcie § 10 ust. 2 pkt 10 Umowy, względnie jego zmianę, w ten sposób, że kara umowna będzie naliczona w przypadku nieprzedstawienia przez Wykonawcę osoby do zastąpienia kierownika budowy, o kwalifikacjach co najmniej równych kwalifikacjom wymaganym przez zamawiającego w postępowaniu o udzielnie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia niniejszej umowy.
Uzasadnienie: zapis, że osoba zaproponowana przez Wykonawcę do zastąpienia kierownika budowy musi mieć kwalifikacje co najmniej odpowiadające dotychczasowemu kierownikowi budowy pod rygorem zapłaty kary umownej w wysokości 20%, jest zapisem nieostrym, a zastrzeżona kara umowna rażąco wygórowana. Zapis ten jest również sprzeczny z §12 ust.5 Umowy, gdzie wskazano, że Wykonawca ma prawo do zmiany kierownika budowy na inna osobę, o kwalifikacjach co najmniej równych kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielnie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia niniejszej umowy.
Odpowiedź: **Zamawiający dokonuje zmiany § 10 ust. 2 pkt 10 wzoru umowy, który otrzymuje następujące brzmienie: *„za konieczność dokonania zmiany kierownika budowy na inną osobę w sytuacji, gdy kierownik budowy nie wywiązuje się należycie ze swych obowiązków, a Wykonawca nie przedstawi osoby do zastąpienia kierownika budowy o kwalifikacjach co najmniej równym kwalifikacjom wymaganym przez Zamawiającego w postępowaniu o udzielnie zamówienia publicznego prowadzącego do zawarcia niniejszej umowy, w wysokości 20% wartości wynagrodzenia umownego."***

Pytanie nr 9: W odpowiedzi na poprzednie pytanie, Zamawiający nie wyraził zgody na zmianę studni PP na studnię betonową. Nasze pytanie brzmi czy projektant wykonał obciążenia wytrzymałościowe oraz wypornościowe dla studni PP DN1000 i 425 ponieważ nasze doświadczenie pozwala sądzić, iż studnia PP w terenie mokrym może zostać zgnieciona przez ciśnienie panujące w gruncie lub wyporność może doprowadzić do wypchnięcia studni do góry i uszkodzenia kanału. Prosimy o ustosunkowanie się do naszego pytania.
Odpowiedź: **Zgodnie z normą PN-EN 13598-2:2016-09, Producent winien określić maksymalny dopuszczalny poziom wody gruntowej. Projektant przy doborze studni opierał się na Producentach deklarujących maksymalny poziom wody gruntowej od dna równy 5 m przy maksymalnej głębności studni równej 6 m.**
Wykonawca powinien dostarczyć studnie od Producenta, który spełnia powyższe wymagania potwierdzone deklaracją Producenta.

Pytanie nr 10: Czas realizacji jaki podał Zamawiający nie jest realny dla wykonania w/w zadania ponieważ, odcinek Pm-S113-S141 (ok 600mb) przebiega przez bardzo wąską ulicę, a średnia głębokość wynosi 5 m. Czas na wykonanie kanału sanitarnego na tak dużej głębokości to ok. 15 miesięcy. Doświadczenie Wykonawcy w wykonywaniu wielu zadań na różnych głębokościach pozwala ocenić, iż w ciągu jednego dnia roboczego Wykonawca jest w stanie przesunąć się o 2 mb czyli 600m/2mb = 300mb/21 dni roboczych = 14,28 miesiąca = 15 miesięcy. Zwracamy się z prośbą o zmianę czasu realizacji zadania z dnia 30.11.2019r. na 30.11.2020r.
Odpowiedź: **Zamawiający nie dokonuje zmiany terminu zakończenia realizacji zadania.**

Pytanie nr 11: Czy Zamawiający posiada zgody właścicieli posesji na demontaż ogrodzeń oraz zgody na wejście na teren prywatny w czasie budowy kanału sanitarnego na odcinku Pm-S113-S141, ponieważ będą one niezbędne aby zrealizować zadanie zgodnie z projektem.
Odpowiedź: **Zamawiający nie posiada odrębnych zgód właścicieli posesji na demontaż ogrodzeń. Zgodnie ze STWiORB:**

