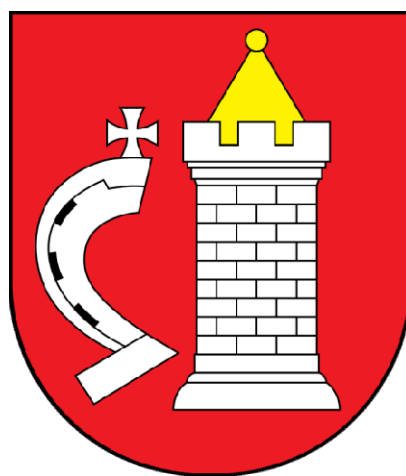
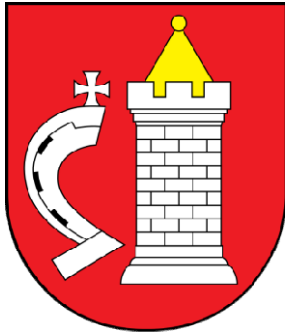


Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Koniecpol na lata 2017 – 2023



Koniecpol, 2016 r.

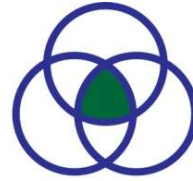
Zamawiający



Miasto i Gmina Koniecpol

Urząd Miasta i Gminy w Koniecpolu
ul. Chrząstowska 6A
42-230 Koniecpol
tel. 34 355 18 81, fax: 34 355 17 56
e-mail: umig@koniecpol.pl
www.koniecpol.pl
NIP 9492189567

Wykonawca



REGIONALNY FUNDUSZ EKOROŻWOJU S.A.
WWW.RFEKO.PL

Regionalny Fundusz Ekorożwoju S.A.

ul. Legionów 57
43-300 Bielsko-Biała
tel./fax: 33 810 10 54, 33 816 41 42
e-mail: biuro@rfeko.pl
www.rfeko.pl
KRS 0000182929 REGON 072132702
NIP 9372169208

Opracowanie:

mgr inż. Marta Gawlik
mgr inż. Natalia Kosut

Konsultacje społeczne:

mgr inż. Marta Gawlik
mgr Tomasz Giza

SPIS TREŚCI

1	WPROWADZENIE.....	6
1.1	PODSTAWY PRAWNE I CHARAKTER OPRACOWANIA	6
1.2	DEFINICJE I WYJAŚNIENIE POJĘĆ	7
1.3	WYKORZYSTANE DANE I MATERIAŁY ŹRÓDŁOWE.....	9
1.4	METODYKA PRZYGOTOWANIA PROCESU REWITALIZACJI ORAZ SPORZĄDZANIA LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI.....	10
2	DIAGNOZA CZYNNIKÓW I ZJAWISK KRYZYSOWYCH ORAZ SKALA I CHARAKTER POTRZEB REWITALIZACYJNYCH	13
2.1	POŁOŻENIE GMINY I MIASTA.....	13
2.2	STREFA SPOŁECZNA	15
2.2.1	Struktura demograficzna	15
2.2.2	Aktywność społeczna mieszkańców.....	20
2.2.3	Edukacja i opieka nad dziećmi	25
2.2.4	Kultura i sztuka.....	29
2.2.5	Pomoc społeczna.....	31
2.2.6	Przestępczość	38
2.3	STREFA GOSPODARCZA	39
2.3.1	Działalność gospodarcza	39
2.3.2	Rynek pracy.....	42
2.3.3	Rolnictwo	43
2.4	STREFA ŚRODOWISKOWA.....	44
2.4.1	Obszary o szczególnych właściwościach naturalnych.....	44
2.5	STREFA TECHNICZNA	51
2.5.1	Sytuacja mieszkaniowa.....	51
2.5.2	Mieszkania komunalne	55
2.5.3	Budynki użyteczności publicznej.....	56
2.5.4	Infrastruktura drogowa i kolejowa.....	58
2.5.5	Infrastruktura zaopatrzenia w wodę	60
2.5.6	Infrastruktura sportowa	62
2.6	STREFA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA	62
2.6.1	Zagospodarowanie przestrzenne.....	62
2.6.2	Infrastruktura rekreacyjna	64
2.7	POTRZEBY REWITALIZACYJNE	66
3	DELIMITACJA OBSZARU ZGEGRADOWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI.....	68
4	POGŁĘBIONA DIAGNOZA OBSZARU REWITALIZACJI	72
4.1	PROBLEMY - SFERA SPOŁECZNA.....	72
4.1.1	Depopulacja ludności.....	72
4.1.2	Mała aktywność społeczna.....	72
4.1.3	Problemy dzieci i młodzieży oraz niewydolność opiekuńczo – wychowawcza rodzin.....	73
4.1.4	Mała integracja mieszkańców i brak budynku Domu Kultury.....	73
4.1.5	Wysoki odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej, ubogich i zagrożonych ubóstwem..	74
4.1.6	Wysokie bezrobocie.....	74
4.1.7	Wysoki poziom przestępczości	75
4.2	PROBLEMY - STREFA GOSPODARCZA	75
4.2.1	Mała liczba większych zakładów pracy (zatrudniających od 10 do 49 pracowników).....	75
4.2.2	Mała liczba gospodarstw agroturystycznych.....	76
4.3	PROBLEMY - STREFA ŚRODOWISKOWA	76
4.3.1	Niewystarczająco rozbudowana sieć kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w mieście Koniecpol.....	76
4.4	PROBLEMY- STREFA TECHNICZNA	77
4.4.1	Degradacja stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej	77
4.4.2	Zły stan techniczny dróg gminnych	77
4.4.3	Niewystarczająca w stosunku do potrzeb infrastruktura sportowa	78
4.5	PROBLEMY - STREFA PRZESTRZENNO – FUNKCJONALNA.....	78

4.5.1	Zły stan techniczny infrastruktury gminnego targowiska.....	78
4.5.2	Niezagospodarowany teren nad zalewem zasilanym przez rzekę Pilicę	78
4.6	ANALIZA SWOT OBSZARU REWITALIZACJI.....	78
5	WIZJA I CELE REWITALIZACJI	80
6	PROJEKTY REWITALIZACYJNE I MECHANIZMY ZAPEWNIENIA ICH KOMPLEMENTARNOŚCI ...	81
6.1	PODSTAWOWE I UZUPEŁNIAJĄCE PROJEKTY REWITALIZACYJNE.....	81
6.2	KOMPLEMENTARNOŚĆ PROJEKTÓW REWITALIZACYJNYCH.....	88
7	KONTEKST STRATEGICZNY LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI – POWIĄZANIA Z ZAPISAMI DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH I PLANISTYCZNYCH GMINY	90
8	FINANSOWANIE LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI	94
8.1	BUDŻET PROGRAMU	94
8.2	INDYKATYWNE RAMY FINANSOWE PROJEKTÓW.....	94
8.2.1	Mechanizmy zapewnienia komplementarności źródeł finansowania projektów.....	96
9	ZARZĄDZANIE LOKALNYM PROGRAMEM REWITALIZACJI	97
9.1	SYSTEM WDRAŻANIA – STRUKTURY ORGANIZACYJNE	97
9.2	PODMIOTY ZAANGAŻOWANE WE WDRAŻANIE PROGRAMU	98
9.2.1	Mechanizmy włączenia podmiotów w proces rewitalizacji	98
9.3	MONITORING I OCENA SKUTECZNOŚCI DZIAŁAŃ.....	100
9.3.1	System wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu Programu.....	102
9.3.2	Ramowy harmonogram realizacji Programu.....	103
10	ZAŁĄCZNIKI	104

SPIS TABEL

Tabela 2.1	Powierzchnia miejscowości Gminy Koniecpol.....	14
Tabela 2.2	Liczba ludności w latach 2004 – 2014	16
Tabela 2.3	Liczba ludności w sołectwach Gminy Koniecpol w 2015 r.	16
Tabela 2.4	Struktura wieku ludności w latach 2004 i 2014 – podział wg ekonomicznych grup wieku	17
Tabela 2.5	Wskaźniki obciążenia demograficznego w latach 2004 i 2014	19
Tabela 2.6	Frekwencja w wyborach samorządowych w 2014 r. i prezydenckich w 2015 r.	20
Tabela 2.7	Wykaz organizacji pozarządowych w Gminie Koniecpol	20
Tabela 2.8	Wyniki sprawdzianu w szóstej klasie szkoły podstawowej w 2015 r.	27
Tabela 2.9	Wyniki egzaminu gimnazjalnego w 2015 r.	27
Tabela 2.10	Wykaz zabytków w Gminie Koniecpol.....	29
Tabela 2.11	Liczba czytelników biblioteki łącznie z filią	30
Tabela 2.12	Bezrobocie rejestrowane w Gminie Koniecpol w latach 2005 – 2015.....	34
Tabela 2.13	Bezrobocie i oferty pracy w Gminie Koniecpol w 2015 r.	36
Tabela 2.14	Przestępczość w 2015 r.....	38
Tabela 2.15	Wypadki i kolizje drogowej w 2015 r.....	39
Tabela 2.16	Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON w latach 2009 – 2015	39
Tabela 2.17	Podmioty gospodarki narodowej według rodzajów działalności PKD 2007 w latach 2009 – 2015	40
Tabela 2.18	Źródła utrzymania ludności w Gminie Koniecpol	41
Tabela 2.19	Podmioty gospodarki narodowej według klas wielkości PKD 2007 w latach 2009 – 2015	42
Tabela 2.20	Liczba najemców miejsc targowych na targowisku przy ul. Rzecznej w Koniecpolu	43
Tabela 2.21	Struktura użytków rolnych w 2014 r. [ha]	43
Tabela 2.22	Stan sieci kanalizacyjnej w latach 2004 – 2014.....	49
Tabela 2.23	Spółdzielnie mieszkaniowe na terenie Gminy Koniecpol.....	51
Tabela 2.24	Budynki wielorodzinne będące w zarządzie Zakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koniecpolu.....	52
Tabela 2.25	Budynki mieszkalne w latach 2008 – 2014	54
Tabela 2.26	Zasoby mieszkaniowe w latach 2008 – 2014	54
Tabela 2.27	Budynki użyteczności publicznej będące własnością Gminy Koniecpol	56
Tabela 2.28	Wykaz dróg na terenie Miasta i Gminy Koniecpol – stan na 9.06.2016.....	58

Tabela 2.29 Stan sieci wodociągowej w latach 2004 – 2014	61
Tabela 2.30 Struktura użytkowania gruntów w 2014 r. [ha].....	62
Tabela 2.31 Gęstość zaludnienia miejscowości Gminy Koniecpol.....	63
Tabela 3.1 Charakterystyka negatywnych zjawisk występujących na obszarze Miasta i Gminy Koniecpol.....	68
Tabela 4.1 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji	79
Tabela 5.1 Cele rewitalizacji oraz kierunki działań	80
Tabela 6.1 Projekty rewitalizacyjne w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Koniecpol na lata 2017 - 2023.....	82
Tabela 7.1 Cele i kierunki interwencji wyznaczone w POŚ 2016 – 2020.....	92
Tabela 7.2 Cele strategiczne i operacyjne wyznaczone w SRPS 2014 – 2020	93
Tabela 8.1 Indykatywne ramy finansowe projektów rewitalizacyjnych.....	94
Tabela 8.2 Finansowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Koniecpol.....	96
Tabela 9.1 Wskaźniki monitoringu.....	101
Tabela 9.2 Harmonogram wdrażania postanowień LPR.....	103

SPIS WYKRESÓW

Wykres 2.1 Struktura wieku i płci ludności w Gminie Koniecpol w 2004 i 2014 r.....	17
Wykres 2.2 Urodzenia i zgony na 1000 osób w Gminie Koniecpol w latach 2004 – 2014	18
Wykres 2.3 Przyrost naturalny na 1000 ludności w latach 2004 – 2014	18
Wykres 2.4 Saldo migracji na 1000 ludności w latach 2004 – 2014.....	19
Wykres 2.5 Liczba miejsc i dzieci w przedszkolach w Gminie Koniecpol w latach 2004 – 2014.....	25
Wykres 2.6 Odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w wieku 3 – 4 lat oraz 3 – 6 lat w latach 2004 – 2014.....	26
Wykres 2.7 Liczba uczniów w szkołach podstawowych w latach 2004 – 2014.....	26
Wykres 2.8 Liczba uczniów w szkołach ponadgimnazjalnych w roku 2010 i 2014.....	28
Wykres 2.9 Czytelnicy bibliotek i wypożyczenia księgozbioru w Gminie Koniecpol w latach 2004 – 2014.....	31
Wykres 2.10 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej w Gminie Koniecpol w latach 2009 – 2014	32
Wykres 2.11 Liczba dzieci, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w Gminie Koniecpol w latach 2009 - 2014....	32
Wykres 2.12 Kwoty świadczeń rodzinnych wypłaconych w Gminie Koniecpol w latach 2009 – 2014 [tys. zł].....	33
Wykres 2.13 Liczba dodatków mieszkaniowych w Gminie Koniecpol przyznanych w latach 2004 – 2014.....	34
Wykres 2.14 Struktura użytków rolnych w Gminie Koniecpol w 2014 r.....	43
Wykres 2.15 Stopień wyposażenia mieszkań w instalacje techniczno-sanitarne w latach 2008 – 2014 [%]	55
Wykres 2.16 Struktura użytkowania gruntów w Gminie Koniecpol w 2014 r.....	63

SPIS RYSUNKÓW

Rysunek 1 Lokalizacja Gminy Koniecpol na tle województwa śląskiego i powiatu częstochowskiego.....	13
Rysunek 2 Położenie sołectw w Gminie Koniecpol	14
Rysunek 3 Obszary o szczególnych właściwościach naturalnych na terenie Gminy Koniecpol.....	44
Rysunek 4 Budynek komunalny przeznaczony na cele mieszkaniowe – Koniecpol, ul. Żeromskiego 32.....	53
Rysunek 5 Wejście główne do Zespołu Szkół nr 2 w Koniecpolu.....	57
Rysunek 6 Widok z mostu na rzece Pilicy w kierunku kościoła pw. Trójcy Przenajświętszej	64
Rysunek 7 Mapa przebiegu tras rowerowych w Gminie Koniecpol.....	65
Rysunek 8 Priorytety, cele strategiczne i cele operacyjne w SRG.....	90
Rysunek 9 Formularz zgłoszenia projektu do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Koniecpol	99

1 WPROWADZENIE

1.1 Podstawy prawne i charakter opracowania

Podstawowym dokumentem, tworzącym ramy prawne procesu rewitalizacji, jest *Ustawa z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji* (Dz.U. 2015 poz. 1777), która określa zasady, tryb przygotowania, prowadzenia i oceny rewitalizacji. Mając na względzie ujednoczenie warunków i procedur wdrażania programów operacyjnych na lata 2014 – 2020 w zakresie projektów realizujących cele i procesy rewitalizacji Ministerstwo Infrastruktury i Rozwoju opracowało *Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020* (Warszawa, 2 sierpnia 2016)¹. Dokument definiuje i wyjaśnia pojęcia związane z rewitalizacją, określa mechanizmy wsparcia dla projektów rewitalizacyjnych oraz wskazuje cechy i elementy programów rewitalizacji.

Zgodnie z *Wytycznymi* rewitalizacja to **kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji.**

Rewitalizacja zakłada optymalne wykorzystanie specyficznych uwarunkowań danego obszaru oraz wzmocnienie jego lokalnych potencjałów (w tym także kulturowych) i jest procesem wieloletnim, prowadzonym przez interesariuszy tego procesu, m.in.:

- lokalną społeczność,
- przedsiębiorców,
- organizacje pozarządowe,
- właścicieli nieruchomości,
- organy władzy publicznej.

Działania służące wspieraniu procesów rewitalizacji prowadzone są w sposób spójny:

- wewnątrz – poszczególne działania pomiędzy sobą,
- zewnątrz – z lokalnymi politykami sektorowymi, np. transportową, energetyczną, celami i kierunkami wynikającymi z dokumentów strategicznych i planistycznych.

Dla prowadzenia rewitalizacji wymagane są:

- uwzględnienie rewitalizacji jako istotnego elementu całościowej wizji rozwoju gminy,
- pełna diagnoza służąca wyznaczeniu obszaru rewitalizacji oraz analizie dotyczących go problemów; diagnoza obejmuje kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe,
- ustalenie hierarchii potrzeb w zakresie działań rewitalizacyjnych,
- właściwy dobór narzędzi i interwencji do potrzeb i uwarunkowań danego obszaru,

¹ dalej: *Wytyczne*

- zsynchronizowanie działań w sferze społecznej, gospodarczej, przestrzenno-funkcjonalnej, technicznej, środowiskowej,
- koordynacja prowadzonych działań oraz monitorowanie i ewaluacja skuteczności rewitalizacji,
- realizacja wynikającej z art. 5 ust. 1 rozporządzenia ogólnego zasady partnerstwa polegającej na włączeniu partnerów w procesy programowania i realizacji projektów rewitalizacyjnych w ramach programów operacyjnych oraz konsekwentnego, otwartego i trwałego dialogu z tymi podmiotami i grupami, których rezultaty rewitalizacji mają dotyczyć.

Rewitalizacja powinna być prowadzona zgodnie z zasadami zawartymi w umowie partnerstwa, a w szczególności z zasadami polityki przestrzennej. W *Wytycznych* podkreślono także wagę współpracy z lokalną społecznością podczas prowadzenia działań rewitalizacyjnych.

Na podstawie zapisów *Wytycznych* Zarząd Województwa Śląskiego sporządził *Zasady wsparcia rewitalizacji w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020* (Uchwała nr 2483/83/V/2015 z dnia 29 grudnia 2015 r.). Dokument określa cechy i elementy programu rewitalizacji, procedurę oceny programów rewitalizacji (pozytywna ocena Instytucji Zarządzającej RPO WSL warunkuje korzystanie z dofinansowania w ramach kilku osi priorytetowych) oraz definiuje preferencje dla projektów rewitalizacyjnych w RPO WSL na lata 2014 – 2020.

Zgodnie z zapisami dokumentu, projekty realizowane w ramach programów rewitalizacji powinny być ukierunkowane na rozwiązywanie indywidualnych problemów społecznych, gospodarczych i przestrzennych, ze szczególnym naciskiem na pierwszą kategorię – tak, by odgrywała ona kluczową rolę w kompleksowej rewitalizacji. Jako ostateczny cel działań wyznaczono doprowadzenie do trwałych zmian społecznych w dziedzinie zatrudnienia, integracji społecznej i edukacji.

Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Koniecpol na lata 2017 – 2023 został opracowany:

- w trybie i na zasadach określonych w *Wytycznych*,
- w związku z art. 52 ust. 1 *ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji*, który dopuszcza do 31 grudnia 2023 r. realizację przedsięwzięć wynikających z programu zawierającego działania służące wyprowadzeniu obszaru zdegradowanego ze stanu kryzysowego, przyjmowanego uchwałą rady gminy, bez uchwalania gminnego programu rewitalizacji.

1.2 Definicje i wyjaśnienie pojęć

Przedstawione w niniejszym rozdziale informacje wynikają wprost z zapisów *Wytycznych w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020*.

Stan kryzysowy – stan spowodowany koncentracją negatywnych zjawisk społecznych w szczególności bezrobocia, ubóstwa, przestępczości, niskiego poziomu edukacji lub kapitału społecznego, niewystarczającego poziomu uczestnictwa w życiu publicznym i kulturalnym), współwystępujących z negatywnymi zjawiskami w co najmniej jednej z następujących sfer:

- gospodarczej (w szczególności w zakresie niskiego stopnia przedsiębiorczości, słabej kondycji lokalnych przedsiębiorstw),

- środowiskowej (w szczególności w zakresie przekroczenia standardów jakości środowiska, obecności odpadów stwarzających zagrożenie dla życia, zdrowia, ludzi bądź stanu środowiska),
- przestrzenno-funkcjonalnej (w szczególności w zakresie niewystarczającego wyposażenia w infrastrukturę techniczną i społeczną, braku dostępu do podstawowych usług lub ich niskiej jakości, niedostosowania rozwiązań urbanistycznych do zmieniających się funkcji obszaru, niskiego poziomu obsługi komunikacyjnej, deficytu lub niskiej jakości terenów publicznych),
- technicznej (w szczególności w zakresie degradacji stanu technicznego obiektów budowlanych, w tym o przeznaczeniu mieszkaniowym, oraz braku funkcjonowania rozwiązań technicznych umożliwiających efektywne korzystanie z obiektów budowlanych, w szczególności w zakresie energooszczędności i ochrony środowiska).

Skalę negatywnych zjawisk odzwierciedlają mierniki rozwoju opisujące powyższe sfery, które wskazują na niski poziom rozwoju lub dokumentują silną dynamikę spadku poziomu rozwoju, w odniesieniu do wartości dla całej gminy.

Obszar zdegradowany – obszar, na którym zidentyfikowano stan kryzysowy. Dotyczy to najczęściej obszarów miejskich, ale także wiejskich. Obszar zdegradowany może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic pod warunkiem stwierdzenia sytuacji kryzysowej na każdym z podobszarów

Obszar rewitalizacji – obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechującego się szczególną koncentracją negatywnych zjawisk, na którym, z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, zamierza się prowadzić rewitalizację. Obszar rewitalizacji może być podzielony na podobszary, w tym podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic, lecz nie może obejmować terenów większych niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkałych przez więcej niż 30% mieszkańców gminy. W skład obszaru rewitalizacji mogą wejść obszary występowania problemów przestrzennych, takich jak tereny poprzemysłowe (w tym poportowe i powydobywcze), powojenne lub pokolejowe, wyłącznie w przypadku, gdy przewidziane dla nich działania są ściśle powiązane z celami rewitalizacji dla danego obszaru rewitalizacji.

Program rewitalizacji:

- inicjowany, opracowany i uchwalony przez radę gminy, na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446), wieloletni program działań w sferze społecznej oraz gospodarczej lub przestrzenno-funkcjonalnej lub technicznej lub środowiskowej, zmierzający do wyprowadzenia obszarów rewitalizacji ze stanu kryzysowego oraz stworzenia warunków do ich zrównoważonego rozwoju, stanowiący narzędzie planowania, koordynowania i integrowania różnorodnych aktywności w ramach rewitalizacji (np. lokalne programy rewitalizacji, miejskie programy rewitalizacji),
- gminny program rewitalizacji, o którym mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. poz. 1777).

Biorąc pod uwagę powyższe Miasto i Gmina Koniecpol rewitalizację prowadzi w oparciu o *Lokalny Program Rewitalizacji Miasta i Gminy Koniecpol na lata 2017 – 2023*, zwany dalej Lokalnym Programem Rewitalizacji, Programem lub LPR.

Projekt rewitalizacyjny – projekt wynikający z programu rewitalizacji, tj. zaplanowany w programie rewitalizacji i ukierunkowany na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji, zgłoszony do objęcia albo objęty współfinansowaniem UE z jednego z funduszy strukturalnych albo Funduszu Spójności w ramach programu operacyjnego. Wynikanie projektu rewitalizacyjnego z programu rewitalizacji oznacza zatem albo wskazanie (wymienienie) go wprost w programie rewitalizacji albo określenie go w ogólnym (zbiorczym) opisie innych, uzupełniających rodzajów działań rewitalizacyjnych.

1.3 Wykorzystane dane i materiały źródłowe

W opracowaniu, oprócz wymienionych w podrozdziale 1.1 dokumentów i aktów prawnych wykorzystano zebrane indywidualnie dane i materiały źródłowe:

- Pismo dot. liczby zdarzeń i interwencji na terenie Gminy – Komisariat Policji w Koniecpolu (znak pisma: L. Dz. Ko – 1723/16),
- Pismo dot. korzystania przez mieszkańców z pomocy społecznej – Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Koniecpolu,
- Pismo dot. osób bezrobotnych i ofert pracy na terenie Gminy – Powiatowy Urząd Pracy w Częstochowie (znak pisma: ZPA-071-1-14/16),
- Pismo dot. pomocy psychologiczno-pedagogicznej dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy – Publiczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Koniecpolu,
- Pismo dot. stanu dróg wojewódzkich na terenie Gminy – Zarząd Dróg Wojewódzkich w Katowicach (znak pisma: WD.6012.S502.2016.JJAŚ.6390.16),
- Wyniki sprawdzianu na koniec szkoły podstawowej oraz egzaminu gimnazjalnego przesłane drogą elektroniczną – Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Jaworznie,
- Pismo dot. budynków wielorodzinnych, będących w zarządzie Zakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koniecpolu – Zakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Koniecpolu,
- Pismo dot. budynków wielorodzinnych, będących w zarządzie Spółdzielni Mieszkaniowej w Koniecpolu – Spółdzielnia Mieszkaniowa w Koniecpolu (znak pisma: L. dz. 73/2017).

Korzystano także z danych Urzędu Miasta i Gminy Koniecpola odnośnie powierzchni sołectw, liczby ludności, stanu dróg gminnych, liczby i stanu obiektów sportowych i rekreacyjnych, frekwencji w ostatnich wyborach samorządowych i prezydenckich, liczby osób korzystających z oferty Domu Kultury, liczby przedsiębiorców korzystających z targowiska. Wzięto również pod uwagę informację o stanie mienia komunalnego obejmującą okres od 01.01.2014 r. do 31.12.2014 r.

Wykorzystano również dokumenty strategiczne Miasta i Gminy Koniecpol:

- *Program Ochrony Środowiska dla Gminy Koniecpol na lata 2016 – 2020 z perspektywą do roku 2024,*
- *Plan Gospodarki Niskoemisyjnej dla Gminy Koniecpol na lata 2017 – 2022,*
- *Strategię Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta – Gminy Koniecpol na lata 2014 – 2020,*
- *Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Miasta i Gminy Koniecpol.*

Ponad to wykorzystano także informacje z:

- *Programu Postępowania Naprawczego dla Gminy Koniecpol w oparciu o art. 240a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 885. Załącznik Nr 1,*
- *Programu Postępowania Naprawczego dla Gminy Koniecpol w oparciu o art. 240a ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 885. Załącznik Nr 2.*

Celem stworzenia diagnozy sytuacji społecznej, ekonomicznej, środowiskowej i infrastrukturalnej korzystano z Banku Danych Lokalnych Głównego Urzędu Statystycznego (BDL GUS).

1.4 Metodyka przygotowania procesu rewitalizacji oraz sporządzania Lokalnego Programu Rewitalizacji

Proces przygotowania procesu rewitalizacji w Mieście i Gminie Koniecpol obejmował trzy główne etapy:

1. diagnostyczny: obejmujący analizę uwarunkowań społecznych, gospodarczych, środowiskowych, infrastrukturalnych, przestrzennych i funkcjonalnych oraz przeprowadzenie konsultacji społecznych celem poznania potrzeb i oczekiwań interesariuszy,
2. projektowy: wyznaczenie obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji, wykonanie pogłębionej analizy sytuacji w obszarze rewitalizacji,
3. sporządzenie *Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Koniecpol na lata 2017 – 2023* (w tym określenie wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji, określenie celów rewitalizacji oraz wskazanie projektów rewitalizacyjnych).

W ramach etapu diagnostycznego do instytucji zajmujących się polityką społeczną, edukacją, rynkiem pracy, infrastrukturą drogową i bezpieczeństwem zwrócono się z prośbą o przedstawienie możliwie najaktualniejszych danych dotyczących sytuacji na obszarze poszczególnych sołectw w Gminie. Biorąc pod uwagę pozyskane informacje oraz dane znajdujące się w BDL GUS dokonano analizy uwarunkowań społecznych, gospodarczych, środowiskowych, infrastrukturalnych, przestrzennych i funkcjonalnych. Na tym etapie przeprowadzono również konsultacje społeczne w formie:

- spotkania, mającego miejsce dnia 2 czerwca 2016 r., poświęconego przeprowadzeniu działań edukacyjnych i informacyjnych o procesie rewitalizacji skierowanych do całej społeczności lokalnej; podczas spotkania poinformowano zebrane osoby o istocie, celach i zasadach prowadzenia rewitalizacji oraz o przebiegu tego procesu (celem ułatwienia zrozumienia prezentowanych treści posłużono się prezentacją multimedialną), przeprowadzono także rozmowy zachęcające interesariuszy do aktywnego udziału w procesie delimitacji obszarów znajdujących się w stanie kryzysowym oraz planowaniu działań rewitalizacyjnych; na spotkaniu zebranych było 6 osób: 3 z Koniecpola, 2 z sołectwa Łysiny, 1 osoba z sołectwa Wąsosz
- debaty, mającej miejsce dnia 16 czerwca 2016 r., podczas której dyskutowano na temat sytuacji społecznej, gospodarczej, ekonomicznej, środowiskowej i infrastrukturalnej w gminie (zebranych osobom przekazano wydrukowane zestawienie informacji opracowanych na podstawie pozyskanych indywidualnie danych oraz BDL GUS) oraz problemów z jakimi boryka się gmina i jej społeczność lokalna, obszarów cechujących się

szczególnym nagromadzeniem zjawisk kryzysowych oraz terenów, które z punktu widzenia interesariuszy wymagają rewitalizacji; w wyniku przeprowadzonych spotkań mieszkańcy zgłosili następujące tereny do rewitalizacji: teren wokół zalewu przy Miejskim Ośrodku Zdrowia (problem niezagospodarowanego obszaru, który ze względu na walory przyrodnicze może służyć jako teren rekreacyjny), teren osiedla mieszkaniowego, którego oś stanowi ul. Robotnicza (problemy: brak miejsca do organizacji wydarzeń kulturalnych, spotkań mieszkańców oraz warsztatów, niewykorzystany budynek remizy przy ul. Żeromskiego, brak miejsc do aktywnego spędzania wolnego czasu np. boiska sportowego); informacje pozyskane w czasie debaty zostały uwzględnione w diagnozie służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji; na debacie zebrało się 7 mieszkańców Koniecpola.

- zbierania uwag w postaci papierowej (umożliwiono składanie uwag bezpośrednio w Urzędzie Gminy) w dniach 2 czerwca – 27 czerwca 2016 r.; zaznaczono, że składane uwagi powinny w głównej mierze dotyczyć problemów występujących na obszarze gminy wraz ze wskazaniem skali zjawiska oraz miejsc jego występowania, a także terenów, które z punktu widzenia interesariuszy wymagają rewitalizacji; w wyznaczonym terminie do Urzędu Miasta i Gminy nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski dotyczące tematu rewitalizacji.

O rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich będą prowadzone, powiadomiono poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol (www.konieczpol.pl), na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu oraz na tablicach ogłoszeniowych w miejscach zwyczajowo przyjętych w gminie. Do udziału w konsultacjach społecznych zostali zaproszeni wszyscy interesariusze procesu rewitalizacji.

Dodatkowo, w ramach zbierania danych jakościowych odnośnie negatywnych zjawisk występujących na obszarze gminy, zorganizowano spotkanie z radnymi, sołtysami i burmistrzem, podczas którego objaśniono przebieg procesu rewitalizacji, znaczenie uzyskania jak najbardziej szczegółowych danych oraz przeprowadzono dyskusję na temat sytuacji w gminie, ze szczególnym naciskiem na wskazanie miejsc koncentracji negatywnych zjawisk. Informacje pozyskane w czasie dyskusji zostały uwzględnione w diagnozie służącej wyznaczeniu obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji.

Podczas etapu projektowego na podstawie opracowanej diagnozy wyznaczono obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizacji wykorzystując treść mapy ewidencyjnej. Przy wyznaczaniu obszaru rewitalizowanego wzięto pod uwagę tereny cechujące się koncentracją negatywnych zjawisk oraz mające istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego. W dniach 23 sierpnia – 15 września 2016 r. odbyły się konsultacje społeczne dot. wyznaczonych obszarów, w szczególności przebiegu ich granic. Konsultacje miały formę zbierania uwag w postaci papierowej. O rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich będą prowadzone, powiadomiono poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol (www.konieczpol.pl), na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu oraz na tablicach ogłoszeniowych w miejscach zwyczajowo przyjętych w gminie. W wyznaczonym terminie do Urzędu Miasta i Gminy nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski. Następnie, dla wyznaczonego obszaru rewitalizacji, wykonano pogłębioną diagnozę sytuacji wraz z określeniem lokalnych potencjałów.

Kolejnym etapem było przygotowanie projektu Lokalnego Programu Rewitalizacji. Biorąc pod uwagę zidentyfikowane negatywne zjawiska oraz charakter potrzeb rewitalizacyjnych określono wizję stanu obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji oraz cele i kierunki działań. Następnie wskazano projekty rewitalizacyjne, które są kluczowe z punktu widzenia wychodzenia obszaru ze stanu kryzysowego. Powstały projekt dokumentu udostępniono mieszkańcom Gminy Koniecpol w dniach od 26 września do 19 października 2016. Konsultacje miały formę zbierania pisemnych opinii, uwag lub wniosków. O rozpoczęciu konsultacji społecznych oraz formach, w jakich będą prowadzone, powiadomiono poprzez umieszczenie informacji na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol (www.koniecpol.pl), na stronie podmiotowej gminy w Biuletynie Informacji Publicznej, na tablicy ogłoszeniowej w siedzibie Urzędu oraz na tablicach ogłoszeniowych w miejscach zwyczajowo przyjętych w gminie. W wyznaczonym terminie do Urzędu Miasta i Gminy nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski. W LPR szczególnie uwzględniono kwestię finansowania planowanych projektów, mechanizmów zapewnienia ich komplementarności, systemu wdrażania Programu, systemu monitoringu i ewaluacji oraz spójności działań przewidzianych w Programie z dokumentami strategicznymi i planistycznymi Gminy.

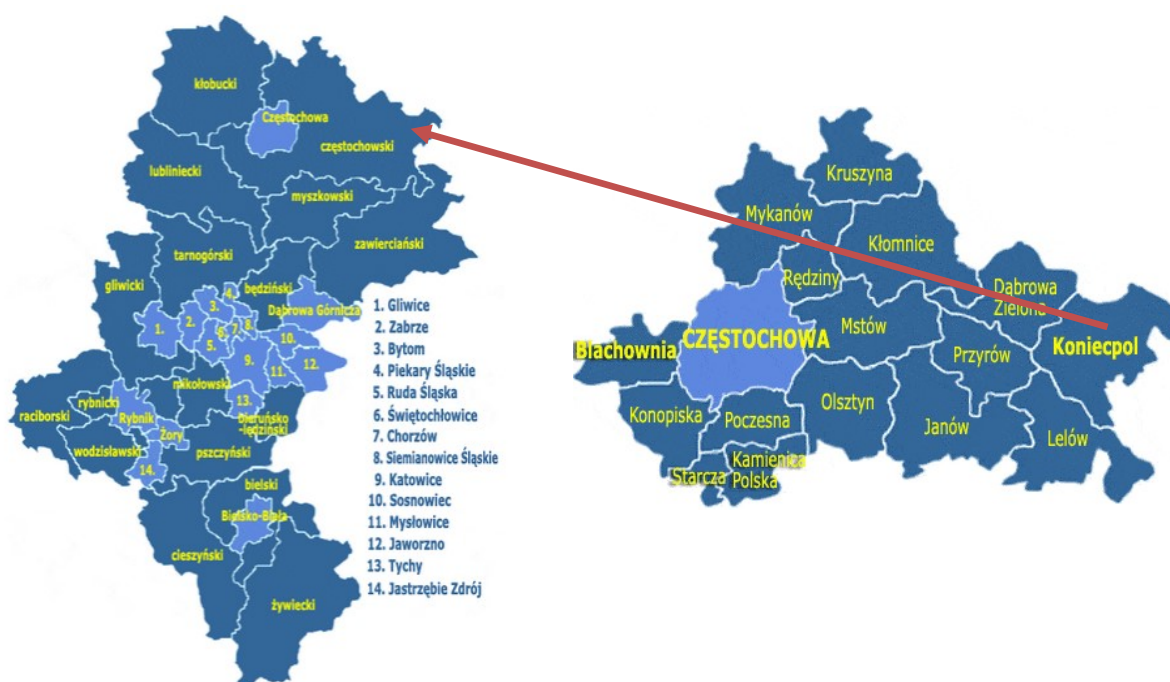
2 DIAGNOZA CZYNNIKÓW I ZJAWISK KRYZYSOWYCH ORAZ SKALA I CHARAKTER POTRZEB REWITALIZACYJNYCH

2.1 Położenie Gminy i Miasta

Gmina miejsko-wiejska Koniecpol położona jest we wschodniej części powiatu częstochowskiego, w województwie śląskim (Rysunek 1). Gmina zajmuje powierzchnię 14 662 ha, co stanowi 9,63% powierzchni powiatu częstochowskiego. Gmina sąsiaduje z:

- Gminą Żytno (woj. łódzkie) od północy,
- Gminą Secemin (woj. świętokrzyskie) od wschodu,
- Gminą Szczekociny (powiat zawierciański) od południa,
- Gminą Lelów od południowego-zachodu,
- Gminą Przyrów od zachodu,
- Gminą Dąbrowa Zielona od północnego-wschodu.

Rysunek 1 Lokalizacja Gminy Koniecpol na tle województwa śląskiego i powiatu częstochowskiego



Źródło: www.gminy.pl

W obrębie Gminy znajduje się Miasto Koniecpol zajmujące powierzchnię 3 692 ha, co stanowi 25,18% obszaru całej Gminy. W skład Gminy wchodzi 23 sołectwa: Aleksandrów-Michałów, Dąbrowa, Kuźnica Grodziska, Kuźnica Wąsowska, Luborcza, Łabędź, Łysaków, Łysiny, Oblasy, Okołowice, Piaski-Pękowiec, Radoszewnica, Rudniki, Rudniki Kolonia, Stanisławice, Stary Koniecpol, Teodorów, Teresów, Wąsosz, Wólka, Zagacie, Załęże, Zaróg. Położenie sołectw przedstawia Rysunek 2, zaś ich powierzchnię przedstawia Tabela 2.1.

Rysunek 2 Położenie sołectw w Gminie Koniecpol



Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Koniecpolu

Tabela 2.1 Powierzchnia miejscowości Gminy Koniecpol

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia [ha]
1.	Koniecpol (miasto)	3 692,00
2.	Aleksandrów-Michałów	697,08
3.	Dąbrowa	190,63
4.	Kuźnica Grodziska	762,31
5.	Kuźnica Wąsowska	369,96
6.	Luborcza	570,33
7.	Łabędź	178,88
8.	Łysaków	165,36
9.	Łysiny	567,83
10.	Oblasy	315,55
11.	Okołowice	964,34

Lp.	Miejscowość	Powierzchnia [ha]
12.	Piaski-Pękowiec	265,72
13.	Radoszewnica	659,98
14.	Rudniki	242,49
15.	Rudniki Kolonia	174,60
16.	Stanisławice	294,86
17.	Stary Koniecpol	939,66
18.	Teodorów	198,83
19.	Teresów	1 658,68
20.	Wąsosz	435,57
21.	Wólka	222,09
22.	Zagacie	252,51
23.	Załęże	362,03
24.	Zaróg	480,71
25.	Obszar wiejski	10 970,00
26.	Gmina Koniecpol	14 662,00

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Koniecpol

Na obszarze Gminy krzyżują się drogi wojewódzkie nr 786 (relacji Częstochowa – Kielce) i 794 (relacji Kraków – Koniecpol). Przez teren Gminy przebiegają także linie kolejowe nr 61 (relacji Kielce – Fosowskie) oraz 64 (relacji Kozłów – Koniecpol).

Biorąc pod uwagę położenie fizyczno-geograficzne, Gmina Koniecpol leży na pograniczu dwóch mezoregionów należących do makroregionu Wyżyna Przedborska. Znaczna część Gminy leży w zasięgu mezoregionu Niecka Włoszczowska, a tylko niewielka, południowo-zachodnia część leży w zasięgu mezoregionu Próg Lelowski.

Niecka Włoszczowska położona jest po obu stronach Pilicy. Ukształtowanie Niecki przypomina misę z płaskim dnem i wzniesionymi brzegami. Podłoże zbudowane ze skał kredowych, pokryte czwartorzędowymi piaskami, przewianymi w wydmy. Pomiedzy wydmy występują bagna i torfowiska – spotykane najczęściej na dziale wodnym Pilicy i Warty. Niecka położona jest na wysokości 260 – 270 m n.p.m. Zachodnia część regionu odwadniana jest przez Wartę, zaś wschodnia znajduje się w zlewni Nidy. W przeważającej części Niecka jest terenem rolniczym.

Próg Lelowski jest monoklinalnym pasmem wzgórz, wyraźnie rozczłonkowanych przez ciek dorzecza Pilicy i Warty. Zbudowany jest głównie z piaskowców i margli kredowych, pokrytych warstwą utworów czwartorzędowych (w środkowej części lessem). Próg osiąga wysokości 280 – 340 m n.p.m.

2.2 Strefa społeczna

2.2.1 Struktura demograficzna

Dane BDL GUS wskazują, że na koniec 2014 r. w Gminie Koniecpol mieszkało 9 836 osób. Na przestrzeni lat 2004 – 2014 nastąpił wyraźny spadek liczby ludności – w całej Gminie ubyło prawie 6% mieszkańców. W przypadku obszarów wiejskich spadek był znacznie większy – ubyło prawie 9,5% mieszkańców. W Mieście Koniecpolu liczba ludności spadła o 3,5%. Szczegóły prezentuje Tabela 2.2.

Tabela 2.2 Liczba ludności w latach 2004 – 2014

Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	6 366	6 326	6 286	6 308	6 324	6 256	6 366	6 318	6 233	6 165	6 142
Obszar wiejski	4 080	4 040	3 961	3 923	3 920	3 888	3 847	3 802	3 765	3 732	3 694
Gmina Koniecpol	10 446	10 366	10 247	10 231	10 244	10 144	10 213	10 120	9 998	9 897	9 836

Źródło: BDL GUS

Liczba ludności na dzień 31.12.2015 r. zgodnie z danymi Urzędu Miasta i Gminy w Koniecpolu wyniosła 9898, w tym 6165 osób zamieszkiwało Koniecpol, a 3733 osób zamieszkiwało obszary wiejskie. Prawie dwóch z trzech mieszkańców Gminy pochodzi z Koniecpola. Szczegóły przedstawia Tabela 2.3

Tabela 2.3 Liczba ludności w sołectwach Gminy Koniecpol w 2015 r.

