

**Załącznik
do Zarządzenia nr 26/2026
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol
z dnia 10.03.2026 r.**

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r, poz. 1145 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na okres 21 dni tj. od dnia 11.03.2026 r. do dnia 31.03.2026 r.

Nr ewidencyjny działki	Obręb, gmina	Księga Wieczysta	Pow. (ha)	Forma przetargu	Przeznaczenie/opis/sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży, zł
5270/2	Koniecpol (0001), gm. Koniecpol	CZ1M/00076279/1	0,2196	przetarg ustny nieograniczony	Działka w kształcie prostokąta, nieogrodzona. Nawierzchnia działki równa. Otoczenie działki stanowią tereny o charakterze rolniczym (grunty orne w uprawie i odłogowane, łąki, pastwiska). Działka posiada dostęp do drogi gruntowej. Działka nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowości Koniecpol i Teresów zatwierdzonego uchwałą nr 180/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 30 września 2005 r. Nr 121 poz.3027. Zgodnie z uchwałą nr LXI/524/2023 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 22 czerwca 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Koniecpol, obszar rewitalizacji nie obejmuje terenu, na którym położona jest działka nr ewid. 5270/2. Natomiast w/w działka położona jest na obszarze zdegradowanym. Ewentualne wznawianie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy. Brak uzbrojenia technicznego terenu.	15 000,00 zł
1538	Wąsosz (0019), gm. Koniecpol	CZ1M/00092282/3	0,0800	Przetarg ustny nieograniczony	Działka w kształcie regularnym - prostokąta, nieogrodzona. Działka zlokalizowana w sąsiedztwie zabudowy zwartej wsi, przy drodze lokalnej stanowiącej działkę oznaczoną nr ewid. 170, obręb Wąsosz. Nawierzchnia działki równa, w części niezagospodarowana i nieużytkowana, porasta samosiejkami. Działka <u>nie</u> jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowościach Wąsosz-Aleksandrów zatwierdzonym uchwałą nr 185/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 30 września 2005 r. Nr 121 poz.3032. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koniecpol przyjętego Uchwałą Nr 185/XXIII/2000 Rady Miejskiej w	20 000,00 zł + 23% Vat

					Konieczpolu z dnia 22.11.2000r.: działka nr ewid. 1538 obręb Wąsosz położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem rozproszonej zabudowy: upraw polowych, ogrodniczych, łąk i pastwisk. Zgodnie z uchwałą nr LXI/524/2023 Rady Miejskiej w Konieczpolu z dnia 22 czerwca 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Konieczpol, obszar rewitalizacji nie obejmuje terenu, na którym położona jest działka nr ewid. 1538. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Ewentualne wznawianie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy. Uzbrojenie techniczne terenu stanowi sieć wodociągowa i energetyczna w ulicy.	
1279/2	Konieczpol (0001), gm. Konieczpol	CZ1M/00038721/7	0,0776	Przetarg ustny nieograniczony	Działka w kształcie prostokąta. Nawierzchnia działki równa, w części zagospodarowana. Otoczenie działki stanowią tereny zabudowy mieszkaniowej oraz tereny zalesione. Działka posiada dostęp do drogi – ul. Leśna. Działka jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowości Konieczpol i Teresów zatwierdzonego uchwałą nr 180/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Konieczpolu z dnia 04.08.2005 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 30 września 2005 r. Nr 121 poz.3027 i oznaczona symbolem K3.10 MN(RM,U) tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, tereny zabudowy zagrodowej tereny usług podstawowych. Zgodnie z uchwałą nr LXI/524/2023 Rady Miejskiej w Konieczpolu z dnia 22 czerwca 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Konieczpol, obszar rewitalizacji nie obejmuje terenu, na którym położona jest działka nr ewid. 1279/2. Ewentualne wznawianie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy. Uzbrojenie techniczne terenu stanowi sieć wodociągowa, kanalizacyjna i energetyczna w drodze gminnej.	55 000,00 zł + 23% Vat
7	Wąsosz (0019), gm. Konieczpol	CZ1M/00092282/3	0,1800	Przetarg ustny nieograniczony	Działka w kształcie regularnym - prostokąta, nieogrodzona. Działka zlokalizowana w sąsiedztwie gruntów rolnych oraz łąk, przy drodze lokalnej – ul. Koniawy. Nawierzchnia działki równa, w części niezagospodarowana i nieużytkowana, odłogowana. Działka <u>nie</u> jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowościach Wąsosz-Aleksandrów zatwierdzonym uchwałą nr 185/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Konieczpolu z dnia 04.08.2005 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 30 września 2005 r. Nr 121 poz.3032. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Konieczpol przyjętego Uchwałą Nr 185/XXIII/2000 Rady Miejskiej w Konieczpolu z dnia 22.11.2000r.:	11 000 zł + 23% Vat

					działka nr ewid. 7, obręb Wąsosz położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem rozproszonej zabudowy: upraw polowych, ogrodnich, łąk i pastwisk. Zgodnie z uchwałą nr LXI/524/2023 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 22 czerwca 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Koniecpol, obszar rewitalizacji nie obejmuje terenu, na którym położona jest działka nr ewid. 7. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Ewentualne wznawianie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy. Brak uzbrojenia technicznego terenu. Sprzedaż działki oznaczonej nr ewid. 7 łącznie z działką oznaczoną nr ewid. 9.	
9	Wąsosz (0019), gm. Koniecpol	CZ1M/00092282/3	0,0900	Przetarg ustny nieograniczony	Działka w kształcie regularnym - prostokąta, nieogrodzona. Działka zlokalizowana w sąsiedztwie gruntów rolnych oraz łąk, bez dostępu do drogi publicznej. Nawierzchnia działki równa, w części niezagospodarowana i nieużytkowana, odłogowana. Działka <u>nie</u> jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowościach Wąsosz-Aleksandrów zatwierdzonym uchwałą nr 185/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 r. opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 30 września 2005 r. Nr 121 poz.3032. Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Koniecpol przyjętego Uchwałą Nr 185/XXIII/2000 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 22.11.2000r.: działka nr ewid. 9, obręb Wąsosz położona jest na obszarze rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem rozproszonej zabudowy: upraw polowych, ogrodnich, łąk i pastwisk. Zgodnie z uchwałą nr LXI/524/2023 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 22 czerwca 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Koniecpol, obszar rewitalizacji nie obejmuje terenu, na którym położona jest działka nr ewid. 9. Dla działki nie została wydana decyzja o warunkach zabudowy. Ewentualne wznawianie granic odbywa się staraniem i na koszt nabywcy. Brak uzbrojenia technicznego terenu. Sprzedaż działki oznaczonej nr ewid. 9 łącznie z działką oznaczoną nr ewid. 7.	3 000,00 zł + 23% Vat

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) upływa w dniu **18.05.2026 r.**

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol oraz opublikowano w BIP UMiG Koniecpol. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol ul. Chrzęstowska 6A tel. (034) 3551882 wew. 121 w godzinach pracy urzędu.

Sporządziła: K. Sosnecka

Koniecpol 10.03.2026 r.