- „Wykonawca zapewnia sobie dojazd do działek na czas realizacji inwestycji. Wykonawca w oparciu o przyjętą technologię robót wykona niezbędne kanały obiegowe (tymczasowe)"
- „Wykonawca zobowiązany jest, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby, do opracowania we własnym zakresie następujących projektów uzupełniających: (...)
- projektu przełożenia infrastruktury na czas budowy wraz z wymaganymi uzgodnieniami i decyzjami wraz z czasowym zapewnieniem dostaw mediów lub odbioru ścieków (...)
Wszelkie koszty wynikające z powyższych wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę kontraktową jak również wszelkie koszty robót wynikające z w/w projektów".
Biorąc powyższe pod uwagę:
Ewentualny demontaż ogrodzeń, budowa dróg dojazdowych, przebudowa infrastruktury kolidującej wraz z uzyskaniem wszelkich niezbędnych pozwoleń wynikające z przyjętej technologii robót leżą po stronie Wykonawcy i powinny być uwzględnione w cenie ryczałtowej Kontraktu.

Pytanie nr 12: Zabezpieczenie wykopu na tak dużej głębokości wymaga zastosowania larsenów, które montowane są przez kafar lub młot hydrauliczny wbijający je w grunt. Czy projekt przewiduje skutki oddziaływań na budynki, które posadowione są bardzo blisko wykopów? Co w przypadku gdy podczas prac związanych z montażem larsenów dojdzie do uszkodzenia konstrukcji budynku?
Odpowiedź: **Odpowiedź na powyższe pytanie zawarto w odpowiedzi do pytania nr 6.**

Pytanie nr 13: Czy Zamawiający przewidział skutki oddziaływania odwodnienia terenu na budynki posadowione przy wykopie w czasie odwadniania gruntu, który jest w stanie zwartym (zamknięty w wodzie)? Po odwodnieniu może dojść do jego rozluźnienia i zapadnięcia się, co może doprowadzić do uszkodzenia konstrukcji budynku. Prosimy o ustosunkowanie się do pytania.
Odpowiedź: **Zgodnie z zapisami STWiORB:**
-„Technologię odwodnienia wykopu opracuje Wykonawca."
- „Wykonawca jest odpowiedzialny za bezpieczeństwo wszelkich czynności na terenie budowy i terenie przyległym do budowy oraz bezpieczeństwo terenów, na których mogą wystąpić zagrożenia dla ludzi i mienia w związku z prowadzonymi robotami. Metody użyte przy budowie wyrażające się rodzajem zastosowanej technologii, maszyn, urządzeń i sprzętu muszą zapewniać skuteczną ochronę ludzi, środowiska budynków i budowli na tych obszarach w szczególności przed:
- ***hałasem,***
- ***wibracją,***
- ***drganiami i wstrząsami,***
- ***zanieczyszczeniem odpadami poprodukcyjnymi i komunalnymi gleb wód i powietrza,***
- ***zanieczyszczeniem powietrza emisją gazów, pyłów i dymów,***
- ***zanieczyszczeniem środowiska przetrwalnikami zarazków chorobotwórczych i metalami ciężkimi,***
- ***znaczącymi lub gwałtownymi zmianami poziomu wód gruntowych"***

Biorąc powyższe pod uwagę:
- Zgodnie z zapisami Dokumentacji Projektowej technologię odwodnienia wykopu opracuje Wykonawca na podstawie zastanych warunków gruntowo-wodnych i zapewni skuteczną ochronę budynków i budowli przed znaczącymi lub gwałtownymi zmianami poziomu wód gruntowych.
- Wykonawca prowadzi Roboty na podstawie przyjętej własnej technologii robót. Dopuszcza się zmianę technologii robót z wykopowej na bezwykopową lub odwrotnie.

Pytanie nr 14: Czy w przypadku konieczności przebudowy sieci wodociągowej, która będzie kolidowała z wykonaniem kanału sanitarnego zgodnie z projektem i BHP prac budowlanych Zamawiający udzieli robót dodatkowych koniecznych, czy prace wykona we własnym zakresie ?

Odpowiedź: **Zgodnie z zapisami STWiORB:**
- „Wykonawca zobowiązany jest, w przypadku wystąpienia takiej potrzeby, do opracowania we własnym zakresie następujących projektów uzupełniających: (…)
- projektu przełożenia infrastruktury na czas budowy wraz z wymaganymi uzgodnieniami i decyzjami wraz z czasowym zapewnieniem dostaw mediów lub odbioru ścieków (…). Wszelkie koszty wynikające z powyższych wymagań nie podlegają odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że są włączone w cenę kontraktową jak również wszelkie koszty robót wynikające z w/w projektów"

Pytanie nr 15: W związku z pobraniem opłat za zajęcie pasa drogowego, czy w przypadku zamknięcia całej drogi opłata będzie pobierana za cały odcinek (długość) czy też za zakres, na którym prowadzone są prace budowlane?
Odpowiedź: **Opłata pobierana będzie za rzeczywiście zajęty odcinek drogi w celu prowadzenie robót.**