Lp.	Miejscowość	Liczba mieszkańców	Odsetek mieszkańców Gminy [%]
1.	Koniecpol (miasto)	6165	62,28
2.	Aleksandrów-Michałów	153	1,55
3.	Dąbrowa	61	0,62
4.	Kuźnica Grodziska	237	2,39
5.	Kuźnica Wąsowska	57	0,58
6.	Luborcza	248	2,51
7.	Łabędź	89	0,90
8.	Łysaków	39	0,39
9.	Łysiny	285	2,88
10.	Oblaszy	136	1,37
11.	Okolowice	336	3,39
12.	Piaski-Pękowiec	75	0,76
13.	Radoszewnica	440	4,45
14.	Rudniki	82	0,83
15.	Rudniki Kolonia	75	0,76
16.	Stanisławice	200	2,02
17.	Stary Koniecpol	650	6,57
18.	Teodorów	38	0,38
19.	Teresów	99	1,00
20.	Wąsosz	69	0,70
21.	Wólka	56	0,56
22.	Zagacie	92	0,93
23.	Załęże	135	1,36
24.	Zaróg	81	0,82
25.	Sołectwa (ogółem)	3733	37,72
26.	Gmina Koniecpol	9898	100,00

Źródło: Urząd Miasta i Gminy w Koniecpolu

Biorąc pod uwagę strukturę wieku ludności zwraca uwagę postępujące starzenie się społeczeństwa – ubywa ludności w wieku przedprodukcyjnym przy jednoczesnym wzroście liczby ludności w wieku poprodukcyjnym. W przeciągu 10 lat odsetek osób w wieku przedprodukcyjnym zmniejszył się o 5%, zaś osób w wieku poprodukcyjnym zwiększył się o prawie 3%. Szczegóły prezentuje Tabela 2.4.

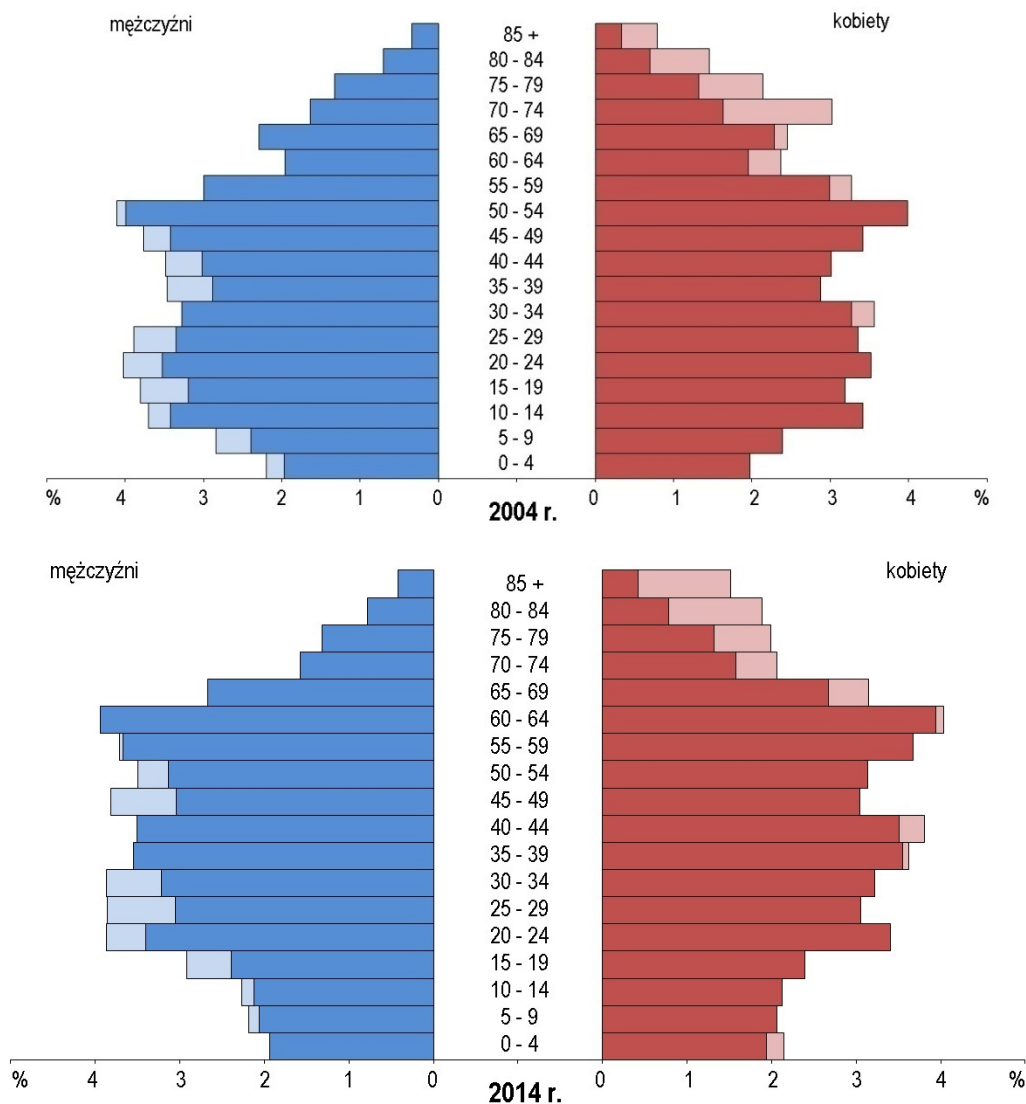
Tabela 2.4 Struktura wieku ludności w latach 2004 i 2014 – podział wg ekonomicznych grup wieku

Wyszczególnienie	W wieku przedprodukcyjnym				W wieku produkcyjnym				W wieku poprodukcyjnym			
	2004		2014		2004		2014		2004		2014	
	os.	%	os.	%	os.	%	os.	%	os.	%	os.	%
Obszar Miasta	1 289	20,25	957	15,58	4 039	63,44	3 885	63,25	1 038	16,31	1 300	21,17
Obszar wiejski	852	20,88	586	15,86	2 331	57,13	2 302	62,32	897	21,99	806	21,82
Gmina Koniecpol	2 141	20,50	1 543	15,69	6 370	60,98	6 187	62,90	1 935	18,52	2 106	21,41

Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Szczegółowa analiza struktury wieku i płci (w podziale na 5-cio letnie przedziały wiekowe) mieszkańców Gminy Koniecpol (Wykres 2.1) ukazuje bardzo wyraźnie wspomniany proces starzenia się społeczeństwa – w 2004 r. odsetek osób starszych niż 80 lat wynosił 3,3%, a w 2014 r. już 4,6%, przy czym wyraźny wzrost dotyczy głównie kobiet. W strukturze wieku coraz mniejszy udział mają dzieci i młodzież – piramida wieku z 2014 r. jest wyraźnie węższa od piramidy wieku z 2004 r. dla przedziałów wieku 0-19.

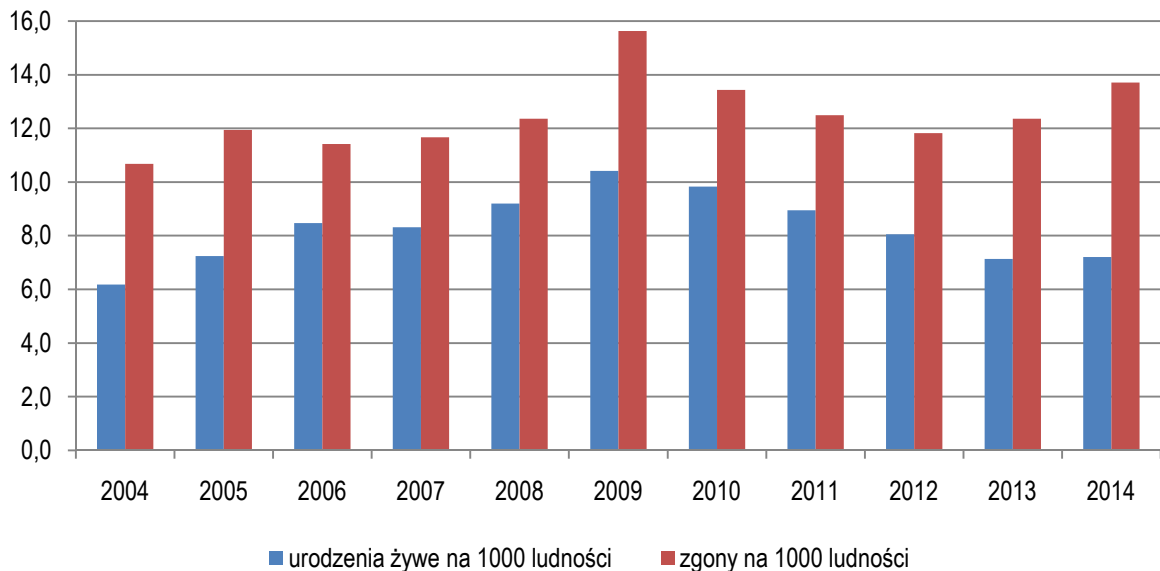
Wykres 2.1 Struktura wieku i płci ludności w Gminie Koniecpol w 2004 i 2014 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

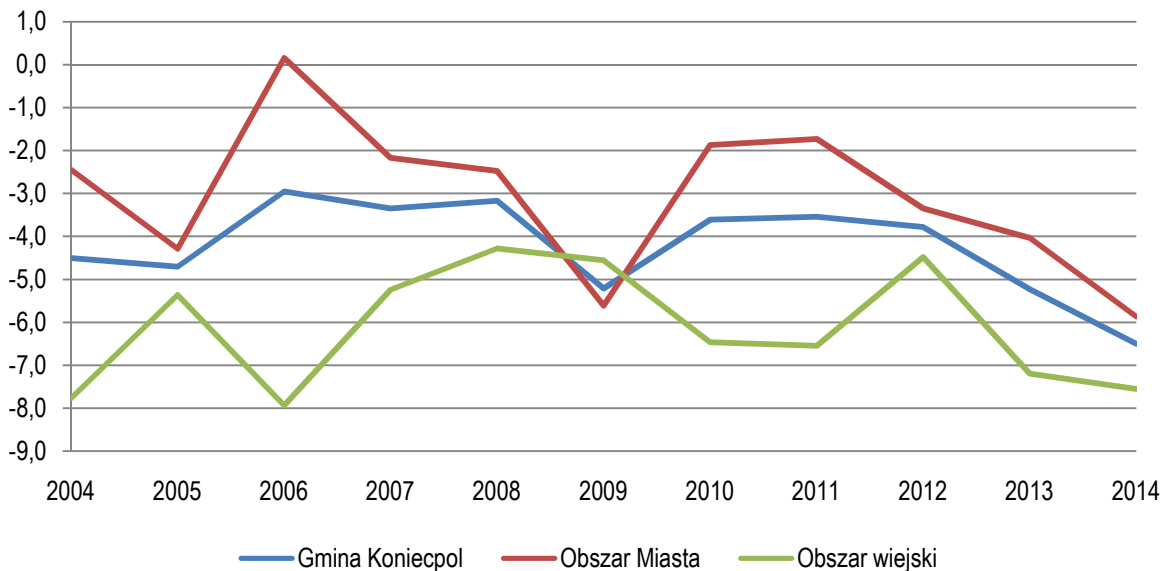
Odsetek urodzeń i zgonów w ciągu ostatnich 10 lat ulegał zmianom, jednak w całym analizowanym okresie wyraźnie zaznacza się przewaga zgonów nad liczbą urodzeń (Wykres 2.2). W związku w powyższym przyrost naturalny jest ujemny – w 2004 r. wyniósł -4,5‰, a w 2014 r. - 6,5‰. Zwraca uwagę znaczna różnica pomiędzy przyrostem naturalnym na obszarze miejskim i wiejskim – obszary wiejskie cechuje zdecydowanie niższy przyrost naturalny – w 2004 r. różnica wyniosła aż 5,3‰, a w 2014 r. 1,7‰ (Wykres 2.3).

Wykres 2.2 Urodzenia i zgony na 1000 osób w Gminie Koniecpol w latach 2004 – 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Wykres 2.3 Przyrost naturalny na 1000 ludności w latach 2004 – 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Opisane zjawisko starzenia się społeczeństwa dobrze ilustrują także wskaźniki obciążenia demograficznego (Tabela 2.5) – w przeciągu 10 lat zwiększyła się ilość osób w wieku poprodukcyjnym przypadających na 100 osób w wieku produkcyjnym – szczególnie wyraźnie

trend obserwowany jest na obszarze miasta. Co więcej, o ponad 46 osób zwiększyła się liczba ludności w wieku poprodukcyjnym przypadająca na 100 osób w wieku przedprodukcyjnym – świadczy to o coraz mniejszej liczbie urodzeń przy jednoczesnym coraz dłuższym trwaniu życia mieszkańców Gminy. Zmniejszenie wskaźnika liczby ludności w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym jest związane głównie ze zmniejszeniem się liczby osób w wieku przedprodukcyjnym.

Tabela 2.5 Wskaźniki obciążenia demograficznego w latach 2004 i 2014

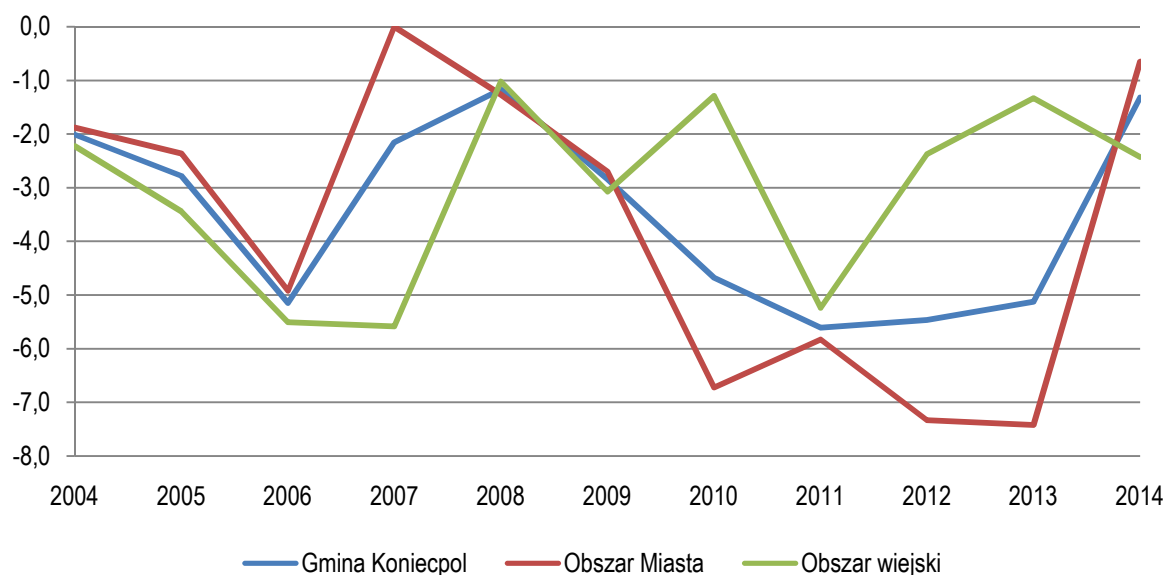
Wyszczególnienie	Ludność w wieku nieprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym [os.]		Ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku przedprodukcyjnym [os.]		Ludność w wieku poprodukcyjnym na 100 osób w wieku produkcyjnym [os.]	
	2004	2014	2004	2014	2004	2014
Obszar Miasta	57,6	58,1	80,5	135,8	25,7	33,5
Obszar wiejski	75,0	60,5	105,3	137,5	38,5	35,0
Gmina Koniecpol	64,0	59,0	90,4	136,5	30,4	34,0

Źródło: BDL GUS

W całej gminie występuje nieznaczna nadwyżka liczby kobiet nad liczbą mężczyzn – na 100 mężczyzn przypada 101 kobiet. W Mieście Koniecpolu dysproporcja jest większa – na 100 mężczyzn przypadają 104 kobiety. Odwrotna sytuacja występuje na obszarach wiejskich – na 100 mężczyzn przypada 96 kobiet.

Saldo migracji na przestrzeni lat 2004-2014 było ujemne, przy czym podlegało wyraźnym wahaniom (Wykres 2.4). W 2014 r. saldo migracji wyniosło dla całej gminy -1,3‰, dla obszaru miasta -0,7‰, dla obszaru wiejskiego -2,4‰.

Wykres 2.4 Saldo migracji na 1000 ludności w latach 2004 – 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Z powyższych analiz wynika, że największymi problemami demograficznymi Gminy Koniecpol są ubytek ludności (wynikający z ujemnego przyrostu naturalnego i ujemnego salda migracji), szczególnie na terenach wiejskich oraz starzenie się społeczeństwa, obserwowane na terenie miasta Koniecpol.

2.2.2 Aktywność społeczna mieszkańców

Jednym ze wskaźników aktywności społecznej mieszkańców jest frekwencja w wyborach. W 2014 r. miały miejsce wybory samorządowe, zaś w 2015 r. wybory prezydenckie – odsetek osób uprawnionych, które głosowały przedstawia Tabela 2.6.

Tabela 2.6 Frekwencja w wyborach samorządowych w 2014 r. i prezydenckich w 2015 r.

Lp.	Siedziba Obwodowej Komisji Wyborczej	Wybory samorządowe w 2014 r.			Wybory prezydenckie w 2015 r.	
		Wybory członków Rady Gminy	Wybory Burmistrza I tura	Wybory Burmistrza II tura	I tura	II tura
1.	Szkoła Podstawowa Nr 2 Koniecpol, ul. Szkolna 17	59,04%	55,94%	48,77%	43,72%	48,49%
2.	Szkoła Podstawowa Nr 1 Koniecpol ul. Mickiewicza 26	60,09%	60,00%	47,63%	45,77%	51,28%
3.	Koło Katolickiego Stowarzyszenia Niepełnosprawnych Stary Koniecpol ul. Częstochowska 150	53,71%	53,71%	40,93%	31,61%	45,89%
4.	Szkoła Podstawowa Łysiny, ul. Szkolna 14	60,69%	55,33%	41,37%	39,50%	47,51%
5.	Remiza OSP Kuźnica Grodziska, ul. Centralna 128	50,89%	50,89%	39,96%	39,52%	47,98%
6.	Szkoła Podstawowa, Rudniki 1A	55,93%	55,93%	42,42%	33,45%	43,92%
7.	Hala Sportowa przy Szkole Podstawowej Nr 2 Koniecpol, ul. Szkolna 17	58,02%	58,54%	51,69%	45,18%	51,73%

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Koniecpol

Zwraca uwagę większe zainteresowanie sprawami lokalnymi niż krajowymi – frekwencja w wyborach samorządowych była przeważnie wyższa. Co więcej, w porównaniu do całego powiatu częstochowskiego (55,56%), w pięciu z siedmiu Obwodowych Komisji Wyborczych zanotowano wyższą frekwencję.

W przypadku wyborów samorządowych najwyższą frekwencję notowano w obwodach w Koniecpolu oraz Łysinach, a najniższą w obwodzie w Kuźnicy Grodziskach. Podczas wyborów prezydenckich znacznie większe zainteresowanie mieszkańców wzbudziła druga tura wyborów. Biorąc pod uwagę frekwencję w obu turach najwyższą zanotowano w obwodach w Koniecpolu, a najniższą w Starym Koniecpolu i Rudnikach.

Aktywność społeczna mieszkańców Gminy Koniecpol, przejawia się także poprzez członkostwo oraz działanie w organizacjach pozarządowych, co przedstawia poniższa Tabela 2.7:

Tabela 2.7 Wykaz organizacji pozarządowych w Gminie Koniecpol

Organizacja	Adres	Opis działalności	Liczba osób
Organizacje na terenie miasta Koniecpol			
Towarzystwo Przyjaciół Koniecpola	Ul. Zamkowa 27 42-230 Koniecpol	Kultywowanie dziedzictwa regionalnego, promowanie miasta oraz ziemi koniecpolskiej oraz pozyskiwanie środków z UE na działalność TPK.	95

Organizacja	Adres	Opis działalności	Liczba osób
Stowarzyszenie Koniecpolskie Amazonki	ul. Armii Krajowej 2/302 42-230 Koniecpol	Rozwój profilaktyki onkologicznej wśród kobiet poprzez organizowanie form rehabilitacji tj. masaży limfatyczny oraz gimnastyka.	16
Miejski Ludowy Klub Sportowy „Pilica” Koniecpol	ul. Zamkowa 27 42-230 Koniecpol	Rozwój różnych dyscyplin sportu oraz stałe podnoszenie jego poziomu. Współdziałanie w wychowaniu swych członków i mieszkańców środowiska oraz czynny udział w życiu sportowym, kulturalnym i społecznym.	35
Miejski Ludowy Klub Sportowy „Pilica” Koniecpol	ul. Zamkowa 27 42-230 Koniecpol	Rozwój różnych dyscyplin sportu oraz stałe podnoszenie jego poziomu. Współdziałanie w wychowaniu swych członków i mieszkańców środowiska oraz czynny udział w życiu sportowym, kulturalnym i społecznym.	35
Stowarzyszenie „Przyjaciele Szkoły” w Koniecpolu	ul. Szkolna 17 42-230 Koniecpol	Działalność na rzecz oświaty, pomoc uczniom w trudnej sytuacji losowej lub materialnej. Organizacja zajęć pozalekcyjnych. Podejmowanie działań na rzecz uczniów niepełnosprawnych. Wspieranie szkoły w działaniach na rzecz integracji europejskiej. Promocja i ochrona zdrowia oraz przeciwdziałanie patologiom społecznym. Upowszechnienie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i tradycji. Promowanie ekologii, ochrony środowiska, dziedzictwa przyrodniczego. Promowanie edukacji sportowej. Pozyskiwanie środków finansowych na remonty, wyposażenie, pomoce dydaktyczne i sprzęt sportowy dla zespołu szkół nr 2.	15
Miejski Ludowy Klub Sportowy „Pilica” Koniecpol	ul. Zamkowa 27 42-230 Koniecpol	Rozwój różnych dyscyplin sportu oraz stałe podnoszenie jego poziomu. Współdziałanie w wychowaniu swych członków i mieszkańców środowiska oraz czynny udział w życiu sportowym, kulturalnym i społecznym.	35
Stowarzyszenie na rzecz rozwoju Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych w Koniecpolu „Eureka”	ul. Armii Krajowej 26 42-230 Koniecpol	Wspieranie wszechstronnego i zrównoważonego rozwoju społecznego, kulturalnego i edukacyjnego. Działalność w zakresie ochrony i promocji zdrowia. Działalność w zakresie kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego. Podejmowanie działań służących likwidacji bezrobocia. Pomoc społeczna. Rozwijanie działań na rzecz promocji norm życia społecznego i gospodarczego. Promocja integracji europejskiej. Ochrona wolności i praw człowieka. Działalność charytatywna. Profilaktyka w zakresie uzależnień.	Brak możliwości określenia konkretnych danych liczbowych
Towarzystwo Sportowe	ul. Kościuszki 122 42-230 Koniecpol	Krzewienie kultury fizycznej, integracja lokalnej społeczności	Brak danych
Towarzystwo Sportowe	ul. Kościuszki 122 42-230 Koniecpol	Krzewienie kultury fizycznej, integracja lokalnej społeczności	Brak danych
Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego	ul. Armii Krajowej 26	Prowadzenie edukacji w różnych dziedzinach. Aktywacja społeczna osób starszych poprzez	Brak danych

Organizacja	Adres	Opis działalności	Liczba osób
Wiek w Koniecpolu	42-230 Koniecpol	uczestnictwo w różnych formach życia społecznego. Prowadzenie i popieranie różnych form aktywności intelektualnej, psychicznej i fizycznej. Podejmowanie działań zmierzających do utrzymania, nawiązywania i zacieśniania więzi i kontaktów pomiędzy osobami starszymi i młodym pokoleniem. Upowszechnianie wiedzy o mieście Koniecpol i powiecie częstochowskim. Współpraca z władzami urzędu miasta i gminy Koniecpol oraz wszystkimi organizacjami przeciwdziałającymi alkoholizmowi i narkomani.	
Stowarzyszenie Senior w Koniecpolu	ul. Szkolna 17 42-230 Koniecpol	Działanie na rzecz miasta i gminy Koniecpol. Zapobieganie patologiom społecznym poprzez organizowanie form aktywnego spędzania czasu wolnego. Inicjowanie i utrzymanie więzi koleżeńskich wśród seniorów z terenu gminy Koniecpol. Organizowanie dla członków stowarzyszenia życia towarzyskiego. Inicjowanie i organizowanie pomocy dla członków stowarzyszenia wymagających pomocy. Pobudzanie świadomości ekologicznej społeczeństwa.	28
Stowarzyszenie „Spieszmy się kochać”	ul. Tadeusza Kościuszki 123 42-230 Koniecpol	Pomoc społeczna i charytatywna. Działalność na rzecz dzieci, młodzieży, osób niepełnosprawnych i chorych. Promocja zdrowia, oświaty i wychowania. Propagowanie wykorzystywania nowych technologii w zakresie pomocy dzieciom i młodzieży w celu prawidłowego rozwoju. Działalność w zakresie kultury fizycznej i sportu. Ochrona środowiska.	Brak danych
Fundacja Źródło Nadziei	ul. Częstochowska 14 42-230 Koniecpol	Pomoc społeczna, opieka i pomoc dla osób starszych, przeciwdziałanie uzależnieniom i patologiom społecznym. Upowszechnianie kultury i sztuki, rozwój oświaty. Przeciwdziałanie bezrobociu. Wspieranie modernizacji obiektów sportowych i placów zabaw.	Brak danych
Międzyzakładowy Wolny Związek Zawodowy „Jedność”	ul. Tarchalskiego 2 42-230 Koniecpol	Obrona praw pracowniczych, kształtowanie właściwej atmosfery pracy, etyki zawodowej. Eliminowanie zjawisk szkodliwych.	Brak danych
Niezależny Samorządny Związek Zawodowy Pracowników Koniecpolskich Zakładów Piłśniowych S.A. w Koniecpolu	ul. Kolejowa 3 42-230 Koniecpol	Ochrona praw i godności interesów oraz pracowników.	Brak danych
Katolickie Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych	ul. Częstochowska 150 42-230 Stary Koniecpol	Pogłębianie życia duchowego członków koła i ich rodzin. Świadczenie wzajemnej pomocy w zakresie rehabilitacji kompleksowej, organizacyjnej, moralnej, duchowej, oświatowo – wychowawczej, prawnej, medycznej,	110

Organizacja	Adres	Opis działalności	Liczba osób
		charytatywnej.	
Organizacje na terenach sołectw			
Stowarzyszenie „Razem Łatwiej”	ul. Spółdzielcza 4 42-230 Łysiny	Wspieranie wszechstronnego i zrównoważonego rozwoju społecznego, kulturalnego i gospodarczego mieszkańców w gminie Koniecpol. Promocja rynku regionalnego oraz działalność na rzecz likwidacji bezrobocia i pomoc społeczna. Ochrona i promocja zdrowia, upowszechnienie kultury fizycznej. Działalność na rzecz sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego. Promocja integracji europejskiej.	Brak możliwości określenia konkretnych danych liczbowych
Stowarzyszenie Rozwoju Zespołu Szkolno – Przedszkolnego w Rudnikach	ul. Szkolna 11 42-240 Rudniki	Pomoc naukowo – dydaktyczna zespołowi szkolno-przedszkolnemu w Rudnikach oraz pomoc finansowa i rzeczowa dla uczniów i rodziców tej szkoły.	20
Ludowy Klub Sportowy „Lotnik”	ul. Wolności 93 Kościelec 42-240 Rudniki	Rozwój dyscypliny sportu oraz stałe podnoszenie jego poziomu. Współpraca w wychowaniu swych członków i mieszkańców. Czynnny udział w życiu kulturalnym i społeczno – politycznym.	30
Gminny Klub Sportowy „Unia”	ul. Dworcowa18a 42-240 Rudniki	Propagowanie i organizowanie wychowania fizycznego, sportu oraz stwarzanie swym członkom odpowiednich warunków do uprawiania kultury fizycznej.	95
Koło Gospodyń Wiejskich „Kuźnica Grodziska”	ul. Rudniki – Kolonia 7 Rudniki - Kolonia	Prowadzenie w środowisku kobiet wiejskich działalności upowszechniającej postęp w gospodarstwach domowych i rolnictwie oraz działania mające na celu rozwój przedsiębiorczości wśród kobiet. Podnoszenie statusu kobiet wiejskich, ich wiedzy prawnej, ekonomicznej, zawodowej i zdrowotnej. Udział w przedsięwzięciach edukacyjno-kulturalnych, w szczególności na rzecz dzieci i młodzieży, a także wspieranie ich rodzin w trudnej sytuacji życiowej.	Brak danych
Stowarzyszenie na rzecz rozwoju wsi Rudniki i Okolic „Kuźnia Przyszłości”	Rudniki 1a 42-230 Koniecpol	Wspieranie wszechstronnego i zrównoważonego rozwoju społecznego, kulturalnego i gospodarczego mieszkańców. Promocja rynku regionalnego oraz działalność na rzecz likwidacji bezrobocia, pomoc społeczna. Ochrona i promocja zdrowia, upowszechnienie kultury fizycznej. Działalność na rzecz sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego. Promocja integracji europejskiej. Działalność na rzecz praw człowieka oraz działalność charytatywna.	Brak danych
Stowarzyszenie na rzecz rozwoju wsi Łysiny i okolic „Nasza Szkoła Łysiny”	ul. Szkolna 14 Łysiny 42-230 Koniecpol	Wspieranie wszechstronnego i zrównoważonego rozwoju społecznego, kulturalnego i gospodarczego mieszkańców. Promocja rynku regionalnego oraz działalność na rzecz likwidacji bezrobocia, pomoc	Brak możliwości określenia konkretnych danych liczbowych

Organizacja	Adres	Opis działalności	Liczba osób
		społeczna. Ochrona i promocja zdrowia, upowszechnienie kultury fizycznej. Działalność na rzecz sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego. Promocja integracji europejskiej. Działalność na rzecz praw człowieka oraz działalność charytatywna.	
Stowarzyszenie „Okolowianki”	ul. Łanowa 5 Okołowice 42-230 Koniecpol	Wspieranie zrównoważonego rozwoju społeczno – kulturalnego, przyrodniczego i gospodarczego. Przeciwdziałanie uzależnieniom i bezrobociu. Upowszechnianie sportu, turystyki i rekreacji oraz promowanie zdrowego stylu życia. Wspieranie aktywności twórczej wśród dzieci i młodzieży.	Brak danych
Stowarzyszenie „Tereska”	Teresów 27 42-230 Koniecpol	Wspieranie zrównoważonego rozwoju, zwiększenie statusu ludności wiejskiej, pomoc społeczna. Przeciwdziałanie uzależnieniom. Wspieranie rozwoju obszarów wiejskich oraz odbudowa ośrodków kulturalnych. Działalność na rzecz ochrony środowiska. Upowszechnianie kultury fizycznej i aktywności sportowej.	Brak danych
Stowarzyszenie na rzecz rozwoju wsi Radoszewnica „Pod Wiatrakami”	ul. Koniecpolska 46 Radoszewnica 42-320 Koniecpol	Wspieranie wszechstronnego i zrównoważonego rozwoju. Rozwijanie zainteresowań dzieci i młodzieży, upowszechnianie kultury fizycznej i sportu oraz promowanie aktywnego stylu życia. Przeciwdziałanie patologiom społecznym. Promowanie aktywnego uczestnictwa w kulturze. Działalność w zakresie ochrony środowiska. Angażowanie seniorów i osób niepełnosprawnych do aktywności w życiu społecznym.	Brak danych

Źródło: opracowanie własne na podstawie danym Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol

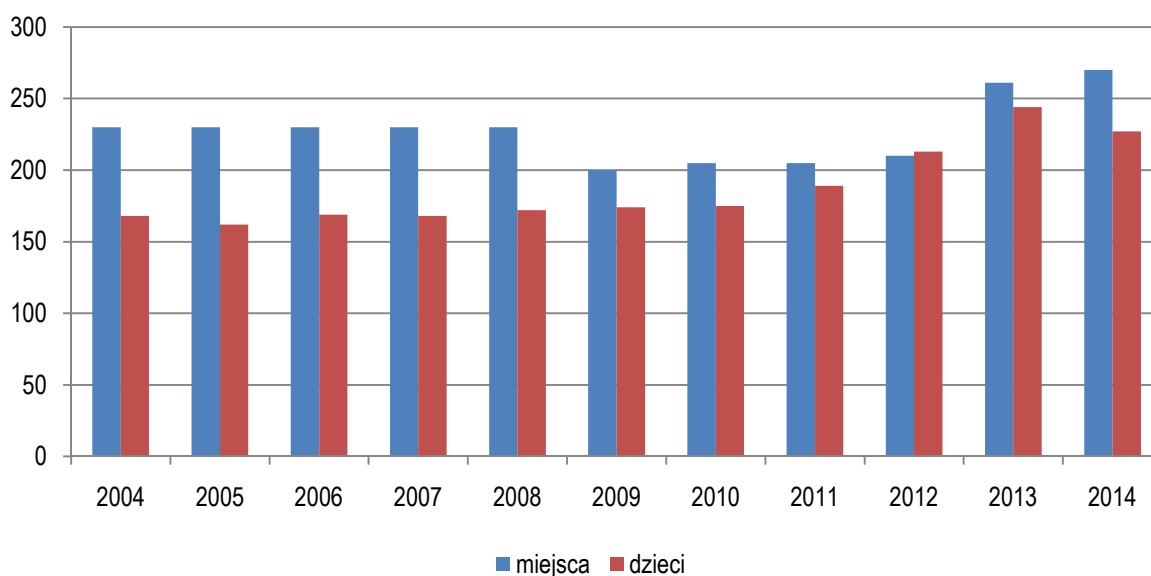
Z dostępnych danych, wynika, że w Gminie Koniecpol funkcjonuje kilkanaście organizacji pozarządowych, prowadzących działalność w różnych dziedzinach życia lokalnej społeczności. Organizacje w większości, mają swoje siedziby w mieście Koniecpol. Należy jednak podkreślić, że swoją działalnością obejmują nieraz mieszkańców całej Gminy. Z pozyskanych danych ilościowych, wynika że na obszarze miasta średnio 49 osób należy do organizacji pozarządowych. Dziesięć tego typu organizacji działa w sołectwach: Łysiny, Stary Koniecpol, Rudniki, Okołowice, Teresów oraz Radoszewnica, które są obszarami wiejskimi. Na podstawie danych ilościowych, można stwierdzić, że na obszarach wiejskich średnio 48 osób należy do organizacji pozarządowych. Z przeprowadzonej analizy wynika, że mieszkańcy zarówno obszarów miejskich jak i wiejskich są aktywni społecznie w niewielkim, ale podobnym stopniu.

2.2.3 Edukacja i opieka nad dziećmi

Na terenie Gminy nie ma placówek opieki nad dziećmi do lat 3. System opieki nad dziećmi w wieku przedszkolnym (3-6 lat) opiera się w Gminie na trzech placówkach – wszystkie znajdują się na obszarze Miasta. Do 2012 roku działały w Gminie dwie placówki, w których funkcjonowało 8-9 oddziałów przedszkolnych. Od 2013 r. funkcjonują w Gminie trzy przedszkola z 11-12 oddziałami. Ze względu na brak placówek przedszkolnych na terenach wiejskich funkcjonują w dwóch szkołach podstawowych oddziały przedszkolne. W 2014 r. działały 2 oddziały przedszkolne, w których łącznie znajdowały się 3 grupy.

Łączna liczba miejsc w przedszkolach w 2014 r. wyniosła 270. Jednak nie wszystkie miejsca były zajęte – do przedszkoli uczęszczało 227 dzieci. W latach 2004 – 2014 tylko w jednym roku (2012) zdarzyła się sytuacja, w której liczba dzieci przyjętych do przedszkola przekroczyła liczbę miejsc. W pozostałych latach liczba chętnych była mniejsza niż liczba dostępnych miejsc (Wykres 2.5). Gmina dysponuje wystarczającą ilością miejsc w placówkach wychowania przedszkolnego.

Wykres 2.5 Liczba miejsc i dzieci w przedszkolach w Gminie Koniecpol w latach 2004 – 2014

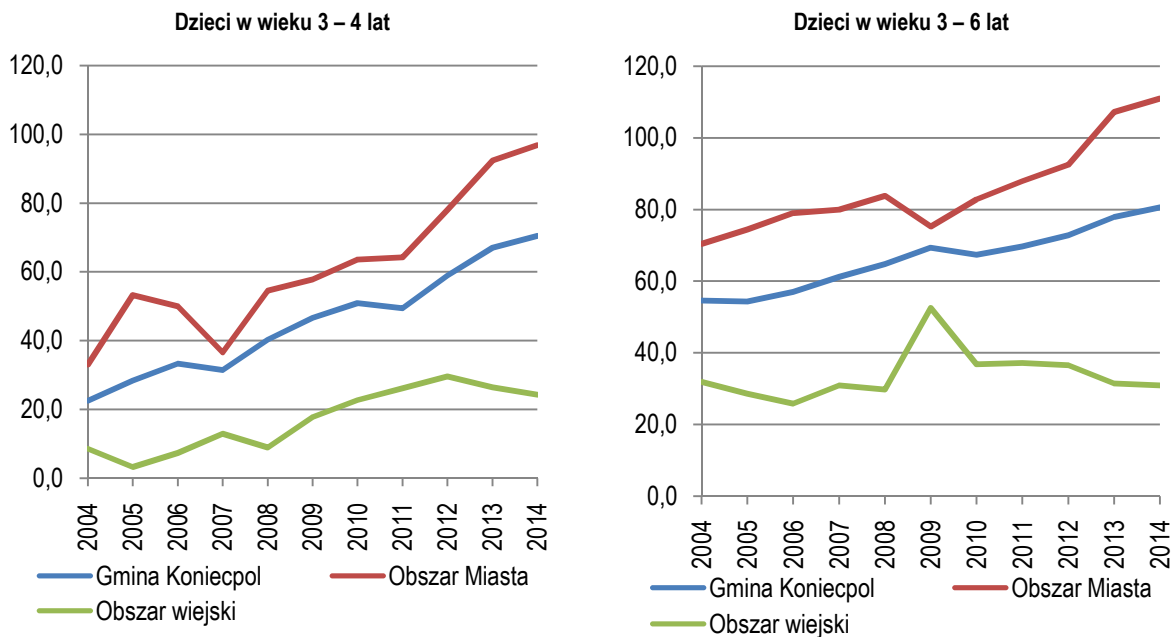


Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym różni się znacznie w zależności od wieku dzieci oraz miejsca ich zamieszkania. W latach 2004 – 2014 nastąpił wyraźny wzrost odsetka dzieci uczęszczających do placówek wychowania przedszkolnego – szczególnie widoczny w grupie dzieci 3 – 4 letnich (

Wykres 2.6). Jednak nadal (w 2014 r.) jedynie co czwarte dziecko w wieku 3 – 4 lata oraz co trzecie w wieku 3 – 6 lat pochodzące z obszarów wiejskich było objęte wychowaniem przedszkolnym. Sytuacja w Koniecpolu jest znacznie lepsza – prawie wszystkie dzieci w wieku 3 – 4 lata uczęszczały do przedszkola, zaś w przypadku grupy wiekowej 3 – 6 lat do przedszkola uczęszczało więcej dzieci, niż jest zameldowanych w Mieście – wynika to zapewne z faktu umieszczania w placówkach dzieci z sąsiednich gmin.

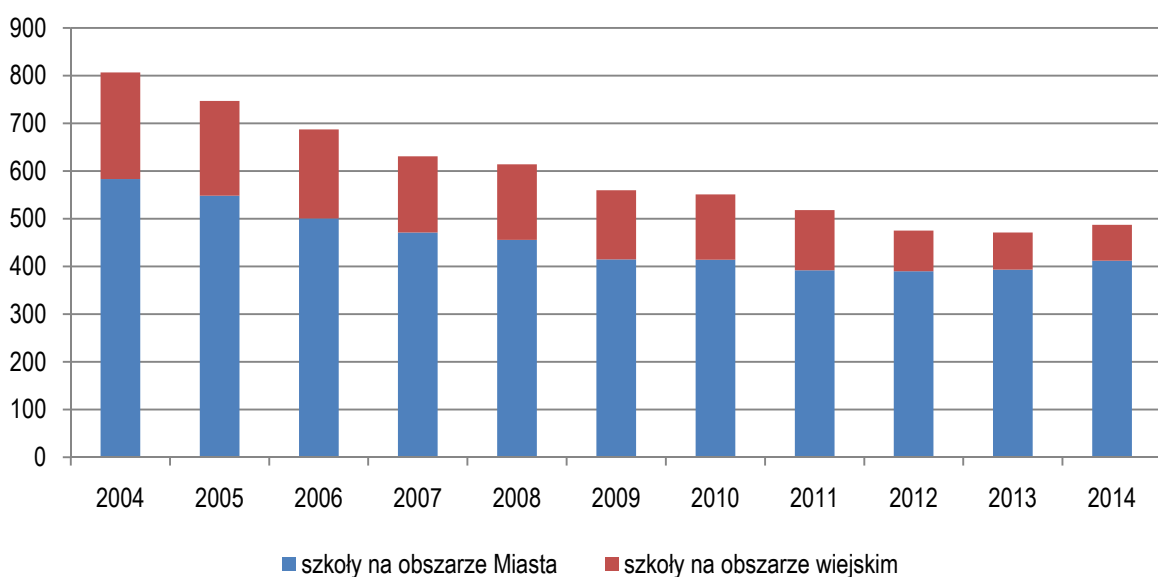
Wykres 2.6 Odsetek dzieci objętych wychowaniem przedszkolnym w wieku 3 – 4 lat oraz 3 – 6 lat w latach 2004 – 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

W Gminie Koniecpol działają cztery szkoły podstawowe – dwie na obszarach wiejskich i dwie w Mieście Koniecpolu. Funkcjonuje w nich łącznie 31 oddziałów (w tym 12 na obszarach wiejskich). W 2014 r. do szkół uczęszczało 487 uczniów, z czego 75 do szkół na obszarach wiejskich. W latach 2004 – 2014 liczba uczniów w szkołach systematycznie malała – w roku 2014 do szkół uczęszczało o 40% mniej uczniów niż w 2004 r. Sytuacja jeszcze bardziej unaocznia się w przypadku szkół z obszarów wiejskich – liczba uczniów zmalała aż o 67% (Wykres 2.7).

