

**ZARZĄDZENIE nr 0050.43.2026  
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol  
z dnia 17.04.2026 r.**

**w sprawie przeznaczenia do zbycia nieruchomości stanowiących własność Gminy  
Koniecpol**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25 ust. 1 i 2, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 67 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2026 r. poz. 399), w związku z podjętą uchwałą Rady Miejskiej w Koniecpolu nr XX/156/2026 z dnia 19.03.2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1476/2, obręb Koniecpol oraz uchwałą Rady Miejskiej w Koniecpolu nr XX/157/2026 z dnia 19.03.2026 roku w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości gruntowej oznaczonej numerem ewidencyjnym 1478/2, obręb Koniecpol

**Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol  
zarządza:**

**§ 1.**

Przeznacza się do zbycia nieruchomości opisane w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

**§ 2.**

1. Wykaz, o którym mowa w § 1 należy podać do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol na okres 21 dni, a także na stronach internetowych BIP Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol.
2. Informację o wywieszeniu wykazu należy podać do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie oraz publikację na stronie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol.

**§ 3.**

Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarowania Nieruchomościami, Nadzoru Właścicielskiego i Planowania Przestrzennego.

**§ 4.**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**BURMISTRZ  
MIASTA I GMINY KONIECPOL**  
*Krzysztof Sługa*

Załącznik  
do Zarządzenia nr 0050.43.2026  
Burmistrza Miasta i Gminy Koniecpol  
z dnia 17.04.2026 r.

### WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY W DRODZE PRZETARGU

Burmistrz Miasta i Gminy Koniecpol działając na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2026 r, poz. 399) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Koniecpol przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargu ograniczonego na okres 21 dni tj. od dnia 30.04.2026 r. do dnia 21.05.2026 r.

Nr ewidencyjny działki	Obręb, gmina	Księga Wieczysta	Pow. (ha)	Przeznaczenie/opis/sposób zagospodarowania	Cena sprzedaży w zł
1476/2	Koniecpol (0001), gm. Koniecpol	CZ1M/00048907/8	0,2928	Działka o nieregularnym kształcie, bez dostępu do drogi publicznej, zagospodarowana. Działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowości Koniecpol i Teresów zgodnie z uchwałą Nr 180/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 roku, opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 30 września 2005 r. Nr 121 poz.3027 położona jest na terenie oznaczonym symbolem K2.3 P(U), dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe(ponad 50% działki)- przemysł, tereny produkcyjne, składy, magazyny, bazy: przeznaczenie uzupełniające (mniej niż 50% pow. działki) – tereny usług podstawowych *a). tereny usług podstawowych *a). tereny urządzeń obsługi komunikacji samochodowej *a). Zgodnie z uchwałą nr LXI/524/2023 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 22 czerwca 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Koniecpol, działka nr ewid. 1476/2 obręb Koniecpol położona jest na obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji.	324 945,00 zł + 23 % vat
1478/2	Koniecpol (0001) gm. Koniecpol	CZ1M/00075626/2	0,0814	Działka o nieregularnym kształcie, bez dostępu do drogi publicznej, zagospodarowana. Działka objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przyjętego dla terenów w miejscowości Koniecpol i Teresów zgodnie z uchwałą Nr 180/XXVII/2005 Rady Miejskiej w Koniecpolu z dnia 04.08.2005 roku, opublikowaną w Dz. Urz. Województwa Śląskiego z dnia 30 września 2005 r. Nr 121 poz.3027 położona jest na terenie oznaczonym symbolem K2.3 P(U), dla którego ustalono przeznaczenie podstawowe(ponad 50% działki)- przemysł, tereny produkcyjne, składy, magazyny, bazy: przeznaczenie uzupełniające (mniej niż 50% pow. działki) – tereny usług podstawowych *a). tereny usług podstawowych *a). tereny urządzeń obsługi komunikacji samochodowej *a). Zgodnie z uchwałą nr LXI/524/2023 Rady Miejskiej w Koniecpolu z	92 405,00 zł + 23% Vat

				dnia 22 czerwca 2023 roku w sprawie wyznaczenia obszaru zdegradowanego i obszaru rewitalizacji Gminy Koniecpol, działka nr ewid. 1476/2 obręb Koniecpol położona jest na obszarze zdegradowanym i obszarze rewitalizacji.	
--	--	--	--	---	--

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz.U. z 2026 r. poz. 399) upływa w dniu **18.06.2026 r.**

Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy Koniecpol oraz opublikowano w BIP UMiG Koniecpol. Szczegółowe informacje o nieruchomościach zamieszczonych w wykazie można uzyskać w Urzędzie Miasta i Gminy Koniecpol ul. Chrzęstowska 6A tel. (034) 3551882 wew. 121 w godzinach pracy urzędu.

*Sporządziła: K. Sosnecka*

*Mierownik Referatu Gospodarowania  
Nieruchomościami, Nadzoru Właścicielskiego  
i Planowania Przestrzennego*

*Sau*  
Katarzyna Sosnecka

**Burmistrz  
Miasta i Gminy Koniecpol**  
*Ryszard Sułga*