Pytanie nr 16: Czy w przypadku braku możliwości wykonania odwodnienia lub zabezpieczenia wykopu Zamawiający przewiduje wykonanie zmian projektowych i przeprojektowanie kanału sanitarnego?
Odpowiedź: **Zamawiający w SIWZ i ogłoszeniu o zamówieniu przewidział możliwość wykonania robót zamiennych, jeżeli wykonanie tych robót jest konieczne do realizacji przedmiotu zamówienia zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.**

Pytanie nr 17: _Badania geologiczne w pkt. 8 wykonane są do głębokości 5 m, natomiast kanał posadowiony jest znacznie niżej 6 m, czy w przypadku wody gruntowej zostaną zlecone roboty dodatkowe?
Odpowiedź: **Dokumentacja geotechniczna wykonana jest w innym czasookresie niż prowadzone będą roboty związane z budową kanalizacji, tym samym zastane warunki wodne mogą różnić się od zbadanych. Zgodnie z zapisami Dokumentacji Projektowej technologię odwodnienia wykopu opracuje Wykonawca na podstawie zastanych warunków gruntowo-wodnych. Tym samym Wykonawca winien liczyć się z możliwością występowania wody gruntowej i powinien uwzględnić to w cenie ryczałtowej Kontraktu**.

Pytanie nr 18: Czy w przypadku niezgodności badań geologicznych z rzeczywistością Zamawiający przyjmie odpowiedzialność za koszty dodatkowe wynikłe z tych błędów ?
Odpowiedź: **Dokumentacja geotechniczna wykonana jest w innym czasookresie niż prowadzone będą roboty związane z budową kanalizacji, tym samym zastane warunki wodne mogą różnić się od zbadanych. Zgodnie z zapisami Dokumentacji Projektowej technologię odwodnienia wykopu opracuje Wykonawca na podstawie zastanych warunków gruntowo-wodnych. Tym samym Wykonawca winien liczyć się z możliwością występowania wody gruntowej i powinien uwzględnić to w cenie ryczałtowej Kontraktu.**

2. W związku ze zmianą opisu przedmiotu zamówienia wprowadzoną odpowiedzią na pytanie nr 1, powodującą zmianę treści SWIZ i ogłoszenia o zamówieniu, Zamawiający działając na podstawie art. 38 ust. 4 i 4a pkt 1) ustawy Prawo zamówień publicznych dokonuje zmiany terminu składania ofert z dnia 18.02.2019 r. na dzień 19.02.2019 r. Godzina oraz miejsce składania ofert pozostają bez zmian.
   W związku z powyższym zmianie oprócz długości sieci wodociągowej określonej w pkt 3.1e SIWZ, zmianie ulegają również postanowienia ust 11.2. pkt 2 oraz ust. 12.1. i ust. 12.4., które otrzymują następujące brzmienie:
   a) ust. 11.2. pkt 2:
      „Koperta/ opakowanie zawierające ofertę winno być zaadresowane do zamawiającego na adres podany w punkcie 1 niniejszej specyfikacji i opatrzone nazwą, dokładnym adresem wykonawcy oraz oznaczone w sposób następujący:
      „Oferta – Budowa sieci kanalizacji sanitarnej, deszczowej i sieci wodociągowej w dzielnicy Słowik w ramach kontynuacji etapu I budowy kanalizacji sanitarnej, nie otwierać przed 19.02.2019r. przed godz. 10.30"

   b) ust 12.1.:
      „Oferty należy składać do dnia: 19.02.2019r. do godz. 10.00, w siedzibie zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy w Koniecpolu, ul. Chrząstowska 6A, 42-230 Koniecpol, Pokój nr 17 – Kancelaria (parter)"

c) ust. 12.4.:

„Oferty zostaną otwarte w dniu 19.02.2019r. o godz. 10.30, w siedzibie zamawiającego: Urząd Miasta i Gminy w Koniecpolu, ul. Chrząstowska 6A, 42-230 Koniecpol"

Pozostałe zapisy SIWZ pozostają bez zmian.

Dokonana zmiana treści SIWZ prowadzi do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu. Treść ogłoszenia o zmianie ogłoszenia o zamówieniu zostanie opublikowana wraz z niniejszymi wyjaśnieniami na stronie Zamawiającego http://bip.koniecpol.pl/ w miejscu publikacji przedmiotowego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.

BURMISTRZ
MIASTA I GMINY KONIECPOL
Ryszard Suliga

Opracował: S. Musiał