Wykres 2.7 Liczba uczniów w szkołach podstawowych w latach 2004 – 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Na jeden oddział w szkole podstawowej przypadło w 2014 r. na terenie Gminy 16 uczniów. Dla Koniecpola wartość była wyższa – 22 uczniów, z kolei dla obszarów wiejskich znacznie niższa – 6 uczniów. W 2014 r. wśród uczniów uczęszczających do szkół podstawowych znajdowało się 11 uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi (w tym 2 osoby z obszarów wiejskich).

Wyniki sprawdzianu na koniec szkoły podstawowej różnią się znacznie w zależności od szkoły i przedmiotu. Najlepsze wyniki osiągają uczniowie Szkoły Podstawowej nr 2 w Koniecpolu, a najgorsze uczniowie szkoły w Rudnikach. Największe problemy stwarza matematyka. Szczegóły przedstawia Tabela 2.8.

Tabela 2.8 Wyniki sprawdzianu w szóstej klasie szkoły podstawowej w 2015 r.

Nazwa szkoły	Miejscowość	Język polski		Matematyka		Język angielski		Język niemiecki	
		N	średni wynik [%]	N	średni wynik [%]	N	średni wynik [%]	N	średni wynik [%]
Zespół Szkół w Koniecpolu Szkoła Podstawowa nr 1	Koniecpol	36	63,94	36	47,78	24	67,96	12	70,25
Szkoła Podstawowa nr 2 im. J. Piłsudskiego w Koniecpolu w ZS	Koniecpol	32	76,16	32	61,09	32	80,66	-	-
Szkoła Podstawowa im. Jana Pawła II w Łysinach	Łysiny	6	66,67	6	59,17	6	54,5	-	-
Szkoła Podstawowa im. Powstańców Styczniowych w Rudnikach	Rudniki	4	54,75	4	23,75	4	52,75	-	-

N - liczba zdających daną część sprawdzianu

Źródło: Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Jaworznie

Na terenie Gminy Koniecpol znajdują się dwa gimnazja – oba mają siedzibę w Mieście Koniecpolu. Łącznie w 12 oddziałach uczyło się w 2014 r. 282 uczniów. Na jeden oddział przypadło więc prawie 24 uczniów. Wśród uczniów uczęszczających do gimnazjów znajdowało się 3 uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi.

Uczniowie zdają egzamin gimnazjalny na przeciętnym poziomie, przy czym zdecydowanie lepszy poziom osiągają w przypadku części humanistycznej i poziomu podstawowego języków obcych. Porównując oba gimnazja zwraca uwagę lepsza średnia z egzaminów osiągnięta przez uczniów Gimnazjum nr 2 (Tabela 2.9).

Tabela 2.9 Wyniki egzaminu gimnazjalnego w 2015 r.

Nazwa szkoły	Miejscowość	N	Cz. humanistyczna		Cz. matematyczno-przyrodnicza	
			Średnia [%]		Średnia [%]	
			Język polski	Historia i WOS	Matematyka	Przedmioty przyrodnicze
Zespół Szkół w Koniecpolu Gimnazjum nr 1	Koniecpol	62	51,13	58,63	43,16	46,89
Gimnazjum nr 2 im. J. Piłsudskiego w Koniecpolu w ZS	Koniecpol	44	64,05	69,07	48,75	54,18

Nazwa szkoły	Miejscowość	Poziom podstawowy			
		Język angielski		Język niemiecki	
		N	Średnia [%]	N	Średnia [%]
Zespół Szkół w Koniecpolu Gimnazjum nr 1	Koniecpol	47	55,62	15	55,53
Gimnazjum nr 2 im. J. Piłsudskiego w Koniecpolu w ZS	Koniecpol	38	67,08	6	71,17

Nazwa szkoły	Miejscowość	Poziom rozszerzony			
		Język angielski		Język niemiecki	
		N	Średnia [%]	N	Średnia [%]
Zespół Szkół w Koniecpolu Gimnazjum nr 1	Koniecpol	47	33,45	-	-
Gimnazjum nr 2 im. J. Piłsudskiego w Koniecpolu w ZS	Koniecpol	38	48,11	6	39,00

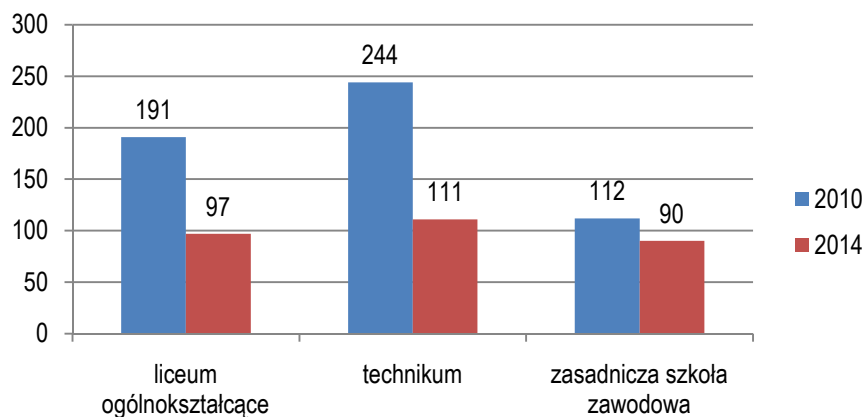
N - liczba zdających daną część sprawdzianu

Źródło: Okręgowa Komisja Egzaminacyjna w Jaworznie

W Gminie działają trzy szkoły ponadgimnazjalne: liceum ogólnokształcące, technikum, zasadnicza szkoła zawodowa. Funkcjonuje także szkoła policealna. Wszystkie jednostki skupione są w jednym zespole szkół w Koniecpolu. W szkołach ponadgimnazjalnych uczyło się w 2014 r. 298 uczniów w 11 oddziałach. Na jeden oddział przypadało więc 27 uczniów. We wszystkich szkołach ponadgimnazjalnych znajdowało się 6 uczniów ze specjalnymi potrzebami edukacyjnymi.

Liczba uczniów w poszczególnych szkołach w 2014 r. była zbliżona – najwięcej (111) uczęszczało do technikum, zaś najmniej (90) do zasadniczej szkoły zawodowej. W przeciągu 5 lat sytuacja uległa znacznej zmianie – ogólna liczba uczniów zmniejszyła się prawie dwukrotnie, przy czym największy ubytek uczniów dotyczył technikum (Wykres 2.8).

Wykres 2.8 Liczba uczniów w szkołach ponadgimnazjalnych w roku 2010 i 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Nie udało się pozyskać sprecyzowanych danych dotyczących edukacji oraz opieki nad dziećmi, w podziale na miasto oraz poszczególne sołectwa Gminy Koniecpol. Przedstawiono analizę sytuacji w podziale na: przedszkola, szkoły, gimnazja oraz szkoły średnie, co jest uzasadnione, ponieważ do każdej z instytucji uczęszczają dzieci i młodzież z różnych sołectw.

Pomoc psychologiczno-pedagogiczną dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Koniecpol zapewnia Publiczna Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Koniecpolu. Poradnia obejmuje pomocą dzieci i młodzież wyłącznie na wniosek rodziców lub opiekunów prawnych.

W roku szkolnym 2015/2016 poradnia udzieliła następujących form pomocy dla dzieci i młodzieży z terenu Gminy Koniecpol:

- diagnozy psychologiczne – 72 osoby,
- diagnozy pedagogiczne – 55 osoby,
- diagnozy logopedyczne – 88 osoby,
- terapia psychologiczna i pedagogiczna – 78 osoby,
- terapia logopedyczna – 41 osoby,
- profilaktyka – 173 osoby.

Poradnia podejmuje także działania na rzecz dzieci niepełnosprawnych:

- realizacja zajęć wczesnego wspomaganie rozwoju – 4 osoby,
- kształcenie specjalne i indywidualne – 6 orzeczeń.

Przytoczone dane oraz przeprowadzona analiza pozwalają stwierdzić, że poziom edukacji dzieci i młodzieży w Gminie Koniecpol jest na dostatecznym poziomie. W przypadku edukacji przedszkolnej problemem jest niski odsetek dzieci z terenów wiejskich objętych wychowaniem przedszkolnym. Z kolei dla edukacji podstawowej i gimnazjalnej symptomatyczny jest przeciętny poziom zdawalności egzaminów na zakończenie szkoły. Na problemy z nauką nakładają się dodatkowo trudności wychowawcze, związane z rozwojem uzależnień, agresji i przemocy wśród dzieci. W ramach konsultacji społecznych zgłoszono, że młodzież po zakończeniu zajęć w szkole nie ma możliwości aktywnego spędzania czasu wolnego oraz integracji. Nierzadko osoby młode z braku zajęć popełniają wykroczenia, spotykają się celem spożywania alkoholu, a następnie dokonują aktów wandalizmu. Biorąc pod uwagę powyższe wskazane jest wdrażanie działań służących zahamowaniu negatywnych zjawisk występujących w zakresie edukacji wychowania dzieci i młodzieży.

2.2.4 Kultura i sztuka

2.2.4.1 Dziedzictwo kulturowe

Według wojewódzkiej ewidencji zabytków na terenie Gminy Koniecpol znajdują się 4 zabytki oraz 6 stanowisk archeologicznych (Tabela 2.10).

Tabela 2.10 Wykaz zabytków w Gminie Koniecpol

Lp.	Miejscowość	Obiekt	Numer rejestru zabytków Data wpisu
1.	Koniecpol	Zespół kościoła parafialnego pod wezwaniem Świętej Trójcy, w stylu wczesnobarokowym: <ul style="list-style-type: none"> • kościół wzniesiony w latach 1632–1644, • dzwonnica, wzniesiona około połowy XVII wieku, • zegarnica, wzniesiona około połowy XVII wieku, • brama zachodnia, wzniesiona około połowy XVII wieku, • trzy bramki od południa i północy, wzniesione około połowy XVII wieku, • składzik w murze ogrodzeniowym, • kostnica w murze ogrodzeniowym, • mur ogrodzeniowy otaczający kościół. 	A/396/86 6 I 1986 województwo częstochowskie
2.	Koniecpol Rynek 14	Budynek mieszkalny – kamienica mieszczańska – wzniesiony w połowie XVII wieku. Wpis do rejestru obejmuje budynek w ramach siedemnastowiecznej zabudowy.	A/506/90 20 I 1990 województwo częstochowskie
3.	Koniecpol	Kościół parafialny pod wezwaniem Świętego Michała Archanioła wraz	A/206/76

Lp.	Miejscowość	Obiekt	Numer rejestru zabytków Data wpisu
	Chrzastów	z najbliższym otoczeniem w ramach ogrodzenia.	27 I 1978 województwo częstochowskie A/403 21 VI 1967 województwo kieleckie
4.	Konieczpol Chrzastów	Zespół pałacowy, w skład którego wchodzi pałac, altana z łącznikiem, oficyna północno-zachodnia i oficyna południowo-wschodnia oraz park.	A/205/76 31 I 1978 województwo częstochowskie A/404 21 VI 1967 województwo kieleckie

Źródło: Rejestr zabytków województwa śląskiego

2.2.4.2 Działalność placówek kultury i sztuki

W Gminie Konieczpol funkcjonuje jedna biblioteka publiczna posiadająca także jedną filię. Obie placówki są zlokalizowane w Konieczpolu. Liczba czytelników biblioteki systematycznie maleje, w latach w 2004 – 2014 bezwzględna liczba czytelników zmniejszyła się o prawie 6%. Dane o liczbie czytelników biblioteki łącznie z filią przedstawia poniższa Tabela 2.11.

Tabela 2.11 Liczba czytelników biblioteki łącznie z filią

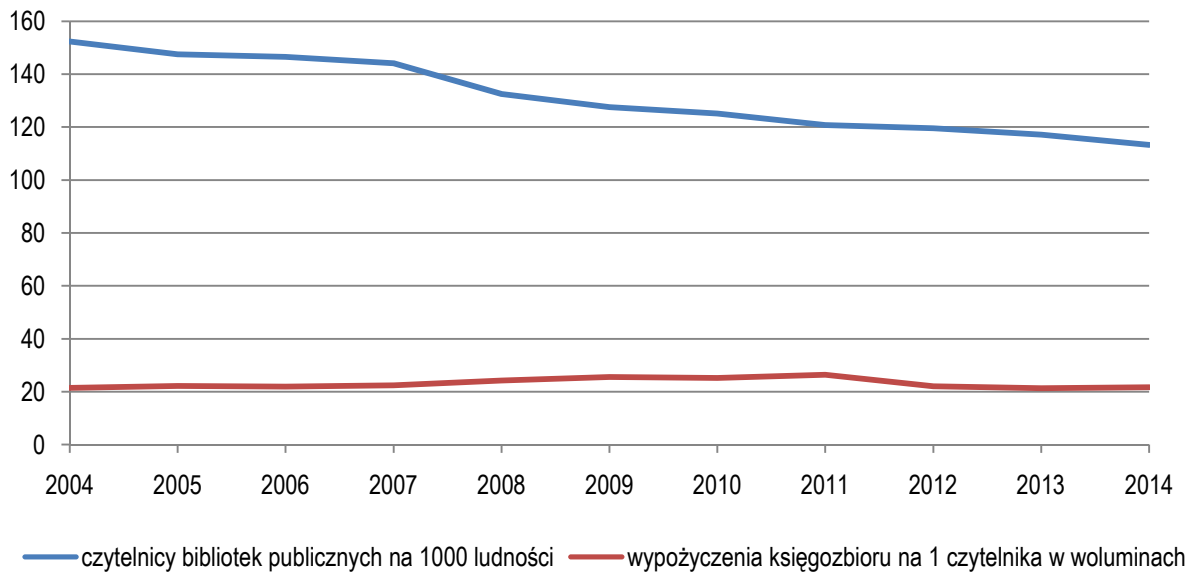
Rok	2014	2015	2016
Liczba czytelników [osoby]	1180	1113	1055

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Biblioteki Publicznej Miasta i Gminy Konieczpol

W latach 2014 - 2015 nastąpił spadek liczby czytelników biblioteki o prawie 6 %. Sytuacja ta została minimalnie zahamowana w latach 2015-2016, gdzie ilość osób, korzystających z oferty spadła już o 5%.

Liczba czytelników wśród 1000 mieszkańców Gminy również uległa znacznemu zmniejszeniu – o prawie 26%. Liczba wypożyczeń książek pozostaje na podobnym poziomie (Wykres 2.9).

Wykres 2.9 Czytelnicy bibliotek i wypożyczenia księgozbioru w Gminie Koniecpol w latach 2004 – 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Zmniejszeniu uległa także liczba woluminów w posiadaniu biblioteki. W 2004 r. w bibliotece znajdowało się 28 201 książek, zaś w 2014 r. liczba woluminów spadła do 23 078.

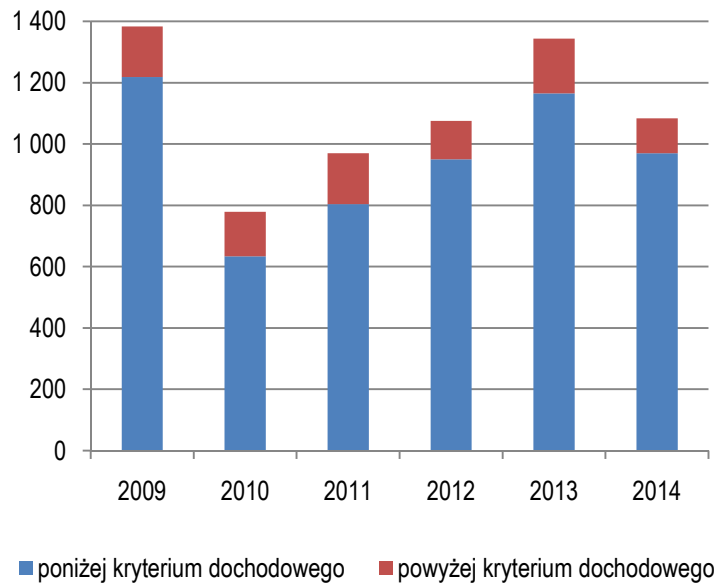
W 2014 r. w bibliotece użytkowanych było 8 komputerów, z czego 6 było dostępnych dla czytelników i jednocześnie posiadały połączenie z siecią Internet.

W Gminie od 1.04.2016 r. działa Dom Kultury w Koniecpolu (do 31.03.2016 r. działał Ośrodek Sportu i Rekreacji w Koniecpolu, który został zlikwidowany). Ze względu na brak stałej siedziby Dom Kultury działalność prowadzi w budynku Urzędu Miasta i Gminy oraz w szkołach. Prowadzenie zajęć kulturalnych jest bardzo ograniczone – nie ma możliwości organizowania spotkań dla szerokiego grona odbiorców i integracji lokalnej społeczności, zapewnienia miejsca dla stałych spotkań grup warsztatowych (np. malarstwa) oraz wyposażenia sal. Od dnia utworzenia do 15.08.2016 r. z oferty Domu Kultury skorzystało ok. 1,5 tys. osób.

2.2.5 Pomoc społeczna

Liczba gospodarstw domowych w Gminie Koniecpol korzystających z pomocy społecznej (pomocy pieniężnej, rzeczowej lub w formie usług za pośrednictwem ośrodka pomocy społecznej zgodnie z ustawą z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (Dz. U. z 2009 r. nr 175 z póź. zmianami) w 2014 r. wyniosła 322, w tym 293 gospodarstwa poniżej kryterium dochodowego (91%). Przeciętne gospodarstwo domowe korzystające z pomocy społecznej składało się z 3,36 członków. Liczba osób objętych pomocą społeczną wyniosła 1083, w tym 970 osób poniżej kryterium dochodowego (90%) (Wykres 2.10). Biorąc pod uwagę liczbę ludności zwraca uwagę fakt, że w 2014 r. aż 11% mieszkańców Gminy korzystało z pomocy społecznej (dla porównania: w powiecie częstochowskim z pomocy społecznej korzystało 7% mieszkańców).

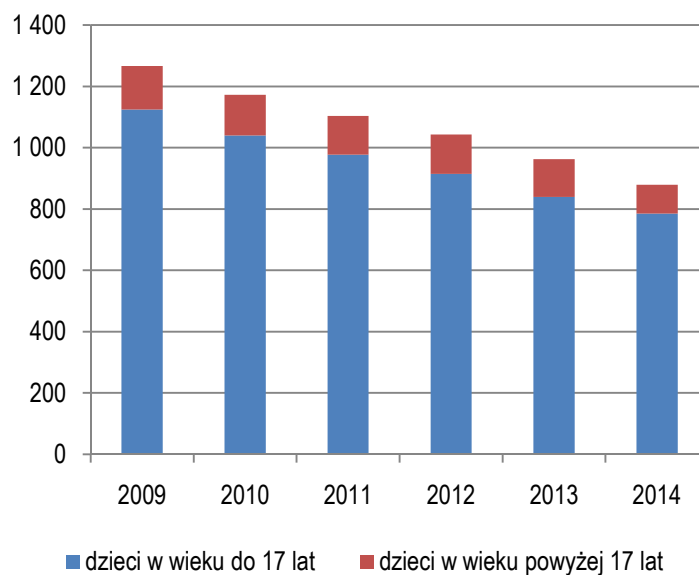
Wykres 2.10 Liczba osób korzystających z pomocy społecznej w Gminie Koniecpol w latach 2009 – 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Z powyższych danych, wynika, że głównym powodem pomocy społecznej jest ubóstwo mieszkańców Gminy Koniecpol, ponieważ prawie 91% spośród gospodarstw domowych i 90% spośród osób, które otrzymały wsparcie nie spełniała kryterium dochodowego. Liczba rodzin w Gminie Koniecpol otrzymujących zasiłki rodzinne w 2014 r. wyniosła 489 – była o 29% mniejsza w stosunku do roku 2009. Liczba dzieci, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny wyniosła 879, z czego 785 dzieci było poniżej 17 roku życia (Wykres 2.11). Należy podkreślić, że uwzględniając liczbę dzieci, zasiłek rodzinny był wypłacany na co drugie dziecko w wieku do 17 lat (dla porównania: w powiecie częstochowskim zasiłek rodzinny był wypłacany na co trzecie dziecko).

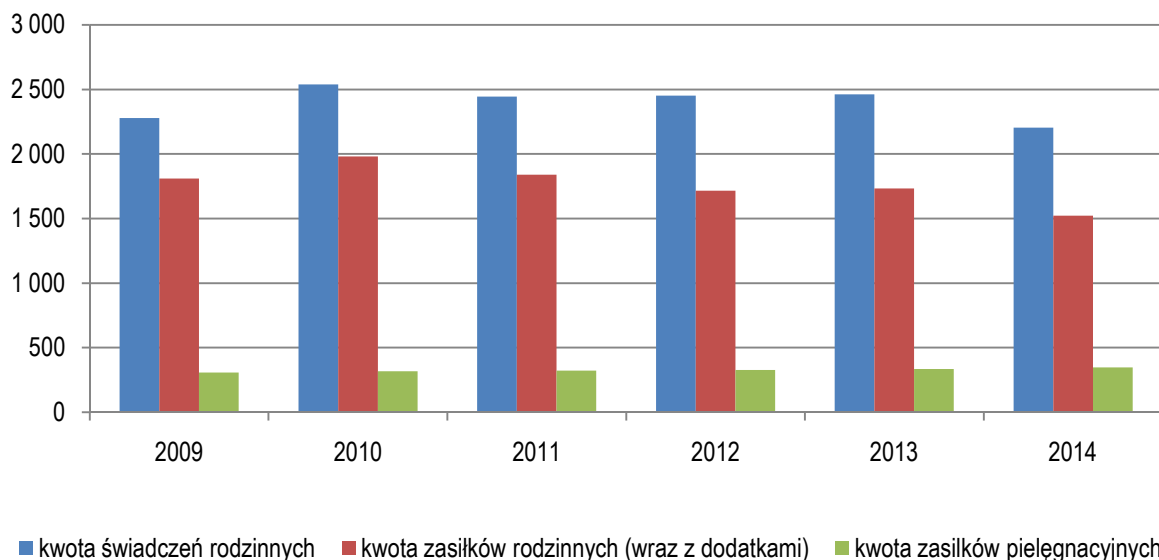
Wykres 2.11 Liczba dzieci, na które rodzice otrzymują zasiłek rodzinny w Gminie Koniecpol w latach 2009 - 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

W 2014 r. wypłacono w Gminie w ramach świadczeń rodzinnych 2 205 tys. zł, zaś kwota wypłaconych zasiłków rodzinnych wyniosła 1 523 tys. zł – jedna rodzina otrzymywała więc średnio nieco ponad 3 tys. zł (Wykres 2.12).

Wykres 2.12 Kwoty świadczeń rodzinnych wypłaconych w Gminie Koniecpol w latach 2009 – 2014 [tys. zł]



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

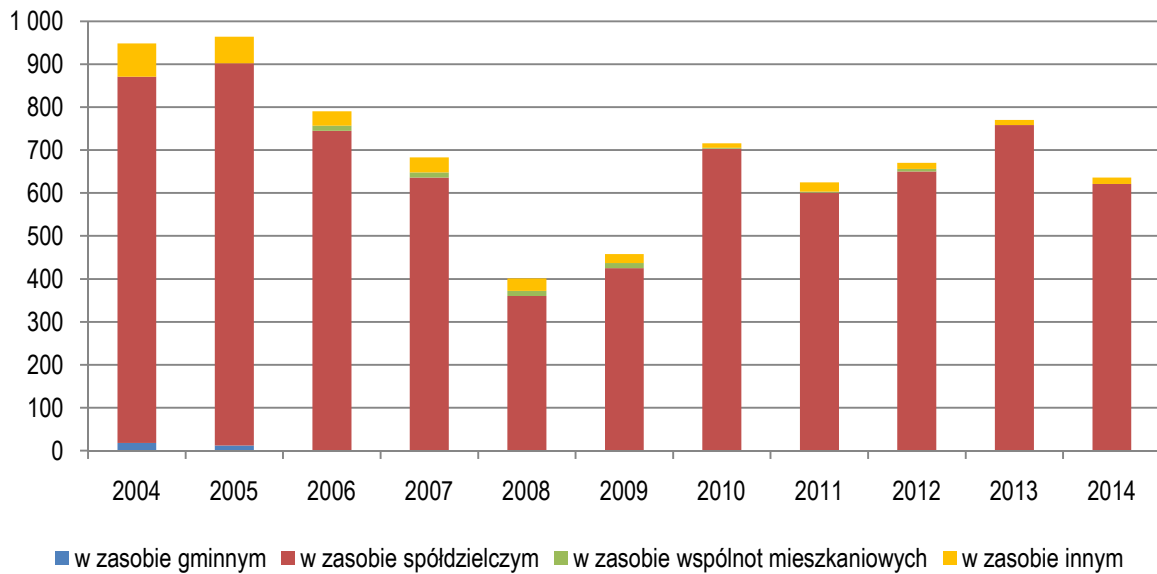
Zgodnie z danymi Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koniecpolu w 2015 r. ze świadczeń socjalnych korzystało 414 osób (4,34% ludności zamieszkującej obszar miasta), w tym 146 osób z obszarów wiejskich (3,91% ludności zamieszkującej obszary wiejskie). Brak danych o pomocy społecznej w poszczególnych sołectwach, powoduje, że nie jest możliwa dokładniejsza analiza pomocy społecznej w poszczególnych sołectwach. Bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych i prowadzenia gospodarstwa domowego dotyczy 17 rodzin, z których 10 mieszka na obszarach wiejskich. Potrzeba ochrony macierzyństwa zachodzi u 21 rodzin, w tym 13 z obszarów wiejskich. Sporządzono łącznie 45 niebieskich kart – 44 wydała policja. Liczba osób ze zdiagnozowanym problemem alkoholowym wyniosła 25.

Najczęstszym powodem przyznawania pomocy społecznej w latach 2011 – 2013 było bezrobocie. Brak zatrudnienia wpływa na życie i funkcjonowanie całej rodziny i stanowi źródło problemów, które narastają wraz wydłużaniem się okresu bezrobocia. Główne problemy osób długotrwale bezrobotnych to ubóstwo, frustracja, izolacja, alkoholizm i bezradność życiowa.

Kolejnymi powodami wsparcia w ramach pomocy społecznej były niepełnosprawność, długotrwała lub ciężka choroba, bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych.

Liczba przyznanych dodatków mieszkaniowych w Gminie Koniecpol w 2014 r. wyniosła 636, co przełożyło się na kwotę 110,1 tys. zł. Należy zauważyć, że w latach 2004 – 2014 ilość przyznanych dodatków zmniejszyła się o 33% (Wykres 2.13). W tym samym okresie sumaryczna kwota wypłacanych dodatków zmniejszyła się o 18%. Przeciętna wypłata środków w 2014 r. w ramach przyznanego dodatku wyniosła 173 zł (wzrost o 22% w stosunku do 2004 r.).

Wykres 2.13 Liczba dodatków mieszkaniowych w Gminie Koniecpol przyznanych w latach 2004 – 2014



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Analiza danych pokazuje, że stosunkowo duży odsetek mieszkańców Gminy korzysta z różnych form pomocy społecznej. Świadczy to o powszechnym istnieniu złożonych problemów społeczno-ekonomicznych, wynikających w głównej mierze z bezrobocia mieszkańców Gminy.

Nie udało się pozyskać sprecyzowanych danych dotyczących pomocy społecznej dla miasta oraz poszczególnych sołectw Gminy Koniecpol. Ze względu na charakter gminy dane statystyczne oraz informacje gromadzone przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Koniecpolu są gromadzone w podziale na część miejską i wiejską. Jest to uzasadnione poufnością danych osobowych, ponieważ w niewielkich sołectwach adresaci pomocy, mogliby zostać rozpoznani.

2.2.5.1 Bezrobocie

Liczba osób bezrobotnych zarejestrowanych w Gminie Koniecpol w latach 2005 – 2015 uległa wyraźnemu zmniejszeniu – bezrobocie spadło o prawie 25%, przy czym liczba bezrobotnych kobiet zmniejszyła się o prawie 27%, a liczba bezrobotnych mężczyzn o 22,5%.

W latach 2005 – 2015 zmniejszeniu (o 2,6%) uległ także udział bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym. Ze względu na przewagę mężczyzn w grupie ludności w wieku produkcyjnym, mimo podobnej bezwzględnej ilości osób bezrobotnych, udział bezrobotnych mężczyzn jest mniejszy niż bezrobotnych kobiet.

Szczegóły zawiera Tabela 2.12.

Tabela 2.12 Bezrobocie rejestrowane w Gminie Koniecpol w latach 2005 – 2015

LICZBA OSÓB BEZROBOTNYCH ZAREJESTROWANYCH											
Wyszczególnienie	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Mężczyźni	550	505	414	455	511	461	485	529	522	467	426
Kobiety	580	558	505	516	500	489	553	512	527	466	425
Ogółem	1 130	1 063	919	971	1 011	950	1 038	1 041	1 049	933	851

UDZIAŁ BEZROBOTNYCH ZAREJESTROWANYCH W LICZBIE LUDNOŚCI W WIEKU PRODUKCYJNYM [%]

Wyszczególnienie	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Mężczyźni	16,0	14,8	12,0	13,0	14,7	13,1	13,9	15,4	15,2	13,6	b.d.
Kobiety	19,5	19,0	17,1	17,5	17,1	16,7	19,1	18,1	19,1	17,0	b.d.
Ogółem	17,6	16,7	14,4	15,1	15,8	14,7	16,3	16,6	16,9	15,1	b.d.

Źródło: BDL GUS

Porównując dane dotyczące Gminy Koniecpol odnośnie udziału bezrobotnych zarejestrowanych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym z danymi dla całego powiatu częstochowskiego widoczna jest wyraźna różnica - w 2014 r. w powiecie częstochowskim odsetek bezrobotnych kształtował się na poziomie 9,4% (udział bezrobotnych mężczyzn: 9,2%, kobiet: 9,7%).

Dane dotyczące bezrobotnych w 2015 r. w podziale na sołectwa pokazują duże zróżnicowanie Gminy. Największy odsetek bezrobotnych mieszkańców (prawie 18%) notowany jest w Kuźnicy Wąsowskiej, Łysakowie i Zależu. Z kolei najmniejsza stopa bezrobocia (niecałe 3%) jest w Wąsoszu – są to jednak osoby długotrwale bezrobotne. Oprócz Wąsosza wszystkich bezrobotnych cechuje długotrwale bezrobocie (w okresie ostatnich dwóch lat osoby pozostawały w rejestrze powiatowego urzędu pracy przez minimum 12 miesięcy) w Wólce, Teodorowie i Łabędziu. Najmniej osób długotrwale bezrobotnych jest w Piaskach-Pękowcu (niecałe 17%).

Biorąc pod uwagę wiek bezrobotnych zwraca uwagę fakt, że aż $\frac{3}{4}$ bezrobotnych w Wólce miało ponad 50 lat. W Dąbrowie, Łabędziu, Łysakowie, Wąsoszu i Zagaciu nie było bezrobotnych powyżej 50 roku życia. Z drugiej strony ponad połowa osób bezrobotnych z Dąbrowie, Kuźnicy Wąsowskiej, Zagaciu i Zarogu ma mniej niż 30 lat. Bezrobotnych poniżej 30 roku życia nie było w Rudnikach, Wąsoszu i Wólce.

Osoby z wykształceniem gimnazjalnym lub niższym stanowią co najmniej połowę bezrobotnych w Piaskach-Pękowcu, Teodorowie, Wąsoszu i Zagaciu. Osób z takim wykształceniem nie ma wśród bezrobotnych z Rudników i Zarogu.

Najwięcej ofert pracy pojawia się w największych miejscowościach Gminy – Koniecpolu, Radoszewnicy oraz Starym Koniecpolu, przy czym zdecydowana większość (83%) to oferty z Miasta Koniecpola. W całej Gminie na jedną ofertę pracy przypadają średnio trzy osoby bezrobotne.

Szczegóły prezentuje Tabela 2.13.

Tabela 2.13 Bezrobocie i oferty pracy w Gminie Koniecpol w 2015 r.

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba bezrobotnych ogółem		Liczba długotrwale bezrobotnych		Liczba bezrobotnych powyżej 50 roku życia		Liczba bezrobotnych do 30 roku życia		Liczba bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym lub niższym		Liczba ofert pracy	Liczba bezrobotnych przypadających na 1 ofertę pracy
		osoby	% ludności	osoby	% bezrobotnych	osoby	% bezrobotnych	osoby	% bezrobotnych	osoby	% bezrobotnych		
1.	Koniecpol (miasto)	493	8,00	319	64,71	124	25,15	113	22,92	78	15,82	226	2,18
2.	Aleksandrów-Michałów	17	11,11	14	82,35	6	35,29	4	23,53	5	29,41	0	-
3.	Dąbrowa	5	8,20	3	60,00	0	0,00	3	60,00	2	40,00	0	-
4.	Kuźnica Grodziska	21	8,86	18	85,71	3	14,29	3	14,29	6	28,57	2	10,50
5.	Kuźnica Wąsowska	10	17,54	6	60,00	2	20,00	5	50,00	4	40,00	0	-
6.	Luborzca	16	6,45	10	62,50	5	31,25	6	37,50	7	43,75	0	-
7.	Łabędź	6	6,74	6	100,00	0	0,00	2	33,33	2	33,33	0	-
8.	Łysaków	7	17,95	6	85,71	0	0,00	3	42,86	1	14,29	0	-
9.	Łysiny	20	7,02	10	50,00	6	30,00	7	35,00	2	10,00	1	20,00
10.	Oblasz	6	4,41	4	66,67	3	50,00	2	33,33	2	33,33	0	-
11.	Okolowice	39	11,61	20	51,28	8	20,51	18	46,15	14	35,90	0	-
12.	Piaski-Pękowice	6	8,00	1	16,67	1	16,67	2	33,33	3	50,00	0	-
13.	Radoszewnica	46	10,45	28	60,87	11	23,91	10	21,74	10	21,74	14	3,29
14.	Rudniki	4	4,88	3	75,00	1	25,00	0	0,00	0	0,00	8	0,50
15.	Rudniki Kolonia	8	10,67	5	62,50	1	12,50	2	25,00	1	12,50	0	-
16.	Stanisławice	20	10,00	13	65,00	5	25,00	6	30,00	6	30,00	3	6,67
17.	Stary Koniecpol	49	7,54	35	71,43	10	20,41	14	28,57	18	36,73	15	3,27
18.	Teodorów	5	13,16	5	100,00	1	20,00	1	20,00	3	60,00	0	-
19.	Teresów	13	13,13	7	53,85	2	15,38	6	46,15	3	23,08	0	-
20.	Wąsosz	2	2,90	2	100,00	0	0,00	0	0,00	1	50,00	0	-
21.	Wólka	4	7,14	4	100,00	3	75,00	0	0,00	1	25,00	0	-
22.	Zagacie	7	7,61	3	42,86	0	0,00	4	57,14	4	57,14	0	-
23.	Załęże	24	17,78	19	79,17	11	45,83	5	20,83	8	33,33	2	12,00

Lp.	Wyszczególnienie	Liczba bezrobotnych ogółem		Liczba długotrwale bezrobotnych		Liczba bezrobotnych powyżej 50 roku życia		Liczba bezrobotnych do 30 roku życia		Liczba bezrobotnych z wykształceniem gimnazjalnym lub niższym		Liczba ofert pracy	Liczba bezrobotnych przypadających na 1 ofertę pracy
		osoby	% ludności	osoby	% bezrobotnych	osoby	% bezrobotnych	osoby	% bezrobotnych	osoby	% bezrobotnych		
24.	Zaróg	8	9,88	5	62,50	1	12,50	4	50,00	0	0,00	0	-
25.	Sołectwa (ogółem)	343	9,19	227	66,18	80	23,32	107	31,20	103	30,03	45	7,62
26.	Gmina Koniecpol	836	8,45	546	65,31	204	24,40	220	26,32	181	21,65	271	3,08

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Powiatowego Urzędu Pracy w Częstochowie i Urzędu Miasta i Gminy Koniecpola

W *Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych* podkreślono, że statystyki dotyczące bezrobocia w znacznym stopniu zniekształcają obraz zjawiska ze względu na duży stopień tzw. bezrobocia utajonego oraz powszechności pracy w szarej strefie mieszkańców Gminy. Zaakcentowano także, iż bezrobocie powoduje stałe obniżanie standardu życia i jednocześnie rozszerzanie obszaru patologii społecznej. W najgorszej sytuacji są rodziny świadczeniobiorców pomocy społecznej, które od dawna korzystały z systemu wsparcia socjalnego np. z powodu niskich dochodów, wielodzietności, inwalidztwa. Trudności finansowe w takich rodzinach prowadzą do znacznego ograniczenia wydatków – nawet na podstawowe potrzeby bytowe.

Co najważniejsze, problem bezrobocia dotyczy nie tylko osoby bezrobotnej, lecz całej rodziny. W związku z tym następuje często pogorszenie funkcjonowania rodziny, przejawiające się problemami opiekuńczo-wychowawczymi oraz nierzadko pojawieniem się przemocy w rodzinie.

Pomimo dużego bezwzględnego spadku liczby bezrobotnych, udział bezrobotnych w liczbie ludności w wieku produkcyjnym utrzymuje się ciągle na stosunkowo wysokim poziomie. Uwidacznia się także znaczne wewnętrzne zróżnicowanie Gminy, również na płaszczyźnie wiekowej. Wysokie bezrobocie stanowi więc jeden z problemów Gminy.

2.2.6 Przestępczość

Interwencje policyjne, przestępstwa i wykroczenia na obszarze Gminy Koniecpol zdarzają się najczęściej na obszarze Miasta. Celem ukazania realnego poziomu przestępczości uwzględniono liczbę mieszkańców. Sumaryczna ilość interwencji, przestępstw i wykroczeń w Gminie Koniecpol w przeliczeniu na 1000 mieszkańców wyniosła w 2015 r. 143, przy czym dla Miasta 160, a dla obszarów wiejskich 115 (Tabela 2.14).

Tabela 2.14 Przestępczość w 2015 r.

Wyszczególnienie	Interwencje policyjne		Ujawnione przestępstwa kryminalne		Ujawnione wykroczenia*	
	szt.	na 1000 mieszkańców	szt.	na 1000 mieszkańców	szt.	na 1000 mieszkańców
Obszar Miasta	437	71,15	84	13,68	462	75,22
Obszar wiejski	227	61,45	39	10,56	158	42,77
Gmina Koniecpol	664	67,51	123	12,51	620	63,03

* zakończone postępowaniem mandatowym lub skierowaniem wniosku o ukaranie do sądu rejonowego

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komisariatu Policji w Koniecpolu i BDL GUS

Wskaźnik ilości przestępstw kryminalnych dla powiatu częstochowskiego w analogicznym okresie kształtował się na poziomie 5,97 – w porównaniu ze wskaźnikiem dla Gminy Koniecpol był ponad dwukrotnie niższy. Diagnoza pokazuje, że przestępczość stanowi znaczny problem na obszarze Gminy, a w szczególności na terenie Miasta.

W 2015 r. na obszarze Gminy miało miejsce 7 wypadków drogowych (w tym 3 na obszarze Koniecpola) oraz 60 kolizji drogowych (w tym 48 na obszarze Koniecpola). Liczba wypadków w przeliczeniu na 100 tys. mieszkańców jest ponad dwukrotnie niższa od średniej dla powiatu częstochowskiego: 167,2. Szczegóły prezentuje Tabela 2.15.

Tabela 2.15 Wypadki i kolizje drogowej w 2015 r.

Wyszczególnienie	Wypadki drogowe		Kolizje drogowe	
	szt.	na 100 tys. mieszkańców	szt.	na 100 tys. mieszkańców
Obszar Miasta	3	48,84	48	781,50
Obszar wiejski	4	108,28	12	324,85
Gmina Koniecpol	7	71,17	60	610,00

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Komisariatu Policji w Koniecpolu i BDL GUS

Nie udało się pozyskać sprecyzowanych danych dotyczących przestępczości dla miasta oraz poszczególnych sołectw Gminy Koniecpol. Ze względu na charakter gminy dane statystyczne oraz informacje gromadzone przez Komisariat Policji w Koniecpolu są gromadzone w podziale na część miejską i wiejską.

2.3 Strefa gospodarcza

2.3.1 Działalność gospodarcza

Liczba podmiotów gospodarki narodowej działających na obszarze Gminy Koniecpol wpisanych do rejestru REGON na koniec 2015 r. wyniosła 681. W przeciągu ostatnich 7 lat liczba podmiotów gospodarczych nieznacznie wzrosła (o niecałe 2%), przy czym na obszarze Miasta nastąpił spadek, a na obszarach wiejskich wzrost ilości podmiotów.

Zdecydowaną większość podmiotów gospodarki narodowej stanowią podmioty z sektora prywatnego (nieco ponad 96%), wśród których prawie 83% to osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Ponad 74% podmiotów gospodarki narodowej zostało zarejestrowanych na obszarze Miasta Koniecpol, przy czym dla sektora publicznego odsetek wynosi aż 96%.

Szczegóły prezentuje Tabela 2.16.

Tabela 2.16 Podmioty gospodarki narodowej wpisane do rejestru REGON w latach 2009 – 2015

OGÓŁEM							
Wyszczególnienie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Obszar Miasta	515	529	496	505	513	501	505
Obszar wiejski	153	176	161	163	162	172	176
Gmina Koniecpol	668	705	657	668	675	673	681

SEKTOR PUBLICZNY							
Wyszczególnienie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Obszar Miasta	23	23	23	24	26	26	24
Obszar wiejski	3	3	3	1	0	1	1
Gmina Koniecpol	26	26	26	25	26	27	25

SEKTOR PRYWATNY							
Wyszczególnienie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Obszar Miasta	492	506	473	481	487	475	480
Obszar wiejski	150	173	158	162	162	171	175
Gmina Koniecpol	642	679	631	643	649	646	655

Źródło: BDL GUS

Liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą w stosunku do ogółu przedsiębiorstw sektora prywatnego jest wysoka – w 2015 r. odsetek wyniósł prawie 84% i był porównywalny z odsetkiem dla powiatu częstochowskiego (prawie 86%).

Biorąc pod uwagę stosunek liczby osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą do liczby mieszkańców zwraca uwagę znaczna różnica pomiędzy obszarami wiejskimi a Miastem – na 1000 mieszkańców Koniecpola przeciętnie 64 prowadzi działalność gospodarczą, zaś w przypadku obszarów wiejskich jedynie 40 mieszkańców na 1000 ma własną firmę. Dla całej Gminy wskaźnik kształtuje się na poziomie 55 mieszkańców. Dla porównania w powiecie częstochowskim 64 na 1000 mieszkańców prowadzi działalność gospodarczą jako osoba fizyczna.

Analiza liczby podmiotów według rodzajów działalności PKD 2007 wykazuje, że w 2015 r. największy udział (ponad 63%) miały przedsiębiorstwa z kategorii pozostała działalność, do której zaliczane są m.in. podmioty z sekcji handel i usługi. Prawie 33,5% podmiotów działało w sektorze przemysłu i budownictwa. Marginalne znaczenie (nieco ponad 3%) miał sektor rolny i leśny.

Na przestrzeni ostatnich 7 lat wyraźnie spadła (o 29%) ilość podmiotów zajmujących się rolnictwem, leśnictwem, łowiectwem i rybactwem. Nieznacznie (o 3%) zmniejszyła się także ilość podmiotów z sektora pozostałej działalności. Nastąpił wzrost (o 18%) ilości podmiotów działających w obszarze przemysłu i budownictwa.

We wszystkich działalnościach w 2015 r. dominowały podmioty zarejestrowane na obszarze Miasta, przy czym największy odsetek (77%) dotyczy sektora pozostałej działalności, a najmniejszy rolnictwa, leśnictwa, łowiectwa i rybactwa (niecałe 64%).

Dokładną charakterystykę przedstawia Tabela 2.17.

Tabela 2.17 Podmioty gospodarki narodowej według rodzajów działalności PKD 2007 w latach 2009 – 2015

ROLNICTWO, LEŚNICTWO, ŁOWIECTWO I RYBACTWO							
Wyszczególnienie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Obszar Miasta	12	15	12	14	13	14	14
Obszar wiejski	19	18	17	19	18	9	8
Gmina Koniecpol	31	33	29	33	31	23	22

PRZEMYSŁ I BUDOWNICTWO							
Wyszczególnienie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Obszar Miasta	150	165	158	159	163	157	159
Obszar wiejski	43	60	59	54	58	67	69
Gmina Koniecpol	193	225	217	213	221	224	228

POZOSTAŁA DZIAŁALNOŚĆ							
Wyszczególnienie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Obszar Miasta	353	349	326	332	337	330	332
Obszar wiejski	91	98	85	90	86	96	99
Gmina Koniecpol	444	447	411	422	423	426	431

Źródło: BDL GUS

Wysoki odsetek mieszkańców Gminy Koniecpol korzysta jednak z różnych form wsparcia finansowego, co przedstawia Tabela 2.18. Nie udało się pozyskać szczegółowych informacji o zarobkowych źródłach utrzymania ludności, dlatego tą grupę ludności uwzględniono jako „Pozostałe”.

Tabela 2.18 Źródła utrzymania ludności w Gminie Koniecpol

LICZBA LUDNOŚCI						
Wyszczególnienie	2014		2015		2016	
	Część miejska	Część wiejska	Część miejska	Część wiejska	Część miejska	Część wiejska
Liczba ludności [osoby]	6 142	3 694	6 224	3 785	6 161	3 756
Odsetek ludności Gminy [%]	62,44	37,55	62,18	37,82	62,12	37,87
NIEZAROBKOWE ŹRÓDŁO UTRZYMANIA						
Emerytura [osoby]	1 239	780	1 243	774	1 294	774
Odsetek ludności Gminy [%]	12,60	7,93	12,42	7,73	13,04	7,80
Odsetek ludności miasta/wsi [%]	20,17	21,11	19,97	20,45	21,00	20,61
Zasiłek z pomocy społecznej [osoby]	237	247	268	146	139	150
Odsetek ludności Gminy [%]	2,41	2,51	2,68	1,46	1,40	1,51
Odsetek ludności miasta/wsi [%]	3,86	6,69	4,31	3,86	2,26	3,99
Zasiłek dla bezrobotnych [osoby]	95	58	87	34	68	37
Odsetek ludności Gminy [%]	0,97	0,59	0,87	0,34	0,69	0,37
Odsetek ludności miasta/wsi [%]	1,55	1,57	1,40	0,90	1,10	0,99
Niezarobkowe źródło utrzymania – odsetek ludności Gminy [%]	15,98	11,03	15,97	9,53	15,13	9,68
Niezarobkowe źródło utrzymania - odsetek ludności miasta/wsi [%]	25,58	29,37	25,68	25,21	24,36	25,59
NA UTRZYMANIU						
Na utrzymaniu	1 084	674	1 041	654	1 041	642
Odsetek ludności Gminy [%]	11,02	6,85	10,40	6,53	10,50	6,47
Odsetek ludności miasta/wsi [%]	17,65	18,25	16,73	17,28	16,90	17,09
POZOSTAŁE						
Odsetek ludności Gminy [%]	55,12		57,57		58,22	

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol

Na podstawie danych statystycznych, przedstawionych w powyższej tabeli, można stwierdzić, że w latach 2014 – 2016 ponad 40% z mieszkańców Gminy posiada dochody z niezarobkowych źródeł lub pozostaje na utrzymaniu. Sytuacja, dotycząca osób, które utrzymują się ze źródeł niezarobkowych i pozostają na utrzymaniu, jest podobna na obszarze miasta i wsi. Na przestrzeni lat 2014-2016, obserwowana jest jednak tendencja spadkowa (3,1%), co jest zjawiskiem pozytywnym. Prawie jedna piąta mieszkańców Gminy Koniecpol utrzymuje się z emerytury. Na przestrzeni lat 2014-2016 wartość ta utrzymuje się na stałym poziomie. Po zmianie, która nastąpiła w 2016 r. nastąpiła, odsetek osób pobierających emeryturę jest nieznacznie większy na obszarze miasta. Na przestrzeni lat 2014-2016 nastąpił również spadek liczby osób korzystających

ze świadczeń pomocy społecznej o 2% i bezrobocia o 0,5%. Prawie 50% więcej ludności korzysta ze świadczeń pomocy społecznej na obszarze wiejskim. Nieznacznie więcej ludności na obszarze miasta korzysta z zasiłku dla bezrobotnych. Odsetek osób pozostających na utrzymaniu, zarówno dzieci, jak i osób bez żadnych dochodów na obszarze Gminy Koniecpol kształtuje się na poziomie 17%. Na przestrzeni lat 2014 – 2016 obserwuje się trend spadkowy o niecały 1%. Nie udało się pozyskać danych statystycznych w podziale na sołectwa Gminy Koniecpol.

2.3.2 Rynek pracy

Lokalna gospodarka oparta jest w większości o małe przedsiębiorstwa – zakłady zatrudniające do 9 pracowników stanowiły w 2015 r. ponad 94% wszystkich pomiotów gospodarczych. W Gminie Koniecpol nie ma zakładów pracy zatrudniających ponad 250 osób. W latach 2009 – 2015 zwiększyła się nieznacznie (o 4%) liczba firm zatrudniających do 9 pracowników, jednak o prawie 27% spadła liczba firm zatrudniających 10 – 49 pracowników (Tabela 2.19).

Tabela 2.19 Podmioty gospodarki narodowej według klas wielkości PKD 2007 w latach 2009 – 2015

0 – 9 PRACOWNIKÓW							
Wyszczególnienie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Obszar Miasta	470	483	449	468	478	466	471
Obszar wiejski	148	171	155	158	157	167	171
Gmina Koniecpol	618	654	604	626	635	633	642

10 – 49 PRACOWNIKÓW							
Wyszczególnienie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Obszar Miasta	40	41	42	30	29	29	28
Obszar wiejski	5	5	6	5	5	5	5
Gmina Koniecpol	45	46	48	35	34	34	33

50 – 249 PRACOWNIKÓW							
Wyszczególnienie	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015
Obszar Miasta	5	5	5	7	6	6	6
Obszar wiejski	0	0	0	0	0	0	0
Gmina Koniecpol	5	5	5	7	6	6	6

Źródło: BDL GUS

Podczas konsultacji społecznych mieszkańcy jako bardzo istotny problem wskazali zbyt małą ilość zakładów pracy, w szczególności większych, na obszarze Gminy. Istotnym czynnikiem wpływającym na pogorszenie się warunków na rynku pracy, a głównie ze zmniejszeniem ilości dostępnych miejsc pracy, było zamknięcie Koniecpolskich Zakładów Płyt Pilśniowych S.A.

Jednym ze źródeł dochodu przedsiębiorców, zarówno z terenów wiejskich jak i obszaru miasta, są przychody ze sprzedaży towarów na lokalnym targowisku przy ul. Rzecznej. Do końca 2016 r. administratorem targowiska było Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Koniecpolu Sp. z o.o., a od początku 2017 r. funkcję tę przejęło Centrum Integracji Społecznej w Koniecpolu. Na terenie targowiska znajduje się 200 stoisk z które wynajmują przedsiębiorcy oraz osoby prywatne z terenu całej Gminy. Część stoisk targowych wynajmowana jest na stałe w celu sprzedaży warzyw, owoców, a także ubrań, a także innych artykułów. Część miejsc targowych jest wynajmowana sezonowo np. w celu sprzedaży kwiatów, czy zniczy. Targowisko znajduje się

w złym stanie technicznym, ponieważ brakuje wydzielonych boksów do sprzedaży, utwardzonych dróg wewnętrznych oraz parkingu. Szczegółowe dane (gromadzone tylko w skali roku) na temat najemców miejsc targowych przedstawia Tabela 2.20.

Tabela 2.20 Liczba najemców miejsc targowych na targowisku przy ul. Rzecznej w Koniecpolu

Rok	2013	2014	2015	2016
Liczba najemców miejsc targowych	130	130	129	150

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Miejskiego Przedsiębiorstwa Komunalnego w Koniecpolu Sp. z o.o. oraz Centrum Integracji Społecznej

2.3.3 Rolnictwo

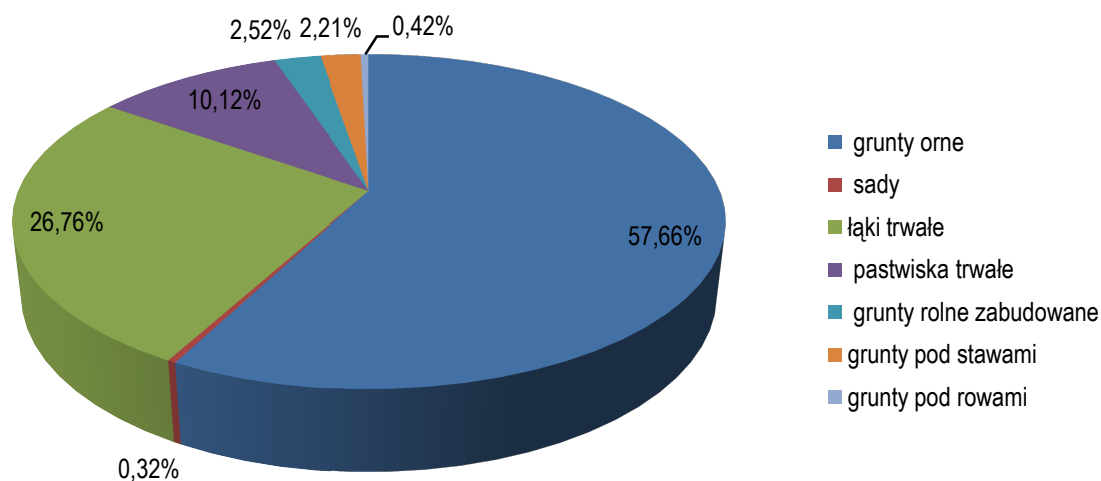
Gmina Koniecpol ma charakter rolniczy – dominacja użytków rolnych wyraźnie zaznacza się w lokalnym krajobrazie. Wśród użytków rolnych przeważają grunty orne – stanowią niecałe 58% terenów użytkowanych rolniczo. Drugim typem, pod względem zajmowanej powierzchni, są łąki trwałe – stanowią prawie 27% użytków rolnych. Szczegóły przedstawiają Tabela 2.21 oraz Wykres 2.14.

Tabela 2.21 Struktura użytków rolnych w 2014 r. [ha]

Wyszczególnienie	Grunty orne	Sady	Łąki trwałe	Pastwiska trwałe	Grunty rolne zabudowane	Grunty pod stawami	Grunty pod rowami	Ogółem
Obszar Miasta	1 070	7	768	76	56	95	4	2 076
Obszar wiejski	4 735	25	1 926	943	198	127	38	7 992
Gmina Koniecpol	5 805	32	2 694	1 019	254	222	42	10 068

Źródło: BDL GUS

Wykres 2.14 Struktura użytków rolnych w Gminie Koniecpol w 2014 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Z punktu widzenia potencjału produkcyjnego i dochodowości produkcji rolnej należy zwrócić uwagę na generalnie niską wartość bonitacyjną gleb. Wskaźnik bonitacji dla całej Gminy wynosi 51,8. Dwie trzecie powierzchni gruntów ornych i użytków zielonych to gleby klasy V i VI. Ma to

związek z typami gleb występującym w Gminie – występują tu gleby bielcowe, rędziny, brunatne, mady i czarne ziemie.

Najczęściej uprawiane są zboża, rośliny pastewne, ziemniaki i warzywa. Istotną rolę odgrywa także produkcja zwierząt – bydła i trzody chlewnej.

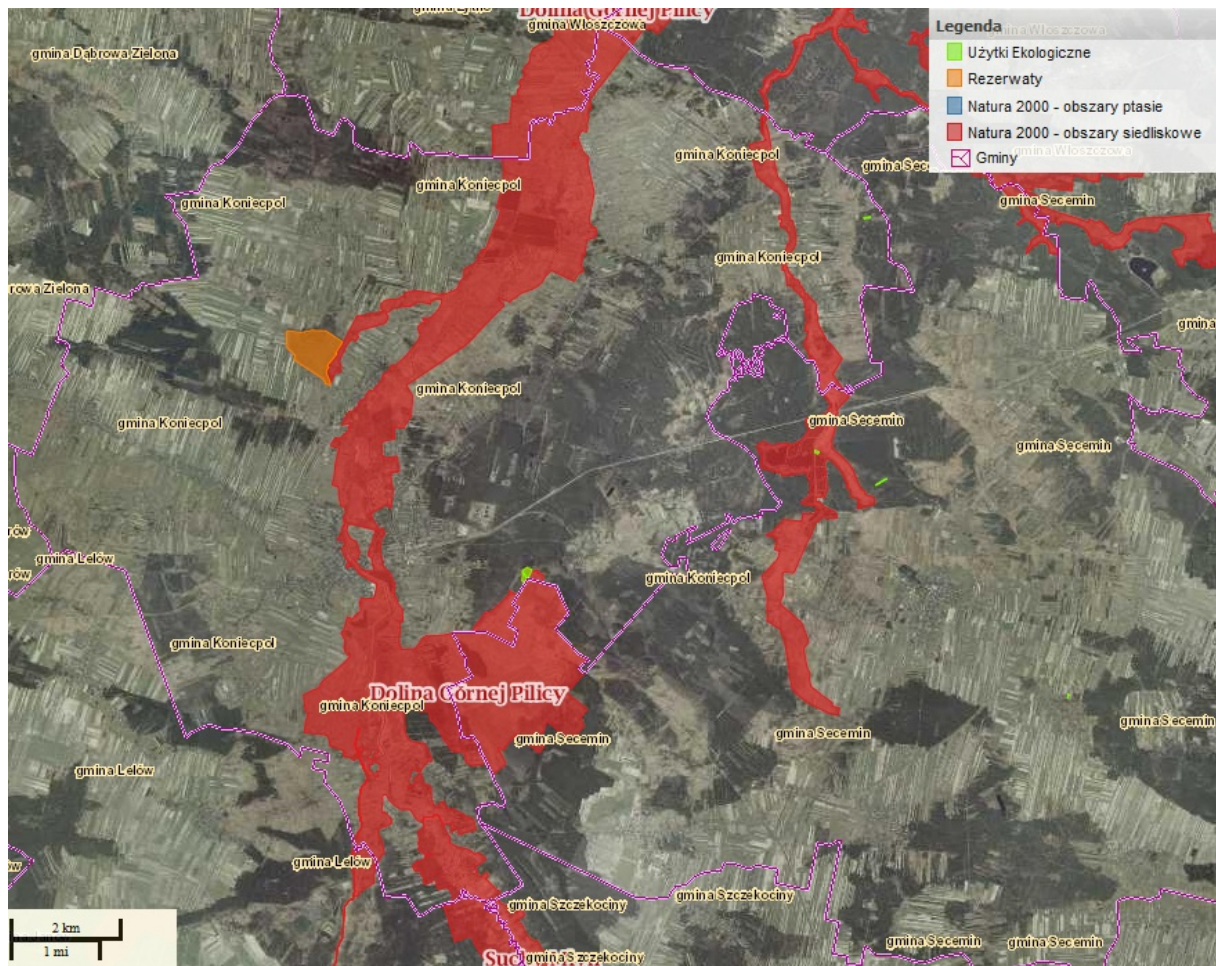
Na terenie Gminy działa 1761 gospodarstw rolnych, z czego 679 w Mieście i 1082 na obszarach wiejskich. Biorąc pod uwagę powierzchnię użytków rolnych przeciętne gospodarstwo rolne ma 3,3 ha, przy czym w Mieście 1,58 ha, a na obszarach wiejskich 4,38 ha.

2.4 Strefa środowiskowa

2.4.1 Obszary o szczególnych właściwościach naturalnych

Na terenie Gminy znajduje się szereg obszarów chronionych zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody oraz prawem międzynarodowym: rezerwat przyrody, dwa użytki ekologiczne oraz trzy obszary NATURA 2000 co przedstawia Rysunek 3 .

Rysunek 3 Obszary o szczególnych właściwościach naturalnych na terenie Gminy Koniecpol



Źródło; www.geoserwis.gos.gov.pl

Rezerwat przyrody Borek o powierzchni 64,70 ha. W całości położony na terenie gminy Koniecpol (obwód Radoszewnica). Utworzony 19.03.1953 roku Zarządzeniem ML M.P. Nr A-30, poz.386 (zmienione 03.03.1965 roku Zarz. MLiPD M.P. Nr 33, poz.180). Jest to kompleks leśny o urozmaiconych wielogatunkowych drzewostanach, posiadających cechy zespołów naturalnych.

Użytek ekologiczny Misiowa – bagno o powierzchni 3,36 ha, użytek utworzony w 2002 roku Rozporządzeniem Wojewody Nr 13/02 z 15.03.2002 roku (Dz. Urz. Nr 20/02 z 27.03.02 poz. 661),

Użytek ekologiczny Torfowisko – o powierzchni 0,35 ha, użytek utworzony w 2002 roku Rozporządzeniem Wojewody Nr 24/02 z 10.06.2002 roku (Dz. Urz. Nr 42/02 z 14.06.02 poz. 1456).

Obszar NATURA 2000 PLH260018 Dolina Górnej Pilicy – obszar mający znaczenie dla Wspólnoty o powierzchni całkowitej 11 193,22 ha, częściowo położony na terenie gminy Koniecpol. Obszar położony jest w Krainie świętokrzyskiej, w okręgu Włoszczowsko-Jędrzejowskim. Występują tutaj duże, w większości naturalne kompleksy leśne (grądy, lasy mieszane świeże i wilgotne oraz w dolinach rzecznych - lasy łęgowe i olsy). Meandrująca rzeka Pilica, której towarzyszą liczne starorzecza, tworzy malowniczą dolinę. Wzdłuż koryta ciągną się gęste zarośla wierzbowe oraz lasy nadrzeczne, o silnie zróżnicowanych drzewostanach, którym towarzyszą podmokłe łąki, charakteryzujące się dużą różnorodnością biologiczną: bogactwem fauny i flory, zwłaszcza gatunków związanych z siedliskami wilgotnymi. Powierzchnia licznych bagien i torfowisk systematycznie się kurczy w wyniku naturalnych zmian sukcesyjnych oraz zabiegów melioracyjnych. Ostoja obejmuje jeden z większych ciągów ekologicznych zlokalizowanych w naturalnych dolinach rzecznych w kraju. Występują tutaj zbiorowiska łąkowe, bardzo dobrze zachowane lasy łęgowe, bory bagienne, rzadziej bory chrobotkowe. Obszar ma też znaczenie dla ochrony starorzeczy. W ostoi zlokalizowane są liczne populacje gatunków roślin chronionych i ginących (ponad 60).

Dolina Górnej Pilicy należy do najistotniejszych ostoi fauny w Polsce środkowej. Jedne z najliczniejszych i najlepiej zachowanych populacji w tej części kraju mają tu: bóbr europejski *Castor fiber*, traszka grzebieniasta *Triturus cristatus*, kumak nizinny *Bombina bombina*, minóg ukraiński *Eudontomyzon mariae*, koza *Colitis taenia*, głowacz białopłetwy *Cottus gobio*, trzepla zielona *Ophiogomphus cecilia*, czerwonończyk fioletek *Lycaena helle* i zatoczek łamliwy *Anisus vorticulus*. Przy czym populacje trzepli zielonej, czerwonończyka fioletka i zatoczka łamliwego należą do kluczowych w skali kraju.

Wśród rozlewisk Dolinie Pilicy występują liczne mikrosiedliska dogodne dla występowania poczwarówki jajowatej *Vertigo moulinsiana*. Pilica i jej dopływy są dobrym siedliskiem dla występowania skójki gruboskorupowej *Unio crassus*. Istotne w skali regionu są populacje: pachnicy dębowej *Osmoderma eremita*, piskorza *Misgurnus fossilis*, modraszka telejusa *Maculinea teleius* i modraszka nausitousa *Maculinea nausithous*. Potwierdzenia wymaga występowanie podawanych z terenu ostoi: kreślinka nizinnego *Graphoderus bilineatus* (Kubisz 2004) i kozy złotawej *Sabanajewia aurata* (Boroń 2004). Ostoja posiada bogaty zestaw gatunków owadów i innych organizmów wpisanych na czerwoną listę lub wymienianych w załącznikach do konwencji międzynarodowych. W "Dolinie Górnej Pilicy" licznie reprezentowane są przyrodniczo cenne gatunki ptaków.

Obszar NATURA 2000 PLH240031 Białka Lelowska – obszar mający znaczenie dla Wspólnoty o powierzchni całkowitej 7,23 ha, częściowo położony na terenie gminy Koniecpol. Rzeka Białka na odcinku Lelów-Wąsosz stanowi jeden z lepiej zachowanych cieków o charakterze pstragowym w województwie śląskim. Krajobraz przez który płynie jest urozmaicony – są to łąki kośne i rolniczo wykorzystywane, fragmenty nieużytków, zbiorowiska leśne. Na odcinku Lelów – Aleksandrów brzeg porastają fragmenty łęgu z olchą czarną,

wierzbami. Rzeka niesie czyste wody a koryto jest piaszczyste. Niektóre odcinki są uregulowane, na innych rzeka meandruje. Głębokość waha się w granicach 30-70cm, czasami pojawiają się głębsze dolki. Z żyjących tutaj ryb na uwagę zasługuje pstrąg potokowy, kielb, głowacz białopletwy, ślíz. Pod nawisami traw obserwować można sporo narybku. Spotykane są żaby „zielone” i żaba trawna. W strefie przybrzeżnej koryta miejscami pojawia się moczarka, manna mielec, palka. W korycie w okolicy Aleksandrowa częste są zawady w postaci fragmentów zwalonych drzew. Brzegi porośnięte palką szerokolistną, sadźcem konopiastym, wierzbówką, miejscami ostem. Rzeka Biała przed mostem w Wąsoszu jest w dobrej kondycji przyrodniczej. Piaszczyste dno jest czyste, podobnie jak płynąca woda. Na całym odcinku spotyka się ślady aktywności bobrów. W stawach hodowlanych w okolicy wsi Biała stwierdzono występowanie kumaka nizinnego i wydry. W najbliższym sąsiedztwie brak jest bezpośrednich obiektów mogących pogorszyć jej stan sanitarny. Zupełnie inny stan zaistniał po uruchomieniu węzła rozrządowego. Drastyczne ograniczenie przepływu wody w odcinku przyujściowym do Pilicy spowodowało, że życie biologiczne okresowo jest tam silnie zagrożone. Zmienia się głównie termika cieku. Jednocześnie wydanie kilku pozwoleń wodno-prawnych do korzystania z wody w celach hodowlanych w zdecydowany sposób ogranicza, z powodu minimalnych przepływów, możliwości prawidłowego funkcjonowania ekosystemu rzecznej na przyujściowym odcinku rzeki. Wielkość populacji minoga strumieniowego w chwili obecnej jest trudna do oszacowania, chociaż wydaje się być stosunkowo liczna (dotyczy to również bezimiennego potoku zasilającego Białkę). Rzeka jest czysta, miejscami występują rośliny wodne: moczarka, palka. W wodzie występują larwy i bezkręgowce wodne zapewniające bazę pokarmową dla ryb. Z tych ostatnich w rzece występuje pstrąg potokowy, ślíz, głowach białopletwy, kielb, płoć. Niektóre odcinki zarośnięte są zaroślami wierzbowymi i fragmentami łęgów nadrzecznych z olchą, brzozą, wierzbą, które stanowią miejsce liczego występowania drobnych ptaków śpiewających. Na tych odcinkach widoczna jest również intensywna działalność bobrów. Zgryzy są świeże. Na piaszczystych fragmentach, szczególnie w okolicy stawów hodowlanych obserwowano ślady żerowania wydry. Zważywszy na dobry stan ichtiofauny w cieku, gatunek ten z pewnością jest na tym terenie osiadły. Białka, ze względu na swoje walory przyrodnicze ma duże znaczenie dla utrzymania różnorodności przyrodniczej obszaru przez który płynie.

Obszar NATURA 2000 PLH240016 Suchy Młyn – obszar mający znaczenie dla Wspólnoty o powierzchni całkowitej 524,27 ha, częściowo położony na terenie gminy Koniecpol. Obejmuje fragment doliny rzeki Pilicy w jej górnym biegu, o łącznej długości ok. 11 km. Rzeka na tym odcinku nie jest uregulowana i płynie w głębokim, naturalnie wyłobionym i silnie meandrującym korycie. Jest to jeden z ostatnich, niezmeliorowanych odcinków górnego biegu rzeki, gdzie zmiany antropogeniczne w samej dolinie są nieznaczące. Dolina jest płaska, bez wyraźnej strefy krawędziowej (do 1 km szerokości), a jej duże fragmenty są zabagnione. Do jej krawędzi miejscami dochodzą kompleksy leśne, które w dwóch miejscach, wąskimi pasami, oddzielają dolinę od rozległych torfowisk niskich: Białe Błota i Goleniowy.

Rzeźba terenu ma charakter wypłaszczonej doliny rzecznej o wyraźnie zarysowanych czterech poziomach terasowych, z których każdy posiada inną budowę litologiczną z powodu różnic wieku i genezy. Najstarszy poziom zbudowany jest z piasków i żwirów wodnolodowcowych ze stadiału maksymalnego zlodowacenia środkowopolskiego. Poziom terasy nadzalewowej niższej zbudowany jest z piasków i żwirów deponowanych prawdopodobnie przez wody wolnoplące w glacialu północnopolskim. Dwie pozostałe terasy zbudowane zostały prawdopodobnie na

przełomie plejstocenu i holocenu, w wyniku akumulacji piasków i żwirów. Rzeka Pilica charakteryzuje się rytmiczną zmiennością prędkości nurtu oraz głębokości wody. Praca wykonywana przez rzekę (erozja wgłębna i boczna, transport materiału i jego akumulacja) przy ciągłym ruchu wody sprawia, że siedliska w samym korycie rzeki i w całej dolinie są bardzo różnorodne i dość często ulegają zmianom. Ta niezwykła różnorodność środowisk przekłada się na różnorodność funkcjonujących tu ekosystemów wodnych i lądowych. Spośród wszystkich siedlisk występujących w ostoi, największą powierzchnię zajmują siedliska łąkowe i zaroślowe (ogólnie 65% pokrycia), następnie lasy liściaste (21% pokrycia), siedliska rolnicze (ogólnie 10% pokrycia), a najmniej lasy iglaste (4% pokrycia). Szata roślinna „Suchego Młyna” w niemal 90% zdominowana jest przez zbiorowiska łąkowe i bagienne. Pozostały obszar zajmują bagienne lasy olchowe (łegi i olsy) oraz różne postacie borów sosnowych (głównie bory świeże *Leucobryo-Pinetum*). Pomimo uregulowania w minionym okresie niektórych odcinków koryta, stan zachowania opisanego odcinka Pilicy i jej doliny jest dobry. Ze względu na występowanie szuwarowisk, podtopień i ogólnie trudną dostępność brzegów, odcinek rzeki i doliny jest stosunkowo dobrze zabezpieczony przed penetracją. Również jego kondycja przyrodnicza nie budzi większych zastrzeżeń. Występują oczywiście zagrożenia dla funkcjonowania tutejszych siedlisk, lecz w większości mają one charakter potencjalny albo związane są z czynnikami zewnętrznymi, nie zaś zlokalizowanymi bezpośrednio na SOO „Suchy Młyn”. Największym problemem w ostoi jest niekorzystna zmiana łąk ekstensywnie użytkowanych na ziołorośla, głównie o charakterze *Filipendulion*, a w dalszej konsekwencji zarastanie otwartych siedlisk murawowych przez samosiew drzew i krzewów. Jedno z 6 istniejących w Polsce stanowisk jęczyczki syberyjskiej *Ligularia sibirica*. Obszar charakteryzuje się ponadto cenną ichtiofauną. Łącznie w obszarze odnotowano 6 gatunków z Załącznika II Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Występuje tu mozaika siedlisk przyrodniczych, charakterystycznych dla terenów podmokłych i nadrzecznych – stwierdzono tu 5 rodzajów siedlisk z Załącznika I Dyrektywy Rady 92/43/EWG. Spośród 4 znanych dotychczas miejsc występowania populacji jęczyczki syberyjskiej w okolicy Suchego Młyna do dziś przetrwała tylko jedna w oddz. 189b leśn. Siedliska. Na pozostałych, pomimo że notowano tam od kilku do nawet kilkuset osobników, jęczyczka syberyjska nie została ponownie potwierdzona. Stan zachowania populacji uznano za niezadowalający. Populacja bardzo nieliczna (kilkadziesiąt osobników) oraz wykazuje istotne cechy recesji – ubywanie stanowisk w regionie. Populacja bez stałej ochrony czynnej, a także przeprowadzenia introdukcji na wcześniej istniejące stanowiska prawdopodobnie nie utrzyma się. Stan zachowania siedliska uznano za zły. Siedlisko mało stabilne, wymagające ochrony czynnej; mało odpowiadające wymaganiom dla gatunku. Spotykane w ostoi powierzchnie zbiorowiska bogate florystycznie górskie i niżowe murawy bliźniczkowe są niewielkie i słabo zachowane pod kątem florystycznym. Widoczna jest uszczuplona struktura gatunkowa. Obserwuje się eutrofizację, zarastanie przez drzewa i krzewy. Powierzchnia siedliska zmiennowilgotne łąki trzęślicowe jest niewielka, jednak ze względu na rzadkość tego zbiorowiska w ostoi oraz jego związek fitosocjologiczny z torfowiskami przejściowymi i potencjalną przydatność pod potrzeby jęczyczki zasługuje na uwagę. Prawdopodobnie znaczna część łąk ziołoroślowych w ostoi to przekształcone łąki zmiennowilgotne. Przywrócenie ich historycznego sposobu użytkowania (spasanie i koszenie) pozwoli na ponowne odtworzenie tych siedlisk. Widoczny jest niekompletny stan gatunków typowych. Obserwuje się zarastanie przez drzewa i krzewy - sukcesję wtórną oraz niewłaściwą gospodarkę wodną – zbyt mocne podtopienie lub przesuszenie. Niżowe i górskie świeże łąki użytkowane ekstensywnie zajmują istotną powierzchnię w obszarze ostoi. Jest to

najlepiej reprezentowany typ siedliska pod względem arealu. Zachowanie ich różnorodności florystycznej wymaga stosowania ekstensywnych form gospodarowania. Widoczny jest niekompletny skład gatunków typowych oraz obecność gatunków uprawowych. Obserwuje się zarastanie - sukcesję wtórną. Areal siedliska bory i lasy bagienne w ostoi jest niewielki. Zbiorowisko wykazuje wielorakie przekształcenia w tym w kierunku olsów. Stan wykształcenia, zachowania zbiorowiska nie upoważnia aby siedlisko w ostoi traktować za kluczowe. Suchy Młyn to ostoja bardzo mocno związana z wąskim systemem doliny rzecznej (z wylewami). Nie są to miejsca do wykształcania się tego typu siedliska. Bory bagienne kształtują się bądź na odległych od koryta skrzydłach dolin lub na terenach o zupełnie innym charakterze ukształtowanym polodowcowo. W granicach ostoi siedliska łągi wierzbowe, topolowe, olszowe i jesionowe są bardzo słabo wykształcone i zajmujące niewielką powierzchnię. Zbiorowisko wykształcone jest fragmentarycznie. Widoczny jest zubożony skład florystyczny. Obserwuje się wnikanie obcych siedliskowo gatunków (synantropów) oraz często boczne prześwietlenie. Ostoja jest miejscem występowania również gatunków chronionych roślin naczyniowych, co dodatkowo podnosi walor przyrodniczy ostoi. Z regionalnego punktu widzenia interesujące jest występowanie w terenie rzadkiego górskiego gatunku ciemżycy zielonej *Veratrum lobelianum*. W odniesieniu do gatunków zwierząt, z uwagi na fakt, iż dane dotyczące stanu populacji pochodzą z okresu badawczego 2003-2005 (w przypadku minogów i głowacza) a w przypadku wydry brak danych literaturowych, wskazano na konieczność rozpoznania faktycznego stanu ochrony poszczególnych gatunków i ich siedliska w celu właściwego dostosowania ewentualnych działań z zakresu ochrony czynnej. Liczebność odłowionych okazów minoga ukraińskiego i głowacza białopłetwego wahała się od 1-20 osobników na 500m linii brzegowej. Dane z końca lat osiemdziesiątych przynoszą informację o występowaniu minoga strumieniowego między Szczekocinami a Koniecpolem, zaś nowsze badania (publikacja z 2006 oraz 2007) potwierdzają jego występowanie na odcinku poniżej Koniecpola. Znana biologia gatunku pozwala przypuszczać, że istniejące na odcinku Pilicy w granicach obszaru Natura 2000 Suchy Młyn warunki siedliskowe są dla niego odpowiednie. Potwierdza to zresztą występujący tutaj minóg ukraiński, którego wymagania są podobne, i który sympatrycznie z minogiem strumieniowym występuje w niższych odcinkach rzeki. Oceniając elementy siedliska istotne z punktu widzenia biologii gatunków (minogów, głowacza), a zwłaszcza te które mają wpływ na dynamikę populacji należy stwierdzić, że zachowane są w przeciętnym stanie lub częściowo zdegradowane lecz renaturyzacja jest stosunkowo łatwa. Ślady penetracji przez wydry spotykano są wzdłuż całej doliny Pilicy. Doniesienia z obserwacji występowania gatunku pochodzące od leśników z ostatnich 3 lat (bez danych ilościowych) dotyczą oddziałów 315c oraz 199f. Co prawda brak dostatecznych danych do prognozowania jego przyszłości na tym obszarze, jednak biorąc pod uwagę fakt, że jest to gatunek bardzo plastyczny i nie poddający się zbyt mocno wpływom antropopresyjnym można założyć, że brak jest aktualnie czynników w negatywny sposób wpływających na populację, i jej stan na obszarze „Suchego Młyna” nie jest zagrożony. Wpływ taki mogłyby mieć niszczenie i sukcesywna degradacja tego terenu. W skali kraju populacja stabilna. Ostoja jest miejscem występowania również gatunków chronionych zwierząt (ssaki, płazy, gady), co dodatkowo podnosi walor przyrodniczy ostoi.

Zarządzeniem nr 32/2012 Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 24 grudnia 2012 roku został ustanowiony plan zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Suchy Młyn (PLH 240016). Zarządzenie to zostało zmienione zarządzeniem Regionalnego Dyrektora

Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 6 sierpnia 2015 roku o zmianie zarządzenia w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Suchy Młyn (PLH 240016).

Część Gminy Koniecpol znajduje się w **Ekologicznym Systemie Obszarów Chronionych (ESOCH)**. Jest to dolina Pilicy, której fragment na obszarze Gminy stanowi element korytarza ekologicznego o znaczeniu krajowym. System odprowadzania i oczyszczania ścieków

Sieć kanalizacyjna na obszarze Gminy Koniecpol jest zarządzana i utrzymywana przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Koniecpolu Sp. z o.o. Długość czynnej sieci kanalizacyjnej w 2014 r. wynosiła 25,2 km – w stosunku do roku 2004 nastąpił ponad pięciokrotny wzrost długości sieci. Długość sieci kanalizacyjnej z przyłączami wyniosła w 2014 r. 32,4 km. Ilość przyłączy w 2014r. kształtowała się na poziomie 739 (prawie pięciokrotny wzrost w stosunku do 2004 r.).

Znaczny przyrost długości sieci i ilości przyłączy nie szedł jednak w parze z wyraźnym wzrostem ilości odprowadzanych ścieków oraz ilości osób korzystających z sieci kanalizacyjnej. Ilość odprowadzonych ścieków zwiększyła się o 15,5%, a z sieci korzysta 37% mieszkańców więcej.

Zwraca uwagę fakt, iż sieć kanalizacyjna występuje jedynie na obszarze Miasta Koniecpola. Obszary wiejskie nie posiadają kanalizacji.

Stopień skanalizowania Gminy (odsetek mieszkańców korzystających z sieci kanalizacyjnej) w 2014 r. wyniósł 43% - w ciągu 10 lat wzrósł o 13,5%. Biorąc pod uwagę, że z kanalizacji korzystają obecnie jedynie mieszkańcy Miasta, stopień skanalizowania Koniecpola wyniósł w 2014 r. 69% (w 2004 r. kształtował się na poziomie 48%).

Szczegóły przedstawia Tabela 2.22.

Tabela 2.22 Stan sieci kanalizacyjnej w latach 2004 – 2014

DŁUGOŚĆ CZYNNEJ SIECI KANALIZACYJNEJ [km]											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	4,9	6,4	9,0	10,8	10,8	10,8	14,5	14,5	14,5	19,7	25,2
Obszar wiejski	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gmina Koniecpol	4,9	6,4	9,0	10,8	10,8	10,8	14,5	14,5	14,5	19,7	25,2

PRZYŁĄCZA PROWADZĄCE DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I ZBIOROWEGO ZAMIESZKANIA [szt.]											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	158	158	427	491	530	535	621	631	670	714	739
Obszar wiejski	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gmina Koniecpol	158	158	427	491	530	535	621	631	670	714	739

ŚCIEKI ODPROWADZONE [dam ³]											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	87,4	91,7	104,5	105,5	106,9	130,0	187	172	76	101,0	101,0
Obszar wiejski	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gmina Koniecpol	87,4	91,7	104,5	105,5	106,9	130,0	187	172	76	101,0	101,0

LUDNOŚĆ KORZYSTAJĄCA Z SIECI KANALIZACYJNEJ [osoby]											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	3 083	3 064	3 880	3 967	4 042	4 004	4 166	4 231	4 229	4 236	4 249
Obszar wiejski	17	17	17	17	0	0	0	0	0	0	0
Gmina Koniecpol	3 100	3 081	3 897	3 984	4 042	4 004	4 166	4 231	4 229	4 236	4 249

KORZYSTAJĄCY Z INSTALACJI KANALIZACYJNEJ W % OGÓŁU LUDNOŚCI											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	47,1	47,1	60,0	61,5	62,9	62,8	65,4	67,0	67,8	68,7	69,2
Obszar wiejski	0,4	0,4	0,4	0,4	0	0	0	0	0	0	0
Gmina Koniecpol	29,1	29,1	37,1	38,2	38,9	38,8	40,8	41,8	42,3	42,8	43,2

Źródło: BDL GUS

Stan techniczny kanalizacji oceniany jest jako dobry. Na obszarze Gminy istnieje także kanalizacja deszczowa o długości 1 486 m.

Mieszkańcy, którzy nie posiadają przyłącza do sieci kanalizacyjnej gromadzą ścieki w zbiornikach bezodpływowych lub w przydomowych oczyszczalniach ścieków. Efektywność tych rozwiązań może być bardzo duża, jednak istnieje niebezpieczeństwo związane ze świadomą niewłaściwą eksploatacją tego rodzaju urządzeń i instalacji – problem celowo rozszczelnionych zbiorników na nieczystości ciekłe i związane z tym nielegalne pozbywanie się nieczystości ciekłych przez ich zrzut do gruntu lub wód. Nieszczelne szamba oraz w pełni nie oczyszczone ścieki stanowią zagrożenie dla stanu czystości wód podziemnych i powierzchniowych. Zanieczyszczenia pochodzące ze ścieków komunalnych to głównie fosforany, amoniak, azotany, azotyny oraz zanieczyszczenia biologiczne (w tym bakterie coli, jaja i larwy pasożytów).

Zgodnie z danymi Urzędu Miasta i Gminy na obszarze całej Gminy znajduje się około 930 przydomowych oczyszczalni ścieków oraz zbiorników bezodpływowych.

Dysproporcja pomiędzy ilością mieszkańców korzystających z sieci wodociągowej i kanalizacyjnej stwarza niebezpieczeństwo zanieczyszczenia środowiska ściekami nienależycie gromadzonymi lub niedostatecznie oczyszczonymi. Ze względu na brak kanalizacji, największe potencjalne problemy mogą wystąpić na obszarach wiejskich. Jednak biorąc pod uwagę wymagany wskaźnik koncentracji aglomeracji (120 os./km²), który warunkuje efektywność budowy sieci kanalizacyjnej, należy zauważyć, że ze względu na bardzo niską gęstość zaludnienia obszarów wiejskich, w najbliższych latach budowa kanalizacji sanitarnej jest na tych obszarach nieuzasadniona. Z kolei koncentracja mieszkańców na obszarze Koniecpola oraz duża ilość obszarów miasta wciąż nieskanalizowanych stwarza niebezpieczeństwo zanieczyszczenia przepływającej przez miasto rzeki Pilicy. Jest to znaczny problem środowiskowy. W związku z powyższym rekomendowane jest podjęcie działań w zakresie zapewnienia dostępu do sieci kanalizacyjnej na terenie całego Miasta.

W Koniecpolu działa biologiczna oczyszczalnia ścieków obsługująca sieć kanalizacyjną oraz dowożone do niej nieczystości ciekłe – w sumie oczyszczania obsługuje ok. 5200 osób. Przepustowość oczyszczalni to 500 m³/dobę. Przeciętna roczna ilość oczyszczanych ścieków to 114 tys. m³. Równoważna liczba mieszkańców (RLM) wynosi 4200. Bezpośrednim odbiornikiem ścieków oczyszczonych jest rzeka Pilica.

2.5 Strefa techniczna

2.5.1 Sytuacja mieszkaniowa

Infrastruktura mieszkaniowa w Gminie Koniecpol ma w większości charakter zabudowy jednorodzinnej. Na obszarach wiejskich zdecydowanie dominują budynki mieszkalne parterowe i jednopiętrowe, o małych gabarytach. Zabudowa najczęściej przybiera typ zagrodowy. Przeciętny budynek ma kilkadziesiąt lat. Duża część budynków wymaga remontu oraz termomodernizacji. Stan budynków w poszczególnych sołectwach jest podobny – nie można wyróżnić obszarów szczególnej koncentracji degradacji stanu technicznego budynków mieszkalnych. W Koniecpolu obserwowalne jest większe zróżnicowanie typów i stanu budynków mieszkaniowych. Można wyróżnić budynki mieszkalne jednorodzinne i dwurodzinne, które dominują w tkance miejskiej, oraz budynki wielorodzinne zarządzane przez spółdzielnie i wspólnoty mieszkaniowe. W Koniecpolu zlokalizowane są trzy spółdzielnie mieszkaniowe, co przedstawia Tabela 2.23:

Tabela 2.23 Spółdzielnie mieszkaniowe na terenie Gminy Koniecpol

Lp.	Nazwa spółdzielni	Adres spółdzielni	Budynki w zarządzie spółdzielni	Stan techniczny budynków	Planowane zadania
1.	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Koniecpolu	ul. Robotnicza 28/12 42-230 Koniecpol	10 budynków wielorodzinnych ul. Ogrodowa 1, ul. Robotnicza 11, ul. Robotnicza 26, ul. Robotnicza 26A, ul. Robotnicza 27, ul. Robotnicza 28, ul. Robotnicza 28A, ul. Robotnicza 29, ul. Robotnicza 31, ul. Szkolna 10	Dobry (pozostałe) Dostateczny (ul. Robotnicza 28)	Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Robotniczej 28 (2017 r.)
2.	Zakładowa Spółdzielnia Mieszkaniowa w Koniecpolu	ul. Robotnicza 18/2 42-230 Koniecpol	21 budynków wielorodzinnych ul. Robotnicza 2 – 10, ul. Robotnicza 12, ul. Robotnicza 14-17, ul. Robotnicza 19-22, ul. Robotnicza 24, ul. Tartaczna 2	Dobry (10 budynków) Dostateczny (4 budynki) Niedostateczny (7 budynków)	Brak
3.	Spółdzielnia Mieszkaniowa Osiedle w Koniecpolu	ul. Robotnicza 23/25A 42-230 Koniecpol	2 budynki wielorodzinne: ul. Robotnicza 23, ul. Robotnicza 25	Bardzo dobry (po termomodernizacji)	Brak

Źródło: opracowanie własne, na podstawie informacji udzielonych przez spółdzielnie mieszkaniowe oraz Urząd Miasta i Gminy Koniecpol

W zarządzie Spółdzielni Mieszkaniowej w Koniecpolu, znajduje się również jeden budynek garażowy. Szczegółowe informacje dotyczące budynków wielorodzinnych, będących w zarządzie Zakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koniecpolu, przedstawia Tabela 2.24.

Tabela 2.24 Budynki wielorodzinne będące w zarządzie Zakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koniecpolu

Lp.	Wyszczególnienie	Stan obecny	Potrzeby remontowe	Stan techniczny
1.	ul. Robotnicza 2	Po termomodernizacji elewacji	Modernizacja instalacji c.o.	Dobry
2.	ul. Robotnicza 3	Częściowa modernizacja instalacji sieci c.o.	Termomodernizacja elewacji	Dostateczny
3.	ul. Robotnicza 4	Po termomodernizacji elewacji	Modernizacja instalacji c.o.	Dobry
4.	ul. Robotnicza 5	Częściowa modernizacja instalacji c.o.	Termomodernizacja elewacji	Dostateczny
5.	ul. Robotnicza 6	Częściowa modernizacja instalacji c.o. Termomodernizacja dwóch ścian szczytowych	Termomodernizacja pozostałych ścian	Dobry
6.	ul. Robotnicza 7	Częściowa modernizacja instalacji c.o.	Termomodernizacja elewacji	Dostateczny
7.	ul. Robotnicza 8	Częściowa modernizacja instalacji c.o. Termomodernizacja dwóch ścian szczytowych	Termomodernizacja pozostałych ścian	Dobry
8.	ul. Robotnicza 9	Częściowa modernizacja instalacji c.o.	Termomodernizacja elewacji	Dostateczny
9.	ul. Robotnicza 10	Częściowa modernizacja instalacji c.o. Termomodernizacja dwóch ścian szczytowych	Termomodernizacja pozostałych ścian	Dobry
10.	ul. Robotnicza 10A	Po termomodernizacji elewacji	Modernizacja instalacji c.o.	Dobry
11.	ul. Robotnicza 12	Po termomodernizacji elewacji	Modernizacja instalacji c.o.	Dobry
12.	ul. Robotnicza 14	Po termomodernizacji elewacji	Modernizacja instalacji c.o.	Dobry
13.	ul. Robotnicza 15	-	Termomodernizacja elewacji oraz modernizacja instalacji c.o.	Niedostateczny
14.	ul. Robotnicza 16	Po termomodernizacji elewacji	Modernizacja instalacji c.o.	Dobry
15.	ul. Robotnicza 17	-	Termomodernizacja elewacji oraz modernizacja instalacji c.o.	Niedostateczny
16.	ul. Robotnicza 19	-	Termomodernizacja elewacji oraz modernizacja instalacji c.o.	Niedostateczny
17.	ul. Robotnicza 20	-	Termomodernizacja elewacji oraz modernizacja instalacji c.o.	Niedostateczny
18.	ul. Robotnicza 21	-	Termomodernizacja elewacji oraz modernizacja instalacji c.o.	Niedostateczny
19.	ul. Robotnicza 22	-	Termomodernizacja elewacji oraz modernizacja instalacji c.o.	Niedostateczny

Lp.	Wyszczególnienie	Stan obecny	Potrzeby remontowe	Stan techniczny
20.	ul. Robotnicza 24	Po termomodernizacji elewacji	Modernizacja instalacji c.o.	Dobry
21.	ul. Tatarczna 2	-	Potrzeba gruntownego remontu budynku	Niedostateczny

Źródło: opracowanie własne, na podstawie informacji z Zakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej w Koniecpolu

W Gminie Koniecpol zlokalizowanych jest 33 budynki wielorodzinne mieszkalne. W bardzo dobrym stanie technicznym znajdują się dwa budynki, będące w zarządzie Spółdzielni Mieszkaniowej Osiedle w Koniecpolu (6%). Spółdzielnia planuje w 2017 roku termomodernizację budynku przy ul. Robotniczej 28. W dobrym stanie technicznym jest 61% budynków, w stanie dostatecznym 12% budynków, a w niedostatecznym 21%. Większość budynków z złym stanem technicznym znajduje się w zarządzie Zakładowej Spółdzielni Mieszkaniowej.

Budynki jedno- i dwurodzinne cechuje zróżnicowany stan techniczny, jednak w większości, podobnie jak na obszarach wiejskich, przeciętny budynek powstał kilkadziesiąt lat temu i wymaga remontu oraz termomodernizacji. Można wyróżnić jednak skupienia budynków cechujących się większym stopniem degradacji technicznej (Rysunek 4) – obiekty takie występują wzdłuż ul. Żeromskiego (nr 23, 32, 36, 68, 76, 84, 91, 103), ul. Partyzantów (przy skrzyżowaniu z ul. Chrząstowską oraz nr 38), ul. Chrząstowskiej (od skrzyżowania z ul. Partyzantów do skrzyżowania z ul. Armii Krajowej). W ostatnich latach dokonano modernizacji płyty rynku oraz znajdujących się na nim pierzei kamienic. Zwraca jednak uwagę fakt, że na ulicach sąsiadujących z rynkiem (m.in. ul. Kościelna do skrzyżowania z ul. Chrząstowską, ul. Zachodnia od Rynku do skrzyżowania z ul. Kochanowskiego, ul. Kilińskiego od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Partyzantów) stan techniczny wielu budynków można uznać za zły.

Rysunek 4 Budynek komunalny przeznaczony na cele mieszkaniowe – Koniecpol, ul. Żeromskiego 32



Źródło: www.google.pl/maps

Na przestrzeni lat 2008 – 2014 przybyło w całej Gminie 3% budynków mieszkalnych, z tym że w samym Koniecpolu liczba budynków zwiększyła się o prawie 5%, a na obszarach wiejskich o nieco ponad 1% (Tabela 2.25).

Tabela 2.25 Budynki mieszkalne w latach 2008 – 2014

Wyszczególnienie	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	1 412	1 419	1 420	1 457	1 462	1 473	1 479
Obszar wiejski	1 352	1 335	1 336	1 359	1 364	1 365	1 367
Gmina Koniecpol	2 764	2 754	2 756	2 816	2 826	2 838	2 846

Źródło: BDL GUS

W tym samym okresie liczba mieszkań wzrosła o nieco ponad 5% (w Mieście o 6%, na obszarach wiejskich o niecałe 3,5%). Zwiększyła się także liczba izb w mieszkaniach (o prawie 6,5% dla Gminy) i powierzchnia użytkowa mieszkań (o 6,5% dla Gminy). Szczegóły przedstawia Tabela 2.26.

Tabela 2.26 Zasoby mieszkaniowe w latach 2008 – 2014

MIESZKANIA							
Wyszczególnienie	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	2 132	2 144	2 219	2 231	2 238	2 255	2 264
Obszar wiejski	1 321	1 323	1 340	1 352	1 357	1 363	1 366
Gmina Koniecpol	3 453	3 467	3 559	3 583	3 595	3 618	3 630

IZBY							
Wyszczególnienie	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	8 154	8 207	8 530	8 596	8 633	8 730	8 783
Obszar wiejski	4 430	4 442	4 471	4 533	4 561	4 595	4 610
Gmina Koniecpol	12 584	12 649	13 001	13 129	13 194	13 325	13 393

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA MIESZKAŃ							
Wyszczególnienie	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	156 042	157 385	162 882	164 405	165 461	168 085	169 486
Obszar wiejski	101 048	101 323	101 012	102 526	103 244	104 116	104 500
Gmina Koniecpol	257 090	258 708	263 894	266 931	268 705	272 201	273 986

Źródło: BDL GUS

Analiza danych pokazuje, że w 2014 r. na jeden budynek mieszkalny w Gminie przypadły średnio 1,28 mieszkania, przy czym dla Miasta wskaźnik ma wartość 1,53, a dla obszarów wiejskich 1. Świadczy to o dominacji budynków jednorodzinnych na obszarach wiejskich oraz o nieznacznej ilości budynków dwu- i wielorodzinnych w Koniecpolu.

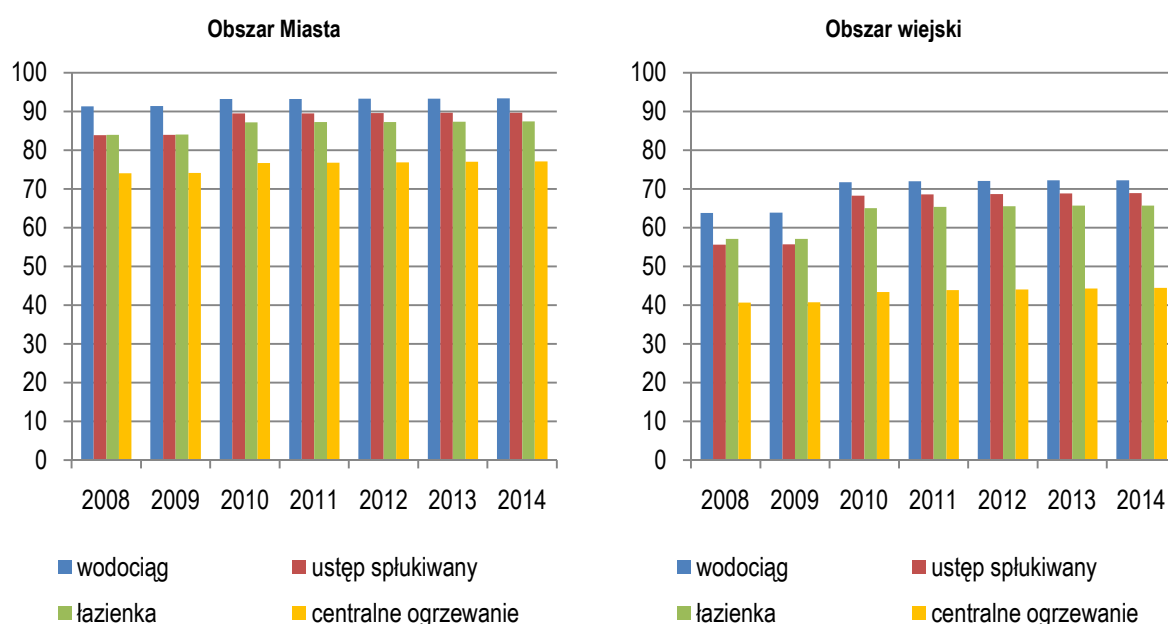
Przeciętne mieszkanie w Gminie w 2014 r. miało powierzchnię użytkową 75,5 m² (w Mieście nieznacznie mniej – 75 m², a na obszarach wiejskich nieco więcej – 76,5 m²). Na jedno mieszkanie przypadły w Gminie średnio 3,7 izby (w Mieście 3,9, na obszarach wiejskich 3,4). W przeciągu ostatnich 7 lat nastąpił nieznaczny wzrost powierzchni użytkowej i ilości izb.

Biorąc pod uwagę liczbę ludności na jedną osobę w 2014 r. przypadło w Gminie średnio 27,85 m² (w Mieście 27,59 m², na obszarach wiejskich 28,29 m²) – na przestrzeni lat 2008 – 2014

nastąpił wzrost o niecałe 3 m². Jedno mieszkanie w Gminie było w 2014 r. przeciętnie użytkowane przez 2,7 osoby – nastąpił niewielki spadek w porównaniu do 2008 r., w którym w jednym mieszkaniu mieszkały przeciętnie 3 osoby.

W 2014 r. ponad 85% mieszkań w Gminie było wyposażonych w wodociąg (przy czym 93% w Mieście i 72% na obszarach wiejskich). Zwraca uwagę bardzo niski poziom wyposażenia mieszkań w ustępy splukiwane (znajdują się w 82% mieszkań w Gminie) oraz w łazienki (znajdują się w 72% mieszkań). Sytuacja w Koniecpolu jest zdecydowanie lepsza niż na obszarach wiejskich, gdzie wyposażonych w ustęp splukiwany jest 69% mieszkań, a w łazienkę 66%. Największy deficyt instalacji dotyczy centralnego ogrzewania – jest w nią wyposażonych jedynie 65% mieszkań w Gminie, przy czym dla obszarów wiejskich odsetek kształtuje się na poziomie 44%. Szczegółowe informacje przedstawia Wykres 2.15.

Wykres 2.15 Stopień wyposażenia mieszkań w instalacje techniczno-sanitarne w latach 2008 – 2014 [%]



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

2.5.2 Mieszkania komunalne

W zasobach mieszkaniowych Gminy Koniecpol znajdują się 42 lokale mieszkalne w budynkach komunalnych (stan na 31.12.2014). Budynki mieszczą się w Koniecpolu przy ul. Szkolnej 5a, ul. Żeromskiego 32, 56 i 67, ul. Partyzantów 43, 43a i 45, ul. Rynek 18 i 18a, ul. Kościuszki 67, ul. Mickiewicza 8, w Okołowicach przy ul. Wiejskiej 19 i w Oblasach nr 16.

Dochody Gminy z tytułu czynszu za wynajem mieszkań komunalnych w 2014 r. wyniosły 18 469,22 zł.

Na przydział mieszkania komunalnego, obecnie (27.02.2017 r.) oczekuje 9 osób, w tym:

- 6 osób - miasto Koniecpol,
- 1 osoba – Stary Koniecpol,
- 1 osoba – Wólka,
- 1 osoba – Piaski.

Powyższe dane wskazują, że na obszarze Gminy Koniecpol jest niewystarczająca liczba mieszkań komunalnych. Większe zapotrzebowanie występuje wśród mieszkańców miasta Koniecpol, niż wśród mieszkańców obszarów wiejskich.

Stan części budynków jest przeciętny lub zły. W 2013 r. wyremontowano dach i wymieniono instalacje w 4 budynkach. Wśród pozostałych budynków szczególna degradacja dotyczy obiektów przy ul. Żeromskiego 32, 56, 67 oraz przy ul. Szkolnej 5a.

Ilość oraz standard mieszkaniowych budynków komunalnych nie odpowiada potrzebom – Gmina nie zapewnia mieszkania / lokalu wszystkim potrzebującym osobom. Potrzeba powstania nowych mieszkań jest jedną z ważnych kwestii społecznych w skali Gminy. W zasobach komunalnych Gmina posiada budynek byłego hotelu przy ul. Tarchalskiego 2, który może zostać przeznaczony na cele mieszkaniowe pod warunkiem przeprowadzenia gruntownego remontu.

2.5.3 Budynki użyteczności publicznej

W Gminie Koniecpol zlokalizowanych jest kilkadziesiąt budynków wykorzystywanych na cele użyteczności publicznej. Struktura własnościowa budynków jest zróżnicowana. Budynki użyteczności publicznej, których właścicielem jest Gmina Koniecpol przedstawia Tabela 2.27.

Tabela 2.27 Budynki użyteczności publicznej będące własnością Gminy Koniecpol

Lp.	Nazwa instytucji	Adres
1.	Urząd Miasta i Gminy Koniecpol	ul. Chrząstowska 6A 42-230 Koniecpol
2.	Urząd Stanu Cywilnego	
3.	Dom Kultury	
4.	Miejsko – Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	
5.	Zespół Ekonomiczno - Administracyjnych Szkół	
6.	Ośrodek Doradztwa Rolniczego	
7.	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Koniecpol	ul. Szkolna 17 42-230 Koniecpol
8.	Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy Koniecpol – Filia w Koniecpolu	ul. Mickiewicza 28 42-230 Koniecpol
9.	Centrum Integracji Społecznej	ul. Tarchalskiego 2 42-230 Koniecpol
10.	Stowarzyszenie „Kuźnia Przyszłości”	Rudniki 1a 42-230 Rudniki
11.	Stowarzyszenie „Nasza Szkoła Łysiny”	ul. Szkolna 14 42-230 Łysiny
12.	Zespół Szkół nr 1	ul. Mickiewicza 26 42-230 Koniecpol
13.	Zespół Szkół nr 2	ul. Szkolna 17 42-230 Koniecpol
14.	Przedszkole nr 1	ul. Pułaskiego 7 42-230 Koniecpol
15.	Przedszkole nr 2	ul. Zamkowa 8

Lp.	Nazwa instytucji	Adres
		42-230 Koniecpol
16.	Pogotowie Ratunkowe	ul. Armii Krajowej 2 42-230 Koniecpol
17.	Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej Miejska Przychodnia Rejonowa (SP ZOZ MPR)	
18.	Gminna Oczyszczalnia Ścieków	ul. Rzeczna 42-230 Koniecpol
19.	Kotłownia Miejska	ul. Działkowa 42-230 Koniecpol
20.	OSP Koniecpol II	ul. Szkolna 1 42-230 Koniecpol
21.	OSP Łysiny	ul. Prosta 34 42-230 Koniecpol
22.	OSP Okołowice	ul. Łanowa 5 42-230 Koniecpol
23.	OSP Radoszewnica	ul. Koniecpolska 46 42-230 Koniecpol
24.	OSP Luborcza	ul. Koniecpolska 42-230 Koniecpol

Źródło: Opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol

Budynek Zespołu Szkół nr 2 przy ul. Szkolnej 17 w Koniecpolu znajduje się w złym stanie technicznym konieczne jest przeprowadzenie jego termomodernizacji.

Rysunek 5 Wejście główne do Zespołu Szkół nr 2 w Koniecpolu



Źródło: <http://www.zs2.koniecpol.pl/>

2.5.4 Infrastruktura drogowa i kolejowa

Przez obszar Gminy przebiegają drogi wojewódzkie, powiatowe i gminne. Dwie drogi wojewódzkie (nr 786 i 794) mają łączną długość 17,4 km. Zgodnie z informacjami Zarządu Dróg Wojewódzkich w Katowicach wykonano następujące prace dotyczące poprawy stanu technicznego dróg:

- DW786 – remont nawierzchni w 2014 r. na odcinku Święta Anna – Koniecpol,
- DW794 – naprawa nawierzchni w 2008 r. w Mieście Koniecpolu.

W ramach RPO WSL na lata 2014 – 2020 planowana jest przebudowa DW786 na odcinku Święta Anna – granica województwa (długość 9,633 km). Koszt całkowity zadania szacowany jest na 40 mln zł.

Sieć dróg powiatowych na obszarze Gminy ma łączną długość 79,908 km.

Sieć dróg gminnych ma łączną długość 71,904 km dróg, z czego 40,100 km na terenie wiejskim oraz 31,804 km Koniecpola. Zgodnie z danymi Urzędu Miasta i Gminy budowy wymaga 16,600 km dróg na terenie wiejskim (41%) oraz 12,910 km ulic na terenie Koniecpola (41%), natomiast do remontu nadaje się 8,252 km (25%) dróg na terenie Koniecpola. Wynika, z tego, że potrzeba budowy nowych dróg zarówno na terenie miasta jak i na obszarach wiejskich jest podobna. Należy zwrócić jednak uwagę, że stan istniejących dróg na obszarach wiejskich jest dobry, w przeciwieństwie do miasta Koniecpol, gdzie prawie jedna czwarta spośród istniejących dróg nadaje się do remontu. Szczegółowy wykaz dróg zawiera Tabela 2.28.

Tabela 2.28 Wykaz dróg na terenie Miasta i Gminy Koniecpol – stan na 9.06.2016

Lp.	Nazwa odcinka	Typ nawierzchni	Długość odcinka [m]	Proponowane działania
Miasto Koniecpol (ogółem)			31 804	-
1.	ul. Akacyjowa	żużłowa	180	całość do budowy
2.	ul. Borki	kostka brukowa	310	-
3.	ul. Boya Żeleńskiego	żużłowo-tłuczniowa	315	całość do budowy
4.	ul. Brzozowa	gruntowa	205	całość do budowy
5.	ul. Bukowa	gruntowa	140	całość do budowy
6.	ul. Chrząstowska	asfaltowa	960	całość do remontu
7.	ul. Cicha	gruntowa	383	całość do budowy
8.	ul. Działkowa	asfaltowa	260	całość do remontu
9.	ul. Fredry Aleksandra	asfaltowo-gruntowa	350	300 m do budowy
10.	ul. Góma	asfaltowo-żużłowa	1340	1000 m do budowy
11.	ul. Grzybowa	gruntowo-żużłowa	430	całość do budowy
12.	ul. Jesionowa	gruntowo-żużłowa	460	całość do budowy
13.	ul. Jodłowa	gruntowa	150	całość do budowy
14.	ul. Kilińskiego Jana	asfaltowa	420	-
15.	ul. Kochanowskiego Jana	asfaltowa	160	-
16.	ul. Kolejowa	asfaltowa	1100	całość do remontu
17.	ul. Konopnickiej Marii	asfaltowa	153	-
18.	ul. Kościelna	asfaltowa	230	-
19.	ul. Krasieńskiego Zygmunta	gruntowa	425	całość do budowy

Lp.	Nazwa odcinka	Typ nawierzchni	Długość odcinka [m]	Proponowane działania
20.	ul. Krzywa	łuczniowo-żułłowa	230	całółć do budowy
21.	ul. Leřna	gruntowa	650	całółć do budowy
22.	ul. Łąkowa	asfaltowa	1150	300 m do budowy
23.	ul. Mała	asfaltowa	54	-
24.	ul. Marii i Zuzanny Gruszeckich	żułłowa	500	całółć do budowy
25.	ul. Modrzewiowa	asfaltowa	250	-
26.	ul. Nad Strugą	żułłowa	320	całółć do budowy
27.	ul. Nad brudną wodą	asfaltowa	760	-
28.	ul. Norwida Cypriana Kamila	gruntowa	80	całółć do budowy
29.	ul. Ogrodowa	asfaltowo-trelinkowa	530	całółć do remontu
30.	ul. Partyzantów	asfaltowa	650	230 m do budowy
31.	ul. Piaskowa	gruntowa	162	całółć do budowy
32.	ul. Polna	żułłowa	660	całółć do budowy
33.	ul. Południowa	asfaltowa	300	-
34.	ul. Poprzeczna	asfaltowa	85	-
35.	ul. Prusa Bolesława	asfaltowa	350	-
36.	ul. Przedmieřcie Dąbrówka	łuczniowo-żułłowa	800	całółć do remontu
37.	ul. Przedmieřcie Magdasz	asfaltowa	550	całółć do remontu
38.	ul. Przedmieřcie Niwa	asfaltowa	850	całółć do remontu
39.	ul. Przedmieřcie Przysieka	łuczniowa	1400	całółć do budowy
40.	ul. Przedmieřcie Podstocze	żułłowa	350	całółć do budowy
41.	ul. Pułaskiego Kazimierza	asfaltowa	550	-
42.	ul. Reymonta Władysława Stanisława	asfaltowa	260	-
43.	ul. Robotnicza	asfaltowa	600	całółć do remontu
44.	ul. Różana	asfaltowa	330	brak chodnika, całółć do remontu
45.	ul. Rynek	asfaltowa	320	-
46.	ul. Rzeczna	asfaltowa	1500	brak chodnika, całółć do remontu
47.	ul. Sienkiewiczza Henryka	asfaltowa	270	-
48.	ul. Słownik	żułłowa	245	całółć do budowy
49.	ul. Stawowa	gruntowa	220	całółć do budowy
50.	ul. Szkolna	asfaltowa	2060	1500 m do budowy
51.	ul. Tarchalskiego MJR Mieczysława	asfaltowa	372	całółć do remontu
52.	ul. Tartaczna	asfaltowa	400	całółć do remontu
53.	ul. Topolowa	gruntowa	150	całółć do budowy
54.	ul. Tuwima Juliana	asfaltowa	200	-
55.	ul. Wąska	łuczniowo-asfaltowa	1200	600 m do budowy
56.	ul. Wesola	łuczniowa	450	całółć do budowy
57.	ul. Wiejska	asfaltowa	280	-
58.	ul. Willowa	gruntowa	145	całółć do budowy
59.	ul. Zachodnia	asfaltowa	1060	-
60.	ul. Zamkowa	asfaltowa	660	-

Lp.	Nazwa odcinka	Typ nawierzchni	Długość odcinka [m]	Proponowane działania
61.	ul. Zielona	asfaltowa	1550	brak chodników, 400 m do budowy
62.	ul. Żytnia	gruntowa	330	całość do budowy
Obszar wiejski (ogółem)			40 100	-
63.	Konieczpol - Wąsosz	asfaltowa	3000	-
64.	Wąsosz - Kuźnica Wąsowska	asfaltowa	1000	-
65.	Kuźnica Wąsowska - Łysaków	-	1800	wybudowana w 2013 r.
66.	Kuźnica Wąsowska - Kuczków	gruntowa	1500	całość do budowy
67.	Stary Konieczpol - Błonie - Magdasz	asfaltowa	1900	-
68.	Łysiny - Stanisławice	asfaltowa	1200	-
69.	Stanisławice - Okołowice	asfaltowa	2500	500 m do budowy
70.	Okołowice - Załęże	asfaltowa	2800	500 m do budowy
71.	Chrząstów - Teresów	asfaltowa	3200	1600 m do budowy
72.	Kuźnica Grodziska - Wólka	asfaltowa	3000	-
73.	Luborcza - Kalenice	asfaltowa	1200	-
74.	Zagacie - Stefanów	-	1200	całość do budowy
75.	Rudniki - Piaski	asfaltowa	2000	-
76.	Piaski - Pękowiec	asfaltowa	1300	-
77.	Rudniki - Zaróg	asfaltowa	1200	-
78.	Łysiny - Okołowice	-	3000	całość do budowy
79.	Zagacie - Błonie	-	1700	całość do budowy
80.	Stary Konieczpol - Łysiny	-	3600	całość do budowy
81.	Konieczpol od DP/ul. Słowackiego/ do DP Borowce	-	3000	całość do budowy
Gmina Konieczpol			71 904	-

Źródło: Urząd Miasta i Gminy Konieczpol

Przez Gminę przebiegają dwie linie kolejowe (nr 61 i nr 64), na których funkcjonują dwie stacje kolejowe: Konieczpol (przy ul. Kolejowej), Konieczpol Magdasz (przy ul. Wiejskiej).

W toku konsultacji społecznych mieszkańcy zgłaszali zły stan techniczny dróg gminnych – w szczególności brak utwardzonej nawierzchni oraz chodników. Zgłaszano także słabą dostępność obszarów wiejskich pod względem komunikacyjnym – dla osób bez własnego środka transportu przejazd z jednego sołectwa do drugiego stanowi duży problem. Dostępność komunikacyjną sołectw z Konieczpola oceniono dość dobrze.

2.5.5 Infrastruktura zaopatrzenia w wodę

Sieć wodociągowa na obszarze Gminy Konieczpol jest zarządzana i utrzymywana przez Miejskie Przedsiębiorstwo Komunalne w Konieczpolu Sp. z o.o. Stan sieci wodociągowej oceniany jest jako dobry. Długość czynnej sieci wodociągowej w 2014 r. wynosiła 73,4 km – w stosunku do roku 2004 nastąpił przyrost o 42%. Długość sieci wodociągowej z przyłączami wyniosła 104 km. Ilość przyłączy kształtowała się na poziomie 1806 (wzrost o 40% w stosunku do 2004 r.).

Długość sieci wodociągowej w Mieście nie zmieniła się w przeciągu lat 2004 – 2014, jednak o 24% zwiększyła się liczba przyłączy. W przypadku obszarów wiejskich długość sieci

wodociągowej uległa podwojeniu, a liczba przyłączy zwiększyła się o 82%. Co więcej – ilość wody dostarczonej do gospodarstw domowych na obszarach wiejskich uległa potrojeniu.

Odsetek mieszkańców korzystających z sieci wodociągowej wynosił w 2014 r. 67%. Zwraca uwagę znaczna dysproporcja pomiędzy obszarami wiejskimi a obszarem Miasta – na wsiach dostępu do wodociągu nie posiadała ponad połowa mieszkańców. W porównaniu do sytuacji z 2004 r. nastąpiła znaczna poprawa – ponad dwukrotnie wzrósł odsetek ludności posiadających dostęp do wodociągu na obszarach wiejskich.

Szczegóły przedstawia Tabela 2.29.

Tabela 2.29 Stan sieci wodociągowej w latach 2004 – 2014

DŁUGOŚĆ CZYNNEJ SIECI ROZDZIELCZEJ [km]											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2	33,2
Obszar wiejski	18,5	19,7	19,7	19,7	21,0	21,0	21,0	34,6	34,6	40,2	40,2
Gmina Koniecpol	51,7	52,9	52,9	52,9	54,2	54,2	54,2	67,8	67,8	73,4	73,4

PRZYŁĄCZA PROWADZĄCE DO BUDYNKÓW MIESZKALNYCH I ZBIOROWEGO ZAMIESZKANIA [szt.]											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	934	960	983	1 010	1 041	1 069	1 093	1 113	1 138	1 149	1 161
Obszar wiejski	355	359	362	365	373	377	382	566	580	637	645
Gmina Koniecpol	1 289	1 319	1 345	1 375	1 414	1 446	1 475	1 679	1 718	1 786	1 806

WODA DOSTARCZONA GOSPODARSTWOM DOMOWYM [dam ³]											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	110,5	112,5	112,4	118,7	115,1	110,5	113,6	113,3	113,1	117,7	114,1
Obszar wiejski	9,7	12,7	14,0	14,9	15,7	15,9	15,4	16,8	21,2	25,3	27,1
Gmina Koniecpol	120,2	125,2	126,4	133,6	130,8	126,4	129,0	130,1	134,3	143,0	141,2

LUDNOŚĆ KORZYSTAJĄCA Z SIECI WODOCIĄGOWEJ [osoby]											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	4 805	4 824	4 809	4 845	4 880	4 847	4 948	4 924	4 882	4 839	4 832
Obszar wiejski	976	691	685	686	705	709	714	1 141	1 157	1 255	1 753
Gmina Koniecpol	5 781	5 515	5 494	5 531	5 585	5 556	5 662	6 065	6 039	6 094	6 585

KORZYSTAJĄCY Z INSTALACJI WODOCIĄGOWEJ W % OGÓŁU LUDNOŚCI											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	73,4	74,2	74,3	75,1	75,9	76,0	77,7	77,9	78,3	78,5	78,7
Obszar wiejski	23,7	16,9	17,0	17,2	17,8	18,0	18,6	30,0	30,7	33,6	47,5
Gmina Koniecpol	54,2	52,1	52,4	53,0	53,7	53,9	55,4	59,9	60,4	61,6	66,9

ZUŻYCIE WODY W GOSPODARSTWACH DOMOWYCH OGÓŁEM NA 1 MIESZKAŃCA [m ³]											
Wyszczególnienie	2004	2005	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014
Obszar Miasta	16,9	17,2	17,4	18,4	17,8	17,2	17,8	17,8	18,0	19,0	18,6
Obszar wiejski	2,4	3,1	3,5	3,7	4,0	4,0	4,0	4,4	5,6	6,7	7,3
Gmina Koniecpol	11,3	11,8	12,0	12,8	12,5	12,2	12,6	12,8	13,3	14,4	14,3

Źródło: BDL GUS

Woda wodociągowa pochodzi z czterech ujęć podziemnych z utworów kredy górnej. Wszystkie ujęcia posiadają stację uzdatniania wody. W 2014 r. pobór wody wyniósł 225,3 tys. m³.

2.5.6 Infrastruktura sportowa

Na obszarze Koniecpola funkcjonują cztery obiekty sportowe – dwa nowe orliki przy Zespołach Szkół nr 1 i 2, hala sportowa przy Zespole Szkół nr 2 oraz stadion sportowy. Stan techniczny orlików jest bardzo dobry, jednak hala sportowa i stadion nadają się do remontu.

Dzieci mogą korzystać z siedmiu placów zabaw, z których cztery (w tym jeden park linowy) zlokalizowane są w Koniecpolu, a trzy na obszarach wiejskich (po jednym w Starym Koniecpolu, Łysinach i Rudnikach). Plac zabaw na rynku w Koniecpolu, w Starym Koniecpolu oraz Łysinach wymagają remontu.

W Koniecpolu działają także dwie siłownie miejskie – pierwsza Przy Zespole Szkół nr 1 w Koniecpolu, a druga (mini siłownia – 3 urządzenia) obok placu zabaw na rynku.

Podczas konsultacji społecznych mieszkańcy wskazali na za małą w stosunku do potrzeb ilość obiektów sportowych, ze wskazaniem na infrastrukturę sportową, dostępną dla osób dorosłych oraz seniorów, ze wskazaniem na obszar miasta Koniecpol.

2.6 Strefa przestrzenno-funkcjonalna

2.6.1 Zagospodarowanie przestrzenne

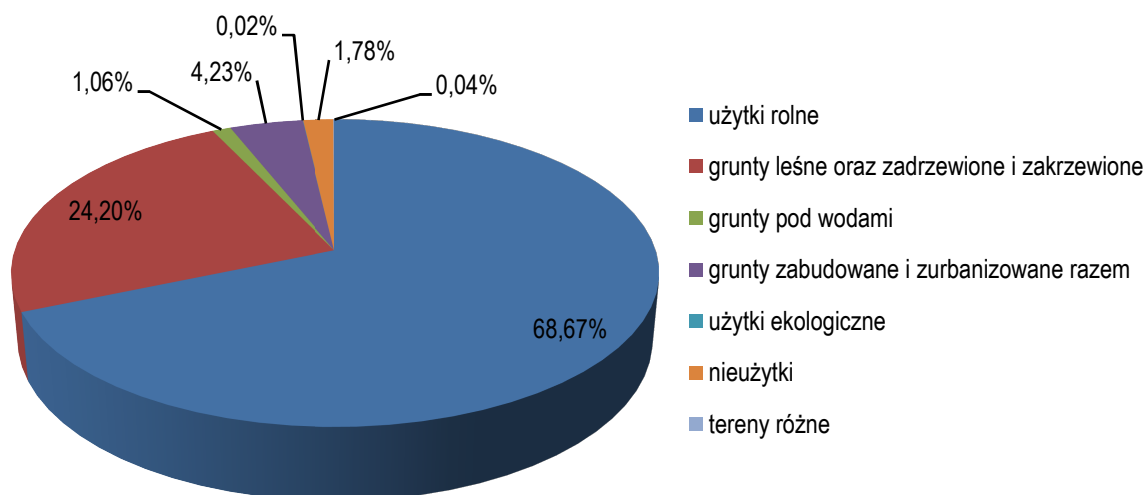
W strukturze użytkowania gruntów zdecydowanie dominują użytki rolne – zajmują 68,67% powierzchni Gminy. Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione stanowią 24,2%, a zabudowane i zurbanizowane stanowią 4,23% powierzchni Gminy. Szczegółową charakterystykę przedstawiają Tabela 2.30 oraz Wykres 2.16.

Tabela 2.30 Struktura użytkowania gruntów w 2014 r. [ha]

Wyszczególnienie	Użytki rolne	Grunty leśne oraz zadrzewione i zakrzewione	Grunty pod wodami	Grunty zabudowane i zurbanizowane	Użytki ekologiczne	Nieużytki	Tereny różne	Ogółem
Obszar Miasta	2 076	1 129	49	351	3	82	2	3 692
Obszar wiejski	7 992	2 419	107	269	0	179	4	10 970
Gmina Koniecpol	10 068	3 548	156	620	3	261	6	14 662

Źródło: BDL GUS

Wykres 2.16 Struktura użytkowania gruntów w Gminie Koniecpol w 2014 r.



Źródło: opracowanie własne na podstawie BDL GUS

Gmina jest słabo zaludniona – gęstość zaludnienia w 2015 r. wynosiła 68 os./km², przy czym na obszarach wiejskich 34 os./km², a w Mieście Koniecpolu 167 os./km². Wśród obszarów wiejskich miejscowością o najmniejszej gęstości zaludnienia jest Teresów, a największej Stary Koniecpol (Tabela 2.31). Dla porównania gęstość zaludnienia powiatu częstochowskiego wyniosła w 2014 r. 89 os./km².

Tabela 2.31 Gęstość zaludnienia miejscowości Gminy Koniecpol

Lp.	Miejscowość	Gęstość zaludnienia [os./km ²]
1.	Koniecpol (miasto)	167
2.	Aleksandrów-Michałów	22
3.	Dąbrowa	32
4.	Kuźnica Grodziska	31
5.	Kuźnica Wąsowska	15
6.	Luborcza	43
7.	Łabędź	50
8.	Łysaków	24
9.	Łysiny	50
10.	Oblaszy	43
11.	Okołowice	35
12.	Piaski-Pękowiec	28
13.	Radoszewnica	67
14.	Rudniki	34
15.	Rudniki Kolonia	43
16.	Stanisławice	68
17.	Stary Koniecpol	69
18.	Teodorów	19
19.	Teresów	6
20.	Wąsosz	16

Lp.	Miejscowość	Gęstość zaludnienia [os./km ²]
21.	Wólka	25
22.	Zagacie	36
23.	Załęże	37
24.	Zaróg	17
25.	Obszar wiejski	34
26.	Gmina Koniecpol	68

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol

Z analizy zagospodarowania przestrzennego Koniecpola wynika, że dominują w nim w przeważającej części użytki rolne, a prawie jedną czwartą stanowią grunty leśne. Gmina jest słabo zaludniona. Może stanowić atrakcyjny cel weekendowych wycieczek turystów z większych okolicznych miast. Z wyżej przytoczonych informacji wynika, że analizowany obszar, zarówno miejski, jak i wiejski posiada potencjał do rozwoju agroturystyki.

2.6.2 Infrastruktura rekreacyjna

W Gminie Koniecpol znajduje się jeden park spacerowo-wypoczynkowy o powierzchni 6,5 ha. Łączna powierzchnia parków, zielenców oraz terenów zieleni osiedlowej w całej Gminie wyniosła 10,11 ha w 2014 r. W posiadaniu Gminy znajduje się także 14,4 ha lasów. Tereny zielone zajmują 0,1% powierzchni całej Gminy.

Jednym z obszarów atrakcyjnych pod względem przyrodniczym jest Dolina Pilicy (Rysunek 6). Powierzchnię 71,2 ha zajmują tu parki i rezerwat przyrody i użytki ekologiczne. Na szczególną uwagę zasługują okoliczne kompleksy leśne o zróżnicowanym drzewostanie. Występują również tereny myśliwskie, pod nadzorem Polskiego Związku Łowieckiego. W pobliżu miejscowości Radoszewnica zlokalizowany jest rezerwat przyrody „Borek”, z sędziwymi 180-300 letnimi olchami i sosnami.

Rysunek 6 Widok z mostu na rzece Pilicy w kierunku kościoła pw. Trójcy Przenajświętszej



Źródło: archiwum prywatne M. Gawlik

Plaże nad Pilicą - utworzone przez meandrującą rzekę - stanowią doskonale miejsce dla miłośników wędkarstwa. Na obszarze gminy zlokalizowane są dwa zalewy. Pierwszy, zasilany przez rzekę Białkę, przeznaczony jest w głównej mierze dla wędkarzy. Drugi natomiast, zasilany przez rzekę Pilicę służy jako obiekt rekreacyjno – retencyjny. Potencjał tego terenu nie jest w pełni wykorzystany, ponieważ wokół znajdują się niezagospodarowane, ale atrakcyjne pod względem przyrodniczym tereny.

Do szlaków turystycznych (w tym rowerowych) o łącznej długości 66,4 km, zaliczamy między innymi „Ścieżkę rowerową przyrodniczo – dydaktyczną”, powstałą w 2002r. (Rysunek 7). Trasa rozpoczyna się na rynku w miejscowości Koniecpol i przebiega wzdłuż zbiornika wodnego, zespołu pałacowo – parkowego, nadleśnictwa w Koniecpolu i żeremia bobrów w Radoszewnicy. Kierując się dalej napotkamy na obiekt dworsko – parkowy w Radoszewicach, rezerwat „Borek”. Trasa ta łączy się z dwoma innymi ścieżkami: ścieżką przygotowaną przez nadleśnictwo Koniecpol oraz z trasą ścieżki koła turystycznego „Rowerek”.

Rysunek 7 Mapa przebiegu tras rowerowych w Gminie Koniecpol



LEGENDA

- TRASA ŚCIEŻKI STOWARZYSZENIA TERRA-EKO W KONIECPOLU
- TRASA ŚCIEŻKI KOŁA TURYSTYCZNEGO "ROWEREK" GIMNAZJUM NR.1 W KONIECPOLU
- TRASA ŚCIEŻKI NADLEŚNICTWA KONIECPOL
- POLA, ŁAKI
- RZĘKI, STAWY, ZBIORNIKI WODNE
- LASY
- ZABUDOWANIA GOSPODARCZE I PRZEMYSŁOWE

Źródło: www.koniecpol.pl/p.93,turystyka

Gmina Koniecpol jest zlokalizowana na atrakcyjnym przyrodniczo terenie. Główną zaletą jest możliwość organizacji wolnego czasu dla różnych grup odbiorców: myśliwych, wędkarzy, miłośników wycieczek rowerowych i pieszych. Rozwój infrastruktury sportowo-rekreacyjnej, zagospodarowanie nieużytkowanych terenów nad zalewem i odpowiednia reklama nowych miejsc wypoczynku, będą korzyścią nie tylko dla lokalnej społeczności, ale również zachętą do przyjazdu dla turystów z poza obszaru Gminy. Z ogólnodostępnych internetowych portali turystycznych, wynika, że na terenie Gminy Koniecpol jest jednak mała liczba miejsc noclegowych.

2.7 Potrzeby rewitalizacyjne

Charakter potrzeb rewitalizacyjnych wynikających z diagnozy oraz przeprowadzonych konsultacji społecznych odnośnie poszczególnych sfer życia społecznego oraz stanu infrastruktury został określony w powyższych podrozdziałach. W niniejszym miejscu dokonano zestawienia najważniejszych potrzeb rewitalizacyjnych wynikających z przeprowadzonych analiz, konsultacji społecznych oraz spotkania z radnymi, sołtysami i burmistrzem:

a) strefa społeczna:

- Określenie przyczyn emigracji ludności z terenu Gminy i zapobieganie jej,
- Włączenie większej liczby mieszkańców zarówno terenu miasta, jak i terenów wiejskich w działalność organizacji pozarządowych,
- Zwiększenie poziomu nauczania w placówkach oświatowych na terenie Gminy,
- Zapobieganie agresji, przemocy i rozwoju uzależnień wśród dzieci i młodzieży na terenie Gminy, poprzez organizację czasu wolnego,
- Pomoc dla rodziców, którzy mają trudności opiekuńczo-wychowawcze,
- Poprawa integracji mieszkańców obszarów wiejskich z mieszkańcami miasta Koniecpol,
- Określenie dokładnych przyczyn przyznania pomocy społecznej wysokiemu odsetkowi mieszkańców miasta Koniecpol,
- Określenie dokładnych przyczyn oraz struktury bezrobocia na terenie całej Gminy,
- Zapobieganie wysokiemu bezrobociu na terenie Gminy, a w szczególności na obszarach wiejskich,
- Zapobieganie przestępczości na terenie miasta Koniecpol;

b) strefa gospodarcza:

- Stworzenie na terenie miasta Koniecpol większych zakładów pracy (zatrudniających od 5 do 49 pracowników),
- Wykorzystanie istniejącej infrastruktury rekreacyjnej w postaci ścieżek rowerowych oraz przyrodniczych walorów Gminy i rozwój agroturystyki na obszarach miejskich oraz wiejskich,

c) strefa środowiskowa:

- Budowa kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej na obszarach miasta Koniecpol,
- Budowa przepompowni ścieków na terenie miasta Koniecpol.

d) strefa techniczna:

- Modernizacja (w tym remont i termomodernizacja) budynków mieszkalnych jednorodzinnych i wielorodzinnych,
- Modernizacja (w tym remont i termomodernizacja) budynków komunalnych,
- Stworzenie dodatkowych lokali socjalnych i mieszkań komunalnych dostępnych dla osób w trudnej sytuacji życiowej,
- Termomodernizacja budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Robotniczej 28 w Koniecpolu,
- Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół nr 2 przy ul. Szkolnej 17 w Koniecpolu,
- Modernizacja i zwiększenie bezpieczeństwa dróg gminnych na obszarze miasta Koniecpol,
- Rozbudowa infrastruktury sportowej, dostępnej dla osób dorosłych i seniorów na obszarze miasta Koniecpol,
e) strefa przestrzenno-funkcjonalna
- Poprawa skomunikowania ze sobą sołectw na obszarach wiejskich;
- Poprawa stanu technicznego infrastruktury gminnego targowiska przy ul. Rzecznej w Koniecpolu,
- Zagospodarowanie terenu nad zalewem, zasilanym przez rzekę Pilicę w Koniecpolu,
- Znalezienie stałej, dogodnej lokalizacji dla Domu Kultury, który będzie stanowił miejsce skupiające i integrujące lokalną społeczność, a także dostępne zarówno dla mieszkańców obszarów wiejskich jak i miejskich.

3 DELIMITACJA OBSZARU ZGEGROWANEGO I OBSZARU REWITALIZACJI

Dokonana diagnoza oraz wnioski płynące z przeprowadzonych konsultacji społecznych i spotkania z osobami zarządzającymi gminą pokazują, że obszar Miasta i Gminy Koniecpol cechuje się występowaniem negatywnych zjawisk społecznych, gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych oraz technicznych.

Z diagnozy wynika, że większość problemów dotyczy obszaru całej gminy. W kilku przypadkach problem ogólnogminny koncentruje szczególnie w pewnych miejscach (raz na obszarze trzech sołectw, a dwukrotnie w Koniecpolu). Zestawienie najważniejszych problemów wraz z miejscami ich występowania pokazuje Tabela 3.1.

Tabela 3.1 Charakterystyka negatywnych zjawisk występujących na obszarze Miasta i Gminy Koniecpol

Negatywne zjawiska	Problemy	Miejsca występowania	Obszary wiejskie	Miasto Koniecpol
Społeczne	Depopulacja ludności	cała Gmina		
	Mała aktywność społeczna	cała Gmina		
	Dostateczny poziom edukacji	cała Gmina		
	Agresja, przemoc i uzależnienia wśród dzieci i młodzieży	cała Gmina		
	Niewydolność opiekuńczo-wychowawcza rodzin	cała Gmina		
	Mała integracja mieszkańców	cała Gmina		
	Wysoki odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej	cała Gmina, w szczególności miasto Koniecpol		
	Wysokie bezrobocie	cała Gmina, w szczególności Kuźnica Wąsowska, Łysaków, Załęże		
	Wysoki odsetek osób ubogich lub zagrożonych ubóstwem	cała Gmina		
	Wysoki poziom przestępczości	miasto Koniecpol		
Gospodarcze	Mała liczba większych zakładów pracy (zatrudniających od 10-49 pracowników)	miasto Koniecpol		
	Mała liczba gospodarstw agroturystycznych z miejscami noclegowymi	cała Gmina		
Środowiskowe	Brak kanalizacji sanitarnej	obszary wiejskie w mieście Koniecpolu: ul. Górnej, ul. Klonowej, ul. Wąskiej, ul. Niwa, ul. A. Fredry, ul. M. Z. Gruszeckich, ul. T. Boya-Żeleńskiego, ul. Z. Krasieńskiego, ul. C. K. Norwida, ul. Armii Krajowej oraz ul. Chrzastowskiej		
	Niewystarczająca ilość odpowiednio wyposażonych przepompowni ścieków	w mieście Koniecpolu oraz istniejące: przepompownia przy rzece Pilicy oraz przepompownia przy ul. Mickiewicza		
Techniczne	Degradacja stanu technicznego budynków mieszkalnych	obszary wiejskie w mieście Koniecpol w szczególności: budynek wielorodzinny przy ul. Robotniczej 28 budynki jedno- i dwurodzinne wzdłuż ul. Żeromskiego (nr 23, 32, 36, 68, 76, 84, 91, 103), ul. Partyzantów (przy skrzyżowaniu z ul. Chrzastowską oraz nr 38) oraz ul. Chrzastowskiej (od		

Negatywne zjawiska	Problemy	Miejsca występowania	Obszary wiejskie	Miasto Koniecpol
		skrzyżowania z ul. Partyzantów do skrzyżowania z ul. Armii Krajowej) kamienice wzdłuż ul. Kościelnej (do skrzyżowania z ul. Chrzęstowską), ul. Zachodniej (od Rynku do skrzyżowania z ul. Kochanowskiego), ul. Kilińskiego (od skrzyżowania z ul. Kościuszki do skrzyżowania z ul. Partyzantów)		
	Zły stan techniczny budynków komunalnych	w mieście Koniecpolu: ul. Żeromskiego 32, 56, 67, ul. Szkolna 5a, ul. Tarchalskiego 2		
	Niewystarczająca ilość lokali socjalnych i mieszkań komunalnych	cała Gmina		
	Niska efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej	Zespół Szkół nr 2 w Koniecpolu ul. Szkolna 17		
	Zły stan techniczny dróg gminnych	cała Gmina, w szczególności miasto Koniecpol		
	Niewystarczająco rozbudowana w stosunku do potrzeb infrastruktura sportowa	miasto Koniecpol		
Przestrzenno-funkcjonalne	Słabe skomunikowanie ze sobą obszarów wiejskich	obszary wiejskie		
	Zły stan techniczny infrastruktury gminnego targowiska	miasto Koniecpol, ul. Rzeczna		
	Brak budynku Domu Kultury	cała Gmina		
	Niezagospodarowany teren nad zalewem, zasilanym przez rzekę Pilicę	miasto Koniecpol, ul. Armii Krajowej		

Źródło: opracowanie własne

Negatywne zjawiska społeczne występują na obszarze miasta Koniecpol. Jedynie w zakresie bezrobocia widoczna jest szczególna koncentracja na terenie trzech sołectw, z kolei koncentracja osób korzystających z pomocy społecznej oraz wysoki stopień przestępczości występuje na obszarze miasta Koniecpol. Największa liczba osób bezrobotnych, występuje w: Łysakowie (17,54%), Załężu (17,78%) oraz w Kuźnicy Wąsowskiej (17,54%). Jednocześnie w powyższej wymienionych sołectwach występuje problem bezrobocia długotrwałego.

W sferze gospodarczej wyróżnia się niewielka liczba większych zakładów pracy (zatrudniających od 10-49 pracowników) na obszarze miasta Koniecpol, a także mała liczba gospodarstw agroturystycznych na terenie Gminy Koniecpol, z miejscami noclegowymi dla turystów.

Z kolei negatywne zjawiska ze sfery środowiskowej związane są z brakiem kanalizacji sanitarnej zarówno na obszarach wiejskich, jak i na obszarze miasta Koniecpol. Jednak z uwagi na niski wskaźnik koncentracji aglomeracji na obszarach wiejskich inwestycje na tych terenach nie znajdują uzasadnienia ekonomicznego. W przypadku rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze Miasta Koniecpol, problem stanowi również transport ścieków do głównego odbiornika ścieków – oczyszczalni, zlokalizowanej przy ul. Rzecznej. Ukształtowanie terenu wymusza zaprojektowanie odcinków kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz odcinków kanalizacji sanitarnej tłocznej, a także systemu przepompowni ścieków. Negatywne zjawiska techniczne dotyczą głównie degradacji substancji mieszkaniowej (prywatnej w całej Gminie, komunalnej w Koniecpolu), niewystarczającej ilości lokali socjalnych i mieszkań komunalnych, a także niskiej efektywności energetycznej: budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Robotniczej 28 w Koniecpolu oraz budynku użyteczności publicznej, ze wskazaniem na obiekt Zespołu Szkół nr 2 w Koniecpolu. Istotnym problemem w sferze technicznej jest zły stan techniczny dróg,

w szczególności na terenie miasta Koniecpol. Ponadto w Gminie, istniejąca infrastruktura sportowa nie jest dostępna dla osób dorosłych oraz seniorów.

Zdiagnozowano wiele negatywnych zjawisk przestrzenno-funkcjonalnych, wśród których można wyróżnić: słabe skomunikowanie ze sobą sołectw, zlokalizowanych na obszarach wiejskich, zły stan infrastruktury gminnego targowiska oraz brak budynku dla Domu Kultury w Koniecpolu. Ponadto niezagospodarowane tereny nad zalewem zasilanym przez rzekę Pilicę w Koniecpolu, są niewykorzystanym potencjałem Gminy w kierunku rozwoju turystyki.

Biorąc pod uwagę powyższe można stwierdzić, że cały obszar miasta Koniecpol oraz obszar trzech sołectw na terenach wiejskich (Łysaków, Załęże, Kuźnica Wąsowska), znajduje się w stanie kryzysowym. Ze względu na dużą liczbę sołectw i jednocześnie niską gęstość zaludnienia nie jest możliwe pozyskanie bardziej szczegółowych danych, dotyczących poszczególnych sołectw. Kluczowe problemy społeczne (m.in. bezrobocie, wysoki odsetek osób ubogich lub zagrożonych ubóstwem, wysoki odsetek osób korzystających z pomocy społecznej, dostateczny poziom edukacji, mała aktywność społeczna mieszkańców) dotyczą głównie miasta Koniecpol. Na obszarach wiejskich wyróżniają się trzy sołectwa: Łysaków, Załęże, Kuźnica Wąsowska, na obszarze których koncentrują się problemy dotyczące bezrobocia (duża liczba bezrobotnych oraz zjawisko bezrobocia długotrwałego) oraz mniej aktywności społecznej mieszkańców. Na obszarze tych sołectw nie ma swojej siedziby żadna organizacja pozarządowa. Zdecydowana większość negatywnych zjawisk występuje na terenie miasta Koniecpol Analogiczna sytuacja występuje w przypadku negatywnych zjawisk z pozostałych sfer – problemy dotyczą zarówno obszarów wiejskich, jak i miasta, jednak w kilku przypadkach obserwowalne są skupienia negatywnych zjawisk na obszarze miasta Koniecpol.

Zważając na wynik diagnozy zdecydowano o wyznaczeniu jako obszar zdegradowany obszar miasta Koniecpol oraz trzech sołectw na obszarach wiejskich – Łysaków, Załęże, Kuźnica Wąsowska.

Wyznaczając obszar rewitalizacji dokonano analizy miejsc szczególnej koncentracji negatywnych zjawisk – wskazuje ona, że największa ilość problemów występuje na terenie miasta Koniecpol. Ma to związek ze skupieniem ludności (ponad 62% mieszkańców Gminy), infrastruktury publicznej oraz usług. Na obszarze Miasta zlokalizowano wiele obiektów nastawionych na obsługę okolicznych sołectw, jak również całej Gminy. Przykładem są tutaj przedszkola, szkoły podstawowe oraz gimnazja. Mieszkańcy sołectw korzystają w Koniecpolu z usług niższego i wyższego rzędu. Większa anonimowość w mieście powoduje, że na jego terenie obserwowany jest m.in. wysoki poziom przestępczości. Jednocześnie, ze względu na skupienie uczniów w wieku gimnazjalnym i ponadgimnazjalnym to właśnie na obszarze miasta w największym stopniu odczuwalna jest agresja, przemoc i uzależnienia wśród dzieci i młodzieży. Uczniowie, po zakończeniu zajęć lekcyjnych nie mają zagospodarowanego czasu wolnego, co stanowi poważny problem. Uczniowie szkół podstawowych na terenach wiejskich mogą wrócić do domu, w przeciwieństwie do uczniów uczęszczających do szkół w Koniecpolu, którzy niejednokrotnie czekają na transport do miejscowości zamieszkania.

Należy także zwrócić uwagę na to, że z uwagi na niską gęstość zaludnienia obszarów wiejskich oraz ich słabą dostępność komunikacyjną (szczególnie pomiędzy sołectwami) realizacja przedsięwzięć na tych terenach stanowiłaby pewne utrudnienie do korzystania z ich efektów przez mieszkańców innych sołectw. Oddziaływanie projektu na społeczność lokalną byłoby więc bardzo ograniczone.

Wypada również zauważyć, że z punktu widzenia rozwoju lokalnego największe znaczenie ma obszar Miasta, w szczególności część zlokalizowana na prawym brzegu Pilicy oraz okolice rynku.

Ustalenia zasięgu przestrzennego obszaru rewitalizacji dokonano w oparciu o posiadane dane statystyczne, przedstawiające skalę negatywnych zjawisk na poszczególnych terenach, przeprowadzone konsultacje społeczne oraz bezpośrednie informacje od: Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol, radnych, sołtysów oraz spółdzielni mieszkaniowych. W wyznaczeniu obszaru rewitalizacji kierowano się również wizją obszaru po przeprowadzeniu rewitalizacji. Zaproponowano lokalizację obszaru rewitalizacji, na terenie miasta Koniecpol, aby realizowane tam projekty sfery społecznej były dostępne również dla mieszkańców wsi. Dodatkowym kryterium do wyznaczenia obszaru rewitalizacji była kontynuacja rozpoczętych wcześniej inwestycji związanych z budową kanalizacji sanitarnej oraz remontem nawierzchni dróg.

Zważając na ustawową definicję wyznaczono obszar rewitalizacji zajmujący łącznie powierzchnię 230,60 ha (1,57% powierzchni Gminy), i zamieszkiwany przez 2964 mieszkańców (29,95% mieszkańców Gminy).

Wyznaczony obszar zdegradowany oraz obszar rewitalizowany przedstawiono na mapach stanowiących załącznik do niniejszego opracowania. Wersja elektroniczna granic obszarów jest dostępna na portalu <http://koniecpol.e-mapa.net/>

4 POGŁĘBIONA DIAGNOZA OBSZARU REWITALIZACJI

4.1 Problemy - sfera społeczna

4.1.1 Depopulacja ludności

Gmina Koniecpol charakteryzuje się większą koncentracją ludności na obszarze miejskim niż na obszarze wiejskim. Jest to trend przeciwny do obserwowanego na terenie kraju, związanego z opuszczaniem miast przez ludność, która osiedla się na przedmieściach. Na podstawie wcześniej przedstawionej diagnozy, opartej na ilościowej analizie danych statystycznych sytuacji demograficznej, można stwierdzić, że w Gminie Koniecpol występuje ujemne saldo migracji. Migracje na terenie Gminy można podzielić na migracje wewnętrzne, polegające na przemieszczaniu się ludności z obszarów wiejskich do miasta oraz na migracje zewnętrzne, związane z przemieszczaniem się ludności z miasta Koniecpol do większych ośrodków miejskich oraz za granice kraju. Bezpośrednią przyczyną migracji wewnętrznych są problemy ze znalezieniem pracy, a także niedogodności infrastrukturalne, pojawiające się na obszarach wiejskich, związane z brakiem kanalizacji sanitarnej lub wodociągów. W przypadku migracji zewnętrznych, oprócz braku pracy, jednym z powodów wyjazdów ludności z terenu Gminy, szczególnie młodzieży jest zdobywanie wykształcenia na poziomie wyższym. Często po ukończeniu studiów, osoby w wieku produkcyjnym nie wracają już do domów rodzinnych, tylko osiedlają się w większych miastach, z atrakcyjnymi ofertami pracy, wachlarzem wydarzeń kulturalnych oraz rozbudowanym systemem opieki nad dziećmi w postaci żłobków, przedszkoli oraz szkół. Obszar rewitalizacji wyznaczono na obszarze zurbanizowanym, ponieważ tam pojawia się problem migracji zewnętrznych. Związany jest on z ujemnym przyrostem naturalnym. W Gminie jest coraz więcej osób w wieku poprodukcyjnym. Koncentracja osób starszych występuje na obszarach wiejskich, ponieważ osoby te utrzymują się głównie z emerytur lub rent i nie ma konieczności opuszczania przez nie miejsca zamieszkania, w celu podjęcia pracy. Największa liczba ludności w wieku produkcyjnym jest zgromadzona na obszarze rewitalizacji, co jest związane z możliwością zatrudnienia. Jednocześnie na tym obszarze, obserwowana jest także nadwyżka ludności w wieku produkcyjnym nad ludnością w wieku przedprodukcyjnym. Przyczyną małej liczby dzieci i młodzieży są zarówno trudna sytuacja materialna rodzin oraz brak stabilizacji spowodowany niepewną pracą.

4.1.2 Mała aktywność społeczna

Na podstawie analizy frekwencji w wyborach samorządowych oraz prezydenckich, można stwierdzić, że mieszkańcy Gminy Koniecpol są aktywni społecznie, ale większe zaangażowanie, dotyczy spraw na poziomie lokalnym, a nie krajowym. Jak wynika z przedstawionej w diagnozie analizy działających w Koniecpolu organizacji pozarządowych, mieszkańcy Gminy działają w różnych organizacjach pozarządowych. Należy jednak podkreślić, że przytoczone dane ilościowe nie przedstawiają pełnego obrazu lokalnej działalności społecznej. Na podstawie analizy oferty poszczególnych organizacji pozarządowych, można stwierdzić, że prowadzone przez nie działania, wynikają z realnych potrzeb mieszkańców Gminy. Analiza danych ilościowych, pozwala wyciągnąć wniosek, że niewielki procent ogółu ludności Gminy należy do organizacji pozarządowych. Mimo realizowanych zadań, skala pomocy organizacji pozarządowych jest niewielka. Siedziby wymienionych w diagnozie organizacji pozarządowych w większości znajdują się na obszarze miasta Koniecpol. Jedenaście organizacji pozarządowych, zlokalizowanych jest na

obszarach sołectw wiejskich. Żadna z tego typu instytucji nie ma swojej siedziby w: Łysaków, Zależu i Kuźnicy Wąsowskiej, gdzie zdiagnozowano też inne negatywne zjawiska dotyczące strefy społecznej tj. bezrobocie. Zasięgiem swojej działalności obejmują mieszkańców całej Gminy.

4.1.3 Problemy dzieci i młodzieży oraz niewydolność opiekuńczo – wychowawcza rodzin

Z przeprowadzonej analizy danych ilościowych na temat edukacji wynika, że poziom edukacji w Gminie Koniecpol jest na dostatecznym poziomie. Większość placówek oświatowych, zlokalizowanych jest w Koniecpolu. Kształcą się w nich zarówno dzieci i młodzież z obszaru miasta, jak i obszarów wiejskich. Przyczyną niskiej motywacji dzieci i młodzieży do nauki jest sytuacja materialna, a także problemy, dotyczące rodziny tj. bezrobocie, uzależnienia oraz przemoc. Rodzice borykający się z tymi negatywnymi zjawiskami, nie rozwiązują pojawiających się problemów wychowawczych, co spowodowane jest brakiem wystarczających kompetencji opiekuńczych. Długoterminowym efektem jest powielanie podobnych wzorców zachowań przez młodsze pokolenia. Potwierdzeniem tych wniosków jest ankietyzacja placówek edukacyjnych i opiekuńczych, przeprowadzona w 2014 r. przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Koniecpolu w ramach opracowywania *Strategii Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta i Gminy Koniecpol na lata 2014 – 2020* (dalej: *Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych*). Miała ona na celu uzyskanie informacji o problemach dzieci i młodzieży w lokalnym systemie kształcenia i wychowania. Jako główne problemy ankietowani wskazywali trudną sytuację materialno-bytową rodzin, dysfunkcje występujące w domu (m.in. niewydolność opiekuńczo-wychowawcza, uzależnienie rodziców od alkoholu), agresję i przemoc, uzależnienie od tytoniu i gier komputerowych. Ankietowani wskazywali także działania profilaktyczne i naprawcze, które powinno się skierować do dzieci i młodzieży – m.in. potrzebę organizowania spektakli profilaktycznych dla uczniów, zwiększenie ilości zajęć pozalekcyjnych dla młodzieży uzdolnionej sportowo i artystycznie oraz zwiększenie ilości zajęć wyrównawczych. Zwracano także uwagę na potrzebę akcji informacyjnych (np. dotyczących szkodliwości palenia papierosów, przeciwdziałaniu agresji i niszczenia mienia) skierowanych do uczniów oraz konieczności pedagogizacji rodziców poprzez pogadanki i prelekcje. Stwierdzono, że poprawa sytuacji dzieci i młodzieży może nastąpić poprzez bezpłatny dostęp do kół zainteresowań, organizowanie zajęć dodatkowych (kulturalnych i sportowych) – szczególnie w okresie ferii i wakacji oraz w czasie roku szkolnego w formie popołudniowych zajęć świetlicowych. Pokreślono potrzebę darmowych korepetycji dla dzieci i młodzieży z ubogich rodzin. Wnioskowano, by dzieci i młodzież miały szansę spotkania z podróżnikami oraz osobami wykonującymi różne zawody.

4.1.4 Mała integracja mieszkańców i brak budynku Domu Kultury

Integracja społeczna jest złożonym, ale ważnym zjawiskiem socjologicznym. Wysoki poziom integracji społecznej związany jest z rozwiniętą świadomością przynależności do lokalnej społeczności, intensywnymi kontaktami między jej członkami, co skutkuje budową trwałych więzi międzyludzkich. Bezpośrednio związana z integracją jest też aktywność społeczna mieszkańców, ponieważ dobrze zintegrowana grupa ludzi, jednoczy się w celu rozwiązywania problemów, dotyczących ogółu, co w praktyce powoduje planowanie działań na większą skalę, a także lepszą skuteczność ich realizacji. Na terenie Gminy Koniecpol występuje problem małej integracji mieszkańców obszarów wiejskich i miasta. Główną przyczyną tego negatywnego zjawiska jest niedostateczna ilość miejsc, gdzie mieszkańcy wsi i miasta mogliby się spotkać. Do obecnie funkcjonujących miejsc integracji mieszkańców, można zaliczyć jedynie wyremontowany

rynek, a także biblioteki publiczne. Funkcjonujący obecnie Dom Kultury, nie ma swojej siedziby, mimo to prowadzi działania, dla stosunkowo dużej grupy osób, co świadczy o zainteresowaniu mieszkańców życiem kulturalnym i społecznym. Jak wynika z konsultacji społecznych, często działalność ta jest postrzegana ironicznie i określana pejoratywnie jako „objazdowy Dom Kultury”. Obecnie dostęp do zajęć i wydarzeń kulturalnych jest ograniczony.

4.1.5 Wysoki odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej, ubogich i zagrożonych ubóstwem

W stosunku do ilości mieszkańców, w Gminie Koniecpol obserwowany jest wysoki odsetek mieszkańców korzystających z pomocy społecznej. Szczególnie to zjawisko zaznacza się na obszarze rewitalizacji. Główną przyczyną konieczności działań pomocy jest ubóstwo. Problem szczególnie dotyczy rodzin, gdzie jedynym źródłem utrzymania rodziny, często wieloosobowej rodziny, były dochody jednej osoby, która straciła pracę. Analiza rynku pracy w Gminie wskazuje, że głównym miejscem zatrudnienia były Koniecpolskie Zakłady Płyt Pilśniowych S. A., które zostały zlikwidowane. Brak możliwości finansowych na zaspokojenie takich potrzeb jak: terminowe uregulowanie opłat związanych z mieszkaniem oraz pokrycie niespodziewanych wydatków, doprowadziła w skrajnych przypadkach do deprivacji materialnej. Długotrwałe utrzymujące się poczucie deprivacji materialnej doprowadziło do eskalacji przestępczości, pojawienia się przemocy, uzależnień (np. alkoholizm) oraz problemów wychowawczych w rodzinach. W znacznej mierze pracownikami Koniecpolskich Zakładów Płyt Pilśniowych S. A. byli mieszkańcy osiedla budynków wielorodzinnych (oś osiedla stanowi ul. Robotnicza). Podsumowując do głównych przyczyn przyznawania świadczeń pomocy społecznej na obszarze rewitalizacji są: bezrobocie i ubóstwo. Problem pomocy społecznej jest bardziej złożony. Jak wynika z informacji Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koniecpolu, często brak pracy i środków do życia, powoduje pojawienie się grupy bezdomnych, którym wypłacane są zasiłki pielęgnacyjne. Pomoc społeczna kierowana jest także do osób niepełnosprawnych, ciężko chorych lub pozostających długotrwałe bez zdolności do pracy. Z kolei zasiłki rodzinne wypłacane są głównie rodzinom: wielodzietnym, niepełnym, gdzie zachodzi potrzeba ochrony macierzyństwa, gdzie obserwowane jest zjawisko bezradności w sprawach opiekuńczo – wychowawczych, a także prowadzenia gospodarstwa domowego. Zasiłki rodzinne przyznawane są na dzieci do 17 roku życia, jak i powyżej 17 roku życia. Kolejną przyczyną przyznawania pomocy społecznej, wskazaną przez MOPS w Koniecpolu są uzależnienia tj. alkoholizm. Drugą grupę finansowych świadczeń pomocy społecznej stanowią dodatki mieszkaniowe, w przypadku pojawienia się problemów z uregulowaniem podstawowych opłat.

4.1.6 Wysokie bezrobocie

Przeprowadzona we wcześniejszych rozdziałach diagnoza, wykazała, że poważnym problemem na terenie całej Gminy Koniecpol jest bezrobocie. Większe bezrobocie występuje na obszarach wiejskich, gdzie struktura tego zjawiska jest zróżnicowana. W niektórych sołectwach problem jest tym większy, ponieważ występuje bezrobocie długotrwałe. Przyczyną bezrobocia na obszarach wiejskich jest brak miejsc pracy w pobliżu miejsca zamieszkania. Podjęcie pracy, skutkuje koniecznością dojazdu do miasta Koniecpol lub innych miejscowości. Z tego powodu, często na obszarach wiejskich następuje rozwój bezrobocia utajonego, czyli „szarej strefy”. Mieszkańcy, utrzymują się głównie z rolnictwa, drobnego handlu oraz usług, często nie rejestrując swojej działalności. Jeśli chodzi o obszar rewitalizacji podczas konsultacji społecznych mieszkańcy jako

bardzo istotny problem wskazali zbyt małą ilość zakładów większych zakładów pracy na obszarze Gminy. Istotnym czynnikiem wpływającym na pogorszenie się warunków na rynku pracy, a głównie zmniejszenie ilości dostępnych miejsc pracy, było zamknięcie Koniecpolskich Zakładów Płyt Pilśniowych S.A. Funkcjonujące przez 60 lat przedsiębiorstwo w 2012 roku zwolniło około 200 osób. Ostatnich kilkunastu pracowników zostało zwolnionych w lipcu 2016 roku. Część osób zdołała znaleźć pracę, niewielka ilość osób skorzystała z zasiłków przedemerytalnych, jednak aż ponad 95% zasililo grono bezrobotnych. Osoby poszukujące pracy, nie dysponują odpowiednimi kwalifikacjami, nie poszerzają swojej wiedzy, a także nie nabywają nowych umiejętności w odpowiedzi na zapotrzebowanie lokalnego rynku pracy.

4.1.7 Wysoki poziom przestępczości

Do głównych przyczyn wysokiego poziomu przestępczości na obszarze rewitalizacji, należy duża koncentracja ludności na tym terenie. Są tam zlokalizowane placówki oświatowe, co świadczy o dużej koncentracji młodzieży, wśród której obserwowana jest przestępczość. Do innych przyczyn negatywnego zjawiska, można zaliczyć trudną sytuację materialną mieszkańców oraz niski standard życia, co w konsekwencji prowadzi do długotrwałego poczucia deprivacji materialnej. Kolejną przyczyną przestępczości, są problemy opiekuńczo – wychowawcze, a także przemoc i uzależnienia w rodzinach (tj. alkoholizm). Ma to negatywny wpływ na zachowanie młodzieży, która pozbawiona nadzoru, częściej i chętniej, dokonuje aktów wandalizmu i wśród której obserwowany jest wzrost agresji. Ponadto to często, łamanie prawa przez rodziców jest powielane przez ich dzieci. Młode osoby z rodzin patologicznych, charakteryzuje upadek obyczajów i brak szacunku dla tradycyjnych wartości. Negatywnym zjawiskiem dotyczącym przestępczości jest też odwzorowanie niedopuszczalnych zachowań, nie tylko od rodziców, ale też od rówieśników. Końcowym efektem tych zjawisk jest powstanie środowiska, w którym przestępczość jest „zjawiskiem normalnym i dopuszczalnym”. Jedną z pośrednich przyczyn przestępczości, na obszarze rewitalizacji, jest też panujące przeświadczenie o niskich karach za dokonane wykroczenia i przestępstwa.

4.2 Problemy - strefa gospodarcza

4.2.1 Mała liczba większych zakładów pracy (zatrudniających od 10 do 49 pracowników)

Na podstawie diagnozy, opartej na analizie danych statystycznych, można stwierdzić, że sytuacja gospodarcza w Gminie Koniecpol jest stabilna, są w niej zarejestrowane podmioty sektora publicznego jak i prywatnego. W sektorze prywatnym przeważają osoby fizyczne prowadzące działalność gospodarczą. Można zaobserwować jednak, że na obszarze rewitalizacji większy odsetek mieszkańców prowadzi działalność gospodarczą niż na obszarach wiejskich. Świadczy to o lepszych warunkach do prowadzenia działalności gospodarczej na obszarze rewitalizacji. Rynek pracy w Gminie jest oparty głównie o działalność małych przedsiębiorstw (zatrudniających do 9 osób), których liczba, nieznacznie wzrasta, co świadczy o przedsiębiorczości lokalnej ludności. Należy jednak podkreślić, że nie wszystkie osoby bezrobotne posiadają odpowiednie predyspozycje do prowadzenia własnej działalności gospodarczej. Zjawiskiem niekorzystnym jest spadek liczby większych zakładów pracy (zatrudniających od 10 do 49 pracowników), gdzie warunki zatrudnienia są bardziej stabilne. Przyczyny tego zjawiska związane są nie tylko z uwarunkowaniami lokalnymi, ale również krajowymi. Do lokalnych przyczyn braku większych przedsiębiorstw, można zaliczyć: brak reklamy atrakcyjnych terenów inwestycyjnych na obszarze

rewitalizacji, lokalizacja obszaru rewitalizacji i skomunikowanie z województwem śląskim oraz brak wykwalifikowanych zasobów ludzkich. Do drugiej grupy zalicza się głównie wzrost kosztów osobowych pracowników. Rozwiązaniem tego problemu byłyby: szkolenia podnoszące kwalifikacje dla osób bezrobotnych, a także akcje informacyjne dla zewnętrznych inwestorów, o potencjale gospodarczym i kadrowym Gminy, w wyniku czego na obszarze rewitalizacji powstałyby nowe większe zakłady pracy.

4.2.2 Mała liczba gospodarstw agroturystycznych

Jak wynika z przeprowadzonej wcześniej diagnozy, opartej na analizie zagospodarowania przestrzennego, obszar rewitalizacji posiada potencjał do rozwoju agroturystyki. Powstanie miejsc noclegowych, gwarantujących wyżywienie, u indywidualnych właścicieli domów jednorodzinnych na terenie miasta Koniecpol zachęciłby turystów do korzystania zarówno z walorów obszaru miejskiego, jak i wiejskich. Dodatkowo pozytywnym skutkiem byłoby powstanie dodatkowych miejsc pracy dla mieszkańców Gminy.

4.3 Problemy - strefa środowiskowa

4.3.1 Niewystarczająco rozbudowana sieć kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej w mieście Koniecpol

Na obszarze rewitalizacji występuje problem z niewystarczająco rozbudowaną siecią kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami dla budynków, zlokalizowanych wzdłuż ulic:

- Górnej,
- Klonowej, Niwa, Wąskiej (odcinek od ul. Klonowej do ul. Górnej),
- A. Fredry, M. Z. Gruszeckich, T. Boya-Żeleńskiego, Z. Krasieńskiego, C. K. Norwida (osiedle przy Zespole Szkół),

Obecnie ścieki bytowo – gospodarcze z tych obiektów odprowadzane są do zbiorników bezodpływowych (szamb), skąd wywożone są wozami asenizacyjnymi. Stan istniejących szamb jest zły, ze względu na rozszczelnienia zbiorników, przez które ścieki sanitarne trafiają do środowiska tzn. gleby, wód powierzchniowych i podziemnych. W dzielnicy Słowik częściowo wybudowana jest już kanalizacja sanitarna, wzdłuż ul. Wąskiej oraz ul. Łąkowej, ale nie jest ona użytkowana, ze względu na brak połączenia z odbiornikiem ścieków. Ze względu na warunki ukształtowania terenu należy zaprojektować i wykonać sieć kanalizacji grawitacyjnej połączoną z kanalizacją tłoczną. Zgodnie z obowiązującymi wymaganiami prawnymi należy, na tym obszarze zaprojektować odrębną kanalizację deszczową, będącą odbiornikiem wód opadowych i roztopowych. Wymienione wyżej drogi są gminne, z nawierzchnią przepuszczalną szutrową lub asfaltową, bez systemów odwadniających. Konieczne więc będzie zaprojektowanie sieci kanalizacji deszczowej w rejonie ul. Górnej.

Dodatkowy problem stanowi system odprowadzania ścieków z rejonu ul. Armii Krajowej oraz Chrząstowskiej. Ścieki bytowo-gospodarcze, pochodzące ze zlokalizowanych na tym obszarze obiektów tj. szkoły, stacji benzynowej oraz sklepu handlowego są retencjonowane w kanale i odbierane przez wóz asenizacyjny po jego napełnieniu. Gromadzenie w taki sposób ścieków bytowo-gospodarczych stanowi duże zagrożenie dla środowiska, ze względu na wysokie ryzyko zanieczyszczenia wód powierzchniowych, podziemnych, a także gleby. Zgodnie z obowiązującymi wymogami prawnymi takie rozwiązanie jest niedopuszczalne, dlatego należy zaprojektować i wykonać na tym obszarze sieć kanalizacji sanitarnej.

Po rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej na obszarze miasta, kolejnym problemem będzie systemem odprowadzania ścieków. Obecnie, ze względu na ukształtowanie terenu system, można wyróżnić odcinki kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej oraz odcinki kanalizacji sanitarnej tłocznej (pompowej). W mieście Koniecpol, działają dwie przepompownie ścieków:

- Przepompownia przy Pilicy – tłoczy ścieki sanitarne z lewobrzeżnej części miasta Koniecpol do przepompowni przy ul. Mickiewicza,
- Przepompownia przy ul. Mickiewicza – tłoczy ścieki sanitarne do oczyszczalni ścieków przy ul. Rzecznej.

Po rozbudowie sieci kanalizacji sanitarnej konieczne będzie, ze względu na ukształtowanie terenu, wybudowanie nowej przepompowni ścieków. Projektowana przepompownia, będzie stanowić odbiornik ścieków z rejonu ul. Armii Krajowej oraz ul. Chrzastowskiej.

4.4 Problemy- strefa techniczna

4.4.1 Degradacja stanu technicznego budynków mieszkalnych i użyteczności publicznej

Poważnym problemem jest degradacja stanu technicznego budynków mieszkaniowych (jednorodzinnych i wielorodzinnych). Dotyczy ona zarówno budynków prywatnych jak i komunalnych. Budynki te nie spełniają współczesnych norm budowlanych w zakresie instalacji wewnętrznych oraz energooszczędności. Ściany zewnętrzne niektórych budynków są wykonane z drewna, podobnie jak stolarka okienna i drzwiowa. Ściany zewnętrzne budynków mieszkalnych, wielorodzinnych wykonane są głównie w technologii Wielkiej Płyty. Co więcej, często posiadają pokrycie dachowe wykonane z płyt azbestowo-cementowych (eternitu) płaskich lub falistych. W budynkach komunalnych standard mieszkań jest średni bądź niski. Stan wszystkich budynków komunalnych przeznaczonych na cele mieszkaniowe, znajdujących się w obrębie obszaru rewitalizacji, jest zły – wszystkie wymagają remontu. Z analizy zapotrzebowania na lokale socjalne i mieszkania komunalne, wynika że konieczne jest zapewnienie nowych miejsc zamieszkania dla osób znajdujących się w trudnej sytuacji materialnej. Najwięcej oczekujących jest na obszarze miasta Koniecpol. Jak wynika z informacji Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol budynki użyteczności publicznej, których właścicielem jest Gmina są w zróżnicowanym stanie technicznym. Wymagane remonty będą przeprowadzane w miarę pozyskania środków finansowych na przeprowadzenie inwestycji. Podczas konsultacji społecznych dyskusji podlegały także warunki nauczania w szkołach – wnioskowano o polepszenie bazy lokalowej poprzez remont i modernizację zarówno samych budynków, jak i ich wyposażenia. W szczególności zwrócono uwagę na nieszczelne okna i niesprawne instalacje grzewcze w Szkole Podstawowej nr 2 w Koniecpolu przy ul. Szkolnej 17.

4.4.2 Zły stan techniczny dróg gminnych

W złym stanie technicznym są drogi gminne znajdujące się na obszarze rewitalizacji, ponieważ część nie posiada utwardzonej nawierzchni. Konieczna jest również budowa niektórych odcinków dróg, zarówno na obszarze miasta, jak i obszarach wiejskich. Jak zgłaszano podczas konsultacji społecznych, niektóre odcinki dróg nie posiadają chodnika. Problemy te skutkują obniżeniem bezpieczeństwa dla użytkowników dróg, w tym mieszkańców Gminy, co potwierdzają przytoczone w diagnozie dane o liczbie kolizji drogowych. Stanowią również barierę rozwoju Gminy, ponieważ braki w infrastrukturze i utrudnienia w dojeździe oraz poruszanie się po terenie Gminy, zniechęcają potencjalnych zewnętrznych inwestorów oraz turystów.

4.4.3 Niewystarczająca w stosunku do potrzeb infrastruktura sportowa

Na terenie Gminy Koniecpol znajduje się kilka obiektów sportowych, zlokalizowanych zwykle przy placówkach oświatowych. Stan obiektów, za wyjątkiem hali sportowej przy Zespole Szkół nr 2 oraz stadionu sportowego jest dobry. Warto zwrócić uwagę, że obiekty te są użytkowane głównie przez dzieci i młodzież w czasie zajęć wychowania fizycznego lub zajęć pozalekcyjnych. Stworzenie obiektów małej architektury jak np. zewnętrzna siłownia, pozwoli na zaspokojenie potrzeb aktywnego spędzania wolnego czasu przez osoby dorosłe oraz seniorów. Pozytywnym aspektem takiej inwestycji będzie powstanie dodatkowego i zagospodarowanego miejsca spotkań i integracji mieszkańców.

4.5 Problemy - strefa przestrzenno – funkcjonalna

4.5.1 Zły stan techniczny infrastruktury gminnego targowiska

W związku z oparciem lokalnego rynku pracy o sektor prywatny, którego większość stanowią osoby fizyczne, prowadzące działalność gospodarczą, ważne jest wspieranie tej formy źródła utrzymania mieszkańców. Jak wynika z diagnozy większość zarejestrowanych małych przedsiębiorców, działa w sektorze „działalność pozostała”, opartym głównie na usługach i handlu. Jednym miejscem, umożliwiającym sprzedaż różnego rodzaju produktów, drobnym przedsiębiorcom jest gminne targowisko przy ul. Rzecznej, które znajduje się w złym stanie technicznym. Jak wynika z analizy danych, przedstawionych w diagnozie na przestrzeni roku 2015 i 2016 nastąpił nieznaczny wzrost ilości najemców miejsc targowych, co świadczy o zainteresowaniu mieszkańców tym miejscem. Inwestycja w modernizację gminnego targowiska, związaną z utwardzeniem dróg wewnętrznych i stworzeniem dodatkowych miejsc parkingowych, powinna skutkować większą liczbą kupujących, co będzie korzyścią dla drobnych przedsiębiorców, zarówno z terenu miasta Koniecpol, jak i obszarów wiejskich.

4.5.2 Niezagospodarowany teren nad zalewem zasilanym przez rzekę Pilicę

Podczas konsultacji społecznych mieszkańcy wskazali na niezagospodarowany teren wokół zalewu, zasilającego przez rzekę Pilicę w Koniecpolu oraz terenu położonego po jego północnej stronie. Teren ten cechuje bardzo duży potencjał – jest dobrze dostępny komunikacyjnie, w sąsiedztwie nie ma uciążliwych zakładów przemysłowych, a po południowej stronie graniczy z korytarzem ekologicznym rzeki Pilicy.

4.6 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji

Szczegółową diagnozę wyznaczonego obszaru rewitalizacji uzupełniono wykorzystując analizę SWOT (Tabela 4.1). Metodę wybrano ze względu na możliwość zobrazowania zarówno występujących negatywnych zjawisk (słabych stron), jak i ukazanie silnych stron cechujących obszar rewitalizacji. Silne strony to de facto lokalne potencjały, które można z powodzeniem wykorzystać planując rewitalizację.

Jako szanse i zagrożenia dla obszaru rewitalizacji wskazano czynniki z otoczenia obszaru, głównie terenu Miasta i Gminy, z uwzględnieniem działań instytucji i podmiotów zewnętrznych.

Tabela 4.1 Analiza SWOT obszaru rewitalizacji

Mocne strony	Słabe strony
<ol style="list-style-type: none"> Duża liczba organizacji pozarządowych, zarejestrowanych na terenie miasta Koniecpol. Zabytki kultury skaranej, zabytkowy Zespół pałacowy oraz wyremontowany rynek i kamienice na terenie Gminy. Zainteresowanie mieszkańców Gminy życiem kulturalnym. Duża liczba osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą na terenie Gminy, a w szczególności mieście Koniecpol. Obszary Natura 2000 (siedliskowe) – cenne pod względem przyrodniczym i krajobrazowym na terenie Gminy. Dostępność terenów i obiektów gminnych, które mogą zostać przeznaczone na cele komunalne (m.in. budynek przy ul. Tarchalskiego 2). Dobra dostępność komunikacyjna miasta Koniecpol – przez obszar przebiega droga wojewódzka, drogi powiatowe oraz linia kolejowa. Baza sportowa i rekreacyjna funkcjonująca na obszarze – stadion (ul. Chrząstowska), boiska przy szkołach (ul. Szkolna, ul. Armii Krajowej). Atrakcyjne tereny rekreacyjne w Gminie. Niezagospodarowane tereny, które mogą być przeznaczone na cele rekreacji i wypoczynku w bezpośrednim sąsiedztwie zalewu. Wolne tereny inwestycyjne. 	<ol style="list-style-type: none"> Depopulacja ludności na terenie Gminy Koniecpol. Mała aktywność społeczna mieszkańców. Dostateczny poziom edukacji. Niewydolność opiekuńczo-wychowawcza rodzin. Mała integracja mieszkańców. Wysokie bezrobocie. Wysoki odsetek osób ubogich lub zagrożonych ubóstwem. Wysoki poziom przestępczości. Mała liczba większych zakładów pracy. Mała liczba gospodarstw agroturystycznych z miejscami noclegowymi. Brak kanalizacji sanitarnej. Niewystarczająca ilość odpowiednio wyposażonych przepompowni ścieków. Degradacja stanu technicznego budynków mieszkalnych. Zły stan techniczny budynków komunalnych. Niewystarczająca ilość lokali socjalnych i mieszkań komunalnych. Niska efektywność energetyczna budynków użyteczności publicznej. Zły stan techniczny dróg gminnych. Niewystarczająco rozbudowana w stosunku do potrzeb infrastruktura sportowa. Zły stan techniczny infrastruktury gminnego targowiska. Brak budynku Domu Kultury. Niezagospodarowany teren nad zalewem zasilanym przez rzekę Pilicę.
Szanse	Zagrożenia
<ol style="list-style-type: none"> Aktywna postawa samorządu lokalnego we współpracy z władzami powiatu częstochowskiego. Rozwój współpracy władz Gminy Koniecpol z okolicznymi gminami. Udział w programach aktywizujących osoby wykluczone lub zagrożone wykluczeniem społecznym organizowanych przez zewnętrzne podmioty. Możliwość finansowania projektów Gminy ze źródeł zewnętrznych (środków krajowych oraz unijnych). Rozwój współpracy władz Gminy z zewnętrznymi inwestorami. Rozwój turystyki i agroturystyki weekendowej. Większa promocja Gminy na tle powiatu częstochowskiego i województwa śląskiego. 	<ol style="list-style-type: none"> Niska atrakcyjność Koniecpola jako miasta do życia i pracy dla ludności napływowej. System zasiłków socjalnych sprzyjający bierności zawodowej i życiowej. Wysokie zadłużenie Gminy – przeszkoda w zapewnieniu wkładu własnego niezbędnego do realizacji inwestycji współfinansowanych ze środków zewnętrznych. Niskie zainteresowanie terenami inwestycyjnymi i rekreacyjnymi.

Źródło: opracowanie własne

5 WIZJA I CELE REWITALIZACJI

Działania podejmowane przez Gminę Koniecpol mają docelowo doprowadzić do realizacji wizji stanu obszaru po przeprowadzeniu procesu rewitalizacji:

Obszar po rewitalizacji obszarem sprzyjającym aktywności mieszkańców, zapewniającym zaplecze infrastrukturalne oraz dostęp do wysokiej jakości usług, przy jednoczesnym zachowaniu zasad zrównoważonego rozwoju.

Wizja przekłada się na cele rewitalizacji oraz konkretne kierunki działań służących eliminacji lub ograniczeniu negatywnych zjawisk występujących na obszarze rewitalizacji. Cele rewitalizacji i kierunki działań przedstawia Tabela 5.1.

Tabela 5.1 Cele rewitalizacji oraz kierunki działań

Nr	Cel rewitalizacji	Nr	Kierunki działań
1.	Poprawa jakości życia poprzez zwiększenie dostępu do infrastruktury publicznej oraz jej modernizację	1.1.	Zapewnienie dostępu do instalacji kanalizacji sanitarnej
		1.2.	Modernizacja i budowa infrastruktury drogowej
		1.3.	Poprawa warunków nauki dzieci i młodzieży
		1.4.	Modernizacja i budowa infrastruktury sportowej i rekreacyjnej sprzyjającej prowadzeniu zdrowego trybu życia przez mieszkańców
		1.5.	Zwiększenie dostępności do infrastruktury pełniącej funkcje kulturalne
		1.6.	Poprawa dostępności do mieszkań socjalnych
2.	Aktywizacja gospodarcza obszaru rewitalizacji	2.1.	Wsparcie przedsiębiorczości mieszkańców poprzez tworzenie warunków rozwoju mikro i małych przedsiębiorstw
		2.2.	Uzbrajanie terenów inwestycyjnych w niezbędne instalacje
		2.3.	Promowanie trwałego zatrudnienia oraz ułatwienie dostosowania się do potrzeb rynku pracy
		2.4.	Wsparcie osób bezrobotnych w powrocie na rynek pracy
3.	Aktywizacja społeczno – kulturalna mieszkańców obszaru rewitalizacji	3.1.	Rozwijanie atrakcyjnej oferty kulturalnej
		3.2.	Tworzenie kompetencji kulturowych mieszkańców
		3.3.	Wsparcie osób wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym w udziale w życiu społecznym i kulturalnym
		3.4.	Włączanie mieszkańców w rozwiązywanie problemów występujących w obszarze rewitalizacji
		3.5.	Promowanie aktywnego spędzania czasu wolnego przez mieszkańców
		3.6.	Organizacja spotkań i warsztatów sprzyjających integracji mieszkańców
4.	Przywrócenie spójności społecznej poprzez zwiększenie szans edukacyjnych dzieci i młodzieży	4.1.	Organizacja zajęć dodatkowych i wyrównawczych dla dzieci i młodzieży
		4.2.	Poradnictwo dotyczące perspektyw na rynku pracy, w tym doradztwo zawodowe
		4.3.	Zapewnienie specjalistycznego wsparcia i opieki dla dzieci i młodzieży z rodzin wykluczonych i zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz dzieci z zaburzeniami rozwoju
		4.4.	Promowanie aktywnych postaw życiowych dzieci i młodzieży poprzez kulturę, sport i rekreację
		4.5.	Zwiększenie kompetencji wychowawczych rodzin
5.	Podniesienie walorów estetycznych, funkcjonalnych i użytkowych przestrzeni publicznej	5.1.	Nadanie obiektom i obszarowi rewitalizacji nowych funkcji
		5.2.	Efektywna gospodarka zasobami
		5.3.	Poprawa efektywności energetycznej budynków
		5.4.	Zwiększenie dostępu do terenów zieleni urządzonej

Źródło: opracowanie własne

6 PROJEKTY REWITALIZACYJNE I MECHANIZMY ZAPEWNIENIA ICH KOMPLEMENTARNOŚCI

6.1 Podstawowe i uzupełniające projekty rewitalizacyjne

Biorąc pod uwagę zdiagnozowane problemy występujące na obszarze Miasta i Gminy Koniecpol, a w szczególności na obszarze rewitalizowanym, planuje się szereg projektów rewitalizacyjnych dotyczących sfery społecznej, gospodarczej, środowiskowej, technicznej i przestrzenno-funkcjonalnej. Szczegółowy opis podstawowych projektów zawiera Tabela 6.1. Wszystkie planowane projekty rewitalizacyjne realizowane będą na wyznaczonym obszarze rewitalizacji.

Przedstawione projekty zostaną uzupełnione dodatkowymi przedsięwzięciami, które realizują wyznaczone kierunki działań celem eliminacji/ograniczenia negatywnych zjawisk powodujących sytuację kryzysową. Z punktu widzenia potrzeb obszaru rewitalizacji najbardziej istotne znaczenie mają przedsięwzięcia dotyczące:

- aktywizacji społeczności lokalnej, szczególnie w zakresie integracji oraz uczestnictwa w kulturze (m.in. organizacja kół zainteresowań, zajęć kulturalnych i edukacyjnych, warsztatów artystycznych, kursów doszkalających, kursów pierwszej pomocy, przygotowanie wystaw, wspieranie osób starszych, samotnych i niepełnosprawnych),
- eliminacji negatywnych zachowań u dzieci i młodzieży oraz polepszenia ich szans edukacyjnych (poradnictwo psychologiczne i pedagogiczne, organizacja zajęć dodatkowych i kół zainteresowań, bezpłatne korepetycje, organizacja czasu wolnego podczas ferii i przerwy wakacyjnej),
- wsparcia dla rodzin w zakresie opieki i wychowania dzieci i młodzieży (m.in. praca socjalna, poradnictwo specjalistyczne, sesje terapeutyczne, mediacje, treningi umiejętności rodzicielskich),
- aktywizacji zawodowej osób bezrobotnych oraz polepszenia warunków lokalnego rynku pracy (m.in. organizacja szkoleń zawodowych, pomoc prawna i psychologiczna, zachęty inwestycyjne dla przedsiębiorców),
- zwiększenia dostępu do obiektów rekreacyjnych i sportowych, w tym placów zabaw i siłowni na otwartym powietrzu,
- zagospodarowania przestrzeni,
- poprawy jakości infrastruktury, szczególnie w zakresie wyposażenia w instalacje techniczne oraz zmniejszenia energochłonności.

Szczególną uwagę należy zwrócić na prowadzenie projektów, które dają możliwość włączania mieszkańców w rozwiązywanie problemów występujących w obszarach rewitalizowanym (np. prowadzenie bezpłatnych korepetycji przez wolontariuszy). Uczestnictwo w tego typu projektach pozwala bowiem nie tylko rozwiązać konkretny problem, lecz skutkuje także większą integracją mieszkańców i zainteresowaniem kwestiami lokalnymi. Dzięki temu, niejako przy okazji, odbywa się aktywizacja społeczna mieszkańców.

Przedsięwzięcia realizowane w ramach powyższych obszarów tematycznych wraz z planowanymi, podstawowymi projektami rewitalizacyjnymi staną się realną odpowiedzią na sytuację kryzysową, w jakiej znajduje się obszar rewitalizacji na terenie Miasta i Gminy Koniecpol.

Tabela 6.1 Projekty rewitalizacyjne w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Koniecpol na lata 2017 - 2023

Lp.	Nazwa projektu	Lokalizacja	Podmiot realizujący	Zakres zadań	Szacowana wartość [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów	Odniesienie do kierunków działań
1.	Utworzenie świetlicy środowiskowej przy ul. Tarchalskiego	Koniecpol ul. Tarchalskiego 2 działka nr 8595/1	Gmina Koniecpol	<p>Wyposażenie świetlicy środowiskowej.</p> <p>Zapewnienie specjalistycznego wsparcia dla dzieci i młodzieży z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym.</p> <p>Wsparcie asystenta rodziny.</p> <p>Zapewnienie opieki i doradztwa dla dzieci niepełnosprawnych.</p> <p>Zapewnienie dodatkowej opieki oraz wsparcia psychologicznego i socjoterapeutycznego dla dzieci z zaburzeniami zachowania i zaburzeniami emocjonalnymi.</p> <p>Wydawanie posiłków w porach popołudniowych i wieczornych dla dzieci z ubogich rodzin.</p>	190,0	Wsparcie uczących się dzieci i młodzieży w wieku 6-18 lat oraz rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym.	Sprawozdania z działalności placówki dotyczące udzielanego wsparcia oraz jego efektów.	3.3. 4.2. 4.3. 4.5. 5.2.
2.	Utworzenie świetlicy środowiskowej przy ul. Szkolnej	Koniecpol ul. Szkolna 17 działka nr 1577	Gmina Koniecpol	<p>Wyposażenie świetlicy środowiskowej.</p> <p>Prowadzenie zajęć pozalekcyjnych dla dzieci i młodzieży.</p> <p>Prowadzenie zajęć z zakresu poradnictwa prawnego, psychologii, doradztwa zawodowego.</p> <p>Prowadzenie terapii dla osób uzależnionych oraz terapie i wsparcie dla rodzin z problemem przemocy w rodzinie.</p> <p>Organizowanie grup samopomocowych.</p>	127,0	Wsparcie dzieci, młodzieży oraz rodzin borykających się z problemami i/lub znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej.	Sprawozdania z działalności placówki dotyczące udzielanego wsparcia oraz jego efektów.	1.3. 2.3. 2.4. 3.3. 4.1. 4.2. 4.5. 5.2.
3.	Wsparcie społeczno – zawodowe osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym oraz zwiększenie szans na zatrudnienie	Centrum Integracji Społecznej w Koniecpolu ul. Tarchalskiego 2 Klub Integracji Społecznej w Koniecpolu ul. Żeromskiego 57	Katolickie Stowarzyszenie Osób Niepełnosprawnych we współpracy z Gminą Koniecpol	<p>Aktywne włączenie do społeczeństwa osób ubogich i wykluczonych oraz zwiększenie szans na zatrudnienie poprzez wykorzystanie potencjału istniejących w Gminie podmiotów tj. Centrum Integracji Społecznej, Klub Integracji społecznej, Zakład Aktywności Społecznej.</p>	1 019,4	Włączenie do społeczeństwa osób ubogich, wykluczonych oraz zagrożonych wykluczeniem. Poprawa kwalifikacji osób bezrobotnych	Sprawozdania z realizacji projektu zawierające informacje dotyczące osób objętych projektem. Statystyki Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol dotyczące osób, które po realizacji projektu otrzymały zatrudnienie.	2.3 2.4 3.3. 4.2. 4.3.
4.	„Twoja strefa”	Miejsko -Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Koniecpolu oraz Dom Kultury w Koniecpolu ul. Szkolna 1	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Koniecpolu we współpracy z Domem Kultury	<p>Kompleksowe działania, w tym: spotkania, panele dyskusyjne, porady, rozwijanie umiejętności, rozbudzanie aktywności społecznej wśród różnych grup odbiorców. Zadania w ramach projektu będą realizowane w podziale na strefy:</p> <p>1. Strefa dziecka – organizacja opieki nad dziećmi podczas zajęć dla rodziców, pomoc w odrabianiu lekcji, wspólne czytanie książek, zabawy integracyjne.</p>	150,0	Integracja społeczna. Aktywizacja społeczeństwa.	Sprawozdania z realizacji projektu zawierające informacje dotyczące osób objętych projektem.	2.4 3.1 3.2 3.3 3.4 3.5

Lp.	Nazwa projektu	Lokalizacja	Podmiot realizujący	Zakres zadań	Szacowana wartość [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów	Odniesienie do kierunków działań
				<p>2. Strefa nastolatka – wsparcie dla nastolatków z problemami, możliwość organizacja spotkań ze specjalistami.</p> <p>3. Strefa młodej mamy – organizacja spotkań dla młodych mam, gdzie będzie możliwość wymiany doświadczeń, organizacja spotkań ze specjalistami.</p> <p>4. Strefa rodzica, - organizacja zajęć dla dzieci wraz z rodzicami, możliwość wymiany doświadczeń,</p> <p>5. Strefa seniora – organizacja warsztatów (np. rękodzieło) oraz zajęć dla seniorów (np. nornic wal king),</p> <p>6. Strefa poszukującego pracy – organizacja spotkań promujących samozatrudnienie oraz motywacyjnych, wsparcie dla osób poszukujących pracy.</p>				3.6 4.1 4.2 4.4 4.5
5.	„Gmina Koniecpol miejscem bezpiecznym i przyjaznym dla mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznym”	Miejsko -Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Koniecpolu oraz Dom Kultury w Koniecpolu ul. Szkolna 1	Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Koniecpolu we współpracy z Domem Kultury	<p>Animacja środowiska lokalnego i angażowanie mieszkańców do działań na rzecz poprawy funkcjonowania najbliższego otoczenia z pomocą animatora lokalnego.</p> <p>Inicjatywy aktywizujące i integrujące społeczność lokalną o charakterze edukacyjnym, kulturalnym, turystycznym i sportowym.</p> <p>Poradnictwo specjalistyczne psychologiczne, rodzinne i wychowawcze.</p> <p>Wskazywanie mieszkańcom alternatywnych i twórczych form spędzania wolnego czasu.</p> <p>Organizacja szkoleń zawodowych, warsztatów i treningów podnoszących kwalifikacje zawodowe.</p> <p>Powstanie grupy samopomocowej, której zadaniem będzie wzajemne wsparcie, wspólne spędzanie wolnego czasu oraz poszerzanie zainteresowań.</p>	1 200,0	<p>Integracja społeczna.</p> <p>Aktywizacja społeczeństwa.</p> <p>Pomoc opiekuńczo-wychowawcza.</p> <p>Aktywizacja zawodowa.</p> <p>Zwiększenie aktywności gospodarczej mieszkańców.</p> <p>Zmniejszenie poziomu przestępczości.</p>	<p>Sprawozdanie z realizacji projektu (deklaracje uczestników i listy obecności).</p> <p>Statystyki Urzędu Pracy w Koniecpolu oraz Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej.</p>	2.3 2.4 3.1 3.4 3.5 3.6 4.1 4.2 4.3 4.4 4.5
6.	Zagospodarowanie terenu przy zalewie zasilanym przez rzekę Pilicę wraz z terenem przy Przychodni Zdrowia	Koniecpol ul. Armii Krajowej	Gmina Koniecpol	<p>Przystosowanie przestrzeni znajdującej się po północnej stronie zbiornika do pełnienia funkcji rekreacyjnej przez cały rok (rekreacja czynna i bierna) oraz funkcji wypoczynkowej w miesiącach letnich.</p> <p>Teren opracowania został podzielony na 6 stref funkcjonalno – przestrzennych:</p> <p>1. Strefa biwakowa – położona w zachodniej części obszaru opracowania. Na jej terenie bezpośrednio od ul. Chrząstowskiej zlokalizowano mały park, nieco w głębi pole campingowe. Dojazd na teren pola przewidziano nowo projektowaną drogą od strony ul. Chrząstowskiej. Przy wjeździe na teren campingu od strony ul. Chrząstowskiej umieszczono budynek recepcji oraz budynek natrysków i toalet oraz myjni naczyń. Wyznaczono także lokalizację dwóch sezonowych obiektów małej gastronomii. Na terenie campingu wydzielono pole namiotowe o powierzchni 2340 m², z</p>	8 000,0	<p>Stworzenie centrum sportowo – wypoczynkowego, kulturotwórczego i integracyjnego dla Gminy Koniecpol.</p> <p>Stworzenie możliwości aktywnego spędzania czasu przez mieszkańców Gminy.</p>	<p>Przeprowadzenie ankiet wśród mieszkańców na temat korzystania ze zrewitalizowanego terenu.</p>	1.2. 1.4. 1.5. 2.1. 2.2. 3.5. 4.4. 5.1. 5.2. 5.4.

Lp.	Nazwa projektu	Lokalizacja	Podmiot realizujący	Zakres zadań	Szacowana wartość [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów	Odniesienie do kierunków działań
				<p>miejscem dla 40 namiotów i samochodów oraz 10 miejsc pod auta i przyczepy campingowe. Teren wymaga nawiezienia ziemi do poziomu terenu przy ośrodku zdrowia. Przewidziano ogrodzenie całego terenu metalowym ogrodzeniem oraz instalację dwóch bram wejściowych. Dojście do sąsiadującej strefy spacerowej i zbiornika zapewniono poprzez furtkę w środkowej części obszaru. Zakłada się oświetlenie terenu przeznaczonego pod przyczepy campingowe oraz lokalizację 5 słupków energetycznych. Przewidziano nasadzenia drzew i krzewów, z uwzględnieniem stworzenia szczelnego ekranu zieleni, oddzielającego teren campingu od sąsiadującej od strony pn przychodni i pogotowia ratunkowego.</p> <p>2. Strefa spacerowo-piknikowa – obejmuje ciąg pieszo-rowerowy poprowadzony nad brzegiem zbiornika oraz przestrzeń przeznaczoną pod organizację imprez okolicznościowych, w której wyznaczono miejsce lokalizacji sceny letniej oraz cyrku. Poza okresem występów i stacjonowania cyrku ta rozległa trawiasta przestrzeń służyć będzie piknikom i uprawianiu sportów (polana piknikowa). Wzdłuż ciągu pieszo-rowerowego zakłada się nasadzenia szpalerowe. Nad zalewem, przy ciągu pieszo-rowerowym zaplanowano dwa drewniane pomosty. Wyznaczono przy nich miejsce, gdzie można wypożyczyć kajak lub rower wodny.</p> <p>3. Strefa wejściowa – obejmuje północną część obszaru, w tym plac z nie mniej niż 40 miejscami postojowymi o nawierzchni z eko-kratki (w sąsiedztwie sklepu „Biedronka”) oraz dwa ciągi pieszo-jezdne o nawierzchni z kruszywa kamiennego łączące ją ze strefą spacerową. Zaplanowano gęste nasadzenia drzew i krzewów, aby stworzyć ekran zieleni oddzielający otwartą polanę od sąsiadującego supermarketu.</p> <p>4. Strefa rekreacyjno-usługowa – obejmuje główną promenadę biegnącą wzdłuż plaży, przy której zakłada się zlokalizowanie sezonowych lokali usługowych, a także dwa obiekty przebieralni, toalet i natrysków. W centralnej części tej strefy znajduje się prostokątny plac zakończony drewnianym, półokrągłym pomostem widokowym. Układ przestrzenny głównej promenady i placu podkreślać będzie pergola i liniowe nasadzenia zieleni. W jednakowych odległościach od głównego placu zlokalizowano dwa pomosty wchodzące w wodę. Wyznaczono także miejsce na ognisko. Z tej strefy wykluczono ruch rowerowy. Zakłada się wykonanie wszystkich ciągów pieszych oraz placu w tej strefie z kostki granitowej połączonej z płytami betonowymi. Zakłada się podkreślenie głównych ciągów spacerowych alejami i szpalerami drzew.</p>				

Lp.	Nazwa projektu	Lokalizacja	Podmiot realizujący	Zakres zadań	Szacowana wartość [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów	Odniesienie do kierunków działań
				<p>Strefa obejmuje także plażę o powierzchni nie mniejszej niż 4500 m². Po zachodniej i wschodniej stronie plaży zlokalizowano dwa boiska do siatkówki plażowej.</p> <p>5. Strefa rekreacyjna dla dzieci i młodzieży – znajduje się na północny-wschód od strefy rekreacyjno-usługowej. Przewiduje się stworzenie w tej części małego parku, gdzie będzie możliwość wypoczywania w cieniu, dlatego konieczne będą nasadzenia drzew i krzewów. W parku zlokalizowano dwa place zabaw – jeden przeznaczony dla dzieci w wieku 0 – 6 lat i drugi przeznaczony dla dzieci starszych. Przewiduje się instalację, co najmniej 9 różnych urządzeń na placach zabaw oraz wykonanie nawierzchni żwirowej, amortyzującej upadki. Zakłada się ogrodzenie placów zabaw metalowym płotkiem oraz instalację 2 wejść typu „dog-stop”. Zlokalizowano tu także nie mniej niż 7 urządzeń przeznaczonych do ćwiczeń siłowo – gimnastycznych oraz rynnę dla młodzieży do jazdy na deskorolce, wrotkach i rowerach typu BMX. W tej strefie poprowadzone zostaną swobodne ścieżki oraz wyznaczony plac o nawierzchni z kruszywa kamiennego, gdzie będą zlokalizowane ławki.</p> <p>Strefa administracyjna – obejmuje obszary zabudowane zlokalizowane w zachodniej części obszaru opracowania, w tym obszar, gdzie znajdują się budynki gospodarcze przeznaczone do rozbiórki. W granicach tej strefy znajduje się także teren ośrodka zdrowia.</p>				
7.	Przebudowa budynku hotelu na mieszkania socjalne	Koniecpol ul. Tarchalskiego 2 działka nr 8595/1	Gmina Koniecpol	<p>Prace remontowe: wykonanie nowych instalacji, wymiana stolarki okiennej i drzwiowej.</p> <p>Przebudowa wnętrza związana z koniecznością wydzielenia mieszkań.</p>	290,0	Zapewnienie mieszkańcom Gminy znajdującym się w trudnej sytuacji życiowej 9 nowych mieszkań socjalnych.	Protokoły odbioru robót budowlanych oraz zbiorcze dane Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej odnośnie rodzin, które zamieszkają w budynku.	1.6. 5.1. 5.2. 5.3.
8.	Rewitalizacja zdegradowanego budynku ochotniczej straży pożarnej położonego w Koniecpolu ul. Szkolna 1 na potrzeby Centrum Społeczno-Kulturalnego	Budynek Ochotniczej Straży Pożarnej w Koniecpolu przy ul. Szkolnej 1 działka nr 1564	Gmina Koniecpol	Rozbudowa, adaptacja i wyposażenie istniejącego, zdegradowanego obiektu na potrzeby stworzenia i działalności Centrum Społeczno-Kulturalnego w Koniecpolu, w tym działań realizowanych przez Dom Kultury	3 000,0	<p>Integracja społeczna.</p> <p>Aktywizacja społeczeństwa.</p> <p>Aktywizacja zawodowa.</p> <p>Zwiększenie aktywności gospodarczej mieszkańców.</p> <p>Zmniejszenie poziomu przestępczości.</p>	Sprawozdania z działalności placówki dotyczące liczby osób korzystających z jego oferty.	1.3 1.5 2.3 2.4 3.1 3.2 3.3 3.4

Lp.	Nazwa projektu	Lokalizacja	Podmiot realizujący	Zakres zadań	Szacowana wartość [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów	Odniesienie do kierunków działań
								3.5 3.6 4.1 4.3 4.4 5.1 5.2 5.3 5.4
9.	Rewitalizacja zdegradowanego budynku położonego w Koniecpolu ul. Szkolna 17 na potrzeby świetlicy środowiskowej	Koniecpol ul. Szkolna 17 działka nr 1577	Gmina Koniecpol	Prace budowlane w ramach zdegradowanego budynku dla potrzeb świetlicy środowiskowej polegające m.in. na: termomodernizacji, remoncie i adaptacji pomieszczeń wraz z dostosowaniem obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych i zagospodarowaniem terenu.	300,00	Wsparcie dzieci, młodzieży oraz rodzin borykających się z problemami i/lub znajdujących się w trudnej sytuacji życiowej.	Sprawozdania z działalności placówki dotyczące udzielanego wsparcia oraz jego efektów.	1.3 2.3 2.4 3.3 4.1 4.2 4.5 5.2
10.	Remont gminnego targowiska	Koniecpol ul. Rzeczna działka nr 1505/1	Gmina Koniecpol	Utwardzenie terenu, wyznaczenie miejsc parkingowych, budowa stanowisk (boksów).	1 000,0	Spełnienie ustawowego obowiązku zaspokojenia zbiorowych potrzeb mieszkańców Gminy w zakresie zapewnienia miejsc targowych. Stworzenie możliwości do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie handlu.	Statystyki Centrum Integracji Społecznej w Koniecpolu ul. Tarchalskiego 2 odnośnie liczby przedsiębiorców korzystających z targowiska.	2.1. 2.2.
11.	Remont boiska sportowego	Koniecpol ul. Chrząstowska działka nr 1801/1	Gmina Koniecpol	Remont istniejących urządzeń: trybun, bieżni i boiska.	1 000,0	Polepszenie jakości bazy sportowej w Gminie. Zwiększenie zainteresowania dzieci, młodzieży i dorosłych uprawianiem sportu.	Sprawozdania z działalności placówki dotyczące liczby osób korzystających z jego oferty.	1.4. 3.5. 4.4.
12.	Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 2 w Koniecpolu	Koniecpol ul. Szkolna 17 działka nr 1577	Gmina Koniecpol	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej, docieplenie przegród zewnętrznych i stropodachów, wymiana instalacji c.o. wraz z grzejnikami, wymiana wężła ciepłego na kompaktowy dwufunkcyjny z zastosowaniem 2 pomocniczych pomp ciepła, modernizacja systemu przygotowania ciepłej wody użytkowej poprzez wymianę	3 200,0	Poprawa komfortu i warunków nauczania dzieci i młodzieży. Zmniejszenie zużycia energii konwencjonalnej	Protokoły odbioru robót budowlanych oraz rachunki dotyczące kosztów ogrzewania i	1.3. 5.3.

Lp.	Nazwa projektu	Lokalizacja	Podmiot realizujący	Zakres zadań	Szacowana wartość [tys. zł]	Prognozowane rezultaty	Sposób oceny i zmierzenia rezultatów	Odniesienie do kierunków działań
				instalacji, montaż 5 szt. paneli fotowoltaicznych.		przy jednoczesnym wzroście wykorzystania odnawialnych źródeł energii.	przygotowania ciepłej wody użytkowej oraz kosztów energii elektrycznej.	
13.	Termomodernizacja budynku mieszkalnego, wielorodzinnego	Koniecpol ul. Robotnicza 28	Spółdzielnia Mieszkaniowa w Koniecpolu	Docieplenie przegród zewnętrznych i stropodachów.	300,00	Zmniejszenie zużycia energii w budynku wielorodzinnym przy ul. Robotniczej 28 w Koniecpolu. Zmniejszenie kosztów ogrzewania budynku.	Protokoły odbioru robót budowlanych.	5.3.
14.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej – cz. zachodnia	Rejon ulicy Chrzęstowskiej	Gmina Koniecpol	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej tłocznej o dł. 600 m wraz z budową przepompowni ścieków przy ul. Armii Krajowej. Odtworzenie nawierzchni drogowych po robotach kanalizacyjnych.	1 000,0	Zmniejszenie ilości zanieczyszczeń przenikających do gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych.	Protokoły odbioru robót budowlanych, w szczególności dane odnośnie wykonanych przyłączy do budynków.	1.1.
15.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej – cz. wschodnia	Rejon ulic Klonowej, Przedmieście Niwa i Wąskiej	Gmina Koniecpol	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i tłocznej o dł. 5 000 m wraz z przyłączami do budynków (ok. 230 szt.). Budowa trzech przepompowni ścieków. Budowa sieci kanalizacji deszczowej o dł. 3 000 m. Budowa odcinka sieci wodociągowej w ul. Klonowej o długości ok. 350 m. Odtworzenie nawierzchni drogowych po robotach kanalizacyjnych.	3 160,0	Zmniejszenie ilości zanieczyszczeń przenikających do gleb oraz wód powierzchniowych i podziemnych.	Protokoły odbioru robót budowlanych, w szczególności dane odnośnie wykonanych przyłączy do budynków.	1.1.

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol

6.2 Komplementarność projektów rewitalizacyjnych

Działania rewitalizacyjne powinny cechować się komplementarnością – wzajemne uzupełnianie się interwencji prowadzi bowiem do synergii oraz lepszego wykorzystania istniejącego potencjału. W przypadku rewitalizacji efekt synergii jest wysoce pożądaną wartością, która mobilizuje do kolejnych działań na rzecz wyprowadzania obszarów ze stanu kryzysowego oraz sprawia, że mieszkańcy widzą sens podejmowania pracy służącej lokalnej społeczności. Dzięki temu partycypacja społeczna nie kończy się wraz z przygotowaniem dokumentów oraz informowaniem społeczeństwa, lecz trwa także podczas realizacji lokalnego programu rewitalizacji.

Zaplanowane w ramach niniejszego programu projekty uzupełniają się w kilku wymiarach. W wymiarze przestrzennym jednym z mechanizmów zapewnienia komplementarności jest planowanie projektów „miękkich” w miejscach realizacji projektów inwestycyjnych – przykładem są tutaj utworzenie świetlicy środowiskowej w budynku, w którym powstaną mieszkania socjalne oraz utworzenie świetlicy środowiskowej w Zespole Szkół nr 2, którego główny budynek będzie poddawany termomodernizacji. Co więcej, powstanie dwóch świetlic środowiskowych ma na celu efektywne oddziaływanie na obszar rewitalizacji – możliwe będzie korzystanie z usług świetlic zarówno w miejscu zamieszkania, jak i w szkole. Oba projekty dopełniają się więc przestrzennie, a prowadzone działania nie będą skutkowały przenoszeniem problemów na inne obszary.

W aspekcie problemowym planowane projekty uzupełniają się tematycznie – przykładowo świetlica środowiskowa dla dzieci i młodzieży z rodzin zagrożonych ubóstwem lub wykluczeniem społecznym znajdzie się w budynku przeznaczonym na mieszkania socjalne, zaś problem zagospodarowania czasu wolnego dzieci i młodzieży planuje się rozwiązać m.in. poprzez wykorzystanie obiektów rekreacyjnych (boiska sportowego i zalewu) oraz utworzenie siedziby dla Domu Kultury. Problemowo komplementarne są również projekty nr 3, nr 4 oraz nr 5, ponieważ ich realizacja ma na celu m.in. pomoc osobom bezrobotnym w powrocie na rynek pracy. Projekt nr 3 jest w pełni komplementarny problemowo z projektem nr 5, ale jest ukierunkowany na pomoc głównie osobom wykluczonym oraz zagrożonym wykluczeniem społecznym. Podobnie w pełni komplementarne są projekt nr 6, dotyczący zagospodarowania terenu nad zalewem zasilanym przez rzekę Pilicę oraz projekt nr 10 dotyczący remontu boiska sportowego. Oba projekty zakładają poprawę wyposażenia Gminy w infrastrukturę sportową i rekreacyjną, a także promocję aktywnego spędzania wolnego czasu wśród mieszkańców. Projektami komplementarnymi problemowo są również zaplanowane termomodernizacje dwóch budynków – Zespołu Szkół nr 2 w Koniecpolu oraz budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Robotniczej 28 w Koniecpolu. Realizacja tych zadań przyniesie wymierne efekty ekonomiczne oraz ekologiczne, związane ze zmniejszeniem zapotrzebowania na energię w budynkach. Budowa kanalizacji sanitarnej na wschód i zachód od rzeki Pilicy przyczyni się do poprawy środowiska naturalnego dzięki zmniejszeniu możliwości wprowadzania ścieków do gruntu, a przez to zanieczyszczania wód powierzchniowych (w tym wód zalewu) i podziemnych. Projekty rewitalizacyjne przyczynią się więc do kompleksowego rozwiązania występujących problemów – pożądanym jest taki stan, by mieszkańcy mieli możliwość aktywnego spędzania czasu wolnego, a obszar znajdujący się w kryzysie nie był postrzegany jako nieatrakcyjny.

Planowane projekty rewitalizacyjne wykazują komplementarność międzyokresową z projektami realizowanymi przy współudziale funduszy europejskich jak i środków krajowych. W ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2007 – 2013 zrealizowano

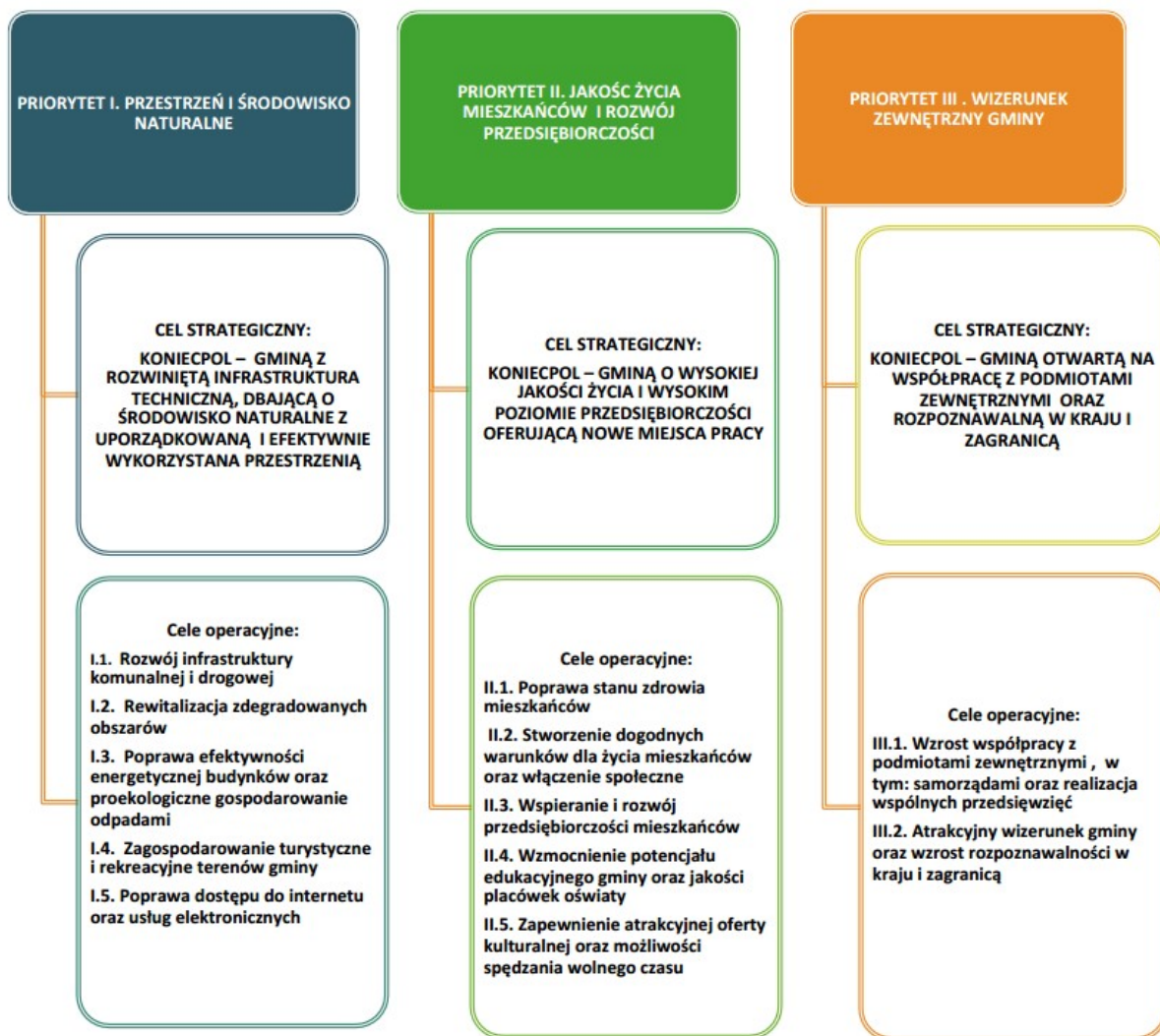
projekt dotyczący zmniejszenia ilości zanieczyszczeń powietrza polegający na termomodernizacji i wymianie źródeł ciepła w budynkach użyteczności publicznej oraz projekt rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej w Koniecpolu. Poprawa stanu środowiska naturalnego nastąpiła również dzięki realizacji projektu dotyczącego wdrożenia systemu segregacji odpadów komunalnych w Gminie Koniecpol. Z kolei w ramach Programu Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013 dokonano zakupu środka transportu do przewozu odpadów. Gmina skorzystała także z dofinansowania ze Zintegrowanego Programu Operacyjnego Rozwoju Regionalnego na modernizację Rynku w Koniecpolu, która przyczyniła się do rewitalizacji najstarszej części Miasta. Podczas realizacji projektów uwzględniono także środki przedakcesyjne – z programu SAPARD skorzystano celem budowy kanalizacji sanitarnej w przyłączami w Koniecpolu w rejonie ulic Kościuszki, Borki i Kościelnej oraz podczas budowy sieci i przyłączy wodociagowych w Okołowicach i Radoszewnicy. Obecnie, wykorzystując dofinansowanie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji, prowadzona jest budowa sieci wodociagowej z przyłączami w miejscowościach Dąbrowa, Wólka, Kuźnica Grodziska, Załęże i Oblasy.

7 KONTEKST STRATEGICZNY LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI – POWIĄZANIA Z ZAPISAMI DOKUMENTÓW STRATEGICZNYCH I PLANISTYCZNYCH GMINY

Lokalny Program Rewitalizacji stanowi jedno z kluczowych narzędzi wprowadzania zmian na obszarze Miasta i Gminy Koniecpol. Nie może zatem funkcjonować w oderwaniu od najważniejszych dokumentów strategicznych i planistycznych.

Strategia Rozwoju Gminy Koniecpol do 2025 roku (SRG) – projekt. Strategia wskazuje wizję rozwoju gminy, a także określa priorytety, cele strategiczne i cele operacyjne (Rysunek 8).

Rysunek 8 Priorytety, cele strategiczne i cele operacyjne w SRG



Źródło: Strategia Rozwoju Gminy Koniecpol do 2025 roku

Pierwszy oraz piąty cel rewitalizacji wpisują się w Priorytet I. *Przestrzeń i środowisko naturalne*. Szczególnie należy zwrócić uwagę na powiązania w zakresie rozwoju infrastruktury komunalnej i drogowej, rewitalizację zdegradowanych obszarów, poprawę efektywności energetycznej budynków oraz zagospodarowanie turystyczne i rekreacyjne. Priorytet II. wiąże się z pierwszym, drugim, trzecim i czwartym celem rewitalizacji. Warto podkreślić zbieżność działań w zakresie

włączenia społecznego, rozwoju przedsiębiorczości, wzmocnienia potencjału edukacyjnego oraz zapewnienia atrakcyjnej oferty kulturalnej i spędzania wolnego czasu.

Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego (SUiKZP) zostało opracowane w 2000 r. Określono w nim trzy główne cele rozwoju:

- poprawa poziomu życia mieszkańców przez rozwój jakościowy, mający za podstawę działań rozwój zrównoważony,
- wzmocnianie pozycji miasta jako ośrodka obsługi o zasięgu ponadgminnym w zakresie usług oraz kultury i edukacji,
- rozwój funkcji rekreacji i turystyki w oparciu o walory przyrodnicze obszaru gminy i stworzenia warunków dla obsługi tych funkcji.

Dokument definiuje także zadania polityki przestrzennej prowadzonej na terenie Miasta i Gminy:

- tworzenie warunków dla rozwoju aktywności odpowiadających na główne potrzeby mieszkańców:
 - mieszkaniowe,
 - zatrudnienia,
 - obsługi ludności w zakresie szkolnictwa, ochrony zdrowia, kultury, wypoczynku, bezpieczeństwa,
 - obsługi infrastrukturą techniczną,
 - zapewnienia dostępności komunikacyjnej,
- kształtowanie harmonijnego krajobrazu kulturowego służącego podnoszeniu atrakcyjności miasta i obszarów wiejskich,
- tworzenie warunków dla aktywizacji obszarów wiejskich, w tym również drogą rozwoju mieszkalnictwa rekreacyjnego i usług turystycznych.

Powyższe cele rozwoju i zadania polityki przestrzennej wiążą się z wizją i celami rewitalizacji określonymi w niniejszym dokumencie. Szczególnie należy podkreślić korelację działań dotyczących poprawy poziomu życia mieszkańców, rozwoju funkcji rekreacji i turystyki oraz tworzenia warunków rozwoju aktywności z celem pierwszym rewitalizacji związanym z rozwojem i modernizacją infrastruktury publicznej. Drugi cel rewitalizacji (aktywizacja gospodarcza obszarów zdegradowanych) łączy się z tworzeniem warunków dla rozwoju zatrudnienia. W przypadku trzeciego celu rewitalizacji należy wskazać na powiązanie z drugim głównym celem rozwoju wskazanym w SUiKZP. Czwarty cel rewitalizacji dotyczący zwiększenia szans edukacyjnych dzieci i młodzieży silnie koreluje z tworzeniem warunków obsługi ludności w zakresie szkolnictwa. Piąty cel rewitalizacji wpisuje się w pierwszy cel rozwojowy oraz drugie zadanie polityki przestrzennej.

Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego dla terenów w miejscowościach Koniecpol i Teresów (MPZP) uchwalony w 2005 r.

Biorąc pod uwagę wydzielone liniami rozgraniczającymi tereny oraz ustalenia dla nich należy stwierdzić, że planowane w Lokalnym Programie Rewitalizacji projekty wpisują się w funkcje obszaru i ich przeznaczenie zapisane w MPZP.

Program Ochrony Środowiska dla Gminy Koniecpol na lata 2016 – 2020 z perspektywą do roku 2024 (POŚ 2016 – 2020) powstał w 2016 r. Wyznaczone cele i kierunki interwencji przedstawia Tabela 7.1 Tabela 7.1.

Tabela 7.1 Cele i kierunki interwencji wyznaczone w POŚ 2016 – 2020

Cel	Kierunki interwencji
Poprawa jakości powietrza na terenie gminy	Wdrażanie planów i programów służących ochronie powietrza
	Sukcesywna redukcja emisji zanieczyszczeń z sektora komunalno – bytowego oraz ograniczenie negatywnego wpływu transportu na jakość powietrza
Realizacja racjonalnej gospodarki energetycznej łączącej efektywność energetyczną z nowoczesnymi technologiami	Rozwój systemów wykorzystujących odnawialne źródła energii
Poprawa i utrzymanie dobrego stanu akustycznego środowiska	Zmniejszenie liczby mieszkańców gminy narażonych na ponadnormatywny hałas
Utrzymanie niskich wartości natężenia promieniowania elektromagnetycznego	Monitoring poziomów pól elektromagnetycznych
Zrównoważone gospodarowanie wodami powierzchniowymi i podziemnymi	Osiągnięcie i utrzymanie co najmniej dobrego stanu jednolitych części wód powierzchniowych i podziemnych
Powszechny dostęp do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej	Rozwój i dostosowanie instalacji i urządzeń służących zrównoważonej i racjonalnej gospodarce wodno-ściekowej
Zrównoważona gospodarka zasobami surowców naturalnych	Ochrona i zrównoważone wykorzystanie zasobów kopalin oraz ograniczanie presji na środowisko
Racjonalna gospodarka zasobami glebowymi	Ochrona gleb oraz rekultywacja terenów zdegradowanych
Racjonalna gospodarka odpadami	Ograniczenie ilości odpadów trafiających bezpośrednio na składowisko oraz zmniejszenie uciążliwości odpadów
	Likwidacja azbestu
Zachowanie, odtworzenie i zrównoważone użytkowanie bioróżnorodności i georóżnorodności oraz ochrona krajobrazu	Spójny system zarządzania zasobami przyrody i krajobrazem
Przeciwdziałanie awariom i zagrożeniom środowiska	Ograniczenie ryzyka wystąpienia strat wynikających ze zjawisk ekstremalnych związanych z wodą
	Zmniejszenie zagrożenia oraz minimalizacja skutków w przypadku wystąpienia awarii
Zwiększanie świadomości ekologicznej mieszkańców gminy	Pobudzenie u mieszkańców odpowiedzialności za otaczające środowisko i wyeliminowanie negatywnych zachowań
Udostępnianie informacji o środowisku	Ocena stanu środowiska i weryfikacja przyjętych celów

Źródło: Program Ochrony Środowiska dla Gminy Koniecpol na lata 2016 – 2020 z perspektywą do roku 2024

Lokalny Program Rewitalizacji przewiduje zapewnienie dostępu do instalacji kanalizacji sanitarnej (kierunek działań 1.1.), co koreluje z celem POŚ dotyczącym powszechnego dostępu do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej. W LPR zakłada się także działania na rzecz poprawy efektywności energetycznej budynków publicznych (kierunek działań 5.3.), co bezpośrednio przekłada się na redukcję emisji zanieczyszczeń i poprawę jakości powietrza. Co więcej, w planowanym projekcie rewitalizacyjnym dotyczącym termomodernizacji Zespołu Szkół nr 2 w Koniecpolu zakłada się montaż pomp ciepła oraz paneli fotowoltaicznych – nastąpi więc rozwój systemów wykorzystujących odnawialne źródła energii.

Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta – Gminy Koniecpol na lata 2014 – 2020 (SRPS 2014 – 2020) została przygotowana przez Miejsko-Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej w Koniecpolu w 2014 r. W SRPS wskazano obszary problemowe i na tej podstawie wypracowano odpowiadające im cele strategiczne i operacyjne (Tabela 7.2)

Tabela 7.2 Cele strategiczne i operacyjne wyznaczone w SRPS 2014 – 2020

Cel strategiczny	Cel operacyjny
Rozwój aktywności obywatelskiej i społecznej	Profesjonalizacja pomocy społecznej
	Rozszerzenie współpracy pomiędzy grupami społecznymi i organizacjami pozarządowymi a instytucjami rządowymi i samorządowymi
Wspieranie rodzin będących w kryzysie ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb dzieci i młodzieży	Pomoc osobom i rodzinom u których stwierdzono bezradność w sprawach opiekuńczo-wychowawczych
	Wzmacnianie pozycji dziecka w środowisku lokalnym w szczególności dziecka niepełnosprawnego
Integracja społeczna	Działania ratunkowe w stosunku do grup dotkniętych problemem ubóstwa i marginalizowanych
	Wsparcie osób bezrobotnych i poszukujących pracy
	Pomoc osobom bezdomnym i zagrożonym bezdomnością
Budowa zintegrowanego systemu wsparcia seniorów i niepełnosprawnych	Usprawnianie osób starszych i niepełnosprawnych
	Podjęcie działań zmierzających do ograniczenia skutków niepełnosprawności
	Aktywizacja osób upośledzonych psychicznie
Rozwój zintegrowanego systemu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień	Zapobieganie powstawania nowych problemów uzależnień i zmniejszanie rozmiarów problemów, które aktualnie występują
	Przeciwdziałanie przemocy domowej

Źródło: Strategia Rozwiązywania Problemów Społecznych Miasta – Gminy Koniecpol na lata 2014 – 2020

Pierwszym celem rewitalizacji jest *Poprawa jakości życia mieszkańców poprzez zwiększenie dostępu do infrastruktury publicznej oraz jej modernizację*, który realizowany ma być m.in. poprzez poprawę dostępności do mieszkań socjalnych. Niniejszy cel i kierunek działań wpisują się w cel strategiczny *Integracja społeczna*, cel operacyjny *Pomoc osobom bezdomnym i zagrożonym bezdomnością*. Drugi cel rewitalizacji to *Aktywizacja gospodarcza obszarów zdegradowanych*, w ramach którego wyznaczono działanie 2.4. *Wsparcie osób bezrobotnych w powrocie na rynek pracy*. Działanie to wiąże się z celem operacyjnym *Wsparcie osób bezrobotnych i poszukujących pracy*. Cel rewitalizacji dotyczący przywrócenia spójności społecznej koreluje z dwoma celami strategicznymi: *Wspieranie rodzin będących w kryzysie ze szczególnym uwzględnieniem potrzeb dzieci i młodzieży* oraz *Rozwój zintegrowanego systemu profilaktyki i rozwiązywania problemów uzależnień*.

8 FINANSOWANIE LOKALNEGO PROGRAMU REWITALIZACJI

8.1 Budżet programu

Łączna wartość nakładów na realizację programu wyniesie 19 967,0 tys. zł, przy czym całość nakładów poniesie Miasto i Gmina Koniecpol. Szczegółowe zestawienie wydatków zawiera rozdział 6.

8.2 Indykatywne ramy finansowe projektów

Środki własne jednostek zaangażowanych w implementację LPR z reguły nie wystarczają na pokrycie kosztów projektów rewitalizacyjnych zaplanowanych do wdrożenia. Należy zatem korzystać z zewnętrznych źródeł finansowania – środków krajowych i funduszy europejskich.

Biorąc pod uwagę rodzaje planowanych projektów obecna perspektywa finansowa daje możliwość uzyskania wsparcia z funduszy europejskich na lata 2014 – 2020, szczególnie w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego oraz programów ogólnopolskich m.in. Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko oraz Programu Operacyjnego Wiedza Edukacja Rozwój. Wśród środków krajowych należy zwrócić uwagę na ofertę Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, Banku Gospodarstwa Krajowego oraz Programu rozwoju gminnej i powiatowej infrastruktury drogowej na lata 2016-2019. Na poziomie województwa można korzystać z oferty Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej. Oprócz środków publicznych istnieje możliwość korzystania z kredytów i pożyczek bankowych, zawiązywania partnerstwa publiczno-prywatnego, jak i zaangażowania sektora biznesu i osób fizycznych w poszczególne inwestycje, które mogą przynosić zysk.

Miasto i Gmina Koniecpol planuje wykorzystanie środków pomocowych Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego oraz Europejskiego Funduszu Społecznego alokowanych w Regionalnym Programie Operacyjnym Województwa Śląskiego na lata 2014 – 2020. Indykatywne ramy finansowe projektów przedstawia Tabela 8.1.

Tabela 8.1 Indykatywne ramy finansowe projektów rewitalizacyjnych

Lp.	Nazwa projektu	Szacowana wartość [tys. zł]	Źródło finansowania	Wielkość środków finansowych [tys. zł]
1.	Utworzenie świetlicy środowiskowej przy ul. Tarchalskiego	190,0	EFS w ramach RPO WSL 2014-2020, Działanie 9.2	161,5
			Budżet gminy	28,5
2.	Utworzenie świetlicy środowiskowej przy ul. Szkolnej	127,0	EFS w ramach RPO WSL 2014-2020, Działanie 9.2	107,95
			Budżet gminy	19,05
3.	Wsparcie społeczno-zawodowe osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym oraz zwiększenie szans na zatrudnienie	1 019,40	EFS w ramach RPO WSL 2014-2020 Działanie 11.4	866,49
			Budżet gminy	152,91
4.	„Twoja sfera”	150,00	EFS w ramach RPO WSL 2014-2020 Działanie 9.1	127,50
			Budżet gminy	22,50
5.	„Gmina Koniecpol miejscem bezpiecznym i przyjaznym dla mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz	1 200,00	EFS w ramach RPO WSL 2014-2020 Działanie 9.1	1 020,00
			Budżet gminy	180,00

Lp.	Nazwa projektu	Szacowana wartość [tys. zł]	Źródło finansowania	Wielkość środków finansowych [tys. zł]
	zwiększenie szans na zatrudnienie”			
6.	Rewitalizacja zalewu wraz z terenem przy Przychodni Zdrowia	8 000,0	EFRR w ramach RPO WSL 2014-2020, Działanie 10.4	6 800,0
			Budżet gminy	1 200,0
7.	Przebudowa budynku hotelu na mieszkania socjalne	290,0	EFRR w ramach RPO WSL 2014-2020, Działanie 10.2	246,5
			Budżet państwa	29,0
			Budżet gminy	14,5
8.	Rewitalizacja zdegradowanego budynku ochotniczej straży pożarnej położonego w Koniecpolu ul. Szkolna 1 na potrzeby Centrum Społeczno-Kulturalnego	3 000,0	EFRR w ramach RPO WSL 2014-2020, Działanie 10.3	255,0
			Budżet państwa	30,0
			Budżet gminy	15,0
9.	Rewitalizacja zdegradowanego budynku położonego w Koniecpolu ul. Szkolna 17 na potrzeby świetlicy środowiskowej	3 000,0	EFRR w ramach RPO WSL 2014-2020, Działanie 10.3	2 550,0
			Budżet państwa	300,0
			Budżet gminy	150,0
10.	Przebudowa gminnego targowiska	1 000,0	EFRR w ramach PROW 2014-2020, Działanie 10.3	636,0
			Budżet gminy	364,0
11.	Kształtowanie przestrzeni publicznej poprzez remont boiska sportowego	1 000,0	EFRR w ramach PROW 2014-2020, Działanie 10.3	636,0
			Budżet gminy	364,0
12.	Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 2 w Koniecpolu	3 200,0	EFRR w ramach RPO WSL 2014-2020, Działanie 4.3	2 720,0
			Budżet państwa	320,0
			Budżet gminy	160,0
13.	Termomodernizacja budynku mieszkalnego, wielorodzinnego przy ul. Robotniczej 28 w Koniecpolu	300,0	WFOŚiGW w Katowicach Działanie 1.5	240,0
			Budżet Spółdzielni Mieszkaniowej w Koniecpolu ul. Robotnicza 28/12 42-230 Koniecpol	60,0
14.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej – cz. zachodnia	1 000,0	EFRR w ramach RPO WSL 2014-2020, Działanie 5.1	850,0
			Budżet państwa	100,0
			Budżet gminy	50,0
15.	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej – cz. wschodnia	3 160,0	EFRR w ramach RPO WSL 2014-2020, Działanie 5.1	2 686,0
			Budżet państwa	316,0
			Budżet gminy	158,0
16.	OGÓŁEM	23 936,40	EFRR w ramach RPO WSL 2014-2020	16 107,5
			EFS w ramach RPO WSL 2014-2020	2 283,4
			EFRRROW w ramach PROW 2014-2020	1 272,0
			Budżet państwa	1 095,0
			Budżet gminy	2 878,5
			Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach	240,0
			Budżet Spółdzielni Mieszkaniowej w Koniecpolu ul. Robotnicza 28/12 42-230 Koniecpol	60,0

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol

Tabela 8.2 Finansowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Koniecpol

Indykatywne środki finansowe w ramach programu rewitalizacji z podziałem na źródła finansowania [tys. zł]				
Pochodzące ze źródeł krajowych publicznych	Pochodzące ze źródeł prywatnych	Pochodzące z funduszy UE: EFRR, EFS, FS	Pochodzące z innych źródeł	Suma
4 213,46	-	19 662,94	60,0	23 936,40

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol

Gmina Koniecpol boryka się z problemami dotyczącymi stref: społecznej, gospodarczej, środowiskowej, technicznej oraz przestrzenno-funkcjonalnej. Władze Gminy oraz lokalna społeczność planują realizację projektów, które w dużym stopniu pozwolą na zminimalizowanie negatywnych zjawisk na obszarze rewitalizacji. Gmina Koniecpol od 2014 r. boryka się z poważnymi problemami finansowymi. W związku z nieuchwaleniem do dnia 31 stycznia 2014 r. budżetu, Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach, nałożyła na Gminę Koniecpol obowiązek stworzenia programu naprawczego na okres trzech lat tzn. do 2017 r. W okresie realizacji programu jednostka samorządu terytorialnego nie może:

- Realizować nowych inwestycji finansowanych długiem,
- Udzielać pomocy innym jednostkom samorządu terytorialnego,
- Udzielać poręczeń i gwarancji,
- Poność wydatków na promocję jednostki,
- Tworzyć funduszu sołeckiego.

Na dzień 31.12.2014 r. stan zadłużenia wynosił ponad 16 242 972 zł. Dzięki zaangażowaniu władz Gminy, a także pożyczce z budżetu państwa, zadłużenie na przestrzeni dwóch lat spadło o prawie 52 %. Na dzień 31.12.2016 r. stan zadłużenia Gminy Koniecpol wynosił 7 846 776 zł. W Gminie realizowany jest program naprawczy, który uniemożliwia zaciąganie kredytów. W związku z tym Gmina nie ma możliwości finansowania większych projektów rewitalizacyjnych, bez współfinansowania zewnętrznego, opartego na funduszach unijnych.

8.2.1 Mechanizmy zapewnienia komplementarności źródeł finansowania projektów

Projekty rewitalizacyjne planowane do realizacji w ramach LPR finansowane będą z różnych źródeł, które wzajemnie uzupełniają się i łączą. Biorąc pod uwagę skuteczność interwencji kluczowe będzie wykorzystanie środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i Europejskiego Funduszu Społecznego, które zostanie uzupełnione środkami własnymi Gminy oraz środkami z budżetu państwa, celem realizacji zasady dodatkowości środków UE. Zaplanowane jest również finansowanie jednego projektu rewitalizacyjnego: „Termomodernizacja budynku wielorodzinnego, mieszkalnego przy ul. Robotniczej 28 w Koniecpolu”, z wykorzystaniem pożyczki, zaciągniętej w Wojewódzkim Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach. Istnieje także możliwość włączenia środków prywatnych w finansowanie procesów rewitalizacji. Gmina dążyć będzie do jak najpełniejszego wykorzystania środków zewnętrznych, w stosunku do środków własnych, aby realizacja projektów rewitalizacyjnych nie była zagrożona od strony finansowej w związku z brakiem możliwości całkowitego finansowania projektów z budżetu.

9 ZARZĄDZANIE LOKALNYM PROGRAMEM REWITALIZACJI

9.1 System wdrażania – struktury organizacyjne

Podstawowym aspektem efektywnego zarządzania Lokalnym Programem Rewitalizacji jest umożliwienie szerokiego dostępu interesariuszy do udziału w każdym etapie projektowania, realizacji oraz oceny Programu. Współdziałanie instytucji, mieszkańców, organizacji i przedsiębiorców wymaga sprawnej koordynacji. W związku z powyższym system zarządzania programem został osadzony w istniejącym systemie zarządzania Miastem i Gminą. Wykorzystanie istniejących struktur przynosi także korzyści w postaci braku dodatkowych kosztów.

Przygotowanie, koordynowanie i prowadzenie procesu rewitalizacji leży w zakresie Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpola. Komórką organizacyjną w strukturze Urzędu Miasta i Gminy odpowiedzialną za zarządzanie rewitalizacją jest Referat Budownictwa, Inwestycji i Ochrony Środowiska. Pracownicy referatu wspierani będą przez przedstawiciela Rady Miejskiej.

Do kompetencji Referatu Budownictwa, Inwestycji i Ochrony Środowiska należą:

- przygotowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji,
- realizacja zaplanowanych projektów rewitalizacyjnych,
- pozyskiwanie i rozliczenie środków zewnętrznych na realizację projektów,
- angażowanie interesariuszy w proces rewitalizacji,
- współpraca z organami Gminy w opracowaniu dokumentów o znaczeniu strategicznym, uchwał, zarządzeń oraz innych aktów i dokumentów, istotnych dla realizacji procesu rewitalizacji,
- prowadzenie działań promocyjnych, informacyjnych i edukacyjnych,
- monitoring zmian zachodzących w obszarze rewitalizacji i ewaluacja Lokalnego Programu Rewitalizacji,
- zbieranie formularzy zgłoszeniowych, dotyczących zgłaszania nowych projektów rewitalizacyjnych (raz w roku).
- modyfikacja Lokalnego Programu Rewitalizacji w reakcji na zachodzące zmiany,
- wykonywanie innych zadań własnych samorządu gminnego, sprzyjających osiągnięciu poszczególnych celów długofalowego procesu rewitalizacji.

Przedstawiciel Rady Miejskiej będzie wspierał działania Referatu, w szczególności komunikował społeczności lokalnej postęp we wdrażaniu LPR oraz inicjował spotkania z interesariuszami procesu rewitalizacji celem poznania ich oczekiwań i potrzeb oraz zadowolenia z osiągniętych rezultatów realizowanych projektów.

Biorąc pod uwagę optymalizację i sprawne zarządzanie zadaniami inwestycyjnymi w ramach projektów rewitalizacyjnych, Burmistrz Miasta może powołać Zespoły Zadaniowe. W skład Zespołów wchodzi przedstawiciele poszczególnych komórek organizacyjnych odpowiedzialnych za cząstkowe funkcje zarządzania projektem.

Podejmowanie kluczowych decyzji zapewniających prawidłową realizację LPR będzie odbywało się przy udziale pracowników Referatu Budownictwa, Inwestycji i Ochrony Środowiska, przedstawiciela Rady Miejskiej, Burmistrza, powołanych Zespołów Zadaniowych oraz

społeczności lokalnej. Ścieżka podejmowania decyzji ujmuje więc szerokie grono zainteresowanych procesem rewitalizacji.

9.2 Podmioty zaangażowane we wdrażanie Programu

Za realizację projektów ujętych w Lokalnym Programie Rewitalizacji Miasta i Gminy Koniecpol odpowiada samorząd lokalny – Miasto i Gmina Koniecpol, przy współpracy z szerokim gronem interesariuszy:

- mieszkańcami,
- przedsiębiorcami,
- spółdzielniami mieszkaniowymi,
- lokalnymi organizacjami pozarządowymi,
- instytucjami wspierającymi i monitorującymi rynek pracy, m.in. Powiatowym Urzędem Pracy,
- instytucjami wspierającymi rozwój dzieci i młodzieży, m.in. Poradnią Psychologiczno-Pedagogiczną,
- Komisariatem Policji w Koniecpolu.

9.2.1 Mechanizmy włączenia podmiotów w proces rewitalizacji

Lokalny Program Rewitalizacji został wypracowany przez Miasto i Gminę Koniecpol przy współpracy z szerokim gronem interesariuszy. Na etapie dokonywania diagnozy sytuacji w Gminie oraz identyfikacji obszarów problemowych i obszarów rewitalizacji zebrano dane od instytucji zajmujących się pomocą społeczną, edukacją, rynkiem pracy, bezpieczeństwem i infrastrukturą publiczną oraz przeprowadzono dwukrotnie konsultacje społeczne w formie spotkań z mieszkańcami oraz radnymi i sołtysami. Pierwsze konsultacje miały miejsce 2 czerwca 2016 r. Przeprowadzono podczas nich działania edukacyjne i informacyjne dotyczące procesu rewitalizacji oraz debatę na temat występujących na terenie Gminy problemów i braków. W trakcie drugich konsultacji, które odbyły się 16 czerwca 2016 r., przedstawiono wyniki diagnozy dokonanej w oparciu o dane zastane oraz przeprowadzono debatę służącą poznaniu potrzeb i oczekiwań interesariuszy. Uwagi dotyczące omawianych kwestii można było zgłaszać do 27 czerwca 2016 r. Rezultatem przeprowadzonych konsultacji było pozyskanie nowych informacji na temat sytuacji w gminie oraz pogłębienie i doprecyzowanie wynikających z diagnozy problemów. Informacje uwzględniono w diagnozie, dzięki czemu uzyskano pełniejszy obraz charakteru potrzeb rewitalizacyjnych, co wpłynęło na kształt i rodzaj projektowanych projektów rewitalizacyjnych. W dniach 23 sierpnia – 15 września 2016 r. konsultacjom poddano także projekt wyznaczonego obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji. Ogłoszenia o terminach i formach konsultacji oraz miejscu obu spotkań zostały zamieszczone na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol, na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu oraz na tablicach ogłoszeń na terenie Gminy.

Planuje się współpracę z szerokim gronem interesariuszy na etapie wdrażania programu rewitalizacji, w szczególności w odniesieniu do działań prowadzonych przez świetlice środowiskowe, dom kultury oraz zajęć prowadzonych na boisku sportowym. Mieszkańcy obszaru rewitalizacji będą współdecydować w sprawach oferty instytucji. Okresowo będą prowadzone

ankiety wśród uczestników zajęć dotyczące oferty świetlic, domu kultury i boiska sportowego, jakości prowadzonych zajęć oraz godzin, w których się odbywają.

Ponad to interesariusze będą mieć możliwość zgłaszania nowych projektów rewitalizacyjnych. W celu wpisania nowego projektu rewitalizacyjnego do dokumentu, trzeba będzie wypełnić, zamieszczony na stronie internetowej Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol (www.koniecpol.pl), w zakładce „Rewitalizacja” (Rysunek 9) i złożyć go w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol przy ul. Chrząstowskiej 6A, 42-230 Koniecpol lub wysłać drogą elektroniczną na adres: umig@koniecpol.pl. Zgłoszenia będą zbierane do dnia 31 lipca każdego roku (w perspektywie 2017-2023), a następnie rozpatrywane. Po pozytywnej opinii Referatu Budownictwa, Inwestycji i Ochrony Środowiska, projekty rewitalizacyjne zostaną uwzględnione w aktualizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta i Gminy Koniecpol na lata 2017-2023.

Rysunek 9 Formularz zgłoszenia projektu do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Koniecpol

Formularz zgłoszenia projektu do Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Koniecpol na lata 2017-2023	
<p>Rewitalizacja to kompleksowy proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych poprzez działania całościowe (powiązane wzajemnie przedsięwzięcia obejmujące kwestie społeczne oraz gospodarcze lub przestrzenno-funkcjonalne lub techniczne lub środowiskowe), integrujące interwencję na rzecz społeczności lokalnej, przestrzeni i lokalnej gospodarki, skoncentrowane terytorialnie i prowadzone w sposób zaplanowany oraz zintegrowany poprzez programy rewitalizacji (Wytyczne w zakresie rewitalizacji w programach operacyjnych na lata 2014 – 2020)</p> <p>Projekt rewitalizacyjny – projekt wynikający z programu rewitalizacji, tj. zaplanowany w programie rewitalizacji i ukierunkowany na osiągnięcie jego celów albo logicznie powiązany z treścią i celami programu rewitalizacji, zgłoszony do objęcia albo objęty współfinansowaniem UE z jednego z funduszy strukturalnych albo Funduszu Spójności w ramach programu operacyjnego. Wynikanie projektu rewitalizacyjnego z programu rewitalizacji oznacza zatem albo wskazanie (wymienienie) go wprost w programie rewitalizacji albo określenie go w ogólnym (zbiorczym) opisie innych, uzupełniających rodzajów działań rewitalizacyjnych.</p>	
Nazwa projektu	
Tematyka projektu (społeczny / gospodarczy / przestrzenno-funkcjonalny / techniczny / środowiskowy)	
Okres realizacji projektu (lata)	
Lokalizacja	
Podmiot realizujący (nazwa / adres)	
Osoba do kontaktu w sprawie projektu (imię / nazwisko / telefon / e-mail)	

Zakres zadań	
Liczba osób objętych projektem (osoby)*	
Szacowania wartości (tys. zł)	
Podział środków w przypadku współfinansowania (%)	
Źródła finansowania (budżet własny / Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2014-2020 / Europejski Fundusz Społeczny w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego 2014-2020 / Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach / Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach / Bank Gospodarstwa Krajowego / Program Rozwoju Obszarów Wiejskich / Mechanizm Nonweski / inne)	
Prognozowane rezultaty	
Sposób oceny i zmierzenia rezultatów (protokoły końcowego odbioru robót / sprawozdania z realizacji projektu / ankiety wśród uczestników projektu)	
Odniesienie do kierunków działań Lokalnego Programu Rewitalizacji dla Gminy Koniecpol na lata 2017-2023	

* wypełnić w przypadku projektów społecznych

Gmina Koniecpol raz w roku zbiera i rozpatruje propozycje projektów rewitalizacyjnych, a następnie, gdy zajdzie taka konieczność aktualizuje Lokalny Program Rewitalizacji dla Miasta i Gminy Koniecpol na lata 2017-2023. Formularze można składać w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol przy ul. Chrzęstowskiej 6A, 42-230 Koniecpol lub na adres e-mail umig@koniecpol.pl

Źródło: opracowanie własne Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol

9.3 Monitoring i ocena skuteczności działań

Sprawne zarządzanie i wdrażanie Lokalnego Programu Rewitalizacji wymaga uruchomienia systemu monitoringu, który pozwoli na weryfikację skuteczności prowadzonych działań. System powinien zapewnić:

- dane ilościowe i jakościowe odnośnie sfery społecznej, gospodarczej, środowiskowej, przestrzenno-funkcjonalnej i technicznej; dane wskazywać będą na zmiany zachodzące w obszarze rewitalizacji,
- dane odnośnie zaangażowania i włączania interesariuszy w proces rewitalizacji,
- informacje niezbędne do modyfikacji prowadzonych projektów, m.in. opinie użytkowników infrastruktury, ocenę oferty prowadzonych zajęć.

Priorytetową kwestią jest zaprojektowanie systemu monitoringu w sposób pozwalający na identyfikację barier realizacji Lokalnego Programu Rewitalizacji. Szczególną uwagę należy zwrócić na bariery wynikające z przyzwyczajęń, przekonań i mentalności społeczności lokalnej.

Biorąc pod uwagę powyższe komórka organizacyjna odpowiedzialna na zarządzanie LPR przygotowuje raz do roku raport z wdrażania Programu zawierający informację na temat przeprowadzonych spotkań z interesariuszami, wyniki ankiet zebranych wśród uczestników zajęć oraz postęp w realizacji projektów rewitalizacyjnych oraz analizę ich oddziaływania na mieszkańców obszaru rewitalizacji. W raporcie znajdzie się także odniesienie do zidentyfikowanych barier realizacji LPR.

Ocena skuteczności działań rewitalizacyjnych będzie dokonywana systematycznie, po zakończeniu prac dotyczących danego projektu i po rozpoczęciu funkcjonowania danego obiektu / instytucji. Przeprowadzenie oceny nastąpi w oparciu o kluczowe wskaźniki, które związane są ze spodziewanymi efektami projektów rewitalizacyjnych. Wartość referencyjną wskaźników ustala się na ostatni rok wdrażania LPR, jednak pożądane jest wcześniejsze osiągnięcie zakładanych rezultatów. Zestaw wskaźników prezentuje Tabela 9.1.

Tabela 9.1 Wskaźniki monitoringu

Lp.	Wskaźnik	Jednostka	Wartość bazowa		Wartość referencyjna			Źródło danych do weryfikacji osiągnięcia wskaźnika
			rok	wartość	rok	wartość	ustalenie wartości	
1.	Liczba ludności w Gminie Koniecpol	os.	2015	9898	2023	10 195	Zwiększenie liczby ludności w Gminie Koniecpol o 3% w stosunku do roku 2015	BDL GUS
2.	Liczba osób korzystających z oferty Centrum Społeczno-Kulturalnego	os.	2016 *	1 500	2023	5 000	Liczba osób obecnie korzystających z Domu Kultury plus szacowana liczba nowych osób korzystających z jego oferty	Statystyki i ankiety Domu Kultury w Koniecpolu
3.	Liczba uczniów korzystających z zajęć w świetlicach środowiskowych	os.	2015	0	2023	173	Liczba uczniów objętych w roku szkolnym 2015/2016 profilaktyką w Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Koniecpolu	Listy uczestników zajęć
4.	Liczba uczniów objętych terapią psychologiczną i pedagogiczną	os.	2015	78	2023	63	Zmniejszenie o 20% liczby uczniów objętych terapią psychologiczną i pedagogiczną w stosunku do 2015 r.	Statystyki Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Koniecpolu
5.	Odsetek osób korzystających z pomocy społecznej	%	2014	11,00	2023	7,00	Zmniejszenie o 4% odsetka osób korzystających z pomocy społecznej w Gminie Koniecpol	Statystyki Miejsko-Gminnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Koniecpolu
6.	Odsetek osób bezrobotnych w Gminie Koniecpol	%	2014	15,1	2023	11,1	Zmniejszenie o 4% odsetka osób	Statystyki Powiatowego

Lp.	Wskaźnik	Jednostka	Wartość bazowa		Wartość referencyjna		Źródło danych do weryfikacji	
						bezrobotnych w Gminie Koniecpol	Urzędu Pracy w Częstochowie filia Koniecpolu	
7.	Liczba większych zakładów pracy (zatrudniających od 10-49 pracowników)	szt.	2015	33	2023	36	Zwiększenie o 3 liczby większych zakładów (zatrudniających od 10 do 49 pracowników)	BDL GUS
8.	Długość wybudowanej sieci kanalizacji sanitarnej	km	2015	0	2023	5,6	Długość wybudowanej sieci	Protokoły odbioru robót budowlanych
9.	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków	szt.	2015	0	2023	23	Liczba obiektów, które zostaną wsparte	Protokoły odbioru robót budowlanych
10.	Liczba lokali mieszkalnych w budynkach komunalnych	szt.	2014	42	2023	51	Liczba istniejących lokali plus planowana liczba nowych lokali	Protokoły odbioru robót budowlanych
11.	Liczba nowopowstałych i modernizowanych obiektów rekreacyjnych i sportowych	szt.	2015	0	2023	2	Liczba obiektów, które zostaną wsparte	Protokoły odbioru robót budowlanych
12.	Liczba przedsiębiorców korzystających z targowiska	szt.	2015	129	2023	250	Liczba przedsiębiorców korzystających z targowiska w 2015 r. plus szacowana liczba nowych przedsiębiorców, którzy zaczną korzystać po jego modernizacji	Statystyki Centrum Integracji Społecznej w Koniecpolu

* dane za okres 1.04-15.08.2016 r.

Źródło: opracowanie własne

Po zakończeniu realizacji całego Programu sporządzony zostanie raport końcowy zawierający podsumowanie wszystkich prowadzonych działań oraz ocenę rezultatów wdrażania poszczególnych projektów rewitalizacyjnych, w szczególności w odniesieniu do planowanych wartości wskaźników monitoringu.

Dokumenty służące monitoringowi i ewaluacji Lokalnego Programu Rewitalizacji mogą zostać opracowane przez pracowników Urzędu Miasta i Gminy lub przez zewnętrzne podmioty, dysponujące odpowiednią wiedzą i doświadczeniem w zakresie planowania rozwoju lokalnego i rewitalizacji.

9.3.1 System wprowadzania modyfikacji w reakcji na zmiany w otoczeniu Programu

Ciągły proces monitoringu oraz systematyczna ewaluacja prowadzonych działań daje możliwość wskazania zmian zachodzących w obszarze rewitalizowanym oraz całym obszarze zdegradowanym. Zaplanowany system wdrażania pozwala z kolei na efektywny przepływ informacji oraz rekomendowanie zmian Lokalnego Programu Rewitalizacji. Dzięki kompleksowości systemu możliwa będzie modyfikacja i uzupełnienie prowadzonych działań oraz korygowanie kierunków interwencji. Podstawą do wprowadzania modyfikacji będzie coroczny raport z wdrażania LPR.

9.3.2 Ramowy harmonogram realizacji Programu

Wdrażanie LPR w głównej mierze opiera się na realizacji planowanych projektów rewitalizacyjnych oraz ocenie postępu i wyników prowadzonych działań. Planowany rozkład działań w czasie przedstawia Tabela 9.2.

Tabela 9.2 Harmonogram wdrażania postanowień LPR

Lp.	Część programu	Wyszczególnienie	Ramy czasowe realizacji
1.	Realizacja podstawowych projektów rewitalizacyjnych	Termomodernizacja budynku wielorodzinnego przy ul. Robotniczej 28 w Koniecpolu	2017
		Utworzenie świetlicy środowiskowej przy ul. Tarchalskiego	2018
		Utworzenie świetlicy środowiskowej przy ul. Szkolnej	2019
		Przebudowa budynku hotelu na mieszkania socjalne	2017
		Rewitalizacja zdegradowanego budynku ochotniczej straży pożarnej położonego w Koniecpolu ul. Szkolna 1 na potrzeby Centrum Społeczno-Kulturalnego	2017-2018
		Rewitalizacja zdegradowanego budynku położonego w Koniecpolu ul. Szkolna 17 na potrzeby świetlicy środowiskowej	2017-2018
		Przebudowa gminnego targowiska	2019
		Kształtowanie przestrzeni publicznej przez remont boiska sportowego	2018
		Termomodernizacja Zespołu Szkół nr 2 w Koniecpolu	2017 - 2018
		Budowa sieci kanalizacji sanitarnej – cz. zachodnia	2017 - 2019
		Budowa sieci kanalizacji sanitarnej i deszczowej – cz. wschodnia	2017 - 2019
		Wsparcie społeczno-zawodowe osób zagrożonych ubóstwem i wykluczeniem społecznym oraz zwiększenie szans na zatrudnienie	2017-2020
		„Gmina Koniecpol miejscem bezpiecznym i przyjaznym dla mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznym”	2017-2020
		„Twoja strefa”	2019-2020
Zagospodarowanie terenu przy zalewie zasilanym przez rzekę Pilicę wraz z terenem przy Przychodni Zdrowia	2017 - 2023		
2.	Realizacja uzupełniających przedsięwzięć rewitalizacyjnych	-	2017 - 2023
3.	Raporty z wdrażania programu	Raport roczny z postępów wdrażania Programu wraz z odniesieniem się do zidentyfikowanych barier i koniecznych do wprowadzenia modyfikacji w realizacji Programu	Do końca I kwartału po zakończeniu danego roku wdrażania Programu (31.03.2018 - 31.03.2024)
		Raport końcowy z wdrażania Programu – zawierający w szczególności odniesienie się do wskaźników monitoringu	Do końca I półrocza 2024 r.

Źródło: opracowanie własne na podstawie danych Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol

10 ZAŁĄCZNIKI

1. Mapa przedstawiająca obszar rewitalizacji na tle obszaru zdegradowanego (skala 1:70 000)
2. Mapa przedstawiająca cały obszar rewitalizacji (skala 1:10 000)
3. Cztery mapy przedstawiające poszczególne części obszaru rewitalizacji (skala 1:5 000)